

Wet geurhinder en veehouderij

Omgekeerde werking en leefklimaat

voor het realiseren van voor geurgevoelige objecten in het plangebied IJsseldelta-zuid, gemeente Kampen



Wet geurhinder en veehouderij

Omgekeerde werking en leefklimaat

*voor het realiseren van voor geurgevoelige objecten in
het plangebied IJsseldelta-zuid, gemeente Kampe*

In opdracht van	Gemeente Kampen
Opgesteld door	SRE Milieudienst Keizer Karel V Singel 8 Postbus 435 5600 AK Eindhoven
Auteur	Fred Stouthart en Jeroen de Vries
Gecontroleerd	
Projectnummer	511360
Datum	8 maart 2013
Status	definitief

Inhoudsopgave

1. Inleiding	7
1.1. Wet geurhinder en veehouderij en ruimtelijke ordening	8
1.2. Belangen afwegen	8
1.3. Geurcontouren en bouwen	8
1.4. Aanvaardbaar woon- en leefklimaat	9
2. Gehanteerde beoordeling (criteria en richtlijnen)	11
2.1. Geurgevoelig object	12
2.2. Bebouwde kom	12
2.3. Belangen van veehouderijen	12
2.4. Woon- en leefklimaat	12
2.5. Gegevens en werkwijze	13
3. Beoordeling en resultaat	14
4. Conclusies	22

Wet geurhinder en veehouderij

Omgekeerde werking en leefklimaat

voor het realiseren van voor geurgevoelige objecten in het plangebied IJsseldelta-zuid,
gemeente Kampen

Rapport

over een onderzoek naar de geuruitstoot door veehouderijen en betekenis voor ruimtelijke plannen in het licht van de Wet geurhinder en veehouderij

De gemeente Kampen heeft plannen voor het voor het realiseren van voor geurgevoelige objecten in het plangebied IJsseldelta-zuid, gemeente Kampen. Het plangebied en locaties van de te realiseren geurgevoelige objecten worden weergegeven in onderstaande kaart 1.

De gemeente wil inzicht in de mogelijkheden en beperkingen als gevolg van de veehouderijen in de omgeving. De gemeente Kampen heeft de SRE Milieudienst de opdracht verstrekt dit te onderzoeken en daarvoor de geurcontouren van omliggende veehouderijen op kaart te zetten en een beoordeling te maken van het leefklimaat. Het onderzoek betreft de doorwerking van de Wet geurhinder en veehouderij in de ruimtelijke ordening cq. de omgekeerde werking.

In dit rapport over het realiseren van geurgevoelige objecten in het plangebied IJsseldelta-zuid zijn de bestanden voor de bronnen en de geurgevoelige objecten geactualiseerd naar de inzichten in februari 2013.

1. Inleiding

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) beschermt geurgevoelige objecten tegen geurhinder uit veehouderijen. De wet bevat twee regimes:

- normen voor de maximaal toelaatbare geurbelasting van een veehouderij. Deze normen zijn uitgedrukt in geureenheden: odour units (ou_E/m^3)¹. De wet kent vier standaardnormen: voor concentratiegebieden en niet-concentratiegebieden met daarbinnen een onderscheid tussen de bebouwde kom en het buitengebied;
- vaste afstanden voor een groep dieren² waarvoor geen odour units beschikbaar zijn. Voor deze groep gelden vaste afstanden.

Op basis van de normen of vaste afstanden wordt een aanvraag om een milieuvergunning van een veehouderij getoetst. Afhankelijk van de uitkomst wordt de vergunning verleend dan wel geweigerd.

Gemeenten mogen van de wettelijke normen en afstanden afwijken. Voor de geurnormen is in de wet een bandbreedte aangegeven (die onderstaand schema), voor de vaste afstanden is dit niet het geval. Dergelijke afwijkende normen gelden voor een bepaald gebied. Voor dat gebied moet de gemeente een geurgebiedsvisie opstellen en daarbij rekening houden met de gewenste ruimtelijke ontwikkeling. De afwijkende normen worden in een gemeentelijke verordening vastgelegd.

De gemeente Kampen heeft geen een geurverordening met andere normen vastgesteld. Dit betekent dat de waarden voor de maximale geurbelasting en vaste afstanden uit de Wet geurhinder en veehouderij van toepassing zijn. Deze worden in onderstaande tabellen weergegeven.

In de Wgv opgenomen standaard normen voor de maximale geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelige object in de niet-concentratiegebieden voor de veehouderij.

	Niet-concentratiegebieden
Binnen bebouwde kom	2 ou
Buitengebied	8 ou

In de Wgv opgenomen standaard waarden voor de vaste afstand van een veehouderij naar een geurgevoelige object.

	Vaste afstanden (meters)					
	Melkoeien, jongvee, zoogkoeien e.a.*	Nertsen 1-1000 dieren	1001-1500 dieren	1501-3000 dieren	3001-6000 dieren	6001-9000 dieren
Bebouwde kom	100	175	200	225	250	275
Buitengebied	50	100	125	150	175	200

* andere diercategorieën waarvoor geen emissiefactoren bekend zijn.

NB. Indien de nertsen in emissiearme huisvesting worden gehouden dan worden de afstanden uit de tweede rij van de tabel ('buitengebied') met 25 meter verkleind.

¹ De emissie van geurstoffen uitgedrukt in odour units is bekend van varkens, pluimvee, schapen, geiten, eenden, vleeskalveren en vleesstieren. De emissies zijn gemeten aan stallen, zowel met als zonder emissiearme systemen.
² Voor een groep dieren is de geurmissie tot nu toe nog niet gemeten. Voor deze groep dieren zijn dus geen emissies van geurstoffen bekend. Het betreft: melk- en kalkkoeien, zoogkoeien, vrouwelijk jongvee, pelsdieren, paarden en andere dieren die niet onder voetnoot 1 zijn genoemd.

1.1. Wet geurhinder en veehouderij en ruimtelijke ordening

De Wgv wordt dus gebruikt om de geurbelasting veroorzaakt door veehouderijen te beoordelen vanwege de vergunningverlening. Indirect heeft de Wgv consequenties voor de totstandkoming van *geurgevoelige objecten*. Die doorwerking van de geurregelgeving naar de ruimtelijke ordening wordt wel aangeduid met de term '*omgekeerde werking*'. De reden is duidelijk: een geurnorm beoogt mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder. Omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder, bijvoorbeeld door zich in de directe nabijheid van de veehouderij te vestigen.

De ruimtelijke plannen waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw, zoals een woonwijk of een ruimte voor ruimtewoning, of recreatie en toerisme worden vastgelegd. In gevallen dat een bouwplan niet past binnen het bestemmingsplan, bijvoorbeeld bij vergroting van een bouwblok of bij woningsplitsing, kan ontheffing van het bestemmingsplan worden gevraagd volgens artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro). Bij besluitvorming over deze ontheffing moet opnieuw de milieutoets op de omgekeerde werking worden uitgevoerd, er wordt immers opnieuw bestemd. Als het bouwblok al bestemd is, behoeft het bestemmingsplan geen aanpassing en is ook geen toets op de omgekeerde werking nodig of mogelijk.

1.2. Belangen afwegen

Bij besluitvorming omtrent (wijziging van) een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het ruimtelijke ordenings-recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Dat is tevens van belang voor eventuele planschade (artikel 6.1 Wro). Er zijn in ieder geval twee relevante partijen, de veehouderij en de toekomstige bewoner of een andere ondernemer (bijvoorbeeld recreatie en toerisme):

- de veehouderij heeft twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en het realiseren van uitbreidingen (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding);
- de toekomstige bewoner heeft belang bij een aanvaardbaar woon- en verblijfklimaat.

