

# ZONETOETS Definitief

Van A.R. van Loon  
Telefoon 074-2459656 / Fax 074-2459520  
Datum 10 Februari 2017  
Onderwerp Zonetoets bestemmingsplan Expo Business Parc.



Beleid en Advies

Aan BJZ, W. Bekke  
G. Dijkhuis  
G. Boers

Postbus 18  
7550 AA Hengelo

7 november 2016 ontvingen wij het akoestische onderzoek van het Expo Business Parc te Hengelo. Op basis van dit uitgevoerde Akoestisch prognose onderzoek, 16.029 van 3 november 2016 en het gemaakte model is een zonetoets uitgevoerd. De gemeente Hengelo is zonebeheerder van de vastgestelde geluidszone rondom industrieterrein Westermaat waar het plangebied onderdeel van uit maakt. Daarnaast zal worden getoetst aan het geactualiseerde geluidbeleid van 20 oktober 2015.

## Zonetoets.

Bij de toets is gebruik gemaakt van het actuele zonebewakingsmodel en is gekeken naar de maatgevende zonebewakingspunten 117 t/m 121.

Een beoordeling op de maatgevende woningen binnen de zone is niet nodig omdat er geen woningen in de zone zijn gelegen. Wel zijn er woningen gelegen op het gezondeerde industrieterrein zelf, echter deze zijn vogelvrij en gelden niet als maatgevend. Omwille van de duidelijkheid is de geluidbelasting bij deze woningen in beeld gebracht. Daarbij hebben wij ons beperkt tot de woningen in de nabijheid van het plangebied.

Hieronder is de situatie per maatgevend punt beschreven in dB(A).

### Zonebewakingspunt Z117:

Identificatie	DAG	AVOND	NACHT	ETMAAL	<b>Totaal</b>	<b>Toets</b>
Groep Expo	34	34	34	44	< 50	50

### Zonebewakingspunt Z118:

Identificatie	DAG	AVOND	NACHT	ETMAAL	<b>Totaal</b>	<b>Toets</b>
Groep Expo	35	34	34	44	< 50	50

### Zonebewakingspunt Z119:

Identificatie	DAG	AVOND	NACHT	ETMAAL	<b>Totaal</b>	<b>Toets</b>
Groep Expo	42	40	39	49	50	50

### Zonebewakingspunt Z120:

Identificatie	DAG	AVOND	NACHT	ETMAAL	<b>Totaal</b>	<b>Toets</b>
Groep Expo	38	37	36	46	< 50	50

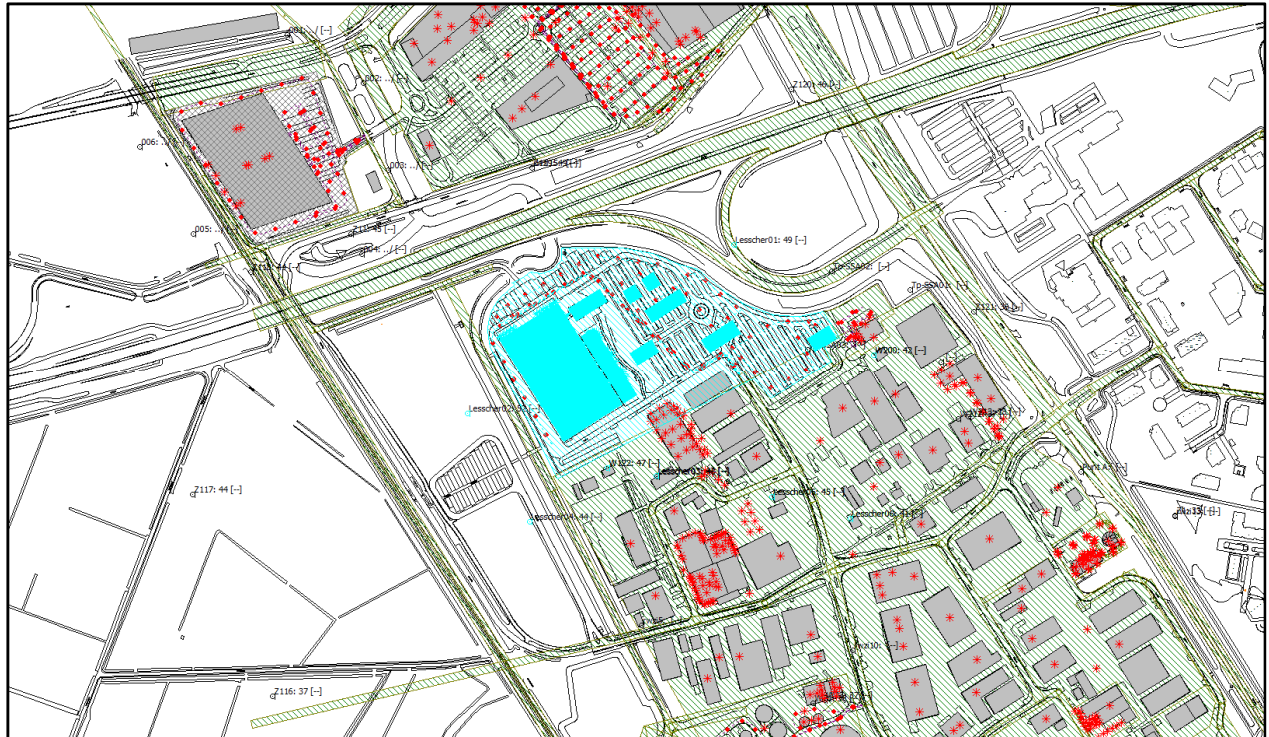
### Zonebewakingspunt Z121:

