

# Quickscan natuuronderzoek ivm bestemmingsplan en ontwikkelingen Bellersweg 13 Hengelo

Een inventarisatie van beschermde flora en fauna

Haaksbergen 9 juli 2013  
Rapportnummer 0128  
Projectnummer 018



**Herigro**  
natuur & landschap

**Opdrachtgever**  
Fam. Heimerink  
Bellersweg 13  
7454 PD Hengelo Ov.

**Opdrachtnemer**  
Herigro, natuur en landschap  
Scholtenhagenweg 10  
7481 VP Haaksbergen  
Opgesteld door R. Mulder



**Herigro**  
natuur & landschap

# Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>Inleiding</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Beschrijving van het onderzoeksgebied en de geplande werkzaamheden</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Het ecologische onderzoek</b> 3.1 Methodebeschrijving 3.2 Resultaten	<b>6</b>
<b>4</b>	<b>Wettelijke consequenties, toetsing aan de Flora- en faunawet</b>	<b>9</b>
<b>5</b>	<b>Conclusie en Aanbevelingen</b>	<b>9</b>
<b>6</b>	<b>Nieuwe situatie plangebied in relatie tot de omgeving</b>	<b>10</b>



# 1 Inleiding

Op 21 juni 2013 heeft een veldonderzoek plaatsgevonden in het kader van een quickscan flora- en fauna aan de Bellersweg 13 te Hengelo.

De huidige wetgeving verlangt een gedegen onderzoek naar flora en fauna in verband met de zorgplicht die de Flora- en faunawet een plannenmaker oplegt. De familie Heimerink heeft het bureau Herigro natuur en landschap, opdracht gegeven om hiertoe een natuuronderzoek uit te voeren.

Omdat de opdrachtgever op korte termijn de beschikking wil hebben over het natuuronderzoek, is besloten het wettelijk verplichte onderzoek uit te voeren in de vorm van een quickscan. Dit is een vorm van verkennend natuuronderzoek die op korte termijn en in een kort tijdsbestek kan worden uitgevoerd. Dit heeft in dit geval als voordeel dat planologische procedures niet onnodig worden vertraagd.

Het doel van de quickscan is om snel te inventariseren of door geplande werkzaamheden schade kan ontstaan aan populaties van beschermde soorten en hoe deze schade beperkt kan worden of gecompenseerd kan worden.

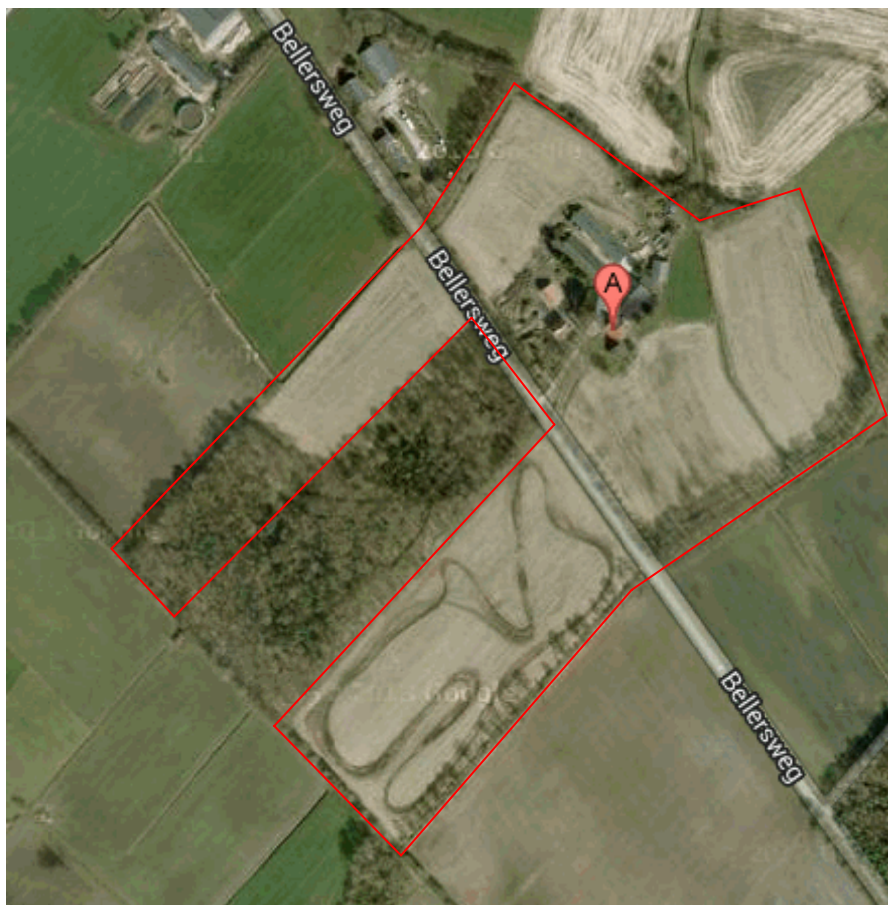
Tijdens de uitvoering van het verkennende natuuronderzoek wordt het voorkomen van beschermde soorten planten en dieren op de locaties nagegaan. Daarnaast wordt onderzocht op welke wijze de plannen voor de locatie in overeenstemming gebracht kunnen worden met wat bepaald is in de Flora- en Faunawet



## 2 Beschrijving van het onderzoeksgebied en de geplande werkzaamheden

Het plangebied ligt aan de Bellersweg in de gemeente Hengelo (zie figuur 1). Het plangebied is met een rode begrenzingslijn omgeven.

De in kaart te brengen locatie bestaat in de huidige situatie uit erf met bebouwing, bouw- en weiland, houtwallen en bos.



Figuur 1. Begrenzing en ligging plangebied aan de Bellersweg te Hengelo.



### Beschermde status plangebied

Het plangebied zelf maakt deel uit van de Ecologische Hoofdstructuur.

### Geplande werkzaamheden

Aanleg van een landgoed, nieuwbouw landhuis, inrichten van een noawaswoning, sloop van diverse gebouwen, en herstel van gebouwen die blijven gehandhaafd op de percelen aan de Bellersweg 13 te Hengelo.



Schets noawaswoning na herstel



## 3 Het ecologische onderzoek

### 3.1 Methodebeschrijving

Het verzamelen van gegevens heeft op de volgende manier plaatsgevonden:  
er is gericht veldonderzoek uitgevoerd.

#### **Veldonderzoek**

Er is een veldinventarisatie uitgevoerd op 21-06-2013.  
Tijdens deze inventarisatie is een indruk van het plangebied verkregen en is de mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten in kaart gebracht.

### 3.2 Resultaten

In deze paragraaf worden de onderzoeksresultaten besproken van de quickscan van flora en fauna.

Drie gebouwen en een bijgebouwd deel zullen hun functie verliezen en derhalve worden gesloopt.

#### **Flora**

Op het terrein zijn geen beschermde of zeldzame plantensoorten waargenomen.  
Het plangebied bestaat uit een erf met bebouwing, percelen gras- en maïsland en bos.  
De aangetroffen flora bestaat voornamelijk uit algemene en weinig kritische plantensoorten van (matig) voedselrijke vegetaties.

#### **Vleermuizen**

Tijdens het veldbezoek is gericht gekeken naar (mogelijke) verblijfplaatsen van vleermuizen.  
In de panden zijn geen vleermuizen waargenomen.  
Verder zijn door het ontbreken van holle bomen op het erf verblijfplaatsen van vleermuizen niet aanwezig en ook niet te verwachten.

#### **Steenmarter en overige zoogdieren**

Tijdens het veldbezoek zijn geen zoogdieren waargenomen en de steenmarter is ook niet aanwezig.

In 2 panden zijn géén dubbele plafonds of wanden aanwezig, zie bijgevoegde foto.  
er is goed waarneembaar dat zich hier geen vleermuizen, vogels of marters hebben opgehouden.

De eventuele aanwezige betonvloeren liggen op zand, dwz dat er zich géén holle ruimtes onder de gebouwen bevinden.  
Verder zit er onder de varkensschuur een gierkelder waarin zich geen verblijfplaatsen bevinden.  
De spouwmuur is niet toegankelijk omdat er geen openingen en of ventilatie roosters zijn.  
Wel is in dit pand dakisolatie aangebracht, maar er zijn geen aanwijzingen dat er zich tussen de dakplaten en de isolatie verblijfplaatsen van vogels en of vleermuizen bevinden.  
Het is wel zaak dat er tijdens het slopen zorgvuldig wordt gehandeld.

Bos en houtwallen blijven allemaal intact en ook worden er geen solitaire bomen gekapt, dus hier heeft ook verder geen onderzoek plaatsgevonden.





### **Vogels**

Binnen het onderzoeksgebied, zijn enkele algemene vogelsoorten waargenomen: houtduif, koolmees en merel waarvan de nesten niet jaarrond zijn beschermd (categorie 5).

Er zijn geen vogelsoorten aangetroffen waarvan de nesten het hele jaar door zijn beschermd (aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten sinds augustus 2009 ministerie van LNV)

Verstoring van nesten kan worden voorkomen door bomenkap buiten het broedseizoen uit te voeren. Op deze percelen wordt niet gezaagd c.q. geroid.  
In de "losse loods" bevinden zich, op de muurplaat aan de achterzijde, enkele oude verlaten nesten.

### **Overige diersoorten**

Waarnemingen van *beschermde* amfibieën, reptielen en ongewervelde (dagvlinders, kevers e.d.) zijn tijdens het veldbezoek niet bekend geworden en in het plangebied, ook niet te verwachten.

De locatie voor het nieuw te bouwen landhuis wordt momenteel gebruikt als bouwland (maïs) deze (bouw-) werkzaamheden hebben geen negatieve invloed op de flora en fauna.





## 4 Wettelijke consequenties, toetsing aan de Flora- en faunawet

De effecten op de flora en fauna en de wettelijke consequenties, zijn geschat aan de hand van de geplande werkzaamheden.

In het plangebied is **geen** beschermde flora en fauna aangetroffen.

## 5 Conclusie en Aanbevelingen

Dit rapport geeft de resultaten van een quickscan natuurtoets op de locatie Bellersweg te Hengelo.

Voor het onderzoek is 1 veldbezoek verricht door Herigro natuur en landschap. Hierdoor is een redelijk goede indruk gekregen van de aanwezige flora en fauna en de mogelijke waarden van het plangebied.

Concreet zijn tijdens de quickscan geen beschermde plant- en/of diersoorten waargenomen die bescherming genieten krachtens de Flora- en Faunawet.

Nieuw te realiseren natuur en beplanting, ivm de aanleg van het landgoed en het nieuw te bouwen landhuis, kan een nieuwe biotoop vormen voor diersoorten wat per saldo een versterking van populaties zal betekenen. Hierdoor zijn nadere onderzoeken of ontheffingen niet noodzakelijk.

### 5.1 Flora- en faunawet

Er zijn geen dier- en plantensoorten in het plangebied waargenomen die bescherming genieten krachtens de Flora- en Faunawet. Negatieve invloeden op de omliggende natuurwaarden zijn niet te verwachten.

Op basis van de quickscan kan worden geconcludeerd dat de flora- en faunawet de ontwikkelingen aan de Bellersweg niet in de weg staan.

### 5.2 Ecologische Hoofdstructuur

Negatieve invloed op de EHS zal er door de geplande ingreep niet zijn en er zullen geen waardevolle biotopen vernietigd worden.

De niet te verwachten (marginale) effecten op de huidige flora en fauna in verband met het nieuw te bouwen landhuis zullen ruimschoots gecompenseerd worden door de realisering van nieuwe aanplant in het plangebied.

Ontheffing in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen hoeft niet te worden aangevraagd.



# 6 Nieuwe situatie plangebied:

