

Nader onderzoek vleermuizen en huismus

Grotestraat 186-188 Nijverdal

Colofon

Nader onderzoek vleermuizen en huismus

Grotestraat 186-188 Nijverdal

Abonnementhouder van de Nationale Databank Flora en Fauna



Uitgevoerd door: Natuurbank Overijssel

Opdrachtgever: BJZ

Projectnummer en versie: 6881 versie 1.0	Status: definitief
Auteur: Ing. P. Leemreise	Veldmedewerker(s): Ing. P. Leemreise e.a
Ligging projectgebied: Grotestraat 166-188 Nijverdal	Rapportdatum: 7-10-2024

Correspondentieadres:
Nobelstraat 7-5
7131PZ Lichtenvoorde



E: info@natuurbankoverijssel.nl
T: 0850-509852

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Inleiding.....	3
1.1	Aanleiding.....	3
Hoofdstuk 2	Het onderzoeksgebied	4
2.1	Situering	4
2.2	Beschrijving van het plangebied.....	4
Hoofdstuk 3	Methode.....	6
3.1	Methode.....	6
3.2	Vleermuizen	6
3.4	Huismus.....	7
Hoofdstuk 4	Resultaten	8
4.1	Resultaten	8
4.3	Huismussen	8
4.4	Overige waarnemingen	8
Hoofdstuk 5	Samenvatting en conclusies.....	9
5.1	Samenvatting.....	9
5.2	Conclusie	9
5.3	Volledigheid.....	9
5.4	Toepasbaarheid	9

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Er zijn concrete plannen voor de bouw van een appartementengebouw met zes appartementen aan de Grotestraat 186-188 te Nijverdal, gemeente Hellendoorn. Om dit mogelijk te maken wordt de aanwezige bebouwing gesloopt. Uit een verkennend natuurwaardenonderzoek, uitgevoerd in 2023, kwam naar voren dat de aanwezigheid van een verblijfplaats van vleermuizen in de te slopen bebouwing niet uitgesloten kan worden. In aanvulling op de bevindingen van het verkennend onderzoek uit 2023 is in overleg met de eigenaar alsnog besloten ook de aanwezigheid van huismussen te onderzoeken in 2024.

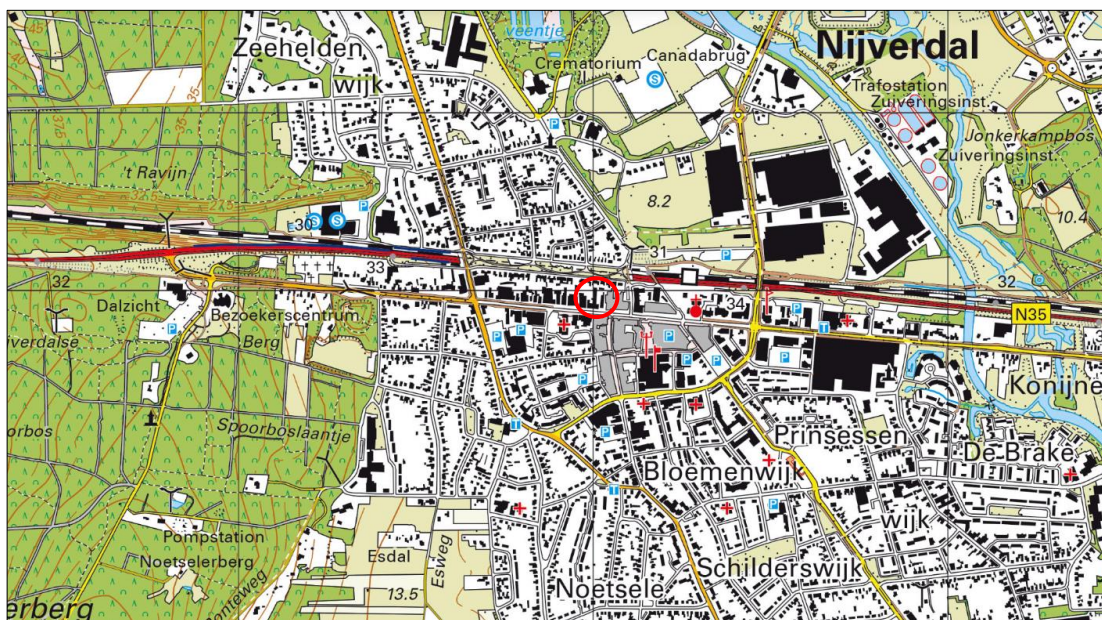
In het kader van de zorgplicht (Art. 11.27, Bal) moet voorafgaand aan een ingreep, welke mogelijk negatieve effecten kan hebben op beschermde diersoorten, een effectbeoordeling plaats vinden. Omdat met een visuele inspectie, de functie en betekenis van de aanwezige bebouwing voor vleermuizen niet (volledig) vastgesteld kan worden, is gericht vervolgonderzoek noodzakelijk.

