

Parkeerbilans Melmerpark - Indicatief

werknr: 00367A

datum: 20-5-2009

Normen volgens SPARK

			bezoekers			koopavond		werkdagmiddag		zaterdagmiddag		weekavond		weekendavond		parkeerpl. op tekening
			norm	aantal		perc.	aantal	perc.	aantal	perc.	aantal	perc.	aantal	perc.	aantal	
FASE 1	Bouwmarkt 1b	m2	3.600	2,2	79	90%	71	70%	55	100%	79	70%	55	0	0	
	PDV 1b	m2	2.666	2,2	59	100%	59	70%	41	100%	59	5%	3	0	0	
	Showroom 1b	m2	3.313	1,7	56	90%	51	70%	39	100%	56	5%	3	0	0	
FASE 1	PDV 1c	m2	2.538	2,2	56	100%	56	70%	39	100%	56	5%	3	0	0	322
	Showroom 1c	m2	7.380	1,7	125	90%	113	70%	88	100%	125	5%	6	0	0	
FASE 1	GDV 1e	m2	6.141	2,7	166	100%	166	70%	116	100%	166	5%	8	0	0	
	Restaurant 1e	m2	400	6	24	95%	23	70%	17	70%	17	5%	1	0	0	
FASE 1	Tuincentrum 2	m2	4.835	2,2	106	90%	96	70%	74	100%	106	70%	74	0	0	88
TOTAAL FASE 1					672		634		470		664		154		0	410
FASE 2*	Fastfood 1d	m2	630	6	38	95%	36	70%	26	70%	26	5%	2	0	0	24
	1d- parkmanagement	m2	83	1,6	1	100%	1	70%	1	100%	1	5%	0	0	0	
	Showroom 1d - BG	m2	1.837	1,7	31	90%	28	70%	22	100%	31	5%	2	0	0	197
FASE 3*	Showroom 1a - BG	m2	4.362	1,7	74	90%	67	70%	52	100%	74	5%	4	0	0	
TOTAAL FASE 2 + 3					145		132		101		133		7		0	221
TOTAAL PDV					816		766		571		798		161		0	631
	Kantoren	m2	8.260	1,6	132	10%	13	100%	132	5%	7	5%	7	0	0	118
	Hotel	kamers	44	1	44	90%	40	30%	13	30%	13	90%	40	90%	40	
	Hotel	zalen	400	8,5	34	10%	3	100%	34	30%	10	10%	3	30%	10	148
	Hotel	restaurant	300	12	36	95%	34	70%	25	10%	4	95%	34	100%	36	
TOTAAL MELMERPARK					1062		856		776		831		245		86	897

* Géén verdieping gebouw 1A en 1D meegenomen; Parkeren op gebouw 1A en 1D niet meegenomen in berekening

* Wanneer geparkeerd wordt op de daken van 1A en 1D kunnen er respectievelijk +/- 150 en +/- 100 extra parkeerplaatsen worden gerealiseerd

* Parkeerbilans is een dynamisch stuk en geeft een indicatie van het aantal benodigde parkeerplaatsen