Anders gezegd betekent het voorgaande dat bij het beoordelen van plangebieden de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- a. Het belang van het geurgevoelig object: is ter plaatse sprake van een aanvaardbaar woon- en verblijfklimaat?
- b. De belangen veehouderijen en derden: wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad?

1.3. Geurcontouren en bouwen

Kortom, de Wgv leidt tot twee typen contouren: de geurcontouren (gebaseerd op odour units) en de afstandscontouren (gebaseerd op een vaste afstanden). De relatie van beide typen contouren met bouwen wordt hieronder behandeld.

Bouwen binnen geurcontouren gebaseerd op odour units

Het kenmerk van de Wgv is dat voor diercategorieën waarvoor een geuremissiefactor bekend is, de geurbelasting naar de omgeving kan worden bepaald (odour units). Dit gebeurt met het verspreidingsmodel

V-Stacks. Daarmee is op een 'geurkaart' de geurcontour rondom een veehouderij in beeld te brengen. De geurcontour komt overeen met een bepaalde geurbelasting of geurnorm en kan voor iedere willekeurige geurbelasting of norm op een 'geurkaart' worden afgebeeld.

Als de veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad en tevens een goed woon- en verblijfsklimaat kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de geurcontour een geurgevoelige objecten te bouwen. Doordat de geurbelasting naar de omgeving kan worden bepaald, is voor iedere locatie te beoordelen of sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Hiervoor is de geurcontouren niet van belang (vaste jurisprudentie). Er mag binnen een geurcontour worden gebouwd als inzichtelijk wordt gemaakt dat ter plaatse sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Maar, de veehouderij mag niet in haar belangen worden geschaad. Het belang van de veehouderij wordt niet geschaad als binnen de geurcontour al geurgevoelige objecten liggen en het nieuw geurgevoelig object niet dichterbij de veehouderij komt te staan. Bouwen binnen de geurcontour is niet mogelijk als er geen andere geurgevoelige objecten binnen de contour liggen. Bouwen binnen de contour schaadt dan de belangen van de veehouderij³.

Bouwen binnen afstandscontouren (vaste afstanden)

Voor diercategorieën waarvoor geen emissiefactoren bekend zijn (zie voetnoot 2) gelden vaste afstanden. Ook voor de afstand die een veehouderij moet aanhouden, is de afstandscontour op een 'geurkaart' in beeld te brengen.

Bij veehouderijen met vaste afstanden zijn geen odour units bekend (zie voetnoot 1 en 2). Daarom is de geurbelasting naar de omgeving niet te bepalen en is geen beoordeling van het woon- en leefklimaat mogelijk. Daarom is het bouwen binnen de contouren van vaste afstanden in principe uitgesloten.

Bouwen buiten de geur- of afstandscontouren

Het bouwen buiten de geurcontour van een veehouderij betekent niet zonder meer dat kan worden uitgegaan dat ter plaatse een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden gerealiseerd. Dit zal inzichtelijk gemaakt moeten worden.

1.4. Aanvaardbaar woon- en leefklimaat

Uitgangspunt in de ruimtelijke ordening is dat sprake moet zijn van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Bij bestemmingsplannen voor woonwijken, bedrijventerreinen of het buitengebied is het de vraag welk niveau voor de geurbelasting uit veehouderijen nog aanvaardbaar is. De Wet geurhinder en veehouderij bepaalt dat de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van een gebied de basis is voor het opstellen van een gemeentelijk geurbeleid in de vorm van de verordening. Dus ook daar moet een beoordeling van het woon- en leefklimaat plaatsvinden.

In de tabel op de hieronder is de relatie tussen geurbelasting, geurhinder en milieukwaliteit weergegeven. Daarin opgenomen is een advieswaarde voor een maximaal acceptabel hinderniveau en bijbehorende geurbelasting voor achtergrond- en voorgrondbelasting (dit zijn waarden tussen haakjes). De gehanteerde uitgangspunten zijn:

- aaneengesloten woningen verdienen een hoger beschermingsniveau dan verspreid liggende woningen;

³ Als de veehouderij wil uitbreiden met dieren met geuremissiefactor en zal vanwege de het geurgevoelige object de 50%-regeling zoals opgenomen in artikel 3, lid 4 Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) moeten worden toegepast. Bij het berekenen van de belasting bij het vergunde veebestand en de belasting bij het vergunde veebestand inclusief maatregelen wordt dan ook uitgegaan van 45 meter.

- in gebieden met geen tot zeer weinig veehouderij: aaneengesloten woningen max. 6% kans op hinder en verspreid liggende woningen max. 12% kans op hinder;
- In gebieden met weinig tot veel veehouderij: aaneengesloten woningen max. 12% kans op hinder en verspreid liggende woningen max. 20% kans op hinder;
- speciaal voor IV aangewezen gebieden (LOG's) krijgen het laagste beschermingsniveau: max. 27% kans op hinder;
- de geurbelastingen bij de hinderpercentages zijn afgeleid uit de dosiseffect relaties uit het PRA-rapport (zie bijlagen 6 en 7 van de handreiking bij de Wgv).

Dosis-effectrelatie: de geurbelasting uitgedrukt in odour units gekoppeld aan het hinderpercentage en de milieukwaliteit, met tussenhaakjes de advieswaarden voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat

Milieukwaliteit	% Geurgehinderden (hinderpercentage)	Niet-concentratiegebied - vee-arm Geurbelasting (odour units)	
		Voorgrondbelasting	Achtergrondbelasting
Zeer goed	< 5	< 1	< 1,5
Goed	5 - 10 (6)	1 - 2 (1)	1,5 - 3,5 (2)
Redelijk goed	10 - 15 (12)	2 - 3 (2)	3,5 - 6,5 (5)
Matig	15 - 20 (20)	3 - 5 (5)	6,5 - 10 (10)
Tamelijk slecht	20 - 25	5 - 7	10 - 14
Slecht	25 - 30	7 - 9,5	14 - 19
Zeer slecht	30 - 35	9,5 - 12,5	19 - 25
Extreem slecht	35 - 40	12,5 - 16	25 - 32

