



Legenda

-  Wegen
-  Halfverharding
-  Akker
-  Kruidenrijk grasland
-  Bestaande bosschage
-  Bestaande bomen
-  Bomen kappen/opkronen
-  Nieuw woonhuis
-  Nieuw bijgebouw
-  Bouwblok
-  Heesters
-  Rododendrons
-  Losse landschappelijke haag
-  Nieuwe bomen
-  Zichtlijnen

< Ontwerpplan bouwblok 1, erf beheerderswoning.

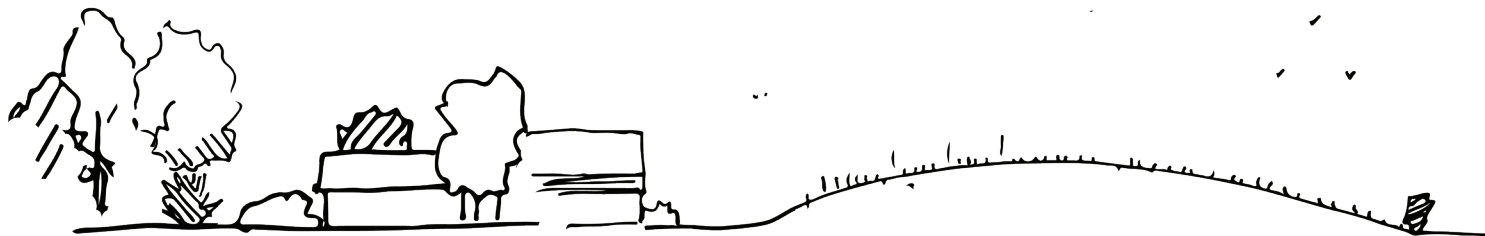
2.1 Landschappelijke inpassing 1, de beheerderswoning

- De nieuwe woning en bijgebouw zijn als één ruimtelijke ensemble beleefbaar en is onderdeel van landgoed Vels. Volgens het principe ‘beleef de kamp’ ligt het nieuwe ensemble langs de steilrand gesitueerd. De bebouwing ligt lager ten opzichte van de kamp en heeft mooi zicht en orientatie naar het noorden over de kamp.
- Het perceel is onsloten via een bosweg aan de noordoostzijde waar ook ruimte is om te parkeren. De halfverharding is beter voor de infiltratie van regenwater en levert een bijdrage aan klimaatadaptatie.
- De voorkant van de woning is georiënteerd op de kamp. Het erf wordt sterk verankerd

door een landschappelijk raamwerk van bestaande en nieuwe beplanting van bomen, landschappelijke haag. Door de bebouwing te combineren met opgaand groen en het perceel niet te sterk te omranden naar het landschap toe, ontstaat een rafelig silhouet.

- Vanaf de Schuilenburgerweg is het bebouwings ensemble minimaal zichtbaar omdat het achter de bosschages met struiklaag ligt.
- Binnen het landschappelijk raamwerk is ruimte voor eigen inrichting. Het bosperceel achter de woning zal door nieuwe aanplant van heesters en bomen worden versterkt, hetgeen ook meer privacy rondom de woning creëert.

- Met het gebruik van streekeigen, inheems plantgoed wordt het NNN (Natuurnetwerk Nederland) versterkt. Het nieuwe groen biedt bescherming voor diverse kleine zoogdieren en is interessant voor vlinders en andere insecten.
- De nieuw te bouwen gebouwen op het erf worden natuurinclusief gebouwd.



3.1 Beeldkwaliteit beplanting bouwblok 1, beheerderswoning

Legenda

-  Wegen
-  Halfverharding
-  Akker
-  Kruidenrijk grasland
-  Bestaande bosschage
-  Bestaande bomen
-  Bomen kappen/opkronen
-  Nieuw woonhuis
-  Nieuw bijgebouw
-  Bouwblok
-  Heesters
-  Rododendrons
-  Losse landschappelijke haag
-  Nieuwe bomen
-  Zichtlijnen





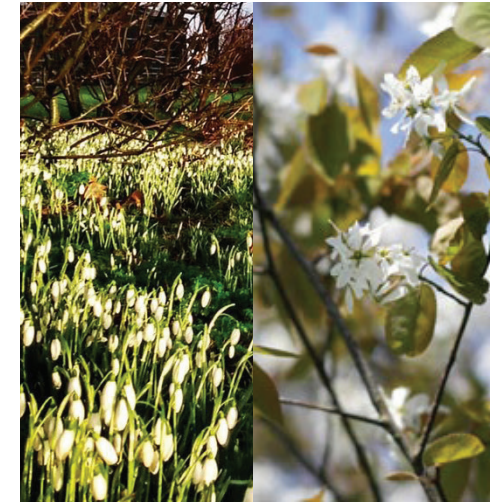
^ Referentiebeeld: losse landschappelijke haag.



^ Referentiebeeld: bomen bosperceel.



^ Referentiebeeld: Rhododendron hagen bosperceel.



^ Referentiebeeld: Heesters en stinzen bosperceel.

1. LOSSE LANDSCHAPPELIJKE HAAG

Sortiment: beuk (*Fagus sylvatica*), haagbeuk (*Carpinus betulus*), boswilg (*Salix caprea*), hulst (*Ilex aquifolium*), taxus (*Taxus baccata*), vuilboom (*Rhamnus frangula*), vlier (*Sambucus nigra*) en kamperfoelie (*Lonicera*).

Aanplantmaat: 100/125, wlg.

Plantafstand: 1 m

Oppervlakte: 120 m²

Op de rand van de kamp vormt een losse landschappelijke haag de perceelbegrenzing aan de noordzijde nabij de ontsluiting en parkeren. De heestersoorten worden in groepen van 3 tot 5 stuks van dezelfde soort verspreid aangeplant. Zo krijgen alle soorten genoeg kansen om zich goed te ontwikkelen.

2. BOSPERCEEL

Het bosperceel wordt ingericht tussen de bestaande bomen met heesters en stinzen, berkenbomen met een witte stam voor oplichtend contrast, krentenbomen voor mooie herfstkleuren en rhododendrons als struiklaag.

BOMEN

Sortiment: ruwe berk (*Betula pendula*) en krentenboom (*Amelanchier lamarckii*).

Aanplantmaat: 8-10

Plantafstand: 3-5 m

Aantal: 20-25 stuks

RHODODENDRON HAGEN

Sortiment: rhododendron (*Rhododendron*)

Aanplantmaat: 80-100-120

Plantafstand/oppervlakte: 2 stuks per m

(De rhododendron haag is 65 meter lang en variërend van 4 tot 2 meter breed)

Op het bosperceel zijn rhododendron hagen aangeplant. Deze heesters vormen coulissen op het perceel, zodat schuttingen en andere niet-parkachtige elementen onnodig zijn, maar wel privacy wordt gecreëerd. De heestergroepen zijn wintergroen en vormen een struiklaag onder de aanwezige bomen. Er zijn diverse soorten rhododendron toegepast. Rhododendrons zijn jaarrond groen, hebben een uitzinnige bloeiwijze en hebben een uitstraling die karakteristiek is voor een landgoed.

HEESTERS & STINZEN

Diverse heesters worden aangeplant in het bosceel. Door ook een plek te bieden voor winterbloeiende heesters (zoals kornoelje, sneeuwbal en toverhazelaar) is het stuifmeelaanbod voor insecten gedurende het jaar sluitend. Bovendien door ook vroegbloeiende bolgewassen (bv. sneeuwklomp of krokus) te planten, wordt het voedselseizoen voor insecten verlengd.