

Vooronderzoek conform NEN 5725

Eekwielenweg 3 te Haarle



Vooronderzoek conform NEN 5725

Eekwielenweg 3 te Haarle

Opdrachtgever

Provincie Overijssel
De heer R. Nuij
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Adviesbureau

Geofoxx
Eektestraat 10-12
Postbus 221
7570 AE Oldenzaal
0541 - 58 55 44

Status

Versie 1.1

Datum

21 juni 2023

Projectnummer

20221540/joos

Documentkenmerk

20221540vo Eekwielenweg

Auteur

De heer J. Oosterwegel

Paraaf:

Controle/vrijgave

De heer S.C. van Steenbergen

Paraaf:



Inhoudsopgave

1	Inleiding	1
2	Resultaten vooronderzoek	2
2.1	Algemeen	2
2.2	Bronverwijzing	2
2.3	Locatiegegevens en huidig gebruik	3
2.4	Voormalig gebruik	4
2.5	Terreinverkenning	5
2.6	Beschikbare bodeminformatie	6
2.7	Bodemopbouw en geohydrologie	7
3	Conclusie	9
 Bijlagen		
1.	Situatietekening met ontgravingscontouren	
2.	Omgevingsrapportage provincie Overijssel	



1 Inleiding

In opdracht van Provincie Overijssel is door Geofoxx¹ een vooronderzoek conform NEN 5725 uitgevoerd op de locatie Eekwielenweg 3 e.o. te Haarle.

Het vooronderzoek heeft tot doel een goed inzicht te krijgen in de historie van het terrein en in de eventuele bodembedreigende activiteiten die op het terrein en de omgeving hebben plaatsgevonden. De uiteindelijke doelstelling is om op basis van het vooronderzoek een hypothese omtrent de verwachte bodemkwaliteit op te stellen. Aanleiding vormt een toekomstige bestemmingswijziging.

In dit rapport zijn de resultaten van het vooronderzoek weergegeven in hoofdstuk 2. In hoofdstuk 3 zijn de conclusies en een advies opgenomen.

¹ De opdrachtgever en terreineigenaar zijn geen zuster- of moederbedrijf en komen niet uit de eigen organisatie zodat de onafhankelijkheid van het onderzoek is gewaarborgd.



2 Resultaten vooronderzoek

2.1 Algemeen

Het doel van een vooronderzoek is het verzamelen van inzichten over de eventuele aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoekslocatie. Hierbij wordt een inschatting gemaakt van de aard, mate, oorzaak en ligging van mogelijke verontreinigingen. Om dit doel te bereiken wordt relevante informatie over de onderzoekslocatie en eventueel de beïnvloeding vanuit de directe omgeving verzameld, geanalyseerd en geïnterpreteerd. De te verzamelen informatie is afhankelijk van de aanleiding en het doel van het vooronderzoek en heeft betrekking op locatiegegevens, bodemopbouw en geohydrologie, te verwachten bodemkwaliteit en potentieel bodembedreigende activiteiten op de onderzoekslocatie.

In de NEN 5725² wordt onderscheid gemaakt in algemene en specifieke onderzoeksaspecten die verzameld moeten worden. Het vooronderzoek wordt afgesloten met een conclusie, die zal leiden tot een onderzoekshypothese.

2.2 Bronverwijzing

In tabel 2.1 zijn de geraadpleegde bronnen van dit vooronderzoek weergegeven.

Tabel 2.1: Bronverwijzing

Nr.	Bron	Verwijzing
1.	Topografische ligging en kadastrale gegevens	pdokviewer.pdok.nl; www.google.nl/maps; www.kadaster.nl
2.	Historische kaarten	www.topotijdreis.nl
3.	Gemeentelijke en regionale bronnen	https://overijssel.omgevingsrapportage.nl/; http://gisopenbaar.overijssel.nl/viewer/app/bodematlas/v1
4.	Landelijke bronnen	www.bodemloket.nl
5.	Onderzoeksrapporten	A. Rapport Verkennend Bodemonderzoek en Nader (Asbest)onderzoek op basis van NEN 5740, NEN 5707, NTA 5755 en NEN 5897 Eekwielenweg 3 – Haarle, Kruse Milieu, d.d. 15 oktober 2015 met kenmerk: 15028116; B. Rapport nader onderzoek op basis van NTA 5755 Eekwielenweg 3 - Haarle, Kruse Milieu 6 november 2015 met kenmerk: 15048031; C. Evaluatieverslag asbestsanering Eekwielenweg 3 in Haarle, Envita, 25 juli 2016 met kenmerk: 206342-10/R01; D. Plan van aanpak sanering stortgaten Eekwielenweg 3 te Haarle, Kruse milieu d.d. 26 mei 2016 met kenmerk: PHA/b/16.091; E. Evaluatieverslag sanering stortgaten Eekwielenweg 3 in Haarle Envita, 29 juli 2016, kenmerk: 206342-10/R02. F. Instemming saneringsresultaat door gemeente Hellendoorn, 22 september 2016. G. ILT-brief 'tekortkoming voldoende hersteld' ihkv Besluit asbestwegen, 12 augustus 2016. H. Memo aangetroffen grof sloop puin, Geofoxx, 13 september 2016.
6.	Geohydrologische gegevens	www.dinoloket.nl;
7.	Ligging kabels en leidingen	www.klic-online.nl
8.	Terreinverkenning	De heer J. Oosterwegel op d.d. 20 juni 2023

² NEN 5725 (Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, oktober 2017).

Wanneer er twijfels zijn over de eventuele betrouwbaarheid van de bron, wordt hieraan in de betreffende paragraaf expliciet aandacht besteed en wordt tevens aangegeven of deze bron invloed heeft gehad op de uiteindelijke conclusie van het vooronderzoek.

2.3 Locatiegegevens en huidig gebruik

De onderzoekslocatie ligt in het buitengebied van Haarle aan de Eekwiensweg 3. De locatie staat kadastraal bekend als gemeente Hellendoorn, sectie S en nummer 1444. In afbeelding 2.1 is de locatie inclusief kadastrale contouren weergegeven. Op het perceel was een boerderij met enkele opstallen (woning en stallen) aanwezig. Stallen zijn inmiddels gesloopt, alleen het woongedeelte is nog aanwezig (bron: 1).



Afbeelding 2.1: Luchtfoto van de onderzoekslocatie (bron: 1)

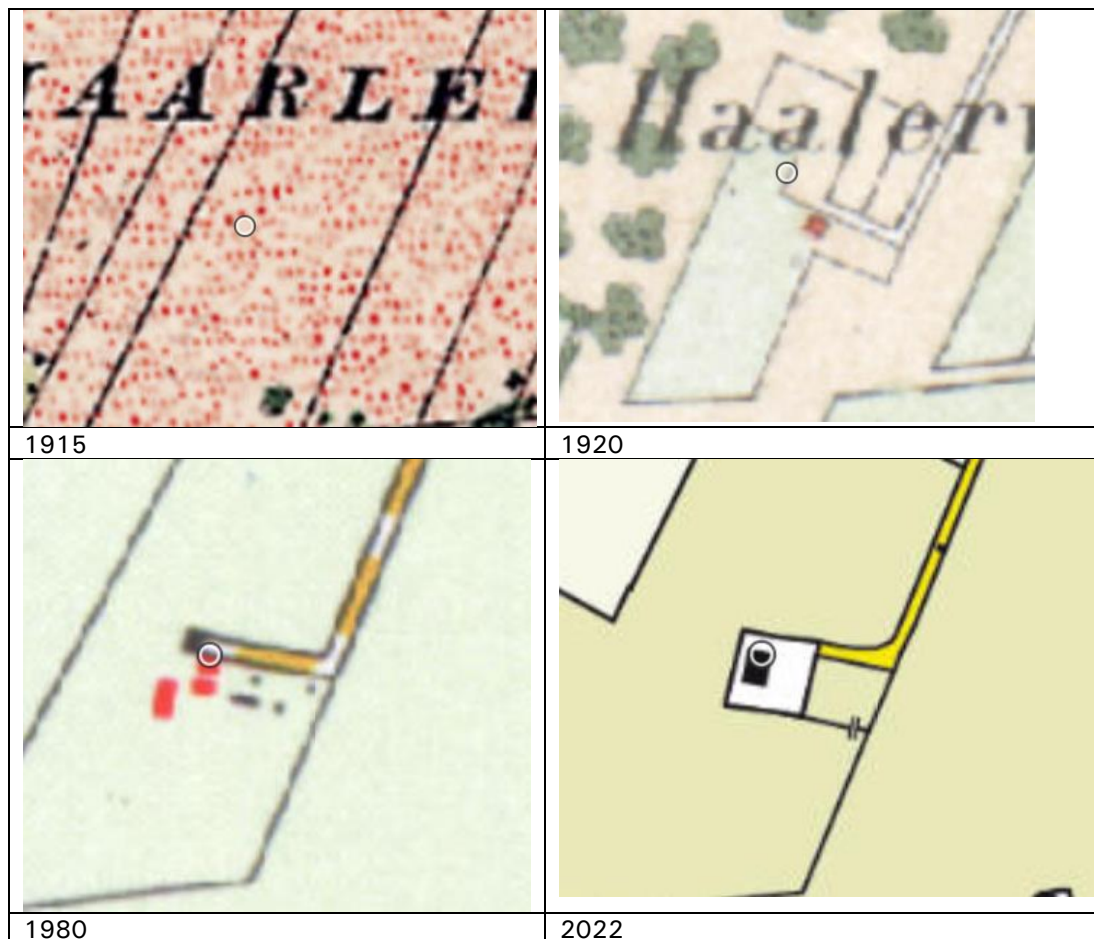
De algemene gegevens over de locatie zijn weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 2.2: Algemene gegevens onderzoekslocatie

