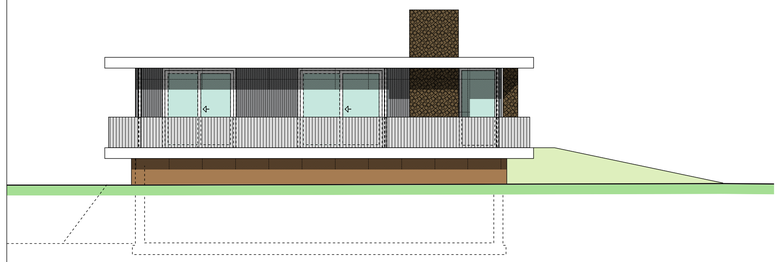
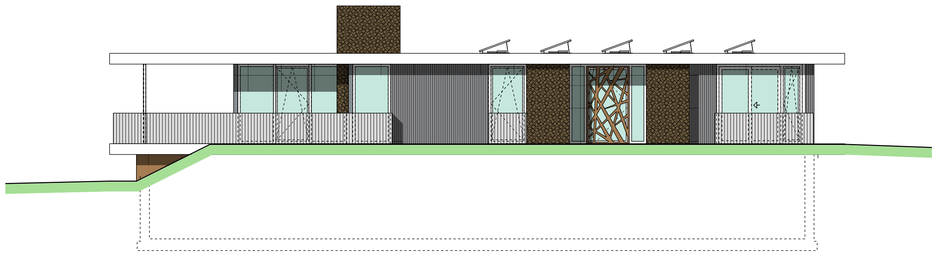
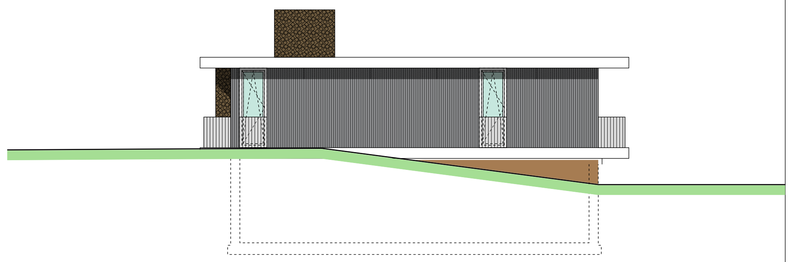