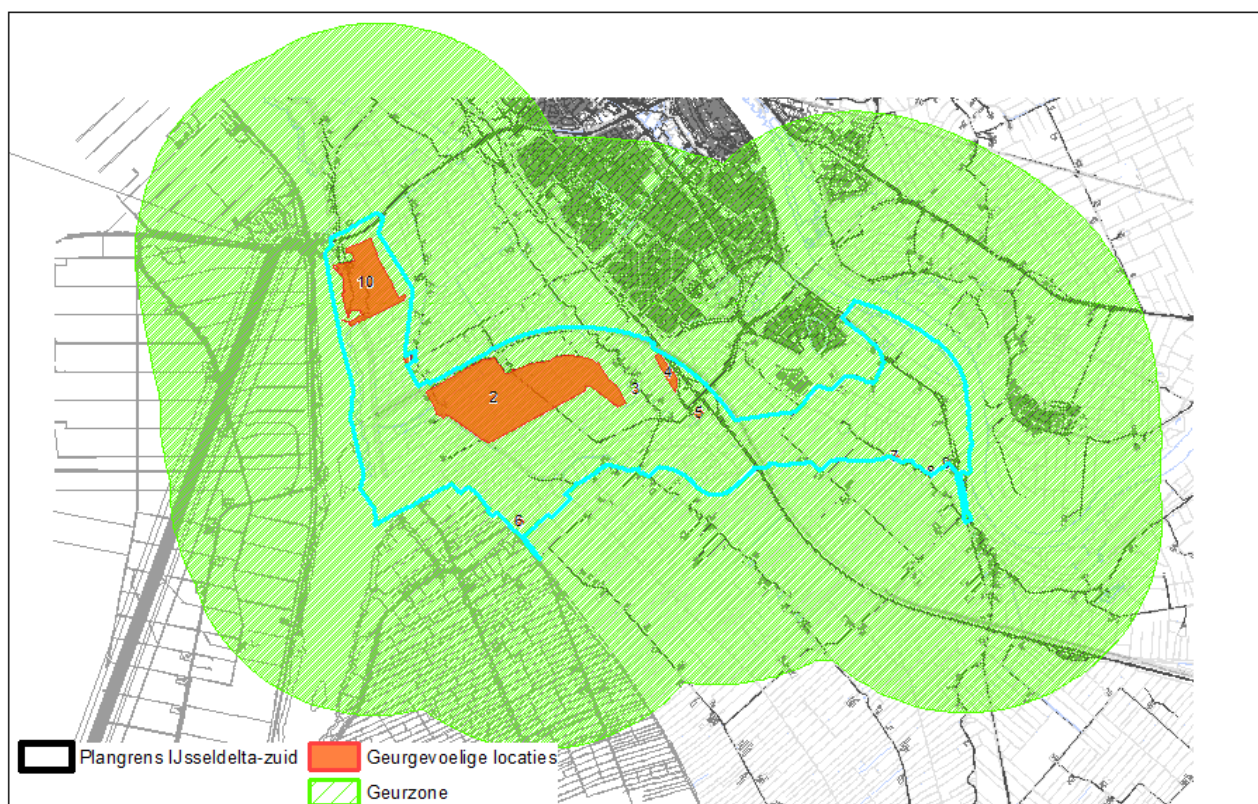
2. Gehanteerde beoordeling (criteria en richtlijnen)

Het plangebied geurzone IJsseldelta zal bebouwing met verschillende functies mogelijk maken. Zie onderstaande kaart en bijschrift. Voor een zorgvuldige besluitvorming over het realiseren van nieuwe geurgevoelige objecten in de geurzone moet het plan op de volgende aspecten worden beoordeeld:

- ✓ is de bebouwing voor geur gevoelig?
- ✓ vormt een cluster van bebouwing een van bebouwde kom?
- ✓ is ter plaatse sprake van een aanvaardbaar woon- en verblijfklimaat?
- ✓ wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad?

In de volgende paragrafen wordt besproken hoe de beoordeling is uitgevoerd en welke criteria of richtlijnen daarbij zijn gebruikt. Daarnaast wordt de gehanteerde werkwijze besproken die gebruikt is voor het maken van geurcontouren en de voor het bepalen van de geurbelasting.

Plangebied IJsseldelta-zuid kaart met 10 nieuwe geurgevoelige locaties mogelijk gemaakt worden. De locaties waar deze zijn met rood aangegeven, De rode locaties zijn genummerd: 1,3,6,7,8, en 9 zijn bestemd voor solitaire woningen buiten de bebouwde kom. De locatie 2 is een gebied waar meerdere woningen, scholen en andere gevoelige functies mogelijk zijn en gezien moet worden als een bebouwde kom. Locatie 4 is bestemd voor lichte bedrijvigheid, mogelijk onderwijs (niet wonen).). Locatie 10 is bestemd als een gebied waar geurgevoelige recreatieobjecten mogelijk zijn.



2.1. Geurgevoelig object

Om te beoordelen of objecten voor geur gevoelig zijn, wordt de volgende richtlijn gehanteerd:

- ✓ een geurgevoelig object is een gebouw dat bestemd en geschikt is voor menselijk wonen en voor menselijk verblijf.

In verschillende uitspraken van de rechter is aangegeven dat uit de wetsgeschiedenis blijkt dat met "bestemd" wordt bedoeld dat het gebouw juridisch-planologisch mag worden gebruikt voor wonen of verblijf. Als het gebouw naar aard, indeling en inrichting geschikt is om te worden gebruikt voor menselijk wonen of verblijf, moet het wonen of verblijf uiteraard ook juridisch-planologisch toegestaan zijn. De bestemming van een gebouw is daarmee leidend bij het beoordelen of sprake is van een geurgevoelig object.

2.2. Bebouwde kom

Het begrip 'bebouwde kom' is niet gedefinieerd in de Wgv. In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel is vermeld: "*De grens van de bebouwde kom wordt niet bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur.*"

Ook is opgenomen: "*De bebouwde kom kan namelijk worden omschreven als het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft en waarin veel mensen per oppervlakte-eenheid ook daadwerkelijk wonen of verblijven.*"

Uit jurisprudentie blijkt dat de Afdeling bestuursrechtspraak naast de aard en omvang van het te beoordelen gebied mede de aard van de omgeving en de afstand tot een dorpskern bepalend laat zijn of wel of niet sprake is van bebouwde kom.

2.3. Belangen van veehouderijen

De belangen van de veehouderij worden in beeld gebracht middels de geur- en afstandscontouren. Bij de beoordeling zijn de volgende criteria gehanteerd:

- ✓ Bouwen binnen de geurcontour is mogelijk als binnen de geurcontour al geurgevoelige objecten liggen en het nieuw geurgevoelig object niet dichtbij de veehouderij komt te staan.
- ✓ Bouwen binnen de geurcontour is niet mogelijk als er geen andere geurgevoelige objecten binnen de contour liggen.
- ✓ Bouwen binnen de afstandscontour is niet mogelijk.

2.4. Woon- en leefklimaat

Voor het beoordelen van het woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied is het nodig om de te verwachten geurhinder te evalueren. Deze evaluatie betreft zowel de voorgrondbelasting⁴ als de

⁴ Met de *voorgndbelasting* wordt de geurbelasting bedoeld van die veehouderij (de dominante veehouderij) welke de meeste geur bij het geurgevoelig object veroorzaakt, hetzij omdat het een grote veehouderij betreft, hetzij omdat de veehouderij dichtbij het geurgevoelig object is gelegen. De voorgrondbelasting is van belang voor het bepalen van de verwachte hinder omdat uit onderzoek is gebleken dat de geurhinder als gevolg van de voorgrondbelasting hoger is dan als gevolg van de achtergrondbelasting, bij gelijke belastingen. Als vuistregel geldt dat de voorgrondbelasting bepalend is voor de hinder als de voorgrondbelasting meer dan de helft van de achtergrondbelasting bedraagt.

achtergrondbelasting⁵. Criteria die hierbij worden gehanteerd zijn vermeld in de tabel in paragraaf 1.4. en zijn de volgende:

- ✓ bebouwde kom: een maximale voorgrondbelasting van 2 ou en een maximale achtergrondbelasting van 5 ou;
- ✓ buitengebied: een maximale voorgrondbelasting van 5 ou en een maximale achtergrondbelasting van 10 ou;

De voorgrond- en achtergrondbelasting zijn berekend met V-Stacks-gebied. Met de uitkomsten is een geurkaart gemaakt waarop de achtergrondbelasting. Daarnaast zijn meerdere kaarten gemaakt die de voorgrondbelasting ter plaatse van de geplande bebouwing inzichtelijk maakt middels de geurcontour of de afstandscontour.

2.5. Gegevens en werkwijze

De geur- en afstandscontouren van de om de bebouwingslocaties gelegen veehouderijen zijn bepaald vanaf de hoekpunten van het bouwblok. De door de gemeente Kampen aangeleverde gegevens zijn als uitgangspunt genomen voor de begrenzing van de bouwblokken.

Voor het tekenen van de contouren en voor het bepalen van de achtergrondbelasting is gebruik gemaakt van het door de gemeente aangeleverde vergunningenbestand in de geurzone en twee kilometer daar omheen. Met V-Stacks-gebied zijn de geurberekeningen uitgevoerd en in GIS zijn de geurcontouren op kaart ingetekend en is ook de geurkaart voor de achtergrondbelasting gemaakt.

⁵ Onder de achtergrondbelasting verstaan we de geurbelasting als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object.

3. Beoordeling en resultaat

Zoals in hoofdstuk 2 is aangegeven moet het geplande bebouwing in de geurzone beoordeeld worden op de volgende aspecten:

- betreft het een voor geur gevoelig object?
- is de bebouwing te beschouwen als een bebouwde kom?
- worden de belangen van de veehouderijen geschaad?
- is er sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat?

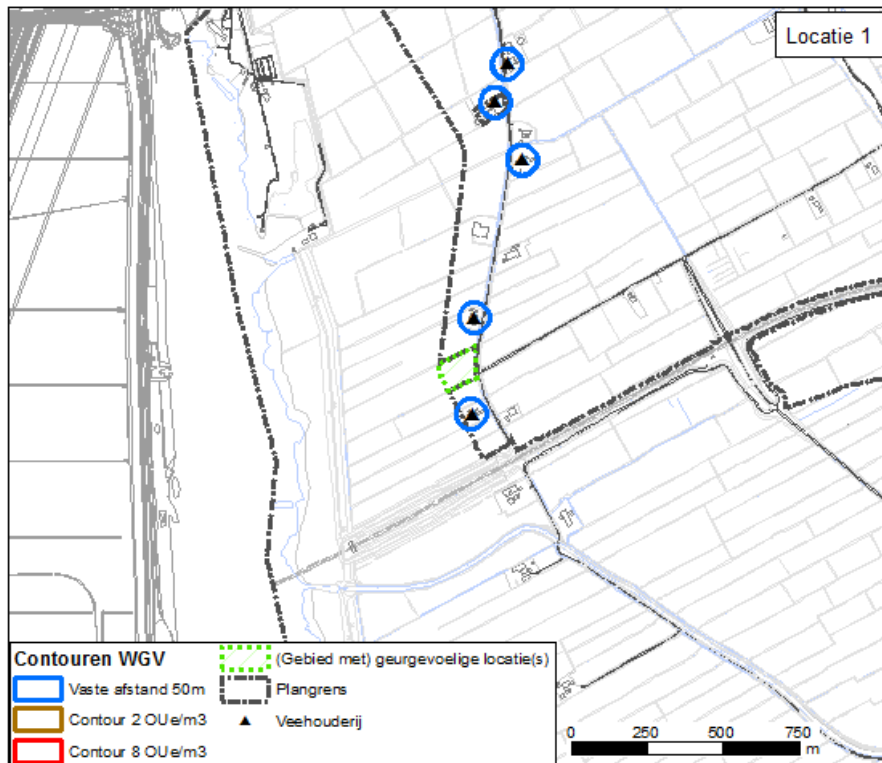
In onderstaand schema wordt per bebouwingslocatie de beoordeling op de genoemde aspecten beschreven. De contouren die van belang zijn voor de locaties zijn weergegeven in de figuren 1 tot en met 7. De achtergrondbelasting wordt weergegeven in figuur 8.

<i>Planlocatie</i>	<i>Geur gevoelig object?</i>	<i>Bebouwde kom?</i>	<i>Belangen veehouder geschaad?</i>	<i>Aanvaardbaar woon- en leefklimaat</i>	<i>Conclusie, is bebouwing mogelijk?</i>
1. solitaire woning	<i>Ja, bestemd en geschikt voor menselijk wonen</i>	<i>Nee</i>	<i>Nee, de geplande bebouwing blijft buiten de afstandscontouren van veehouderijen</i>	<p><i>Het betreft het buitengebied. Dit betekent dat een afstandscontouren van 50 meter en geurcontouren van 8 ou van toepassing zijn.</i></p> <p><u><i>Voorgrondbelasting</i></u> <i>Er is geen sprake van een directe voorgrondbelasting door intensieve veehouderijen in de omgeving. De geplande woning bevindt zich buiten de afstandscontour van de overige (melk)veehouderijen.</i></p> <p><u><i>Achtergrondbelasting</i></u> <i>De achtergrondbelasting is ter plaatse max. 0 ou, hetgeen overeenkomt met een zeer goed woon- en leefklimaat. Dit voldoet aan het criterium dat de achtergrondbelasting op een geurgevoelig object in het buitengebied niet hoger mag zijn dan 10 ou.</i></p>	<i>Ja</i>
2. gebied met meerdere woningen, scholen en andere functies	<i>Ja, bestemd en geschikt voor menselijk wonen en menselijk verblijf</i>	<i>Ja, aaneengesloten bebouwing met overwegend een woon- en verblijffunctie, waar veel mensen per oppervlakte-eenheid ook daadwerkelijk wonen of verblijven, samenhangende structuur van voorzieningen en functies</i>	<i>Nee, de geplande bebouwing blijft buiten de afstandscontouren van veehouderijen</i>	<p><i>Het betreft een bebouwde kom. Dit betekent dat een afstandscontouren van 100 meter en geurcontouren van 2 ou van toepassing zijn.</i></p> <p><u><i>Voorgrondbelasting</i></u> <i>De planlocatie blijft buiten de geur- en afstandscontouren van de in de omgeving gelegen veehouderijen. De voorgrondbelasting als gevolg van een nabijgelegen intensieve veehouderij is lager dan 2 ou. Dit voldoet aan het criterium dat de voorgrondbelasting op een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom niet hoger mag zijn dan 2 ou.</i></p> <p><u><i>Achtergrondbelasting</i></u> <i>De achtergrondbelasting is ter plaatse max. 0,9 ou, hetgeen overeenkomt met een goed woon- en leefklimaat. Dit voldoet aan het criterium dat de achtergrondbelasting op een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom niet hoger mag zijn dan 5 ou.</i></p>	<i>Ja</i>
3. solitaire woning	<i>Ja, bestemd en geschikt voor menselijk wonen</i>	<i>Nee</i>	<i>Nee, de geplande bebouwing blijft buiten de afstandscontouren van veehouderijen</i>	<p><i>Het betreft het buitengebied. Dit betekent dat een afstandscontouren van 50 meter en geurcontouren van 8 ou van toepassing zijn.</i></p> <p><u><i>Voorgrondbelasting</i></u> <i>Er is geen sprake van een directe voorgrondbelasting door intensieve veehouderijen in de omgeving. De geplande woning bevindt zich buiten de afstandscontour van de overige (melk)veehouderijen.</i></p> <p><u><i>Achtergrondbelasting</i></u> <i>De achtergrondbelasting is ter plaatse max. 0,7 ou, hetgeen overeenkomt met een zeer goed woon- en leefklimaat. Dit voldoet aan het criterium dat de achtergrondbelasting op een</i></p>	<i>Ja</i>