Identificatie	DAG	AVOND	NACHT	ETMAAL	<b>Totaal</b>	<b>Toets</b>
Groep Expo	29	28	26	36	50	50

### • Zonebewakingspunt Z117 t/m Z121:

- **Dagperiode: de aangevraagde situatie is inpasbaar;**
- **Avondperiode: de aangevraagde situatie is inpasbaar;**
- **Nachtperiode: de aangevraagde situatie is inpasbaar.**

Samenvattend doen zich geen knelpunten voor.



Impressie van het model. Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau etmaalwaarde in dB(A) reguliere activiteiten. Let wel, dit is een prognose.

### Geluidbeleid

In het vastgestelde geluidbeleid is bepaald dat de geluidbelasting in Borne ten gevolge het gehele industrieterrein zal worden getoetst. Dus inclusief de delen Plein, Campus en Expres.

Om dit te beoordelen is de totale geluidbelasting bepaald en hieruit blijkt dat de totale geluidbelasting van alle bedrijvigheid inclusief het Expo Business Parc beneden de 50 dB(A) etmaalwaarde blijft. Daarmee wordt voldaan aan het beleid.

### Bedrijfswoningen op het industrieterrein:

Geluidbelasting tgv Expo Business Parc:

Naam	Omschrijving	Hoogte	DAG	AVOND	NACHT	ETMAAL
Asveldweg 10		1,50	37	36	35	45
Asveldweg 10		5,00	39	38	37	47
Asveldweg 12		1,50	38	37	35	45
Asveldweg 12		5,00	40	38	37	47
Asveldweg 1 achtergevel		1,50	36	35	33	43
Asveldweg 1 achtergevel		5,00	39	37	36	46
Vosboerweg 30		1,50	36	33	32	42
Vosboerweg 30		5,00	36	33	31	41
Wegtersweg 48		1,50	39	35	32	42
Wegtersweg 48		5,00	39	35	32	42

Totaal alle bedrijven:

Naam	Omschrijving	Hoogte	DAG	AVOND	NACHT	ETMAAL
Asveldweg 10		1,50	47	42	39	49
Asveldweg 10		5,00	57	52	47	57
Asveldweg 12		1,50	49	45	41	51
Asveldweg 12		5,00	50	45	42	52
Asveldweg 1 achtergevel		1,50	56	51	46	56
Asveldweg 1 achtergevel		5,00	57	52	48	58
Vosboerweg 30		1,50	53	48	44	54
Vosboerweg 30		5,00	59	54	49	59
Wegtersweg 48		1,50	56	51	46	56
Wegtersweg 48		5,00	59	54	49	59

De geluidbelasting ten gevolge het plangebied is erg laag te noemen. De hoogste waarde is 47 dB(A) etmaalwaarde. De totale geluidbelasting dient idealiter onder de 65 dB(A) etmaalwaarde te blijven, ondanks dat deze woningen geen status hebben. De hoogste totale geluidbelasting is 59 dB(A) etmaalwaarde.

Opmerking:

Het akoestische onderzoek is een prognose. Bij de verdere uitwerking en invulling van het plan zal iedere keer aan het zonebesluit en het geluidbeleid worden getoetst.