



Besluit

Nijverdal,
12 december 2017

Nr.
17INT00806

De raad van de gemeente Hellendoorn;

Gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders (17INT00547);

Overwegende, dat

door Stichting Kinderboerderij Hellendoorn Nijverdal, hierna SKHN, een verzoek is ingediend voor de vestiging van een kinderboerderij aan de Derde Kampsweg;

individuele gesprekken zijn gevoerd en een informatieavond en inloopbijeenkomst is verzorgd door de initiatiefnemers;

de Lijsterweg gedeeltelijk onderdeel wordt van de kinderboerderij om zo het westelijk en oostelijk deel van de kinderboerderij met elkaar te verbinden. SKHN draagt zorg voor een terreinafscheiding aan de randen van de kinderboerderij. De kinderboerderij is toegankelijk vanaf één toegang nabij de Industrieweg. Vanaf die toegang zijn alle functies bereikbaar over het terrein van de kinderboerderij. Het gebied vanaf de toegang en dan westelijk tot over de Lijsterweg is het belangrijkste deel van de kinderboerderij waar de meeste bezoekers zullen komen. Westelijk van de Lijsterweg staan de gebouwen van de kinderboerderij. Het is ongewenst dat de Lijsterweg alsnog een openbare weg zou blijven;

de SKHN de intentie heeft om lopende/fietsende omwonenden gebruik te laten maken van de verbinding op basis van een te verstrekken sleutel van de poort. Dit zal worden geregeld in een huurovereenkomst;

hierdoor het gebruik van dit gedeelte van de weg een privaatrechtelijke zaak wordt, een vorm van recht van overpad, en niet meer publiekrechtelijk (voor iedereen toegankelijk);

verwacht wordt dat dit gebruik door omwonenden beperkt zal zijn en alleen de lopende omwonende betreft. Fietsende omwonenden zullen al snel de Vinkenweg nemen in plaats van door twee hekken te gaan;

de Lijsterweg op dit moment geen doorgaande weg is. De Lijsterweg heeft een gesloten verklaring voor alle bestuurders, uitgezonderd (brom)fietsers (bord C1 van RVV1990) ten noorden van de woning Lijsterweg 7. Dit bord is fysiek ondersteund door een klappaal;

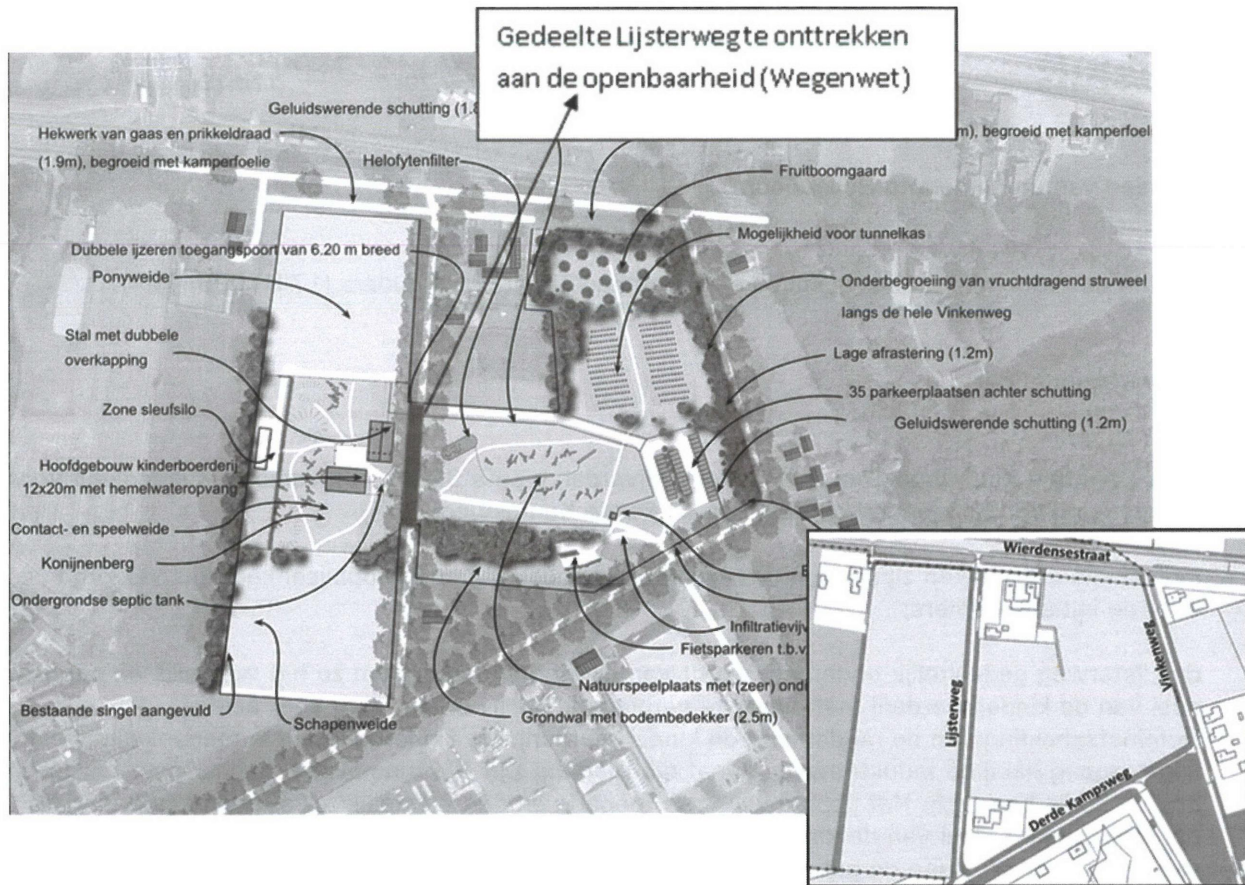
fietsverkeer kan in de nieuwe situatie via de Vinkenweg van bijvoorbeeld de Kruidenwijk naar het bedrijventerrein. Dit betreft een kleine omrijbeweging. De Vinkenweg zal ook gaan dienen als belangrijke fietsverbinding van noord naar zuid, van Kruidenwijk/Hellendoorn naar het bedrijventerrein;

voor het functioneren van de kinderboerderij het van belang is dat de kinderboerderij wordt afgesloten van de omgeving;



de Lijsterweg voor dit gedeelte (rode lijn op onderstaande tekening) niet meer toegankelijk is en aan de openbaarheid kan onttrokken worden;

bedoelde weg in eigendom en beheer is bij de gemeente Hellendoorn;



B e s l u i t vast te stellen:

Raadsbesluit: de Lijsterweg (het gedeelte waar de kinderboerderij gepland is, tussen woning nr 1 en nr. 7) te Nijverdal te onttrekken aan de openbaarheid volgens de Wegenwet met toepassing van de Coördinatieverordening Wro gemeente Hellendoorn 2016 voor het bestemmingsplan, omgevingsvergunning – activiteit bouwen en onttrekken Lijsterweg aan de openbaarheid.

De raad voornoemd,

de griffier

de voorzitter