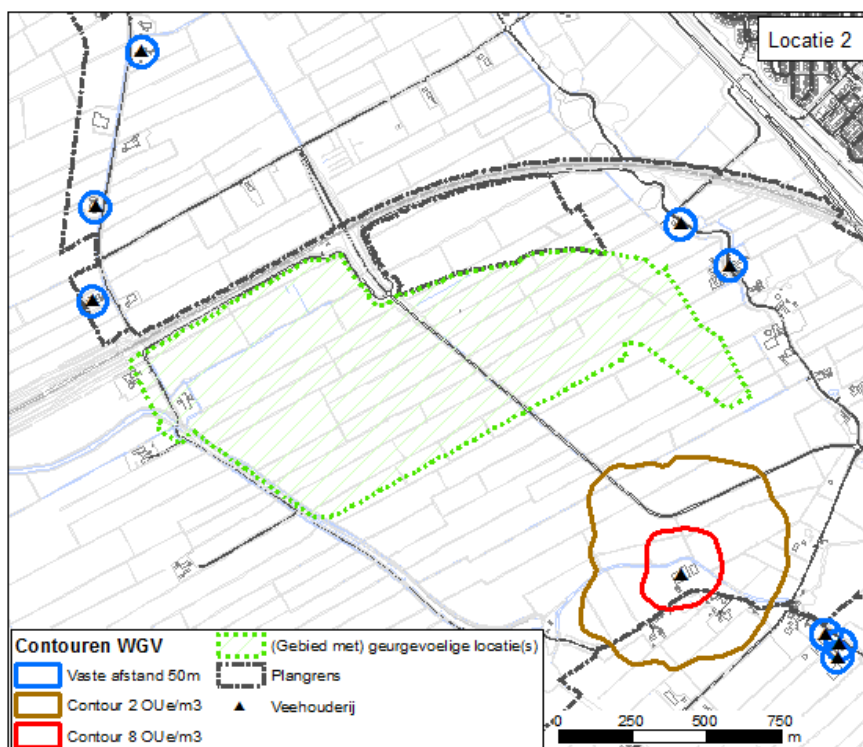
Planlocatie	Geur gevoelig object?	Bebouwde kom?	Belangen veehouder geschaad?	Aanvaardbaar woon- en leefklimaat	Conclusie, is bebouwing mogelijk?
				geurgevoelig object in het buitengebied niet hoger mag zijn dan 10 ou.	
4. lichte bedrijvigheid, mogelijk onderwijs (niet wonen)	Ja, bestemd en geschikt voor menselijk verblijf	Nee, geen overwegende woon- en verblijfsfunctie	Nee, de geplande bebouwing blijft buiten de afstandsc contouren van veehouderijen	<p>Het betreft het buitengebied. Dit betekent dat een afstandsc contouren van 50 meter en geurcontouren van 8 ou van toepassing zijn.</p> <p><u>Voorgrondbelasting</u> Er is geen sprake van een directe voorgrondbelasting door intensieve veehouderijen in de omgeving. De geplande woning bevindt zich buiten de afstandsc contour van de overige (melk)veehouderijen.</p> <p><u>Achtergrondbelasting</u> De achtergrondbelasting is ter plaatse max. 0,5 ou, hetgeen overeenkomt met een zeer goed woon- en leefklimaat. Dit voldoet aan het criterium dat de achtergrondbelasting op een geurgevoelig object in het buitengebied niet hoger mag zijn dan 10 ou.</p>	Ja
5. bezoekerscentrum (geen permanente aanwezigheid van mensen)	Ja, bestemd en geschikt voor menselijk verblijf	Nee	Nee, de geplande bebouwing blijft buiten de geur- en afstandsc contouren van veehouderijen	<p>Het betreft het buitengebied. Dit betekent dat een afstandsc contouren van 50 meter en geurcontouren van 8 ou van toepassing zijn.</p> <p><u>Voorgrondbelasting</u> De planlocatie blijft buiten de geur- en afstandsc contouren van de in de omgeving gelegen veehouderijen. De voorgrondbelasting als gevolg van een nabijgelegen intensieve veehouderij is lager dan 2 ou. Dit voldoet aan het criterium dat de voorgrondbelasting op een geurgevoelig object in het buitengebied niet hoger mag zijn dan 5 ou.</p> <p><u>Achtergrondbelasting</u> De achtergrondbelasting is ter plaatse max. 0,7 ou, hetgeen overeenkomt met een zeer goed woon- en leefklimaat. Dit voldoet aan het criterium dat de achtergrondbelasting op een geurgevoelig object in het buitengebied niet hoger mag zijn dan 10 ou.</p>	Ja
6. solitaire woning	Ja, bestemd en geschikt voor menselijk wonen	Nee	Nee, de geplande bebouwing blijft buiten de geur- en afstandsc contouren van veehouderijen	<p>Het betreft het buitengebied. Dit betekent dat een afstandsc contouren van 50 meter en geurcontouren van 8 ou van toepassing zijn.</p> <p><u>Voorgrondbelasting</u> De planlocatie blijft buiten de geur- en afstandsc contouren van de in de omgeving gelegen veehouderijen. De voorgrondbelasting als gevolg van nabijgelegen intensieve veehouderijen is lager dan 2 ou. Dit voldoet aan het criterium dat de voorgrondbelasting op een geurgevoelig object in het buitengebied niet hoger mag zijn dan 5 ou.</p> <p><u>Achtergrondbelasting</u> De achtergrondbelasting is ter plaatse max. 0,3 ou, hetgeen overeenkomt met een zeer goed woon- en leefklimaat. Dit voldoet aan het criterium dat de achtergrondbelasting op een geurgevoelig object in het buitengebied niet hoger mag zijn dan 10 ou.</p>	Ja
7. solitaire woning	Ja, bestemd en geschikt voor menselijk wonen	Nee	Nee, de geplande bebouwing blijft buiten de geur- en afstandsc contouren van veehouderijen	<p>Het betreft het buitengebied. Dit betekent dat een afstandsc contouren van 50 meter en geurcontouren van 8 ou van toepassing zijn.</p> <p><u>Voorgrondbelasting</u> De planlocatie blijft buiten de geur- en afstandsc contouren van de in de omgeving gelegen veehouderijen. De voorgrondbelasting als gevolg van nabijgelegen intensieve veehouderijen is ca 4 ou. Dit voldoet aan het criterium dat de voorgrondbelasting op een geurgevoelig object in het buitengebied niet hoger mag zijn dan 5</p>	Ja

