

RAADSBSLUIT

001

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
2367600	Dijkhuis, Geri	FYS-RB	Gerard Gerrits
ONDERWERP			
Onherroepelijk/Vaststellen bestemmingsplan Parapluherzienting Wonen			

**DE RAAD VAN DE GEMEENTE HENGELO BESLUIT:**

1. In te stemmen met de behandeling van de zienswijzen voor zover deze betrekking hebben op de ontwerp parapluherzienting Wonen zoals opgenomen in de "Nota zienswijzen ontwerp parapluherzienting Wonen"., dat deel uitmaakt van dit besluit;
2. in de parapluherzienting Wonen de wijzigingen aan te brengen zoals deze zijn opgenomen in de "Staat van wijzigingen ontwerp parapluherzienting Wonen", dat deel uitmaakt van dit besluit;
3. de parapluherzienting Wonen (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0127-0301, getekend op de ondergrond NL.IMRO.0164.BP0127.dgn) gewijzigd vast te stellen;
4. Na de gewijzigde vaststelling van de parapluherzienting Wonen Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel verzoeken het besluit eerder dan zes weken na vaststelling bekend te mogen maken
3. geen exploitatieplan vast te stellen voor de parapluherzienting Wonen;

B.

na de vaststelling van de parapluherzienting Wonen de indieners van de zienswijzen op de hoogte te brengen van het besluit van de raad.

PUBLIEKSVRIENDELIJKE SAMENVATTING

Deze parapluherzienting gaat over het schrappen van "verborgen plancapaciteit" in bestemmingsplannen en het voorkomen van splitsen van (grote) woningen in kleine appartementen. Hiertoe wordt aan diverse nader aangeduide bestemmingsplannen een artikel toegevoegd waarin bepaald wordt dat het bestaand aantal (on)zelfstandige woonheden niet vergroot mag worden. Deze herzienting past in het landelijk en provinciaal beleid (ladder van duurzame verstedelijking) en in de gemeentelijke Woonvisie. De herzienting is opgesteld om de toevoeging van (on)zelfstandige wooneenheden op ongewenste plekken tegen te gaan.

DE GEMEENTERAAD VAN HENGELO,

03-09-2019

De griffier

De voorzitter