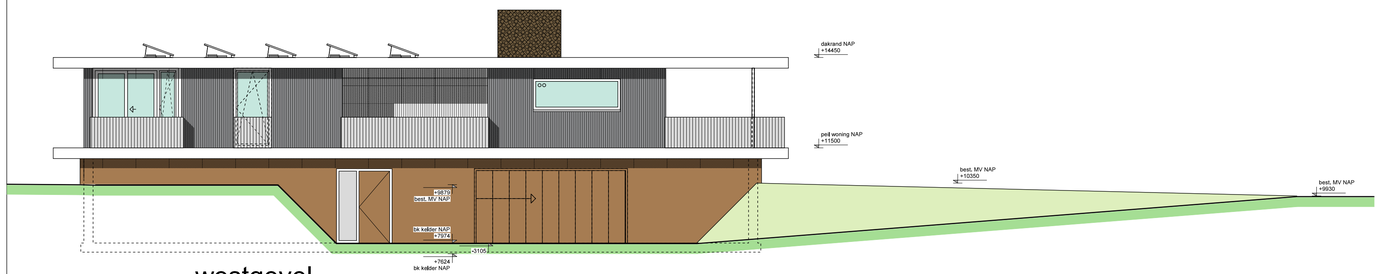
zuidgevel



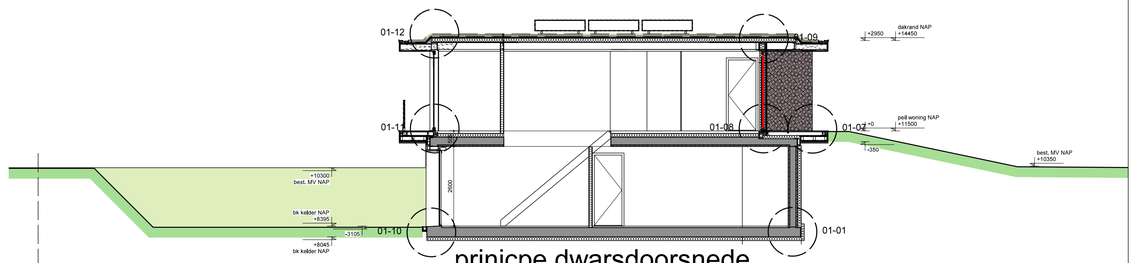
oostgevel



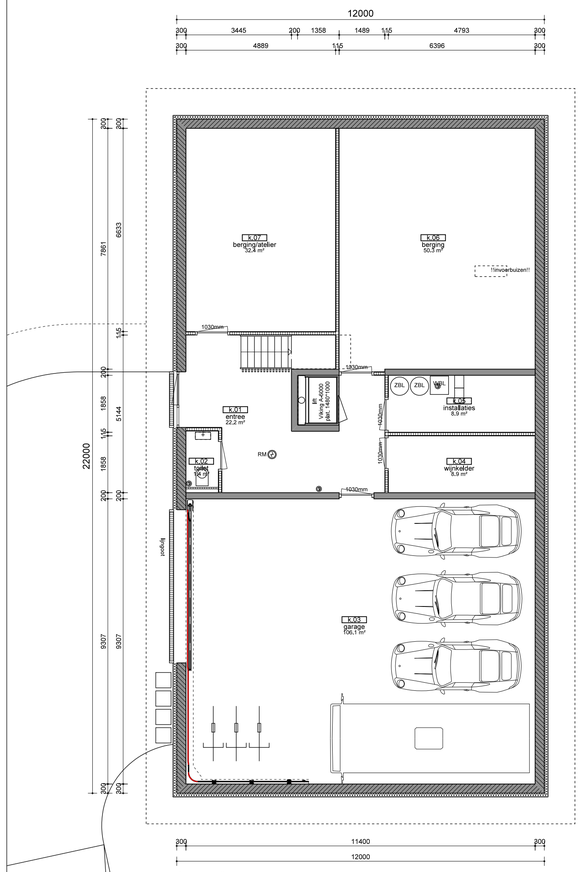
noordgevel



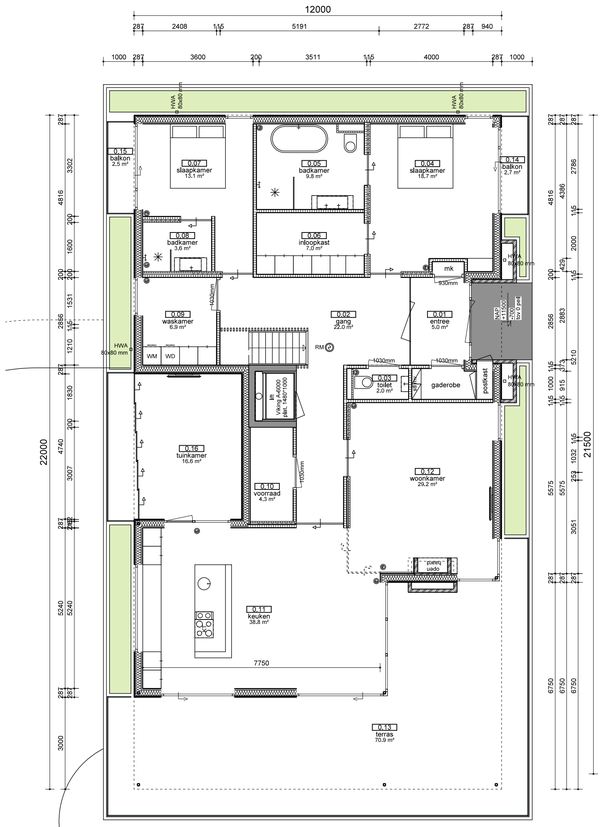
westgevel



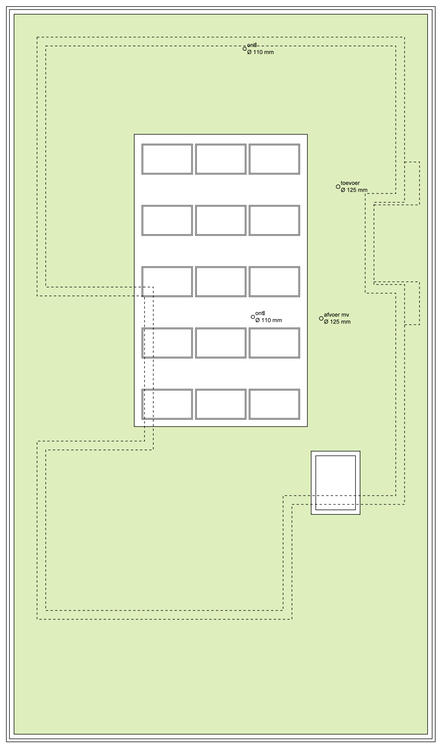
prinicpe dwarsdoorsnede



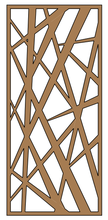
kelder



begane grond



verdieping



sedumdak, zadenmengsel kruidenrijk grasland

RAL 7045 telegrijs

Alucobond RAL 7035 lichtgrijs

scherm Corten staal gelaserd

NG natuurgevelsteen, Kilkenny

Yoroi diepgebrande bamboe, Zwarthout | Shou Sugi Ban

renvooi gevels:	materiaal/kleur:
onderdeel	cortenstaal naturel
kelderwand	Yoroi diepgebrande bamboe, Shou Sugi Ban
gevelbekleding	NG natuurgevelsteen, Kilkenny
gevelaccenten	aluminium RAL 7045 telegrijs
kozijnen	aluminium RAL 7045 telegrijs
ramen	aluminium RAL 7045 telegrijs
deuren	aluminium RAL 7045 telegrijs
garagedeur	cortenstaal naturel
balkonhekken	stripstaal,gemoffeld RAL 9005 diepzwart
boeidelen	alucobond RAL 7035 lichtgrijs
dakbedekking	EPDM, grijs
dakkappen	gezet staal, RAL 7035 lichtgrijs
hemelwaterafvoeren	staal, vierkant, RAL 9005 diepzwart