Planlocatie	Geur gevoelig object?	Bebouwde kom?	Belangen veehouder geschaad?	Aanvaardbaar woon- en leefklimaat	Conclusie, is bebouwing mogelijk?
				ou. <u>Achtergrondbelasting</u> De achtergrondbelasting is ter plaatse max.2,1ou, hetgeen overeenkomt met een zeer goed woon- en leefklimaat. Dit voldoet aan het criterium dat de achtergrondbelasting op een geurgevoelig object in het buitengebied niet hoger mag zijn dan 10 ou.	
8. solitaire woning	Ja, bestemd en geschikt voor menselijk wonen	Nee	Nee, de geplande bebouwing blijft buiten de geur- en afstandscoutouren van veehouderijen	Het betreft het buitengebied. Dit betekent dat een afstandscoutouren van 50 meter en geurcontouren van 8 ou van toepassing zijn. <u>Voorgrondbelasting</u> De planlocatie blijft buiten de geur- en afstandscoutouren van de in de omgeving gelegen veehouderijen. De voorgrondbelasting als gevolg van nabijgelegen intensieve veehouderijen is lager dan 2 ou. Dit voldoet aan het criterium dat de voorgrondbelasting op een geurgevoelig object in het buitengebied niet hoger mag zijn dan 5 ou. <u>Achtergrondbelasting</u> De achtergrondbelasting is ter plaatse max. 0,9 ou, hetgeen overeenkomt met een zeer goed woon- en leefklimaat. Dit voldoet aan het criterium dat de achtergrondbelasting op een geurgevoelig object in het buitengebied niet hoger mag zijn dan 10 ou.	Ja
9. solitaire woning	Ja, bestemd en geschikt voor menselijk wonen	Nee	Nee, de geplande bebouwing blijft buiten de geur- en afstandscoutouren van veehouderijen	Het betreft het buitengebied. Dit betekent dat een afstandscoutouren van 50 meter en geurcontouren van 8 ou van toepassing zijn. <u>Voorgrondbelasting</u> De planlocatie blijft buiten de geur- en afstandscoutouren van de in de omgeving gelegen veehouderijen. De voorgrondbelasting als gevolg van nabijgelegen intensieve veehouderijen is lager dan 2 ou. Dit voldoet aan het criterium dat de voorgrondbelasting op een geurgevoelig object in het buitengebied niet hoger mag zijn dan 5 ou. <u>Achtergrondbelasting</u> De achtergrondbelasting is ter plaatse max. 0,7 ou, hetgeen overeenkomt met een zeer goed woon- en leefklimaat. Dit voldoet aan het criterium dat de achtergrondbelasting op een geurgevoelig object in het buitengebied niet hoger mag zijn dan 10 ou.	Ja
10. Mogelijkheid tot recreatieobjecten	Ja, bestemd en geschikt voor menselijk verblijf	Nee, geen overwegende woon- en verblijfsfunctie	Nee, de geplande bebouwing blijft buiten de afstandscoutouren van veehouderijen	Het betreft het buitengebied. Dit betekent dat een afstandscoutouren van 50 meter en geurcontouren van 8 ou van toepassing zijn. <u>Voorgrondbelasting</u> Er is geen sprake van een directe voorgrondbelasting door intensieve veehouderijen in de omgeving. De geplande woning bevindt zich buiten de afstandscoutouren van de overige (melk)veehouderijen. <u>Achtergrondbelasting</u> De achtergrondbelasting is ter plaatse max. 0 ou, hetgeen overeenkomt met een zeer goed woon- en leefklimaat. Dit voldoet aan het criterium dat de achtergrondbelasting op een geurgevoelig object in het buitengebied niet hoger mag zijn dan 10 ou.	Ja

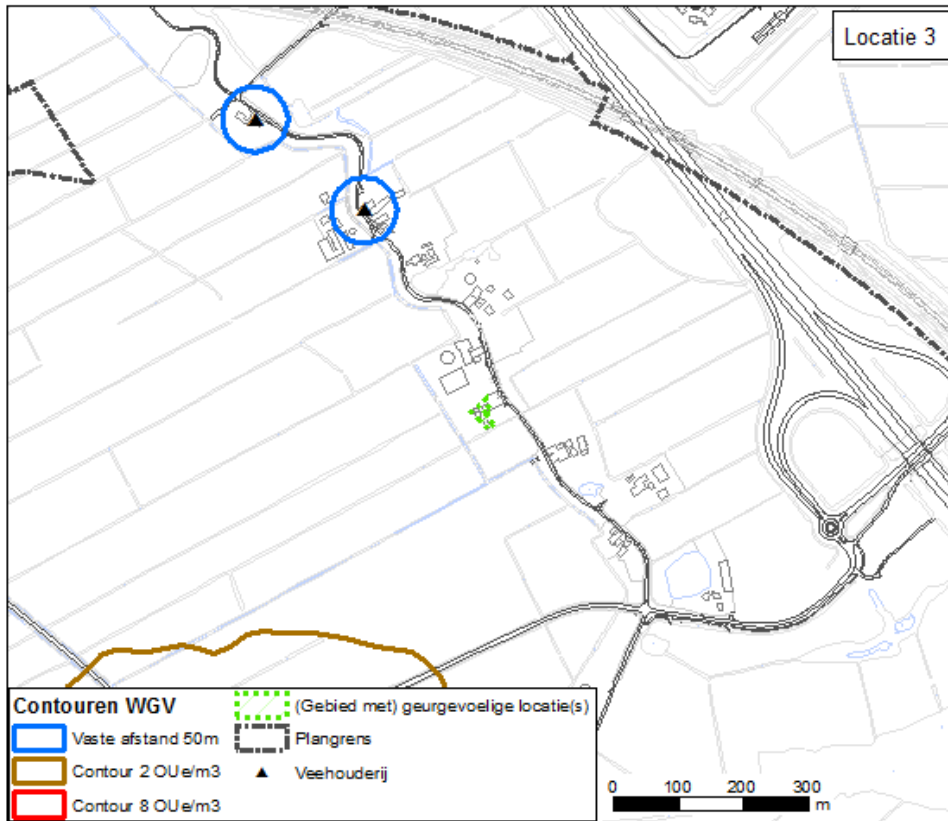
Figuur 1. Afstandscontouren bij locatie 1.



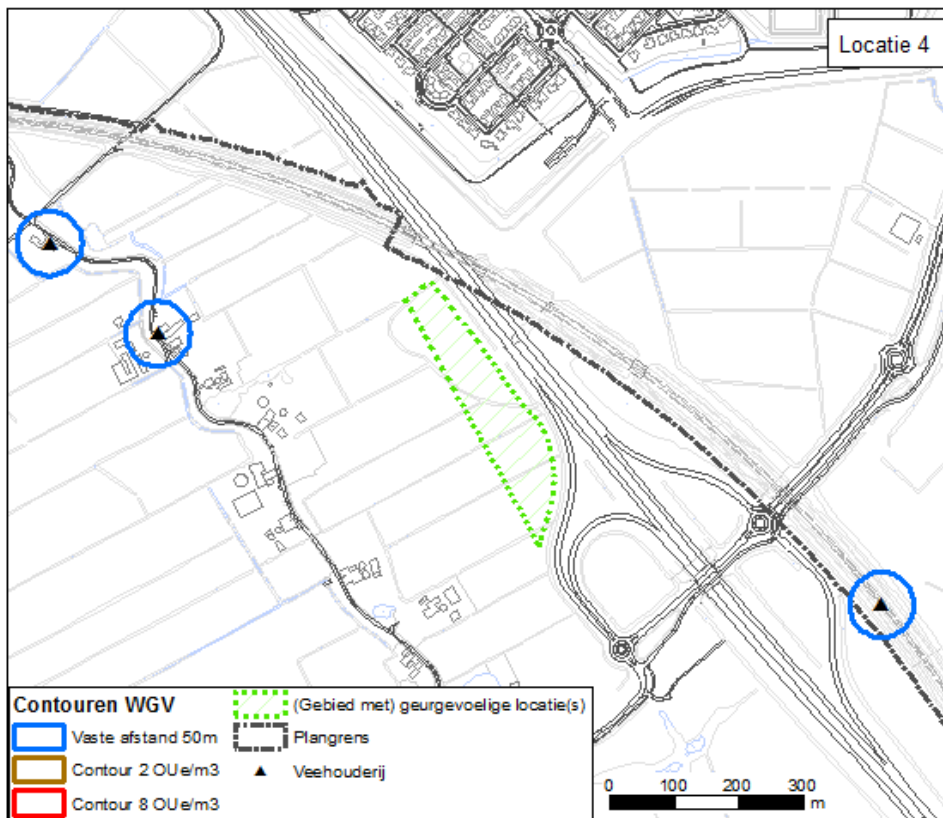
Figuur 2. Geur- en afstandscontouren bij locatie 2.