Algemene gegevens onderzoekslocatie	
Kadastrale gegevens	Hellendoorn, sectie S, nummer 1444
Oppervlak:	Circa 9300 m ²
Maaiveld openbare ruimte:	Deels verhard en deels braak/groen

2.4 Voormalig gebruik

In onderstaande afbeelding zijn historische kaarten opgenomen (bron 2). Hieruit komt naar voren dat het perceel sinds circa 1920 is bewoond. Vanaf de jaren 60 zijn additionele stallen gebouwd welke in 2015-2016 zijn gesloopt.



Afbeelding 2.2: Historische kaarten (bron: 2)

2.4.1 Bedrijfsactiviteiten

Van het onderzoeksgebied zijn via het bodeminformatiesysteem omgevingsrapportages opgevraagd waarbij de bodeminformatie samengevat wordt weergegeven alsook eventuele locaties uit het historisch bodembestand. De omgevingsrapportage is toegevoegd in bijlage 2.

Uit deze rapportage zijn relevante activiteiten van het historisch bodembestand beschouwd en beoordeeld.

In tabel 2.3 zijn de activiteiten op de onderzoekslocatie en in de omgeving weergegeven.

Tabel 2.3: Geregistreerde historische activiteiten

Nr	Geregistreerde activiteit	Bedrijfsnaam (indien bekend)	Startjaar - eindjaar (indien bekend)	Opmerkingen
<i>Onderzoekslocatie</i>				
<i>Eekwielensweg3 Haarle -</i>				
-	-	-	-	Geen informatie in de Omgevingsrapportage

2.4.2 Calamiteiten

Voor zover bekend hebben er geen calamiteiten plaats gevonden op de locatie. Ook na saneringsactiviteiten in 2015 zijn geen bodembedreigende activiteiten bekend en zijn geen meldingen inzake nieuwe verontreinigingen geregistreerd..

2.5 Terreinverkenning

Het terrein is op 20 juni 2023 bezocht (bron: 8). In afbeelding 2.3 is een impressie weergegeven van de onderzoekslocatie. Na de twee bodemsaneringen is de locatie alleen gebruikt voor de woonfunctie.



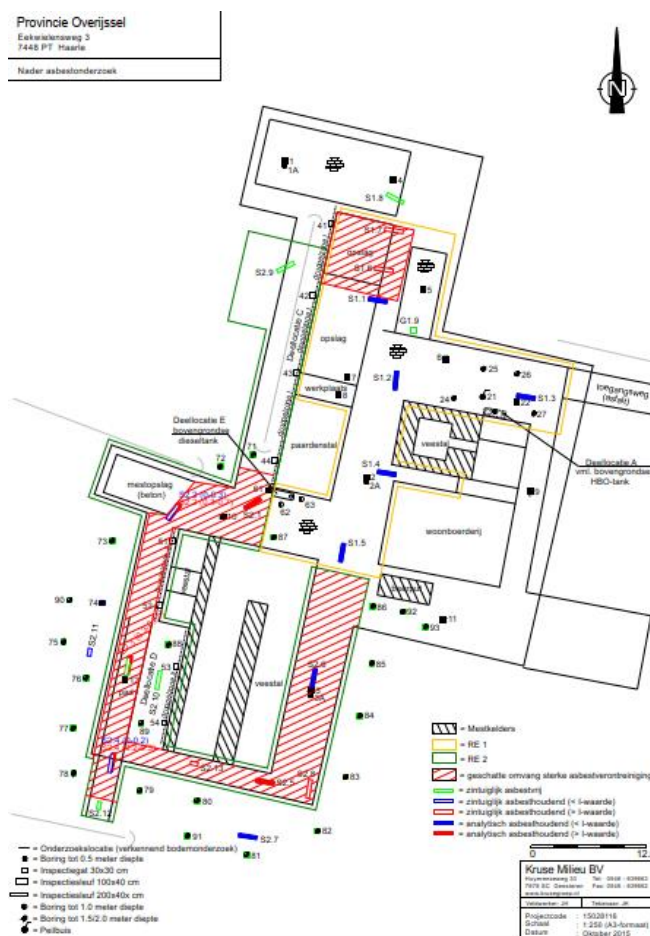
Afbeelding 2.3: Impressie onderzoekslocatie (bron: 8)

2.6 Beschikbare bodeminformatie

2.6.1 Reeds uitgevoerde bodemonderzoeken

Op of in de directe omgeving van de locatie zijn diverse bodemonderzoeken uitgevoerd.

- A. Rapport Verkennend Bodemonderzoek en Nader (Asbest)onderzoek op basis van NEN 5740, NEN 5707, NTA 5755 en NEN 5897 Eekwielenweg 3 – Haarle, Kruse Milieu, d.d. 15 oktober 2015 met kenmerk: 15028116; Er is een verontreiniging met minerale olie aangetoond bij de HBO-tank en op diverse plaatsen is asbestnormoverstijgend in de erfverharding aangetoond (zie afbeelding 2.4).



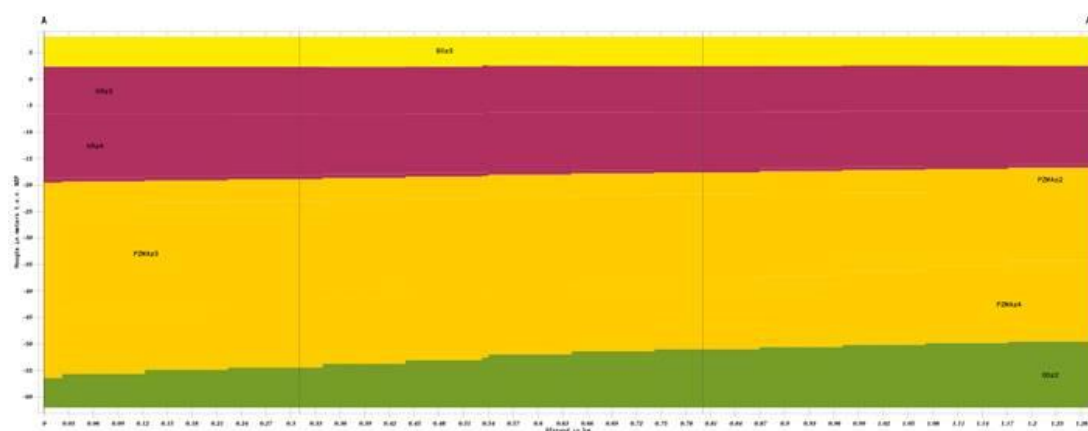
Afbeelding 2.4: Asbestverontreiniging in erfverharding (Kruse, 2015)

- B. Rapport nader onderzoek op basis van NTA 5755 Eekwielenweg 3 - Haarle, Kruse Milieu 6 november 2015 met kenmerk: 1504803; De minerale olieverontreiniging is nader in beeld gebracht. Het betreft geen geval van ernstige verontreiniging.
- C. Evaluatieverslag asbestsanering Eekwielenweg 3 in Haarle, Envita, 25 juli 2016 met kenmerk: 206342-10/R01; In totaal is 925,44 ton (544 m³) verontreinigde grond onder afvalstroomnummer 05ZR20037163 afgevoerd naar Attero in Wilp. In totaal is 527 m³ "schone" grond afkomstig uit Hengelo (O) dat voldoet aan AW2000 aangevoerd ter aanvulling. In de eindmonsters van ontstane putbodem en -wanden zijn geen gehalten