Om het effect van de voorgenomen herontwikkeling van het plangebied op voorgenoemde diersoort(en) of soortgroep in beeld te brengen, heeft Natuurbank Overijssel in 2023 (najaarsronden) en 2024 (kraamtijd/broedtijd) veldbiologisch onderzoek verricht. In voorliggend rapport worden de bevindingen van het onderzoek gepresenteerd.

HOOFDSTUK 2 HET ONDERZOEKSGBIED

2.1 Situering

Het plangebied is gesitueerd op het adres Grotestraat 186-188 te Nijverdal, gemeente Hellendoorn. Het ligt in de woonkern Nijverdal en wordt omgeven door stedelijk gebied. Op onderstaande afbeelding wordt de globale ligging van het plangebied weergegeven op een topografische kaart.



Globale ligging van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode cirkel aangeduid (bron: toptijdreis.nl).

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied bestaat volledig uit bebouwing en erfverharding. De bebouwing in het plangebied bestaat uit een dubbel winkel/woonpand en is gebouwd van bakstenen. Het pand beschikt over een (holle) spouwmuur en is bedekt met dakpannen. De bebouwing aan de achterzijde (o.a. enkele garages) beschikt over een plat dak en is bedekt met bitumen dakleer. Er is geen open water of opgaande beplanting aanwezig in het plangebied. Het plangebied wordt omgeven door verharde openbare ruimte (Grotestraat) en bebouwing. Op onderstaande afbeelding wordt de begrenzing van het plangebied weergegeven. Voor een verbeelding van de huidige situatie wordt verwezen naar de fotobijlage.



Begrenzing van het plangebied; deze wordt met de gele lijn aangeduid (bron luchtfoto: ruimtelijkeplannen.nl).

HOOFDSTUK 3

METHODE

3.1 Methode

In dit hoofdstuk wordt per soort of soortgroep de toegepaste onderzoeksmethode gepresenteerd.

3.2 Vleermuizen

Het plangebied is een relatief klein onderzoeksgebied. Het vleermuisprotocol is toepasbaar voor dit onderzoek.

Het onderzoeksgebied wordt visueel en met behulp van een batdetector onderzocht op uitvliegende dieren in de avond en of invliegende dieren in de ochtend. Dat gebeurt door onderzoekers op strategische plekken te positioneren. Alle relevante vleermuisbewegingen vanuit, of naar het plangebied, wordt onderling direct gemeld. Op deze wijze wordt inzicht verkregen op de aanwezigheid van een verblijfplaats in het onderzoeksgebied. Indien uitvliegende dieren, vanuit het onderzoeksgebied zijn waargenomen, en de specifieke uitvliegplek niet vastgesteld kon worden, zijn aanvullende bezoeken uitgevoerd.

Voor het in kaart brengen van vleermuizen is zowel visueel als auditief geïnventariseerd. Met behulp van een heterodyne batdetector met opname- en vertragingfunctie (type: Elekon Batlogger M2 en Petterron D24) is de echolocatie die vleermuizen uitzenden voor ons hoorbaar gemaakt. De batlogger neemt automatisch alle vleermuisgeluiden op. Door de dieren ook zoveel mogelijk visueel waar te nemen is de determinatie geverifieerd en is het gedrag (en daarmee vaak de functie van het gebied) vastgesteld. Dit onderzoek is specifiek gericht op het in kaart brengen van verblijfplaatsen, soortsaamenstelling en gebiedsgebruik. Tijdens de bezoeken in het najaar is ook gebruik gemaakt van een warmtebeeldcamera (Pulsar Helion xq28). Een dergelijke camera is van grote meerwaarde bij het waarnemen van zwermende dieren tijdens het binnenvliegen, tijdens de baltsperiode en voor het waarnemen van vleermuizen met een extreem zachte sonar, zoals de gewone grootoorvleermuis.

