Bijlage 1 : Parkeerbalans Lange Wemen

Parkeerbalans Lange Wemen

20-3-2011

Parkeernormering volgens Nota Autoparkeren Hengelo 2008-2012 (6-10-2008)

Aantal parkeerplaatsen opgebouwd uit:
A. Parkeerbehoefte van saldo toe te voegen nieuwe functies
B. Mogelijkheden van dubbelgebruik (excl. woningen)
C. Huidig aantal parkeerplaatsen in plangebied

A. Parkeerbehoefte van saldo toe te voegen nieuwe functies

	m2 bvo			parkeerplaatsen per 100 m2			aantal parkeerplaatsen		
functies	huidig	nieuw	saldo	werknemers	bezoek	totaal	werknemers	bezoek	totaal
winkels, supermarkten	5.200	8.160	2.960	0,45	2,55	3,00	13	75	89
kantoor zonder balie	5.500	10.000	4.500	0,76	0,04	0,80	34	2	36
commerciële dienstverl. + Atrium	0	800	800	0,76	1,00	1,76	6	8	14
bibliotheek	4.000	0	-4.000	0,02	0,38	0,40	-1	-15	-16
horeca	0	900	900	0,50	4,50	5,00	5	41	45
								totaal	**168**

	aantal woningen			parkeerplaatsen per		aantal parkeerplaatsen		
functies	huidig	nieuw	saldo	privé	bezoekers	privé	bezoekers	totaal
wonen duur	0	0	0	1,10	0,30	0	0	0
wonen midden	0	35	35	1,00	0,30	35	11	46
wonen goedkoop	18	35	17	0,90	0,30	15	5	20
totaal						50	16	**66**

B. Mogelijkheden van dubbelgebruik

aanwezigheidspercentages	werkdag			Zaterdag		Zondag	woensdag
functies	middag	avond	koopavond	overdag	avond	middag	middag
wonen, privé	100	100	100	100	100	100	100
wonen, bezoekers	60	100	90	60	100	70	60
winkel (incl. supermarkt)	30	20	100	100	0	0	66
kantoor zonder balie	100	100	100	100	100	100	90
nader in te vullen	100	5		5	0	0	
kantoor met bali Atrium	100	100	100	100	100	100	90
bibliotheek	70	100	70	75	0	0	
horeca	40	90	90	75	100	45	40
leisure (fitness)	50	100	90	100	90	85	

aantal parkeerplaatsen	werkdag			Zaterdag		Zondag	woensdag
functies	middag	avond	koopavond	overdag	avond	middag	middag
wonen	50	50	50	50	50	50	50
wonen, bezoekers	9	16	14	9	16	11	9
winkel (incl. supermarkt)	27	18	89	89	0	0	60
kantoor zonder balie	36	36	36	36	36	36	36
nader in te vullen	0	0	0	0	0	0	
kantoor met balie	14	14	14	14	14	14	14
bibliotheek	-11	-16	-11	-12	0	0	
horeca	18	41	41	34	45	20	18
leisure (fitness)	0	0	0	0	0	0	
subtotaal wonen/commercieel	143	158	**233**	220	161	132	187,00

Koopavond is maatgevend

C. Huidig aantal parkeerplaatsen in plangebied

Huidig aantal parkeerplaatsen	openbaar	privé	totaal
Bij de Toren	27	12	
Burg. Jansenplein	26		
Deldenerstraat	10		
Kloosterterrein	28		
Langestraat	8		
totaal	99	12	**111**

Totaal	**344**