

NOTITIE

Onderwerp	Bepaling geluidsbelasting
Project	Nieuwbouw aan de Grotestraat 162a-164 te Nijverdal
Opdrachtgever	BJZ.nu
Projectcode	126220
Status	Concept 01
Datum	15 april 2021
Referentie	126220/21-006.106
Auteur(s)	ing. M. Andel

Gecontroleerd door	ing. H.H. Bakker
Goedgekeurd door	ing. M. Andel
Paraaf	

Bijlage(n)	Situering Resultaten
------------	-------------------------

Aan	BJZ.nu	L. Bechtel
Kopie	-	

1 INLEIDING

In opdracht van BJZ.nu heeft Witteveen+Bos de geluidsbelasting bepaald ter plaatse van een nieuwbouwlocatie te Nijverdal (gemeente Hellendoorn). De locatie is gelegen in de wettelijke geluidszone van het industrieterrein 'Nijverdal Noord en Zuid'. De geluidsbelasting wordt berekend in het kader van de Wet geluidhinder (Wgh).

2 WETTELIJK KADER

2.1 Wet geluidhinder

In artikel 44 van de Wgh is bepaald dat voor een nieuw te bouwen woning in de zone van een industrieterrein een grenswaarde van 50 dB(A) geldt. De gemeente mag bij een overschrijding van deze waarde conform artikel 45 Wgh een hogere waarde vaststellen van maximaal 55 dB(A). Wanneer een hogere waarde dan 55 dB(A) berekend wordt, kan de gevel 'doof' uitgevoerd worden. Een dove gevel heeft geen te openen delen en wordt daarom als niet geluidsgevoelig beschouwd. De geluidsbelasting ter plaatse van een dove gevel wordt niet getoetst.

2.2 Geluidsbeleid gemeente Hellendoorn

De gemeente Hellendoorn heeft in haar geluidsbeleid een aantal voorwaarden opgenomen voor het vaststellen van hogere waarden. Wanneer er hogere waarden aangevraagd worden zal de gemeente hieraan toetsen.

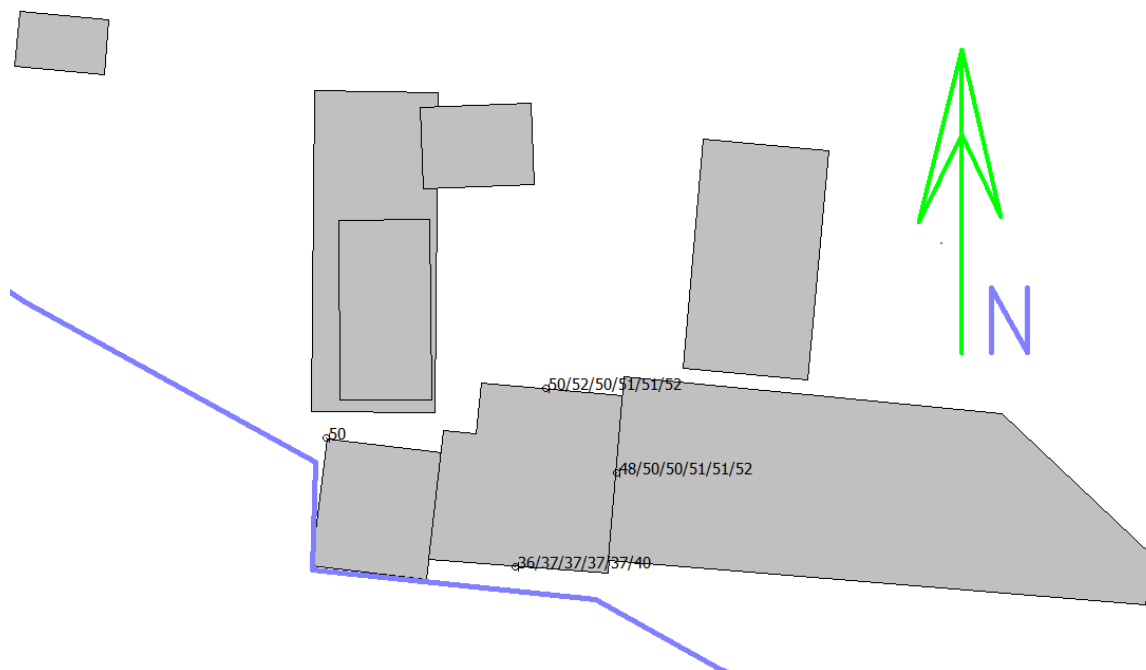
3 LOCATIE BOUWPLAN

De locatie bevindt zich aan de Groteweg 162a t/m 164, ten westen van het industrieterrein. Voor de precieze locatie wordt verwezen naar de kaart in bijlage I.

4 BEREKENINGEN EN RESULTATEN

De woningen zijn ingevoerd in het meest actuele zonemodel, waarbij de zone volledig benut wordt. Het zonemodel is opgesteld met Geomilieu. De berekeningsresultaten zijn weergegeven in onderstaande afbeelding en in bijlage II. Bij toetspunten in onderstaande afbeelding, representeert dit van links naar rechts gelezen de verdiepingen 1 tot en met 6. Op de begane grond worden geen gevoelige functies voorzien.