Het onderzoek is opgezet om duidelijkheid te krijgen over de functie van het gebouw in het onderzoeksgebied als verblijfplaats voor vleermuizen. Het onderzoek is afgestemd op het mogelijk voorkomen van alle gebouwbewonende soorten. De bebouwing lijkt geschikt als zomer-, kraam- en paarverblijfplaats, niet als (massa)winterverblijfplaats. Massa-winterverblijfplaatsen bevinden zich doorgaans in grote gebouwen met meerdere bouwlagen.

Voor het in beeld brengen van de betekenis van de bebouwing voor vleermuizen zijn vijf verschillende bezoeken aan het onderzoeksgebied gebracht. In 2023 is de functie 'paarverblijfplaats' onderzocht en in 2024 is de functie 'zomer- en kraamverblijfplaats' onderzocht. De bezoeken in juni en juli zijn uitgevoerd voor het in kaart brengen van kraam- en zomerverblijven, de bezoeken in augustus en september zijn uitgevoerd in verband met onderzoek naar paarverblijfplaatsen.

In onderstaande tabel worden de verschillende bezoekdata per deelgebied weergegeven.

bezoekdatum	Tijdstip	Zon op/onder	n-onderzoekers	Doel	Weersomstandigheden
6-9-2023	21:30 – 23:30	20:11	1	Paarverblijfplaatsen	Half bewolkt, 22°C, droog, windstil
27-9-2023	20:30 – 22:30	19:22	1	Paarverblijfplaatsen	Bewolkt, 17°C, droog, wind 1-2 Bft
25-6-2024	22:00 – 0:45	22:00	2	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Bewolkt, 23°C, droog, wind 1-2 Bft
27-6-2024	2:10 – 5:15	5:14	2	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Half bewolkt, 16°C, droog, windstil
15-7-2024	21:48 – 0:25	21:49	2	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Half bewolkt, 21°C, droog, wind 1-2 Bft

Bezoekschema vleermuisonderzoek in het onderzoeksgebied.

3.4 Huismus

Conform de richtlijn voor onderzoek naar nestplaatsen van huismussen, is het plangebied twee maal bezocht in de periode 1 april - 15 mei 2024. Het plangebied is bezocht op 14 april 2024 en 10 mei 2024. De meeste gebouwen worden als matig tot niet geschikt beoordeeld als nestplaats voor huismussen. Alleen de woning met het pannendak kan benut worden door huismussen als broedvogel. Ervaring leert echter dat huismussen tegenwoordig nagenoeg verdwenen zijn uit centra van dorpen en steden.

De bezoeken duurden 55-65 minuten. Beide bezoeken zijn uitgevoerd onder geschikte weersomstandigheden (geen harde wind, of neerslag). De bezoeken zijn uitgevoerd in de late ochtend (10:00 – 12:00 uur). Tijdens het bezoek is tevens gebruik gemaakt van een verrekijker (Zeiss 10x40b).

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN

4.1 Resultaten

In dit hoofdstuk worden de resultaten van het veldwerk gepresenteerd.

4.2 Vleermuizen

Er is géén verblijfplaats van vleermuizen in het onderzoeksgebied vastgesteld.

4.3 Huismussen

Er is in het onderzoeksgebied géén nestplaats van Huismussen vastgesteld.

4.4 Overige waarnemingen

Er zijn geen andere beschermde dieren in het onderzoeksgebied waargenomen tijdens het onderzoek.

HOOFDSTUK 5 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

5.1 Samenvatting

In de periode september 2023 – juli 2024 is bebouwing aan de Grotestraat 186-188 te Nijverdal onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen en nestplaatsen van huismussen.

Onderzoeksresultaten:

- Er is géén verblijfplaats van vleermuizen in het onderzoeksgebied vastgesteld
- Er nestelen geen Huismussen in het onderzoeksgebied

5.2 Conclusie

Er nestelen geen vogels in het onderzoeksgebied waarvan de nestplaats jaarrond beschermd is. Ook bezetten vleermuizen géén verblijfplaats in de bebouwing in het onderzoeksgebied.

5.3 Volledigheid

Het onderzoek is volledig en onder geschikt (weers)omstandigheden uitgevoerd.

5.4 Toepasbaarheid

Veldbiologische gegevens zijn in de regel drie jaar geldig.