

**Ekker, Nynke**

**Van:** Rooks, G. (Gea) [G.Rooks@overijssel.nl]  
**Verzonden:** maandag 15 februari 2010 13:46  
**Aan:** Hemminga, Nynke  
**Onderwerp:** RE: Kampen - Voorontwerp bp.IJsselmuiden-Oost

Geachte mevrouw Hemminga, beste Nynke,

Dank voor de kennisgeving van bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan. Er zijn geen provinciale belangen die ons aanleiding geven tot het maken van opmerkingen. Wij wensen u succes bij het vervolg van de procedure.

Met vriendelijke groet,

**mevrouw drs G. (Gea) Rooks**

*Beleidsmedewerker ruimtelijke ordening*

provincie Overijssel  
 Team RWB Realisatie  
 Postbus 10078  
 8000 GB Zwolle

telefoon 038 499 81 71  
 fax 038 425 48 30  
<http://provincie.overijssel.nl>

-----Oorspronkelijk bericht-----

**Van:** Nynke Hemminga [mailto:n.hemminga@kampen.nl]  
**Verzonden:** dinsdag 9 februari 2010 10:14  
**Aan:** Kennisgeving WRO  
**Onderwerp:** Kampen - Voorontwerp bp.IJsselmuiden-Oost

<b>Naam</b>	Nynke Hemminga
<b>E-mail</b>	n.hemminga@kampen.nl
<b>Telefoon</b>	038-3394171
<b>Voor welke gemeente wilt het plan digitaal aanmelden?</b>	Kampen
<b>Waar wilt u melding van maken?</b>	Bestemmingsplan
<b>Wat voor soort plan betreft het?</b>	Een digitaal plan volgens RO-standaarden
<b>Naam voorontwerp:</b>	IJsselmuiden Oost
<b>Wat is de rechtstreekse link naar het webadres waar het voorontwerp op is te halen door de provincie?</b>	<a href="http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0166.00991003-VO01">http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0166.00991003-VO01</a>
<b>Wat is het provinciaal belang? Toelichting: hierbij kunt u denken aan RO, natuur, milieu, water, verkeer, etc.</b>	geen, actualisatie
<b>Is een vergunning op basis van artikel 19d van de Natuurbeschermingswet noodzakelijk?</b>	Nee
<b>In welke periode ligt het voorontwerpplan ter inzage?</b>	10 februari t/m 23 maart 2010
<b>U ontvangt automatisch een digitale ontvangstbevestiging op het e-mail adres van de contactpersoon. Mag de provincie haar verdere reactie ook digitaal terugsturen?</b>	Ja, naar e-mailadres van contactpersoon

\*\*\*\*\*



> Retouradres Postbus 136 6800 AC Arnhem

Het college van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Kampen  
Postbus 5009  
8260 GA Kampen

**VROM-Inspectie**  
Directie Uitvoering  
Regioafdeling Oost

Pels Rijckenstraat 1  
Postbus 136  
6800 AC Arnhem  
www.vrom.nl

**Contactpersoon**  
A. de Haan

T 026-3528400  
F 026-3528455  
vio-ruimtelijkeplannen  
@minvrom.nl

Datum 12 april 2010  
Betreft vooroverleg bestemmingsplan "IJsselmuiden Oost"

**Kenmerk**  
20100022500-AHA-O

**Kopie aan**  
Provincie Overijssel  
Dienst RWB  
Postbus 10078  
8000 GB Zwolle

Geacht college,

Op 9 februari 2010 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "IJsselmuiden Oost".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM) aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd vooroverleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert vervolgens de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies richting gemeenten.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

Hoogachtend,  
de directeur-inspecteur regio Oost,

mr. R.J.M. van den Bogert

**Ekker, Nynke**

---

**Van:** Pieter Tjeerd Westra [pwestra@ltonoord.nl]  
**Verzonden:** maandag 1 maart 2010 10:18  
**Aan:** Hemminga, Nynke  
**Onderwerp:** RE: voorontwerpbestemmingsplan "IJsselmuiden Oost" - gemeente Kampen

dank voor uw reactie; Ito noord heeft dan verder geen opmerkingen bij dit voorontwerp en zal geen zienswijze indienen

Met vriendelijke groet,

Pieter-Tjeerd Westra  
Beleidsadviseur LTO Noord  
T 088 - 888 66 66 +1 1447  
M 06 - 20 39 04 14

---

**Van:** Hemminga, Nynke [mailto:N.Hemminga@kampen.nl]  
**Verzonden:** vr 26-2-2010 11:02  
**Aan:** Pieter Tjeerd Westra  
**Onderwerp:** RE: voorontwerpbestemmingsplan "IJsselmuiden Oost" - gemeente Kampen

Het plan is gelijk aan de bestaande situatie. De bedrijven die (in het vigerende plan) ook al beperkt waren zijn dat nu nog steeds. Er zijn geen nieuwe beperkingen bijgekomen dus er verandert niets voor deze bedrijven. Nieuwe beperkingen zou bijvoorbeeld kunnen zijn het mogelijk maken van woningbouw, maar aangezien dit een consoliderend plan betreft (het vastleggen van de huidige situatie) is hier geen sprake van. Voor de bedrijven verandert er dus niets, als ze in het vigerende bestemmingsplan al beperkt zijn zijn ze dat nu nog steeds. En als ze nog ruimte hebben binnen hun milieuvergunning hebben ze die ruimte nog steeds, aangezien de milieuzones gebaseerd zijn op de milieuvergunning.

