

Verslag van vooroverleg Voorontwerp bestemmingsplan Naoorlogse wijken, Isaac da Costastraat

Ter voldoening aan de verplichting voortvloeiende uit artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is het voorontwerp bestemmingsplan Naoorlogse wijken, Isaac da Costastraat voorgelegd aan de volgende instanties.

1. Provincie Overijssel
2. Waterschap Vechtstromen

1. Provincie Overijssel

In de plantoelichting is niets opgenomen over het plan van aanpak met betrekking tot de overprogrammering. Verzocht wordt in de plantoelichting een korte uitleg over de aanpak om overprogrammering terug te dringen op te nemen.

Reactie:

In overleg met de provincie is de plantoelichting hierop aangevuld.

2. Waterschap Vechtstromen

De watertoets voldoet nog niet, omdat de uitwerking van de uitgangspuntennotitie voor het nieuwe inrichtingsplan nog ontbreekt. Graag paragraaf 5.1 watertoets hierop aanpassen.

Reactie:

Naar aanleiding van de reactie heeft er telefonisch contact plaatsgevonden met het Waterschap. De volgende zin is naar aanleiding van dit overleg toegevoegd aan paragraaf 5.1.2:

- Het hemelwater wordt aangesloten op het bestaande HWA riool van het gescheiden stelsel. De droogweerafvoer wordt aangesloten op het bestaande DWA riool van het gescheiden stelsel. Er zijn in de onmiddellijke omgeving geen meldingen bekend van grondwateroverlast.