

## NOTITIE

---

Onderwerp            Bepaling geluidsbelasting  
Project                Realisatie woningen locatie Koetshuis te Nijverdal  
Opdrachtgever       JMD Ontwikkeling & Vastgoed  
Projectcode           NV72-3  
Status                 Concept 01  
Datum                 30 juni 2016  
Referentie            NV72-3/16-011.503  
Auteur(s)             ing. M. Andel

Gecontroleerd door    ing. H.H. Bakker  
Goedgekeurd door     ing. M. Andel  
Paraaf



Bijlage(n)            Situering  
                             Resultaten

Aan                     JMD Ontwikkeling & Vastgoed    K. Goudzwaard  
Kopie

---

## 1 INLEIDING

JMD Ontwikkeling & Vastgoed heeft Witteveen+Bos verzocht de geluidsbelasting te bepalen ter plaatse van een nieuwbouwlocatie te Nijverdal (gemeente Hellendoorn). De locatie is gelegen in de zone van het industrieterrein 'Nijverdal Noord en Zuid'. De geluidsbelasting wordt berekend in het kader van de Wet geluidhinder (Wgh).

## 2 WETTELIJK KADER

### 2.1 Wet geluidhinder

In artikel 48 van de Wgh is bepaald dat voor een nieuw te bouwen woning in de zone van een industrieterrein een grenswaarde van 50 dB(A) geldt. De gemeente mag bij een overschrijding van deze waarde conform artikel 59 Wgh een hogere waarde vaststellen van maximaal 55 dB(A). Wanneer een hogere waarde dan 55 dB(A) berekend wordt, kan de gevel 'doof' uitgevoerd worden. Een dove gevel heeft geen te openen delen en wordt daarom als niet geluidsgevoelig beschouwd. De geluidsbelasting ter plaatse van een dove gevel wordt niet getoetst.

## 2.2 Geluidsbeleid gemeente Hellendoorn

Gemeente Hellendoorn heeft in haar geluidsbeleid een aantal voorwaarden opgenomen voor het vaststellen van hogere waarden en zal de berekende waarden hieraan toetsen.

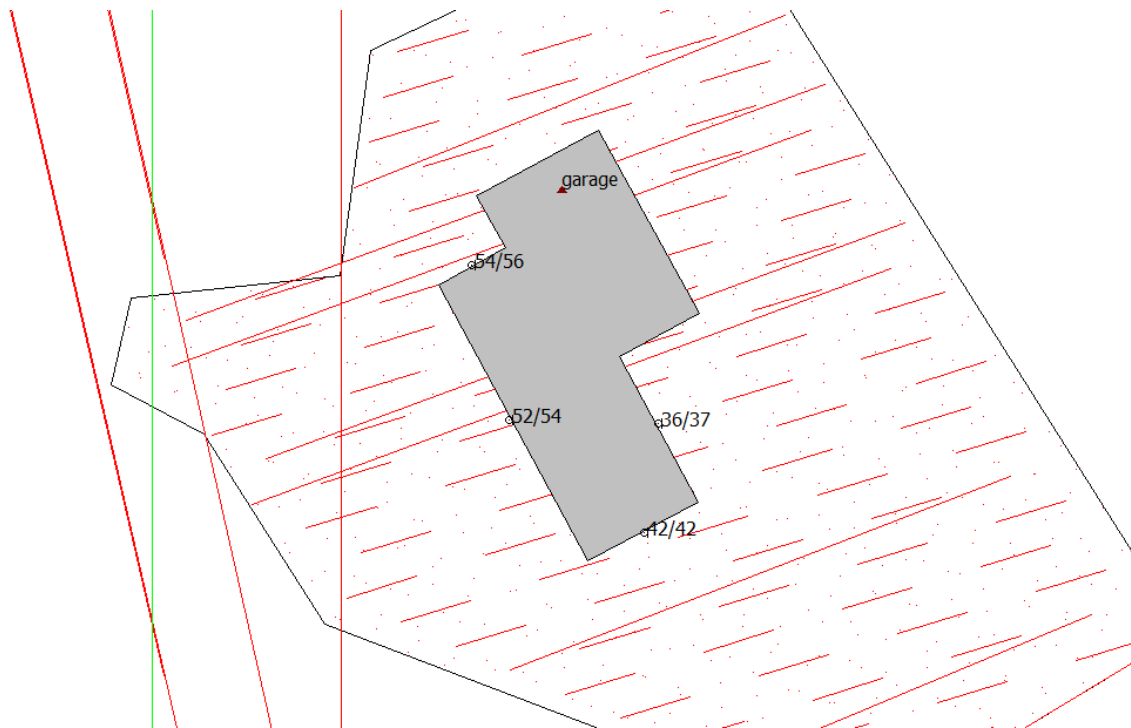
## 3 LOCATIE BOUWPLAN

Het bouwplan bevindt zich ten oosten van de rioolwaterzuiveringsinstallatie en Ten Cate. De afstand tot het industrieterrein bedraagt circa 250 meter. Voor de precieze locatie wordt verwezen naar de kaart in bijlage I.

## 4 BEREKENINGEN EN RESULTATEN

De woning is ingevoerd in het meest actuele zonemodel, waarbij de zone volledig benut wordt. Het zonemodel is opgesteld met Geomilieu. De berekeningsresultaten zijn weergegeven in onderstaande afbeelding en in bijlage II. Per toetspunt in onderstaande afbeelding staan 2 getallen. Van links naar rechts representeert dit de hoogten 1,5 / 5 / meter boven het maaiveld.

