

Van:
Verzonden: donderdag 21 september 2023 17:10
Aan: | BiedtRuimte < @biedtruimte.com >
Onderwerp: watertoets 2023-353 Kerkstraat 40 Nijverdal

Beste

Naar aanleiding van ons telefonisch contact zojuist deze mail.

Ik heb het plan beoordeeld en daarbij wil ik u het volgende advies meegeven:

Ondanks dat er beperkte aantal m2 aan verharding bij komt wil ik u toch adviseren om:

- Te kijken om zoveel mogelijk water van de verharding en daken te bergen én infiltreren;
- Daar waar verharding moet worden toegepast dit te doen met half-verharding;
- Afvalwater en hemelwater van elkaar te scheiden;
- Het afval water en surplus aan hemelwater (wat niet geïnfilteerd kan worden) gescheiden aan te bieden aan de gemeente;
- Mocht er momenteel geen aparte systeem liggen voor het afvoer van hemelwater dan kan op een later moment, indien dit wel wordt gerealiseerd gescheiden worden aangekoppeld.

Redenen om dit te doen zijn:

- Beperken druk op riool en hemelwatersysteem;
- Verdroging en hitte stres tegengaan;
 - Op de klimaatatlas komt naar voren dat deze locatie hittestress gevoelig is. Door aanplant van bomen kan een gedeelte van deze hitte stress worden weggenomen. Deze bomen hebben echter waternodig, afkoppelen en infiltratie kan zorgen voor een verbeterde grondwaterstand en minder verdroging waardoor het groen beter kan groeien, verdampen en verkoelen.

Met inachtneming van bovenstaand advies hebben wij geen belemmering in de genoemde ontwikkeling.

Gr

Met vriendelijke groeten,

Sr. adviseur Ruimtelijke Ontwikkeling
Waterschap Vechtstromen



T: 088 2203333
www.vechtstromen.nl