- asbest aangetoond boven de terugsaneerwaarde. Na afronding van de saneringwerkzaamheden wordt geconcludeerd dat de saneringsdoelstelling is behaald.
- D. Plan van aanpak sanering stortgaten Eekwielenweg 3 te Haarle, Kruse milieu d.d. 26 mei 2016 met kenmerk: PHA/b/16.091; Betreft aanpak van een drietal stortgaten die zijn aangetroffen bij het verwijderen van de erfverharding.
 - E. Evaluatieverslag sanering stortgaten Eekwielenweg 3 in Haarle Envita, 29 juli 2016, kenmerk: 206342-10/R02. Na ontgraven en afvoeren van de verontreinigde grond (totaal 79 ton) met stortmateriaal zijn in de eindmonsters van de ontstane putbodem en –wanden alsmede in het grondwater ter plaatse van de ontgravingen slechts enkele licht verhoogde gehalten/concentraties aangetoond. In overleg met het bevoegd gezag, de gemeente Hellendoorn is besloten dat hiervoor geen aanvullende saneringsmaatregelen getroffen hoeven te worden. Hiermee is de saneringsdoelstelling behaald. De ontgraving is aangevuld met 4 vrachten zand van Zandbedrijf Hogeboek V.O.F. uit Raalte met certificaat nr. 884-16-BBK en 1 vracht zand van Roelofs Zandwinning Oosterweilanden uit Vriezenveen met certificaat nr. K22754/10 J. In totaal is 123,43 ton (73 m³) zand ter aanvulling aangevoerd. In bijlage 1 is een tekening opgenomen met zowel de contouren van de ontgraving van de erfverharding als die van de stortgaten.
 - F. Instemming met het onder E beschreven saneringsresultaat door de gemeente Hellendoorn, 22-9-2016.
 - G. ILT-brief 'tekortkoming voldoende hersteld' ihkv Besluit asbestwegen, 12 augustus 2016. Inspectie leefomgeving en Transport vormt het bevoegde gezag voor het Besluit asbestwegen. Daar asbesthoudende wegen en erven onder het regiem van dit besluit vallen zijn de evaluatierapporten beoordeeld door ILT. Zij hebben bevestigd dat de 'tekortkoming' van de weg afdoende hersteld is.
 - H. Memo aangetroffen grof sloop puin, Geofoxx, 13 september 2016. Betreft een korte beschrijving ten behoeve van de perceeleeigenaar waarin wordt uitgelegd dat na twee saneringsoperaties de bodem nog wel (grof) puin kan bevatten en ook nog een (niet-ernstige) minerale oliecontaminatie in de bodem aanwezig is.

2.7 Bodemopbouw en geohydrologie

Onderstaande afbeelding en tabel 2.5 geven schematisch de globale geologische bodemopbouw in de omgeving van de onderzoekslocatie, bepaald op basis van een doorsnede in het REGIS-II model van TNO (DinoLoket). De afzettingen zijn met toenemende diepte (van jong naar oud) weergegeven (bron: 6).





Afbeelding 2.5 Globale geologische bodemopbouw (bron: 6).

Tabel 2.5: Regionale bodemopbouw

Hoogte t.o.v. NAP	Formatie	Samenstelling
(+)9 - (+)4	Bortel	Zand, zeer fijn tot matig grof
(+)4 - (-)16	Kreftenheye	Zand, matig grof tot uiterst grof
(-)16 - (-)48	Peize en Waalre	Zand, matig grof tot uiterst grof
(-)48 - (-)84	Oosterhout	Zand, zeer fijn tot zeer grof
(-)84 - (-)136	Oosterhout	Complexe eenheid
(-)136 - (-)137	Breda	Zand, zeer fijn tot matig fijn
(-)137 >	Breda	Klei

De freatische grondwaterstand wordt verwacht op circa 1,0 m-mv (bron: 6). De locatie ligt niet in een grondwaterbeschermingsgebied. De grondwaterstroming in de deklaag vindt overwegend in verticale richting plaats (infiltratie). Op de locatie is geen sprake van kwel. De grondwaterstroming in het eerste watervoerend pakket is globaal zuidwestelijk gericht. De grondwaterstroming kan echter lokaal worden beïnvloed door 'ontwateringsmiddelen' (sloten, drains, zandcunetten e.d.).



3 Conclusie

In opdracht van Provincie Overijssel is door Geofoxx een vooronderzoek conform NEN 5725 uitgevoerd op de locatie Eekwielenweg 3 te Haarle.

De locatie is sinds de jaren 20 van de vorige eeuw in gebruik als erf van een landbouwbedrijf. In 2015 zijn diverse bodemonderzoeken uitgevoerd op de locatie. Hierbij zijn bodemverontreinigingen met asbest en minerale olie aangetoond. De asbestverontreinigingen zijn in 2016 deels in combinatie met sloop van stallen gesaneerd. Op de locatie is in de bodem nog (grof) puin aanwezig evenals een verontreiniging met minerale olie.