DD isolerende beglazing, U-waarde <=1,2 W/m2K

isolerende beglazing, U-waarde <= 1,2 W/m2K
veiligheidsglas slps NEN 3569;
NEN4418/691-1+1:2002+C1:2009+NB:2011(Eurocode 1 belastingen op constructie)
Bijlage NB1+A Statische horizontale belasting op vloerafscheidingen.

renvooi materialen

- buitengevel opgebouwd uit: gipsvezelplaat regelwerk 38*184 hoh 600 waartussen isolatie Rc=> 4,7 m2K/W; houten bekleding conform kleur en materiaalstaat
- gewapend betonwand vzv isolatie drukvast en vochtbestendig, rc=>4,7 m2K/W
- buitenkozijnen, aluminium, conform kleur en materiaalstaat, U-waarde <= 1,0 W/m2K vzv deur
- buitenkozijnen, aluminium, conform kleur en materiaalstaat, U-waarde <= 1,0 W/m2K
- binnenwanden uit regelwerk 38*89 waartegen 2-zijdig gipsvezelplaten
- hardhouten binnendeurkozijnen, voorzien van stompe deuren, dagmaat deuren=850*2300
- 850mm
- binnendeur uitgevoerd als schuifdeur, dagmaat deuren=850*2300

renvooi installaties

RM	rookmelders, ondediing schakelém, aangesloten op electriciteitsnet, voorzien van back-up batterij
	verdat mechanische ventilatie
WBL	binnenunit warmtepomp
ZBL	boilervat
WBU	buitenunit luchtwater warmtepomp
zp	zonnecollectoren
mk	meterkast
sll	standleiding riolering
wm	wasmachine
wd	wasdroger
mv	unit mechanische ventilatie

toe te passen NEN normen:
installatie leidingwater: NEN 1006
electrische installatie: NEN 1010
thermische isolatie: NEN 1068
luchtverversing: NEN 1087
kanalen verbrandingsluchtrook NEN 2757
meterkast: NEN 2768
vochtwering: NEN 2778
riolering: NEN 3215
veiligheidsglas: NEN 3569
geluidwering: NEN 5077

renvooi bouwbesluit

1. Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit 2012.
2. De constructie dient te worden uitgevoerd volgens de tekening en berekening van de constructeur
3 Warmteweerstand (Rc) en Warmtedoorgangscoefficient (U) uitwendige scheidingsconstructies conform details/tekeningen:
4. verwarmingsinstallaties/warm water: warmtepomp, lucht-water
5. Ventilatie conform ventilatieberekening
6. Binnendeuren: stompe deuren afmeting min. 930*2315 mm, min. 830*2315 mm
7. Trapgat te voeren niet maximalle optrede van 185 mm, een minimalle aantrede van 220 mm
8. Traphekken en vloerafscheidingen uit te voeren als onderregel ok. 100 mm, boven vloerbovenzijde loopkjn trap, bovenregel bk. 1000 mm, boven vloerbovenzijde loopkjn trap, waartussen spijlen h.o.h. maximaal 100 mm.
9. Alle onderdelen die behoren tot de hoofddraagconstructie minimaal 60 minuten brandwerend uitvoeren
10. Rookmelders aangesloten op electriciteitsnet en ondediing schakelen
11. Alle deuren, ramen en kozijnen hebben een inbraakverendheid die voldoet aan weerstandklasse 2 volgens NEN 5096.
12. De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitmonding van:
    a. een afvoervoorziening voor luchtverversing;
    b. een afvoervoorziening voor rookgas, en
    c. een ons en bekuchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater
13. Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,5 kg/(m².min) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2).
14. Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorzichtt ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van de ruimte.
15. een installatie voor warmte- of koudeopwekking, die is opgesteld buiten de uitwendige scheidingsconstructie van een bouwwerk, veroorzaakt op de perceelsgrens met een perceel voor ener andere woonfuctrie een geluidniveau van ten hoogste 40 dB, bepaald volgens de handleiding Meten en Rekenen Industrielawaai.

Dit zijn bouwaanvraagtekeningen en derhalve niet bestemd voor de uitvoering.
Alle wijzigingen dienen door Madmax Diesajn te worden goedgekeurd

Madmax Diesajn

bouwkundig ontwerp-, teken- en visualisatiebureau

Dorpsstraat 36a
7447 CS Hellendoorn
0548-654978
06-21573261
info@madmax-diesajn.nl

villa IJ Hellendoorn
mevr. I. Poppe & dhr. J. Poppe, Hofmanstraat 3 Hellendoorn
gevels, doorsneden & plattegronden bouwnummer 5

werknummer : 2020-038

ontwerp : M. Schuurman
tekenaar : M. Schuurman
datum : 18-11-2022

formaat : A-1
schaal : 1:100
wijziging : 24-01-2024

bladnummer : do- 100-05