



Rijkswaterstaat Oost-Nederland  
De heer S. Dom  
Postbus 9070  
6800 ED Arnhem

**Afdeling Vergunningen**  
Postbus 18  
7550 AA Hengelo

<b>Onderwerp</b>	<b>Kenmerk</b>	<b>Datum</b>
Toezening besluit op uw aanvraag voor een omgevingsvergunning eerste fase	O-2016-0011-2093965	16 augustus 2016

Geachte heer Dom,

Wij hebben een positief besluit genomen op uw aanvraag. Dit betekent dat wij een omgevingsvergunning eerste fase aan u verlenen voor het handelen in strijd met het bestemmingsplan voor verruimen van een zwaikom aan de Nijhuisbinnenweg ter hoogte van Oelerschoolpad 2 te Hengelo. Voor de inhoud en motivering van de omgevingsvergunning eerste fase met de daaraan verbonden voorschriften, verwijzen wij u naar het bijgevoegde besluit.

#### **Publicatie, ter inzage, beroep en voorlopige voorziening**

Wij publiceren de zakelijke inhoud van het besluit in de advertentie van de gemeente in het Hengelo's Weekblad en op de website [www.hengelo.nl](http://www.hengelo.nl) onder bekendmakingen, in de Staatscourant en op ruimtelijkeplannen.nl.

Wij leggen de omgevingsvergunning eerste fase met de bijbehorende stukken zes weken voor iedereen ter inzage. Tijdens deze inzagetermijn kan door belanghebbenden beroep worden aangetekend tegen het besluit en een voorlopige voorziening worden gevraagd.

#### **Naleven voorschriften**

Wij hebben voorschriften verbonden aan de omgevingsvergunning eerste fase. Aan deze voorschriften moet u zich houden. Daarnaast gelden nog andere wettelijke voorschriften, zoals ook in de omgevingsvergunning is aangegeven. Door toezichthouders van de gemeente Hengelo wordt hierop gecontroleerd. Als u zich niet aan de voorschriften houdt, moet u rekening houden met handhavend optreden.

#### **Hebt u nog vragen?**

Als u na het lezen van deze brief nog vragen hebt, kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met uw contactpersoon. Uw contactpersoon staat onder 'behandeld door' onderaan deze brief. Houd het kenmerk van deze brief bij de hand als u contact met ons opneemt, zodat wij u sneller en beter kunnen helpen.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en Wethouders van Hengelo,  
namens dezen,  
plv. Hoofd afdeling Vergunningen

De heer D. Broer

**Bezoekadres**  
Hazeweg 121, Hengelo  
**E-mail adres**  
[gemeente@hengelo.nl](mailto:gemeente@hengelo.nl)

**Behandeld door**  
de heer M. ten Voorde  
Tel. 074-2459440  
Fax. 074-2459678

# OMGEVINGSVERGUNNING EERSTE FASE

Besluit op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

**Kenmerk: O-2016-0011-2093965**

## Aanvraag

Wij hebben op 23 december 2015 van ARCADIS als gemachtigde van Rijkswaterstaat Oost-Nederland/Rijkswaterstaat Oost-Nederland, Postbus 9070, 6800 ED te Arnhem een aanvraag ontvangen voor het handelen in strijd met het bestemmingsplan voor verruimen van een zwaaiком aan de Nijhuisbinnenweg ter hoogte van Oelerschoolpad 2 te Hengelo. Bij deze aanvraag is sprake van activiteit(en) als bedoeld in 2.1, eerste lid, aanhef en sub c van de Wabo. Wij hebben de aanvraag geregistreerd en in behandeling genomen onder nummer O-2016-0011.

Van de aanvraag maken de volgende stukken deel uit:

- *RO Bijlage 3.1 - Deelrapport Ff en EHS (RO Bijlage 3.1 - Deelrapport Ff en EHS)*
- *Zwaaiком Delden (ligging op kad.kaart) (Zwaaiком Delden (ligging op kad.kaart))*
- *RO Bijlage 2 - Maatregelenkaart (RO Bijlage 2 - Maatregelenkaart)*
- *RO Bijlage 3.2 - Ecologisch wp FFwet (RO Bijlage 3.2 - Ecologisch wp FFwet)*
- *RO Bijlage 1 - Ontwerp zwaaiком Delden (RO Bijlage 1 - Ontwerp zwaaiком Delden)*
- *RO Bijlage 5 - Effectendossier (RO Bijlage 5 - Effectendossier)*
- *RO Bijlage 7 - Mer-beoordeling (RO Bijlage 7 - Mer-beoordeling)*
- *RO Bijlage 4 - Afwegingskader LCA\_pdf (RO Bijlage 4 - Afwegingskader LCA\_pdf)*
- *Bijlage 0 Aanvullende toelichting ()*
- *RO Bijlage 9-3 - waterb.o. Zijtak (RO Bijlage 9-3 - waterb.o. Zijtak)*
- *RO Bijlage 8 - Ppww pand D - H (RO Bijlage 8 - Ppww pand D - H)*
- *TK2 RO Zwaaiком Delden (TK2 RO Zwaaiком Delden)*
- *RO Bijlage 9.1 - HO Bodem CSO (RO Bijlage 9.1 - HO Bodem CSO)*
- *RO Bijlage 6 - Akoest.Onderz.Zwaaikommen (RO Bijlage 6 - Akoest.Onderz.Zwaaikommen)*
- *RO Bijlage 9.2 - HO Bodem Arcadis (RO Bijlage 9.2 - HO Bodem Arcadis)*
- *Ruimtelijke onderbouwing Zwaaiком Delden (Ruimtelijke onderbouwing Zwaaiком Delden)*
- *Bijlage 5 - Effectendossier (Bijlage 5 - Effectendossier)*
- *B6 - Akoestisch Onderzoek Zwaaikommen (B6 - Akoestisch Onderzoek Zwaaikommen)*
- *Ontwerp Verklaring van geen bedenkingen - getekend raadsvoorstel ()*

Wij hebben de aanvraag beoordeeld op volledigheid op basis van artikel 2.8 Wabo en artikel 4.4 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). De aanvraag voldoet aan de indieningsvereisten als gesteld in hoofdstuk 1 en artikel 3.2 van de Regeling omgevingsrecht.

## Procedure

Op het nemen van een besluit op de aanvraag is de uitgebreide besluitvormingsprocedure van toepassing. Deze procedure is beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en passen wij toe op basis van paragraaf 3.3 Wabo. Wij moeten volgens artikel 3.18 Awb binnen 26 weken ná de dag van ontvangst van een aanvraag een besluit nemen. Deze behandeltermijn heeft stilgelegen tijdens de periode waarin de aanvraag niet volledig was.

Wij hebben de zakelijke inhoud van de aanvraag ná ontvangst gepubliceerd in de advertentie van de gemeente in het Hengelo's Weekblad en op de website [www.hengelo.nl](http://www.hengelo.nl) onder bekendmakingen. De gemeenteraad heeft op 22 juni 2016 een ontwerpverklaring van geen bedenkingen afgegeven. Vervolgens hebben wij het ontwerpbesluit opgesteld. Dit ontwerpbesluit heeft met de bijbehorende ontwerpverklaring van geen bedenkingen van 29 juni 2016 tot en met 9 augustus 2016 ter inzage gelegen. Deze ter inzage legging is gepubliceerd in week 26 in de advertentie van de gemeente in het Hengelo's Weekblad, op de website [www.hengelo.nl](http://www.hengelo.nl) onder bekendmakingen en in de Staatscourant.

Tijdens deze terinzagelegging zijn geen zienswijzen ingediend. Er is dus geen aanleiding om te besluiten in afwijking van het ontwerpbesluit.

De verlening van de omgevingsvergunning wordt in week 34 gepubliceerd in de advertentie van de gemeente in het Hengelo's Weekblad, de Staatscourant, op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (plan-IDN NL.IMRO.0164.OV0016-0301) en op de website [www.hengelo.nl](http://www.hengelo.nl) onder bekendmakingen.

## **Beoordeling aanvraag**

Artikel 2.22 Wabo geeft in algemene zin aan wat de inhoud moet zijn van een te verlenen omgevingsvergunning. Vervolgens beschrijven de artikelen 2.10 tot en met 2.20 Wabo de beoordelingsgronden van de activiteiten voor zover die van toepassing zijn.

Wij hebben de aanvraag aan deze artikelen getoetst. Hieronder wordt per aangevraagde activiteit het resultaat van de toetsing vermeld.

### ***Onderdeel gebruiken van gronden in strijd met het bestemmingsplan (activiteit als bedoeld in art. 2.1, 1e lid aanhef en onder c Wabo)***

De aanvraag moet worden getoetst aan de criteria die staan onder a tot en met d van artikel 2.10, eerste lid Wabo. Hierbij geldt dat de aanvraag moet worden geweigerd als niet voldaan wordt aan één of meer van deze criteria.

De aanvraag voldoet niet aan de voorschriften van de geldende bestemmingsplan Buitengebied en past niet binnen de bestemming *Agrarisch met waarden*. Binnen deze bestemming is het verruimen van de zwaairom niet toegestaan. Voor de aanvraag is sprake van een geval als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid aanhef en sub a onder 3 Wabo.

Voor de aanvraag kunnen wij afwijken van het bestemmingsplan. De aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing. Voor een nadere motivering wordt verwezen naar de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing voor afwijking van het bestemmingsplan.

Het bouwplan is in het kader van het vooroverleg ex. artikel 6.18 van de Bor en artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) voorbesproken met het bestuur van het waterschap Vechtstromen en de Provincie Overijssel.

Voor het plan is door de gemeenteraad op 22 juni 2016 op grond van artikel 6.5, 1e lid Bor een verklaring van geen bedenkingen afgegeven.

Verder zijn wij van mening dat het verlenen van deze afwijking van het bestemmingsplan geen onevenredig nadelige gevolgen heeft voor andere belanghebbenden.

Er is op basis van bovenstaande beoordelingen geen aanleiding de gevraagde vergunning te weigeren voor wat betreft de activiteit "het gebruiken van gronden in strijd met een bestemmingsplan".

## **Besluitvorming**

Gezien de hiervoor genoemde overwegingen en het bepaalde bij of krachtens de Wabo en de Algemene wet bestuursrecht, nemen wij het onderstaande besluit.

## **Besluit**

- Gelet op de artikelen 2.5, 2.12, eerste lid, aanhef en sub a, onder 3 Wabo, de op 23 december 2015, aangevraagde omgevingsvergunning eerste fase verlenen aan Rijkswaterstaat Oost-Nederland, Postbus 9070, 6800 ED in Arnhem voor handelen in strijd met het bestemmingsplan voor verruimen van een zwaairom aan de Nijhuisbinnenweg ter hoogte van Oelerschoolpad 2 te Hengelo.;
- aan de omgevingsvergunning eerste fase de in de bijlage genoemde voorschriften verbinden;
- van de omgevingsvergunning eerste fase maken de volgende documenten deel uit:
  - *RO Bijlage 3.1 - Deelrapport Ff en EHS (RO Bijlage 3.1 - Deelrapport Ff en EHS)*
  - *Zwaairom Delden (ligging op kad.kaart) (Zwaairom Delden (ligging op kad.kaart))*
  - *RO Bijlage 2 - Maatregelenkaart (RO Bijlage 2 - Maatregelenkaart)*
  - *RO Bijlage 3.2 - Ecologisch wp FFwet (RO Bijlage 3.2 - Ecologisch wp FFwet)*
  - *RO Bijlage 1 - Ontwerp zwaairom Delden (RO Bijlage 1 - Ontwerp zwaairom Delden)*
  - *RO Bijlage 5 - Effectendossier (RO Bijlage 5 - Effectendossier)*

- RO Bijlage 7 - Mer-beoordeling (RO Bijlage 7 - Mer-beoordeling)
  - RO Bijlage 4 - Afwegingskader LCA\_pdf (RO Bijlage 4 - Afwegingskader LCA\_pdf)
  - Bijlage 0 Aanvullende toelichting ()
  - RO Bijlage 9-3 - waterb.o. Zijtak (RO Bijlage 9-3 - waterb.o. Zijtak)
  - RO Bijlage 8 - Ppww pand D - H (RO Bijlage 8 - Ppww pand D - H)
  - TK2 RO Zwaaiikom Delden (TK2 RO Zwaaiikom Delden)
  - RO Bijlage 9.1 - HO Bodem CSO (RO Bijlage 9.1 - HO Bodem CSO)
  - RO Bijlage 6 - Akoest.Onderz.Zwaaiikommen (RO Bijlage 6 - Akoest.Onderz.Zwaaiikommen)
  - RO Bijlage 9.2 - HO Bodem Arcadis (RO Bijlage 9.2 - HO Bodem Arcadis)
  - Ruimtelijke onderbouwing Zwaaiikom Delden (Ruimtelijke onderbouwing Zwaaiikom Delden)
  - Bijlage 5 - Effectendossier (Bijlage 5 - Effectendossier)
  - B6 - Akoestisch Onderzoek Zwaaiikommen (B6 - Akoestisch Onderzoek Zwaaiikommen)
  - Ontwerp Verklaring van geen bedenkingen - getekend raadsvoorstel ()
- een exemplaar van dit besluit zenden aan de gemachtigde ARCADIS, Postbus 1018, 5200 BA 's-Hertogenbosch;
  - mededeling van dit besluit doen aan eventuele andere, al dan niet als adviseur bij de besluitvorming betrokken bestuursorganen en instanties door toezending van een exemplaar van dit besluit;
  - een kennisgeving van de zakelijke inhoud van het besluit opnemen in de gemeentelijke advertentie in het Hengelo's Weekblad en op de website [www.hengelo.nl](http://www.hengelo.nl) onder bekendmakingen.

### **Inwerkingtreding besluit, beroep en voorlopige voorziening**

Het besluit treedt op grond van artikel 6.3 Wabo in werking op dezelfde dag met de omgevingsvergunning tweede fase. Dit betekent dat u in elk geval vóór inwerkingtreding van de omgevingsvergunning tweede fase geen gebruik mag maken van de omgevingsvergunning eerste fase. Binnen zes weken na voorgeschreven bekendmaking van het besluit kunnen belanghebbenden een beroepschrift indienen bij de afdeling Bestuursrecht van de rechtbank Overijssel. Het indienen van een beroepschrift voorkomt op zich niet dat het besluit direct ná afloop van de beroepstermijn in werking treedt.

Het besluit treedt echter niet in werking als binnen de beroepstermijn ook de voorzieningenrechter van de afdeling Bestuursrecht van de rechtbank Overijssel schriftelijk is verzocht een voorlopige voorziening te treffen. In dat geval treedt het besluit pas in werking wanneer op het verzoek is beslist én daarbij het besluit niet is geschorst. Voor meer informatie over het indienen van een beroepschrift en het doen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt verwezen naar de gemeentelijke website ([www.hengelo.nl/bezwaar-beroep](http://www.hengelo.nl/bezwaar-beroep)).

### **Leges**

Op grond van de geldende Legesverordening bent u de volgende leges verschuldigd:

2.3.4.3a planologisch strijdig gebruik zonder bouwactiviteit (buitenplanse afwijking) max 1000m<sup>2</sup> € 3.500,00

Totaalbedrag: € 3.500,00  
 Het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente (GBT) legt hiervoor een legesaanslag op.

Hengelo, 16 augustus 2016  
 Met vriendelijke groet,  
 Burgemeester en Wethouders van Hengelo,  
 namens dezen,  
 plv. Hoofd afdeling Vergunningen

  
 De heer D. Broer

## **Bijlage**

### **Voorschriften behorend bij besluit d.d. 16 augustus 2016, kenmerk O-2016-0011-2093965, tot verlening van een omgevingsvergunning eerste fase.**

- De werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden conform het ecologisch werkprotocol (*RO Bijlage 3.2 - Ecologisch wp FFwet (RO Bijlage 3.2 - Ecologisch wp FFwet)*).
- Wanneer archeologische vondsten worden aangetroffen, dienen deze worden aangemeld bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed.

### **Voorts wordt erop gewezen dat:**

De geplande werkzaamheden vallen binnen de belemmerde stroken van:

- 380.000 Volt hoogspanningsverbinding Zwolle – Hengelo (Oelerbrug) tussen de masten 149 en 150
- 380.000 Volt hoogspanningsverbinding Doetinchem – Hengelo (Nijhuisbinnenweg) tussen de masten 132 en 133

De opdrachtgever of uitvoerende partij dient bij TenneT een aanvraag in te dienen om de voorwaarden te ontvangen waaronder deze werkzaamheden veilig uitgevoerd kunnen worden; een zogeheten toestemming.

Deze aanvraag graag aanleveren met duidelijke tekening, een korte omschrijving wat er gaat gebeuren (of plan van aanpak) en opgave van de hoogte van het in te zetten materieel. Binnen 10 werkdagen zullen dan de voorwaarden door TenneT worden afgegeven. De aanvraag kan worden gestuurd naar [grondzaken-noord@tennet.eu](mailto:grondzaken-noord@tennet.eu).