Afbeelding 4.1 Resultaten








Uit de afbeelding blijkt dat er op de eerste verdieping van de noordwestgevel een overschrijding is van de maximale ontheffingswaarde van de Wet geluidhinder. Dit deel van de gevel moet doof uitgevoerd worden. Dit betekent dat een eventueel raam niet te openen mag zijn wanneer zich hier een geluidsgevoelig vertrek bevindt.

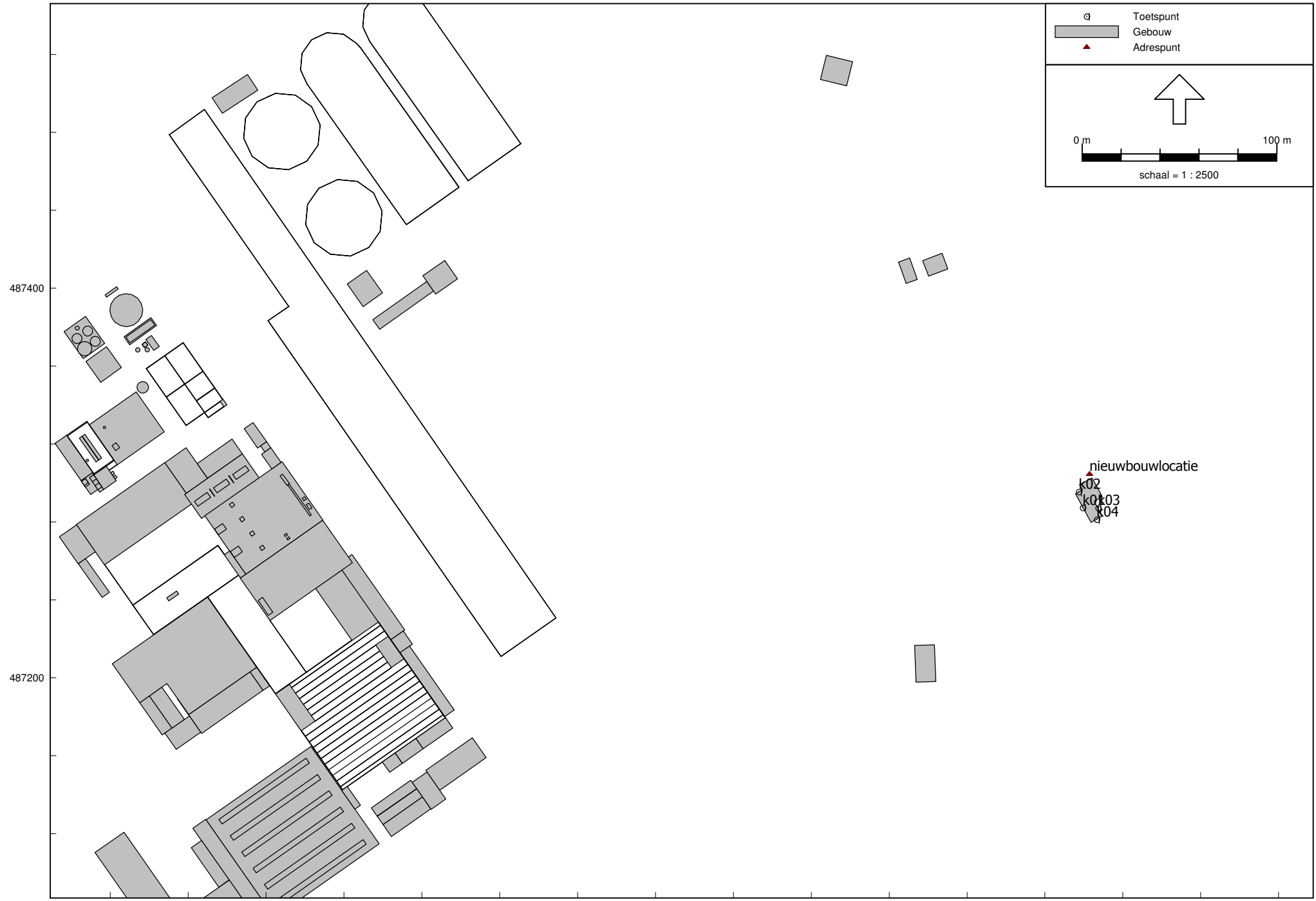
De resultaten zijn inmiddels met de gemeente overlegd, getoetst aan het hogere waarden beleid en akkoord bevonden.

# I

## BIJLAGE: SITUERING

	Toetspunt
	Gebouw
	Adrespunt

  
  
schaal = 1 : 2500



# II

## BIJLAGE: RESULTATEN

Rapport: Resultatentabel  
Model: Aanvraag Koetshuis v1  
L<sub>Aeq</sub> totaalresultaten voor toetspunten  
(hoofdgroep)  
Groep:  
Groepsreductie: Ja

Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
k01_A	Koetshuis	1,50	49	45	42	52
k01_B	Koetshuis	5,00	50	46	44	54
k02_A	Koetshuis	1,50	51	47	44	54
k02_B	Koetshuis	5,00	53	49	46	56
k03_A	Koetshuis	1,50	32	28	26	36
k03_B	Koetshuis	5,00	33	29	27	37
k04_A	Koetshuis	1,50	38	34	32	42
k04_B	Koetshuis	5,00	38	35	32	42

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen