

RAADSBSLUIT**B02**

ZAAKNUMMER 1101043	BEHANDELEND AMBTENAAR Vries, Mariska de	SECTOR RU-REO	PORT. HOUDER Marcel Elferink
ONDERWERP Vaststellen bestemmingsplan Herziening bedrijventerrein Huiskes - Kokkeler			

**DE RAAD VAN DE GEMEENTE HENGelo BESLUIT:**

A.

1. in te stemmen met de behandeling van de zienswijze, zoals opgenomen in de "Nota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan bedrijventerrein Twentekanaal, herziening Huiskes- Kokkeler" , dat deel uitmaakt van dit besluit;
2. het bestemmingsplan bedrijventerrein Twentekanaal, herziening Huiskes- Kokkeler (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0089-0301, getekend op de ondergrond NL.IMRO.0164.BP0089.dgn) vast te stellen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan bedrijventerrein Twentekanaal, herziening Huiskes- Kokkeler.

B.

na vaststelling van het bestemmingsplan bedrijventerrein Twentekanaal, herziening Huiskes- Kokkeler de indiener van de zienswijze op de hoogte te brengen van het besluit van de raad.

PUBLIEKSVRIENDELIJKE SAMENVATTING

Huiskes Kokkeler is voornemens om een gebouw (showroom) op te richten ten behoeve van het verkoop en onderhoud van auto's. Dit gebouw past niet binnen het ter plaatse geldende bestemmingsplan Bedrijventerrein Twentekanaal.

Om de ontwikkeling mogelijk te maken dient het plan te worden herzien. Het voorliggende bestemmingsplan "Bedrijventerrein Twentekanaal, herziening Huiskes-Kokkeler" voorziet in deze herziening van het plan. Het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Twentekanaal, herziening Huiskes-Kokkeler" bestaat uit een verbeelding en planregels en gaat vergezeld van een toelichting.

Het ontwerp bestemmingsplan Bedrijventerrein Twentekanaal, herziening Huiskes-Kokkeler heeft van 28 oktober t/m 8 december 2015 ter inzage gelegen. Binnen deze termijn is één zienswijze ingediend. In de "Nota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Bedrijventerrein Twentekanaal, herziening Huiskes-Kokkeler" is de inhoud van de zienswijze samengevat en beantwoord.

DE GEMEENTERAAD VAN HENGelo,**DATUM 24-02-2016**

De griffier

De voorzitter