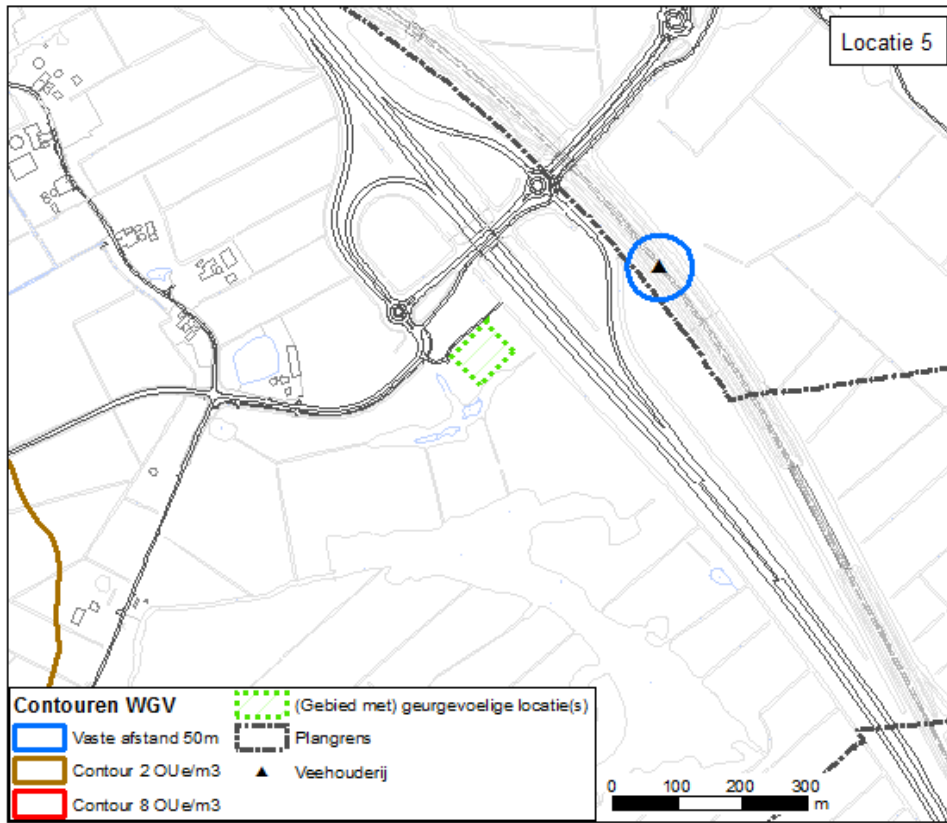
Figuur 3. Geur- en afstandscontouren bij locatie 3.



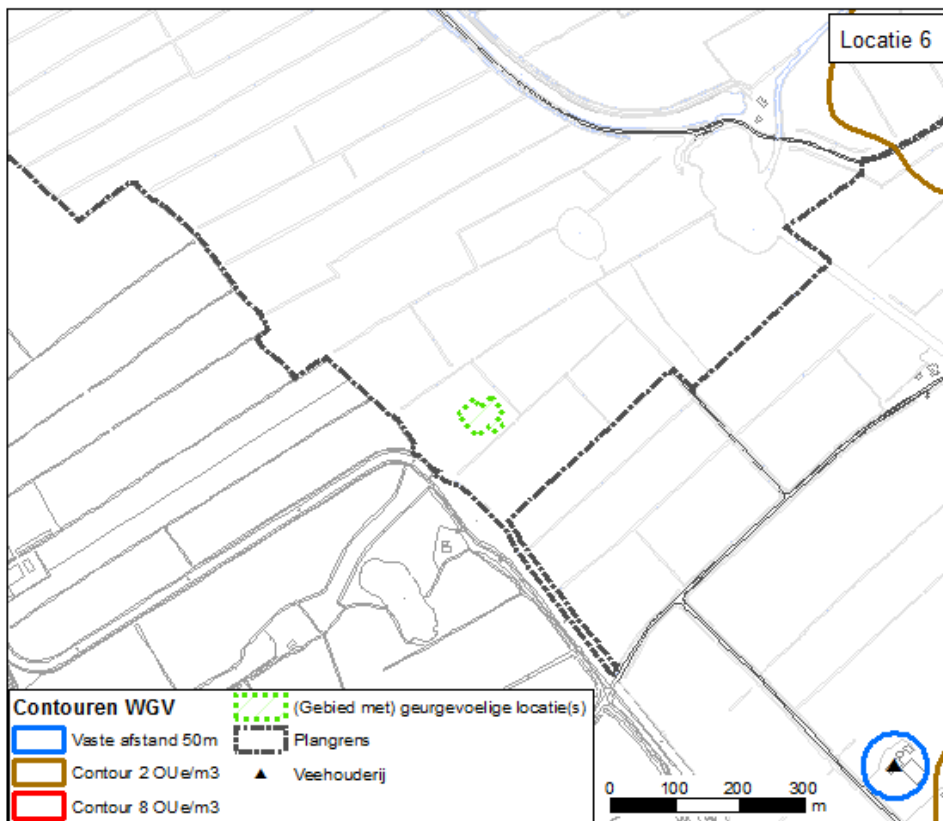
Figuur 4. Afstandscontouren bij locatie 4.



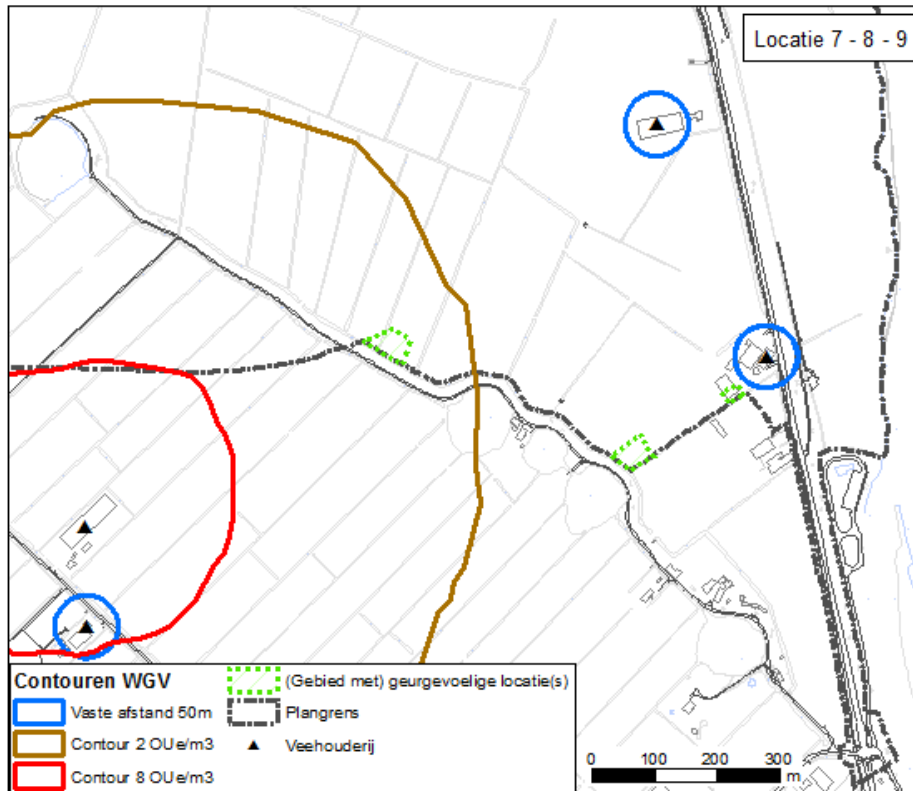
Figuur 5. Geur- en afstandscontouren bij locatie 5.