Met vriendelijke groet,  
Nynke Hemminga

N.A. (Nynke) Hemminga  
team Beleidsontwikkeling en Advisering  
cluster Ruimtelijke Ordening  
(038) 33 94 171  
n.hemminga@kampen.nl

gemeente Kampen  
Burgemeester Berghuisplein 1  
Postbus 5009  
8200 GA Kampen

-----Oorspronkelijk bericht-----

**Van:** Pieter Tjeerd Westra [mailto:pwestra@ltonoord.nl]  
**Verzonden:** donderdag 25 februari 2010 16:21  
**Aan:** Hemminga, Nynke  
**Onderwerp:** RE: voorontwerpbestemmingsplan "IJsselmuiden Oost" - gemeente Kampen

dank voor de toelichting. Wat houdt dit in dat er geen nieuwe ontwikkelingen worden mogelijk gemaakt binnen deze milieuzones? waar moet ik dan concreet aan denken?

22-7-2010



# BRANDWEER

• Kampen



**Datum** : 15 maart 2010  
**Van** : R. Rorije  
**Aan** : N.A. Hemminga  
**Afdeling** : Team Beleidsontwikkeling en Advisering  
**Kopie** : A. Schepers (Commandant Brandweer)  
**Onderwerp** : Advies (voor)ontwerp-bestemmingsplan "IJsselmuiden-Oost"

---

## Aanvraag:

Op 9 februari 2010 heeft de brandweer Kampen een advies aanvraag ontvangen. Advies in het kader van het (voor)ontwerp-bestemmingsplan 'IJsselmuiden-Oost'. Dit (voor)ontwerp maakt deel uit van het traject "actualisering van bestemmingsplannen" en is opgesteld ter vervanging van de vigerende bestemmingsplannen in het plangebied. Het plangebied omvat de woonwijken Groenendael, Losse Landen, Zeegraven en Oosterholt-Noord te IJsselmuiden.

*Let op: brandweer Kampen heeft zich in haar advies beperkt tot de zaken die betrekking hebben op c.q. gerelateerd zijn aan (externe) veiligheid. Op de overige, voor het onderhavige plan, relevante aspecten wordt niet ingegaan.*

## Opmerking(en)

De brandweer van Kampen adviseert het bijstellen van paragraaf 4.4 'Externe Veiligheid' op de volgende punt(en):

Bladzijde 1

Inleiding:

Vierde dot, onderstaande tekst vervangen:

"... tussen (beperkt) kwetsbare objecten ..."

door:

"... tussen al dan niet geprojecteerde (beperkt) kwetsbare objecten ..."

Vijfde dot, onderstaande tekst vervangen:

"... of (beperkt) kwetsbare objecten ..."

door:

"... of al dan niet geprojecteerde (beperkt) kwetsbare objecten ..."

"Bij het toekennen van bepaalde bestemmingen dient...":

Het woord "bepaalde" verwijderen.

Onderstaande tekst invoegen na de laatste dot:

"In het kader van het aspect externe veiligheid zijn de plannen getoetst aan het Externe Veiligheidsbeleid gemeente Kampen en aan de risicokaart van de Provincie Overijssel."

Bladzijde 2

Buisleidingen:

Onderstaande tekst vervangen:

*"... bebouwingsvrije zone van 4 meter opgenomen in..."*

door:

*"... bebouwingsvrije zone van 4 meter rondom de gasleiding opgenomen in ..."*

Weg:

Onderstaande tekst vervangen:

*"Verder geldt er een ontheffing ... ..geen risico voor het plangebied."*

door:

*"De gemeente Kampen heeft in 2001 een routing voor het wegvervoer van gevaarlijke stoffen vastgesteld. Hierin is bepaald dat vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt over de N50. Transporten ter bevoorrading van lokale bedrijven dienen in het bezit te zijn van een ontheffing. Te denken van dan aan het vervoer van bijvoorbeeld lpg en vuurwerk. In de nabijheid van het plangebied vindt incidenteel (met ontheffing) vervoer van gevaarlijke stoffen plaats. Er vinden geen ontwikkelingen plaats die een verandering in het plaatsgeboden en/of groepsrisico te weeg brengen."*

Water:

Onderstaande tekst vervangen:

*"... blijkt dat de IJssel, geen plaatsgebonden risicocontour heeft van 10-6 en dat Kampen..."*

door:

*"...blijkt dat de IJssel, geen plaatsgebonden risicocontour van 10-6 heeft dat buiten de oevers reikt en dat Kampen ..."*

Onderstaande tekst vervangen:

*"...Bij groene vaarwegen komt er geen PR10-6 op het water..."*

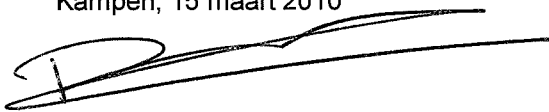
door:

*"...Bij groene vaarwegen komt er geen PR10-6 buiten de oevers..."*

#### **Advies**

Overwegende het vermelde onder de paragraaf 'opmerking(en)' geeft de brandweer Kampen een positief advies ten behoeve van het realiseren van het (voor)ontwerp-bestemmingsplan 'IJsselmuiden-Oost' te IJsselmuiden.

Kampen, 15 maart 2010



R. Rorije  
Brandweer Kampen