

**Bijlage 13 Bestuurlijke reactie gemeente op afwijzend advies Hietland provincie**



AFSCHRIJF

- Dhr. K. Springer - Kopersteeg 16 - 7444 DE - Nijverdal  
- Dhr. J.W. Beron - Postbus 11 - 7440 AC - Nijverdal  
- Wierhuis, Heving, Dieck & Post  
- Max J. de Zeeuw - Postbus 1007 - 7400 AC - Enschede

Gemeente  
**Hellendoorn**



Gedeputeerde Staten van Overijssel  
Postbus 10078  
8000 GB Zwolle

Uw brief/kenmerk:  
09-09-2009/  
2009/D136026

Ons kenmerk:  
09UIT07217

Doorkiesnr.:  
68 05 18

Typ./soort:  
ABR

Bijlagen:

Onderwerp:  
*Voorontwerpbestedingsplan "Nijverdal Noord-West"*

Nijverdal,

**8 JAN 2010**

Geachte collage,

Wij zijn meer dan teleurgesteld over de ambtelijke reactie van 9 september 2009 op de in het voorontwerpbestedingsplan 'Nijverdal-Noordwest' gehandhaafde mogelijkheid om 11 boswoningen (waarvan 1 ter vervanging van een bestaande woning) te realiseren ten noorden van de Jan van Galenlaan te Nijverdal.

De reactie verwijst naar de eerdere provinciale standpuntbepaling die evenwel, zoals wij herhaaldelijk beargumenteerd hebben aangegeven, is gebaseerd op onjuiste uitgangspunten. Voorts is het inzetten van de onderwiel vastgestelde provinciale omgevingsverordening, die bovendien nog tussentijds is gewijzigd, tegen de achtergrond van de feiten en omstandigheden, naar onze mening in dit geval niet behoorlijk.

Het van provincielewege gehuldigde uitgangspunt dat ter plaatse sprake is van 'bos' is onjuist. Er was een kampeerterrain dat op instigatie van de gemeente en in overleg met de provincie is gesaneerd, waarbij er van meet af aan is van uitgegaan dat, naast de instandhouding en versterking van de ecologische hoofdstructuur, er op een verantwoorde wijze woningen zouden mogen worden gerealiseerd. Dit voornemen is ook in een zeer vroeg stadium van planontwikkeling (begin van deze eeuw) ambtelijk met de provincie besproken. Op verzoek van de provincie is er vervolgens herhaaldelijk aanvullende informatie aangeleverd. Verzoeken die op zijn minst de verwachting hebben gewekt dat, als de aangeleverde informatie en gegevens deugdelijk o.q. steekhoudend is (en dat is naar onze mening zeker het geval en wordt van provinciale zijde ook niet ontkend), de planontwikkeling van het terrein Hiedand in gang gezet zou kunnen worden.

Ook het uitgangspunt dat de gesaneerde bebouwing illegaal, in strijd met de bosbestemming, is opgericht is evenmin juist (ook daar zijn op uw verzoek gegevens voor aangeleverd) omdat het kampeerterrain al bestond voordat daaraan de bosbestemming werd toegekend. Bovendien is niet relevant of en in hoeverre (bouw)vergunningen zijn verleend voor de bebouwing op de camping, nog afgezien van het feit dat daarnaar uwerzijds nimmer onderzoek is gedaan.

Het gemeentelijk standpunt is uitvoerig gemotiveerd, ook in het bestemmingsplan. Deze motivering kan naar het oordeel van ons college de keuze voor deze ruimtelijke inrichting van dit binnen de bebouwde kom gelegen gebied, voldoende dragen. Aan deze motivering wordt, net als aan de eerder door de gemeente verstrekte gegevens en/of gegeven informatie c.a. onderbouwing in de provinciale reactie ten onrechte geheel voorbij gegaan.

Volledigheidshalve verwijzen wij ook naar de met het voorontwerpbestemmingsplan instemmende reactie van de VROM-Inspectie, namens alle rijksdiensten.

Op basis van de hoofdregel van de aan de Wet ruimtelijke ordening ten grondslag gelegde sturingsfilosofie 'centraal wat moet, decentraal wat kan' is in de plantoelichting een beroep gedaan op respect van de provincie voor de primair gemeentelijke bevoegdheid tot ruimtelijke inrichting van haar grondgebied, tenzij het provinciaal planologisch belang daardoor wordt geschaad.

Een provinciaal planologisch belang, voor zover dat in dit geval zou zijn te onderscheiden van het belang van de gemeente bij een goede ruimtelijke ordening, wordt geenszins geschaad. Uit een daartoe ingesteld onderzoek, waarvan in de plantoelichting verantwoording is gedaan, is gebleken dat ruimschoots wordt voldaan aan de voorwaarden om de vereiste ontheffing ingevolge de Flora- en Faunawet te verlenen en dat de noodzakelijke boscompensatie mogelijk is. Het voorliggende plan leidt zelfs per saldo tot een ecologische opwaardering.



Het zou jammer zijn als de kwestie zou uitlopen in een ongenueanceerde prestigestrijd, waarin de bestuursrechter uitkomst moet brengen. Wij verzoeken uw college dan ook met nadruk de gemeentelijke competentie ter zake van deze gebiedsinrichting en de onderliggende afspraken, te respecteren en te aanvaarden dat ook van gemeentewege er naar wordt gestreefd de PEHS een optimale bescherming te bieden, hetgeen mogelijk is binnen het concept van een plan met boswoningen in samenhang met de sanering van de camping, het alsnog amoveren van de dienstwoning en de aanpassing en verbetering van de aanwezige natuurwaarden.

Wij vernemen thans gaarne van uw college of niettemin machtsmiddelen zullen worden ingezet in de lijn van de ambtelijke en bestuurlijke stellingname tegen dit plan. Een oplossing waarvoor, gelet op:

- de verschillende discussies die vanaf de start van het project met de provincie zijn gevoerd en de niet-consistente lijn daarin;
- de ruimtelijke kwaliteitsverbetering die met het plan wordt beoogd;
- de mate van natuurcompensatie die met de planontwikkeling samenhangt;
- de uitputtend door de gemeente aangeleverde stukken en argumentatie;
- de deels onjuiste argumentatie van de zijde van de provincie;
- de gecoördineerde vooroverlegreactie van de VROM-Inspectie, namens alle rijksdiensten, dat er geen rijksbelang in het geding is

niet op gemeentelijke medewerking dient te worden gerekend.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Hellendoorn, de secretaris,	de burgemeester,
	
drs. J. van der Noordt	ir. J.J. van Overbeek