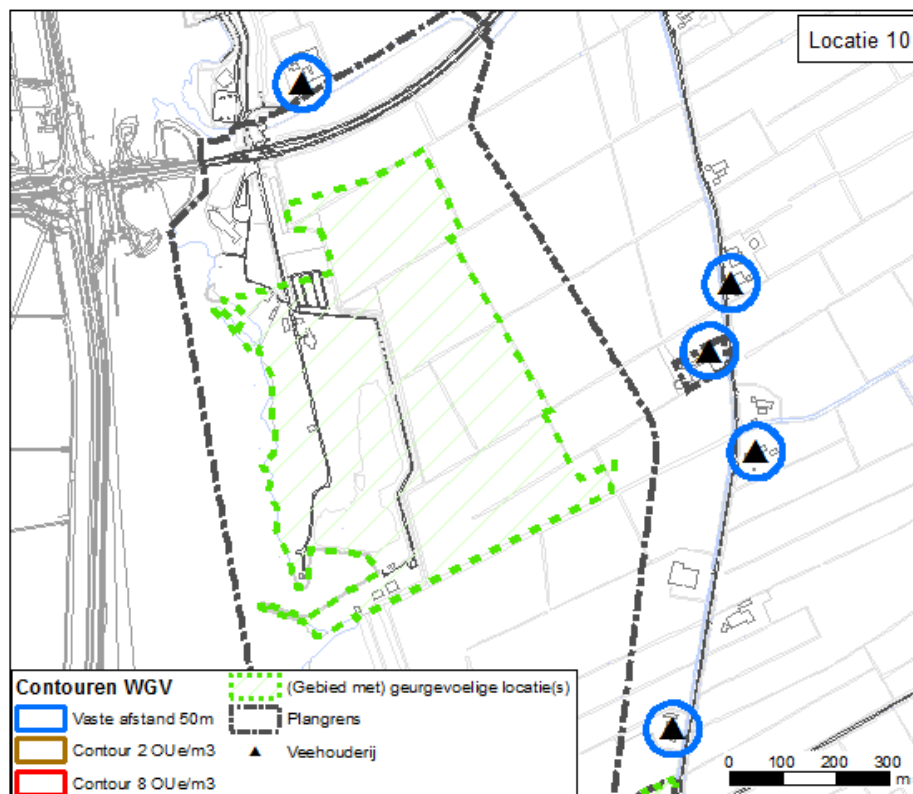
Figuur 6. Geur- en afstandscontouren bij locatie 6.



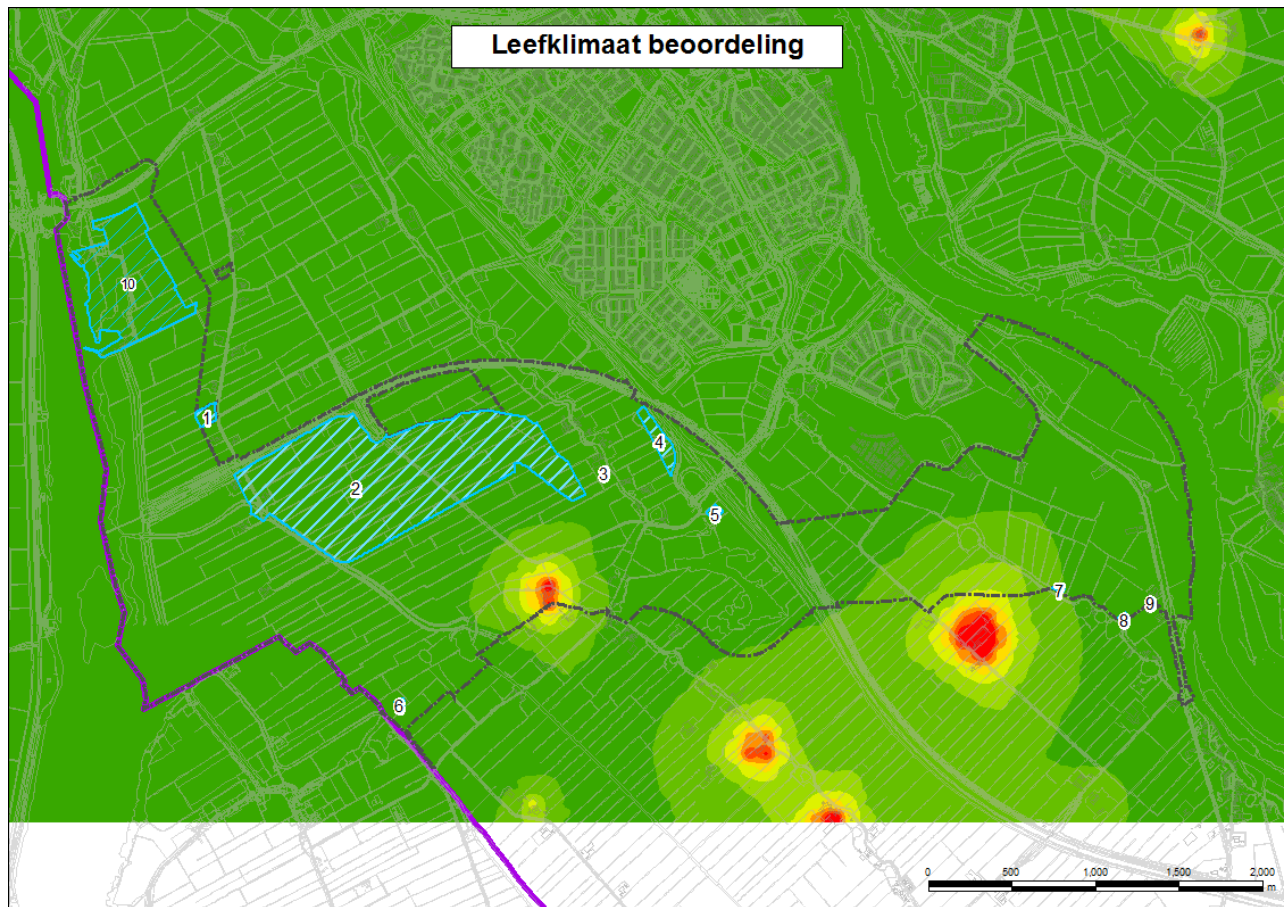
Figuur 7. Geur- en afstandscontouren bij locaties 7, 8 en 9.



Figuur 8. Geur- en afstandscontouren bij locaties 10.



Figuur 9. Achtergrondbelasting locaties 1 – 10.



4. Conclusies

De geplande bebouwing kan mogelijk worden gemaakt. Het woon- en leefklimaat staat dit niet in de weg. Ook de belangen van de veehouder worden niet geschaad.