



- Plangebied**
- Plangebiedsgrens
- Bestemmingen**
- B Bedrijf
  - BC Bos
  - GD Gemengd
  - G Groen
  - H Horeca
  - M Maatschappelijk
  - M-B Maatschappelijk - Begraafplaats
  - R-RW Recreatie - Recreatiewoning
  - S Sport
  - T Tuin
  - V-V Verkeer - Verblijf
  - W-1 Wonen - 1
  - W-2 Wonen - 2
  - W-3 Wonen - 3
  - W-4 Wonen - 4
  - W-K Wonen - Karakteristiek
- Dubbelbestemmingen**
- L-6 Leiding - Gas
  - W-1-C Waarde - Cultuurhistorie
- Gebiedsaanduidingen**
- milleuzone - grondwaterbeschermingsgebied
  - milleuzone - intrekgebied
  - welgevingzone - wijzigingsgebied
- Funcieaanduidingen**
- (b=1) bedrijf van categorie 1
  - (g) garage
  - (h=1) horeca van categorie 1
  - (h=2) horeca van categorie 2
  - (m) maatschappelijk
  - (nv) nutsvoorziening
  - (op) opslag
  - (sb-bb) specifieke vorm van bedrijf - bouwbedrijf
  - (sr-pwt) specifieke vorm van recreatie - permanent wonen toegestaan
  - (sv-hv) specifieke vorm van verkeer - halfverhard
  - (sv-ov) specifieke vorm van verkeer - onverhard
  - (vm) verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
  - (vt) volkstuint
  - (wb) waterberging
- Bouwvlak**
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
- (ba-aa) specifieke bouwaanduiding - erfafscheiding
- Maatvoeringaanduidingen**
- maatvoeringsvlak
  - maximum bouwhoogte (m)
  - minimum dakhelling (graden), maximum dakhelling (graden)
  - maximum bebouwingspercentage (%)
  - maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
  - minimum goothoogte (m), maximum goothoogte (m), minimum bouwhoogte (m), maximum bouwhoogte (m), minimum dakhelling (graden), maximum dakhelling (graden)
  - maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
  - aantal wooneenheden
  - minimum breedte (m)
- Figuren**
- hartlijn leiding - gas
  - relatie

Vastgesteld door de raad van de gemeente Hellendoorn bij besluit van 28-10-2014 met nummer 14INT04135 de griffier,  
 mev. drs. K. Zomer  
 de voorzitter,  
 mev. A.H. Raven BA

idn = NL.IMRO.0163.BPNDWESTNOETSELE-VG01

<b>Gemeente Hellendoorn</b> <small>Samenlevingsdienst Postbus 206 3842 ZB Hellendoorn Tel: 058-02000 Fax: 058-01995 www.hellendoorn.nl</small>	<b>Project:</b> Bestemmingsplan Nijverdalen west Noetsele Status: Vastgesteld	A. Mergerski 1:2000 28-10-2014
	Formaat: A0 Oorsprong: RO_gm Tekening: T_RO_14_005_02	