

+ Witteveen + Bos

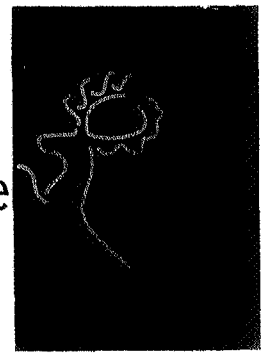
AFSCHRIJF

Bügel Hajema

ten Cate Advanced textiles BV

Gemeente

Hellendoorn



Commissie voor de milieueffectrapportage  
t.a.v. mevrouw drs. M. van Eck  
Postbus 2345  
3500 GH Utrecht

Uw brief/kenmerk:

Ons kenmerk:  
13UIT02337

Doorkiesnr.:  
63 05 18

Typ./coll.  
ABR

Bijlagen:  
diversen, zie  
specificatie aan  
het eind van  
deze brief

Onderwerp:

*Verzoek om (verplicht) advies van de commissie m.e.r.*

Nijverdal, 19 februari 2013

Geachte mevrouw Van Eck,

De gemeente Hellendoorn is al geruime tijd bezig om te komen tot een actualisering en digitalisering van de bestemmingsregeling voor het bedrijvenpark Noord te Nijverdal. Dit bestemmingsplan is een m.e.r.-beoordelingsplichtig bestemmingsplan, waarvan na toetsing in onze opdracht door bureau Witteveen + Bos is gebleken, dat dit een m.e.r.-plichtig bestemmingsplan is.

Op het bedrijventerrein is als verreweg grootste bedrijf de Holding Koninklijke ten Cate gevestigd, een kunststofverwerkend bedrijf. Met name de industriële activiteiten van dit bedrijf, maakt het bestemmingsplan tot een m.e.r.-plichtig bestemmingsplan. Verder zijn op het bedrijventerrein gevestigd Bouwbedrijf Hegeman, een rioolwaterzuiveringsinstallatie van het waterschap Regge en Dinkel en een hoogspanningsschakelstation van Enexis. Voorts zijn er diverse burger- en bedrijfswoningen aanwezig.

Ten behoeve van het m.e.r.-rapport zijn een groot aantal onderzoeksrapporten voor diverse van belang zijnde milieuaspecten opgesteld.

Omdat het hier gaat om een bestemmingsplan, is de raad van Hellendoorn het bevoegde gezag.

#### Combiplan en verplaatsing NS-station

Op de procedure om te komen tot een herziening van het bestemmingsplan voor dit bedrijventerrein, heeft de realisering van het zogenaamde Combiplan een grote impact gehad.

Het Combiplan behelst een verlegging en bundeling van rijksweg 35 en de spoorlijn Zwolle – Enschede door Nijverdal, die direct naast het plangebied van het bedrijventerrein ligt. Naderhand is het besluit van de minister van VROM om het Combiplan te realiseren, gevolgd door een besluit van de raad van Hellendoorn om het NS-station te verplaatsen naar een locatie in het

centrum van Nijverdal (welke locatie direct grenst aan het plangebied; het nieuw aangelegde stationsplein ligt in het plangebied van het bestemmingsplan "Bedrijvenpark Noord te Nijverdal"). Per 1 april 2013 zal de doorgaande spoorverbinding Zwolle – Enschede weer worden hersteld. De verlegde rijksweg 35 zal eind 2014 in gebruik worden genomen.

#### Notitie reikwijdte en detailniveau

Wij hebben ten behoeve van de milieueffectrapportage voor het bedrijvenpark - in samenspraak met bureau Witteveen + Bos - een notitie reikwijdte en detailniveau opgesteld die:

- met ingang van zaterdag 23 april 2010 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen in het kader van een inspraakprocedure. Er zijn geen inspraakreacties ingekomen;
- is ingezonden naar de eenheid Ruimte en Bereikbaarheid van de provincie Overijssel; het dagelijks bestuur van het waterschap Regge en Dinkel en naar de VRIM-inspectie, Regio Oost. Van geen van genoemde drie instanties is een reactie ontvangen. Wel hebben wij inhoudelijk overleg gevoerd met de heer E. Dijk, m.e.r.-coördinator bij de provincie Overijssel. Op basis hiervan, heeft de provincie van ons geëist dat er een passende beoordeling zou worden gedaan naar de effecten van stikstofdepositie op de nabijgelegen Natura2000-gebieden Sallandse Heuvelrug en Wierdense Veld.