Afbeelding 4.1 Resultaten

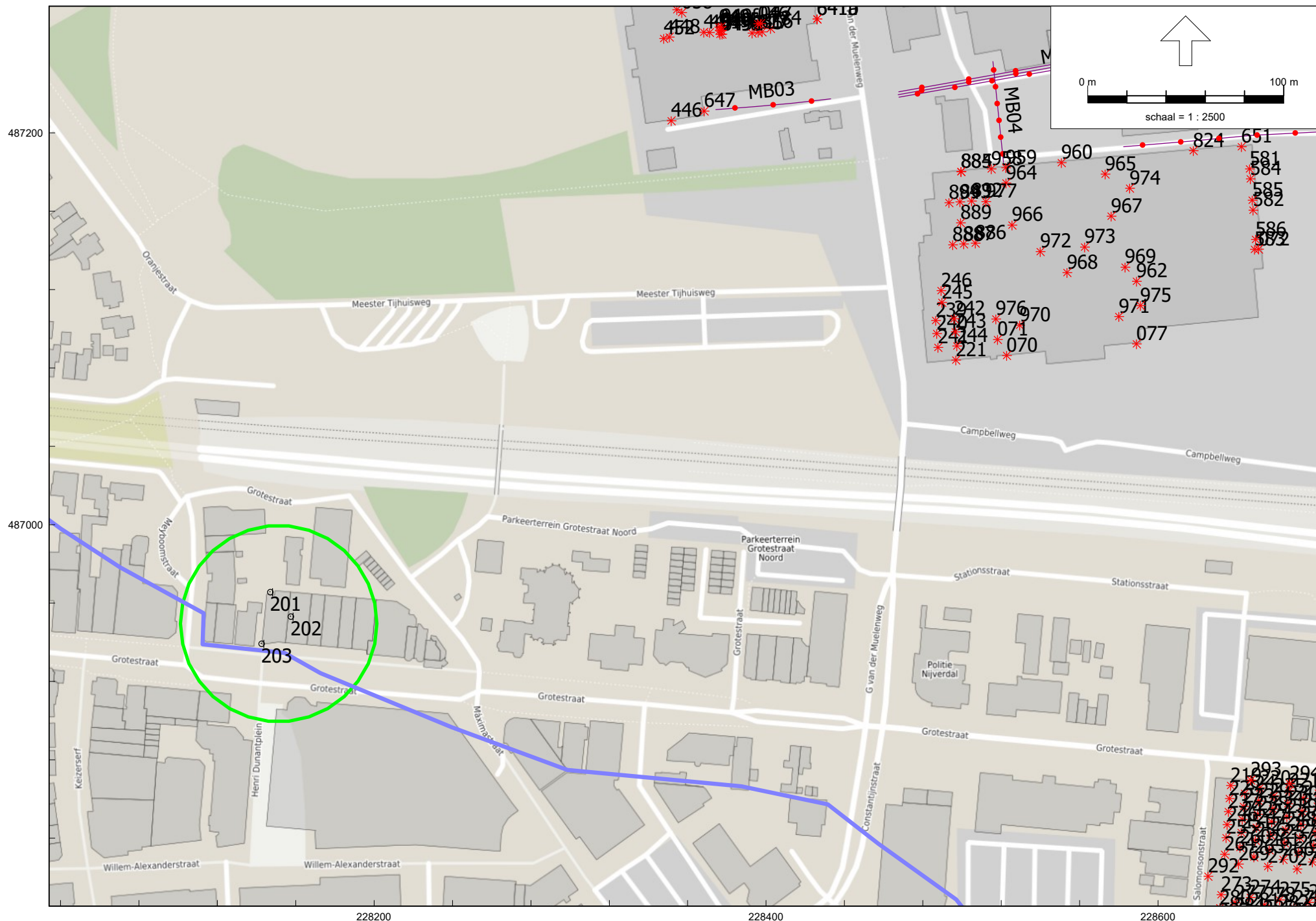


Uit afbeelding 4.1 blijkt dat op meerdere punten de grenswaarde van 50 dB(A) overschreden wordt. De maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A) wordt nergens overschreden. De hoogst berekende waarden bedraagt 52 dB(A).

Voor de gevels waar de grenswaarde van 50 dB(A) overschreden wordt, geldt dat conform de systematiek van de Wet geluidhinder woningbouw mogelijk is na het vaststellen van een hogere waarde. Hierbij moet bij de aanvraag omgevingsvergunning bouw aangetoond worden dat het maximaal toelaatbare binnenniveau van 35 dB(A) niet overschreden wordt. Gemeente Hellendoorn zal de aanvraag hogere waarden toetsen aan haar beleid.



BIJLAGE: SITUERING





BIJLAGE: RESULTATEN

Rapport: Resultatentabel
Model: Woningbouwplan Sprengenberg Vastgoed
L_{Aeq} totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
201_A	Sprengenberg	6,20	44,7	42,0	40,2	50,2
201_B	Sprengenberg	9,20	46,5	43,7	41,6	51,6
201_C	Sprengenberg	12,20	44,8	42,2	40,4	50,4
201_D	Sprengenberg	15,20	45,0	42,5	40,8	50,8
201_E	Sprengenberg	18,20	45,3	42,8	41,2	51,2
201_F	Sprengenberg	21,20	45,5	43,1	41,6	51,6
202_A	Sprengenberg	6,20	43,6	40,6	38,2	48,2
202_B	Sprengenberg	9,20	44,6	42,0	40,1	50,1
202_C	Sprengenberg	12,20	44,9	42,3	40,5	50,5
202_D	Sprengenberg	15,20	45,0	42,5	40,8	50,8
202_E	Sprengenberg	18,20	45,4	42,9	41,2	51,2
202_F	Sprengenberg	21,20	45,6	43,2	41,6	51,6
203_A	Sprengenberg	6,20	29,6	27,4	26,3	36,3
203_B	Sprengenberg	9,20	30,3	28,2	27,1	37,1
203_C	Sprengenberg	12,20	30,6	28,5	27,4	37,4
203_D	Sprengenberg	15,20	30,2	28,1	26,9	36,9
203_E	Sprengenberg	18,20	30,8	28,6	27,4	37,4
203_F	Sprengenberg	21,20	33,1	30,9	29,5	39,5

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen