

RAADSBSLUIT**D04**

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
2207522	Vries, Mariska de	FYS-RB	Marcel Elferink
ONDERWERP			
Vaststellen bestemmingsplan Parapluplan parkeren Hengelo			

DE RAAD VAN DE GEMEENTE HENGEL O BESLUIT:

1. in het ontwerp bestemmingsplan Parapluplan parkeren Hengelo, de wijzigingen aan te brengen, zoals deze zijn opgenomen in de "Staat van wijzigingen bestemmingsplan Parapluplan parkeren Hengelo" dat deel uit maakt van dit besluit;
3. het bestemmingsplan Parapluplan parkeren Hengelo (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0116-0301, getekend op de ondergrond O_NL.IMRO.0164.BP0116.dgn) gewijzigd vast te stellen;
4. na de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Parapluplan parkeren Hengelo, Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel te verzoeken het besluit eerder dan zes weken na vaststelling bekend te mogen maken;
5. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Parapluplan parkeren Hengelo.

PUBLIEKSVRIENDELIJKE SAMENVATTING

In artikel 2.5.30 van de Bouwverordening was opgenomen dat voor het grondgebruik en functies afhankelijk van de omvang en de bestemming van het gebouw, ten behoeve van het parkeren of stallen van auto's parkeerruimte in, op of onder het gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw hoort, voldoende parkeerplaatsen worden aangelegd.

Op basis hiervan werden aanvragen om een omgevingsvergunning getoetst en hier wordt in de toelichting op bestemmingsplannen naar verwezen. Eind november 2014 is de grondslag in de Woningwet voor de stedenbouwkundige voorschriften in de bouwverordening vervallen. Hierin waren de gemeentelijke regels omtrent parkeren opgenomen. Sindsdien moeten gemeenten het beleid omtrent parkeren via het bestemmingsplan regelen. Daarbij geldt een overgangperiode tot 1 juli 2018. Het parkeerbeleid van de gemeente Hengelo is vertaald in de Nota Autoparkeren.

Het bestemmingsplan Parapluplan parkeren Hengelo beoogt de gemeentelijke Nota Autoparkeren in de meeste geldende bestemmingsplannen van Hengelo in te passen.

De Nota Autoparkeren uit 2008 is nog actueel, het parapluplan heeft verder geen consequenties voor de inhoud van deze Nota Autoparkeren. De in te passen regeling in het parapluplan is dynamisch. Indien de Nota Autoparkeren gedurende de planperiode wordt gewijzigd wordt door dit parapluplan deze wijziging automatisch van kracht.

Het ontwerp bestemmingsplan heeft van 14 februari 2018 t/m 27 maart 2018 ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn zijn er geen zienswijzen ingediend.

In de periode dat het ontwerp bestemmingsplan ter inzage heeft gelegen zijn er nog twee bestemmingsplannen vastgesteld waarbij de nieuwe regeling met betrekking tot het parkeren is opgenomen. Deze plannen zijn bij de vaststelling uit het parapluplan gehaald.

DE GEMEENTERAAD VAN HENGEL O,**22-05-2018**

De griffier

De voorzitter

Staat van wijzigingen bestemmingsplan parapluplan parkeren Hengelo

Deze staat van wijzigingen bevat de aanpassingen van het ontwerp bestemmingsplan zoals deze ter inzage heeft gelegen van 14 februari 2018 t/m 27 maart 2018. Het betreffen enkel wijzigingen in de verbeelding.

Verbeelding:

De plangebieden van de bestemmingsplannen *Hengelo Noord*, *Hasseler Es* en *Centrum 2013*, *Badhuis* zijn uit de verbeelding gehaald omdat in de tussentijd hier een bestemmingsplan met de betreffende regeling is vastgesteld.