Gelet hierop, hebben wij deze notitie "Reikwijdte en Detailniveau" op 20 juli 2010, onder nummer 10int00468 vastgesteld.

Een afschrift in zesvoud van deze notitie, doen wij u bijgaand toekomen.

#### Tervisielegging voorontwerpbestemmingsplan

Ingaande 7 maart 2012 heeft het voorontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage gelegen in het kader van een inspraakprocedure en is het voorontwerpbestemmingsplan ingezonden naar de vooroverleginstanties (eenheid Ruimte en Wonen van de provincie Overijssel en het dagelijks bestuur van het waterschap Regge en Dinkel). Het eindverslag van deze inspraakprocedure en het verslag van het vooroverleg met instanties, is als hoofdstuk 8 "Maatschappelijke haalbaarheid" opgenomen in de plantoelichting.

#### Tervisielegging ontwerpbestemmingsplan, m.e.r.-rapport, passende beoordeling en addendum op m.e.r.-rapport.

Met ingang van zaterdag 2 maart 2013 zal:

- het ontwerpbestemmingsplan "Bedrijvenpark Noord te Nijverdal";
- het in onze opdracht door bureau Witteveen + Bos opgestelde m.e.r.-rapport, met bijlagen;
- een door de provincie Overijssel noodzakelijke geachte, eveneens door bureau Witteveen + Bos opgestelde passende beoordeling naar de effecten van stikstofdepositie op nabijgelegen Natura2000-gebieden Wierdense Veld en Sallandse Heuvelrug;
- een in opdracht van Koninklijke ten Cate, door de heer P. Simons opgesteld addendum op het m.e.r.-rapport voor het aspect externe veiligheid,

gedurende zes weken ter inzage worden gelegd, conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening.

De betreffende stukken kunnen vanaf zaterdag 2 maart 2013 gedownload worden via de landelijke interactieve website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en wel via de (hyper)link <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0163.BPNDBEDRPARKNRD-ON01>

De bekendmaking van de tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan met ingang van zaterdag 2 maart 2013 gedurende zes weken, zal door ons op vrijdag 1 maart 2013:

- worden geplaatst in de digitale Nederlandse Staatscourant;
- worden geplaatst in het lokale huis-aan-huisblad "Hellendoorn-Journaal";
- worden geplaatst op de gemeentelijke website [www.Hellendoorn.nl](http://www.Hellendoorn.nl).

Ter informatie treft u deze bekendmaking eveneens in zesvoud aan.

Zoals telefonisch met u afgesproken doen wij u hierbij:

- zes exemplaren van het m.e.r.-rapport toekomen (inclusief passende beoordeling);
- zes exemplaren van het addendum op het m.e.r.-rapport voor het aspect externe veiligheid toekomen;

- twee exemplaren van het ontwerpbestemmingsplan toekomen (bestaande uit de regels met bijlage, de plantoelichting en de verbeelding).

Wij hebben u de digitale versie van deze stukken (als pdf-bestanden) reeds op 18 februari 2013 per e-mail doen toekomen (op het mailadres mer@eia.nl als vermeld in uw Factsheet nr 16: Procedure advisering).

#### Verzoek om m.e.r.-advies

Namens de raad van Hellendoorn als bevoegd gezag, verzoeken wij hierbij de commissie m.e.r. om advies op het m.e.r.-rapport (met bijlagen), inclusief de bijbehorende passende beoordeling en het addendum op het m.e.r.-rapport voor het aspect externe veiligheid.

Omdat het om een m.e.r.-plichtig bestemmingsplan gaat, betreft het een verplicht advies

#### Contactpersoon

Onze contactpersoon en behandeld medewerker is de heer mr. A.H.J. Brinker, beleidsmedewerker ruimtelijke ordening bij het team Ruimte en Groen. Hij is telefonisch bereikbaar onder nummer 0548-630518, e-mailadres: a.brinker@hellendoorn.nl.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Hellendoorn,

namens dezen:



V.G.M. Rodijk

Hoofd van het team Ruimte en Groen

#### **Bijlagen::**

- notitie reikwijdte en detailniveau in zesvoud;
- bekendmaking ter visie legging ontwerpbestemmingsplan in zesvoud;
- twee exemplaren van het ontwerpbestemmingsplan "Bedrijvenpark Noord te Nijverdal";
- zes exemplaren van de opgestelde milieueffectrapportage inclusief passende beoordeling;
- zes exemplaren van een opgesteld addendum op het m.e.r.-rapport voor het aspect externe veiligheid.

