PLANGEBIED

	plangebied

ENKELBESTEMMINGEN

		ARTIKEL
A	Agrarisch	3
A-AB	Agrarisch - Agrarisch bedrijf	4
B	Bedrijf	5
GD-1	Gemengd - 1	6
GD-2	Gemengd - 2	7
GD-3	Gemengd - 3	8
H	Horeca	9
N	Natuur	10
R-1	Recreatie - 1	11
~~R-2~~	~~Recreatie - 2~~	12
T	Tuin	13
V	Verkeer	14
V-RV	Verkeer - Rijksweg	15
WA	Water	16
W-1	Wonen - 1	17
W-2	Wonen - 2	18
~~WG~~	~~Woongebied~~	19

DUBBELBESTEMMINGEN

		ARTIKEL
L-G	Leiding - Gas	20
WR-A1	Waarde - Archeologie 1	21
WR-A2	Waarde - Archeologie 2	22
WR-A3	Waarde - Archeologie 3	23
WR-CH	Waarde - Cultuurhistorie	24
WS-WK	Waterstaat - Waterkering	25
WS-WS	Waterstaat - Waterstaatkundige functie	26

GEBIEDSAANDUIDINGEN

		ARTIKEL
	gebiedszone - spoor	18-3
	vrijwaringszone - dijk	30-1
	vrijwaringszone - waterstaatswerk	30-2
	wro-zone - gerechtelijke uitspraak	30-3
	wro-zone - verwachtelijking in naaste toekomst	29-1
1	wro-zone - wijzigingsgebied 1	4-5
2	wro-zone - wijzigingsgebied 2	14-5
3	wro-zone - wijzigingsgebied 3	14-5
4	wro-zone - wijzigingsgebied 4	14-5
	gebied1 - Haven	19
	gebied2 - Kreek	19
	gebied3 - Dijk	19
	vegetatie1	26-3
	vegetatie2	26-3
	vegetatie3	26-3
	vegetatie4	26-3
	vegetatie5	26-3
	vegetatie6	26-3
	vegetatie7	26-3

FUNCTIEAANDUIDINGEN

(bw)	bedrijfswoning
(bv)	brug
(er)	erf
(gm)	gemaal
(hoa)	horeca tot en met horecacategorie 4
(h)	horeca uitgesloten
(ho)	houtopstal
(ia)	intensieve veehouderij
(jh)	jachthaven
(k)	kantoor
(kv)	landschapswaarden
(ml)	ligplaats
(ob)	ontsluiting
(oa)	ontsluiting uitgesloten
(pd)	pad
(r)	recreatie
(ra)	recreatie uitgesloten
(s)	sluis
(sr-ik)	specifieke vorm van verkeer - wegbigging
~~(sw-b)~~	~~specifieke vorm van water - bolstortruis~~
~~(sw-in)~~	~~specifieke vorm van waterstaat - inlaat~~
(sw-in)	specifieke vorm van waterstaat - profiel uitgesloten
(sw-ou)	specifieke vorm van waterstaat - profiel uitgesloten
(t)	tunnel
(tu)	tuin
(vw)	vaarweg
~~(v)~~	~~verkeer~~
~~(w)~~	~~water~~
(wo)	wonen uitgesloten
(w)	wonen

BOUWVLAK

	bouwvlak

BOUWAANDUIDINGEN

(ad)	karakteristiek
~~(bw-bd)~~	~~specifieke bouwaanduiding - afwijkende bouwhoogte~~
(bw-bd)	specifieke bouwaanduiding - bebuiting
~~(bw-bd)~~	~~specifieke bouwaanduiding - bouwwerken uitgesloten~~

MAATVOERINGSAANDUIDINGEN

9	maximale bouwhoogte (m)
6	maximale goot- en bouwhoogte (m)
2	maximum aantal ligplaatsen
2	maximum aantal woonwerkwoonen
25%	maximum bebouwingspercentage (%)

VERKLARING

	ondergrond

Kampen Gemeente Kampen

bestemmingsplan
IJsseldelta-Zuid

status:	gesteld	CM
stelts in werking	datum	11-02-2010
	schaal	1:2500
	tekeningnr.	NL.IMRO.0168.0006/0123-CH01
	layout	

© Kampen Gemeente Kampen