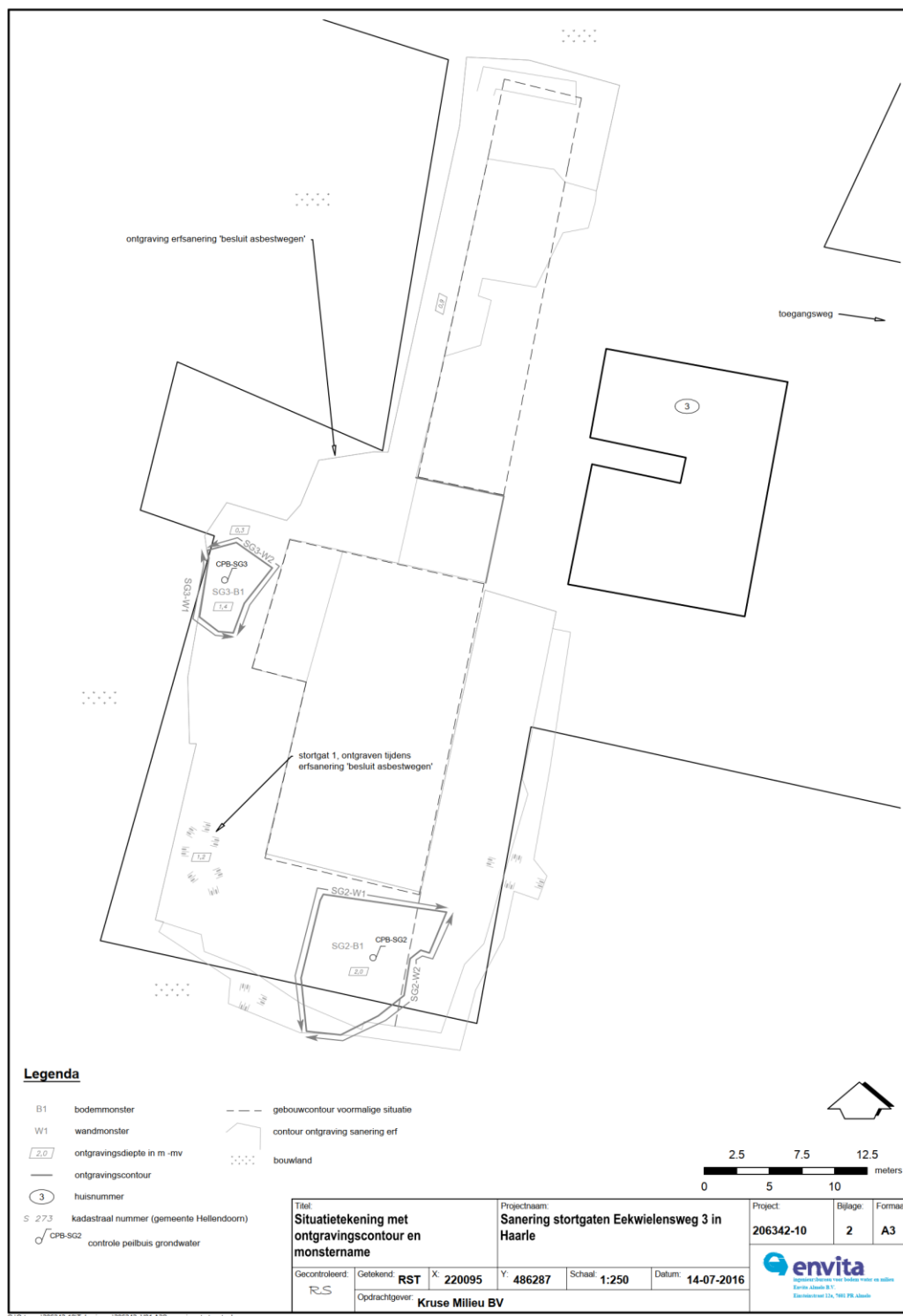
Het bevoegd gezag heeft ingestemd met het behaalde eindresultaat.

Voor zover bekend zijn er na afronding van de saneringsactiviteiten in 2016 geen bodembedreigende activiteiten op de locatie uitgevoerd.

Op basis van het vooronderzoek wordt geconcludeerd dat de kwaliteit van de grond geschikt is voor de voorgenomen bestemmingswijziging.



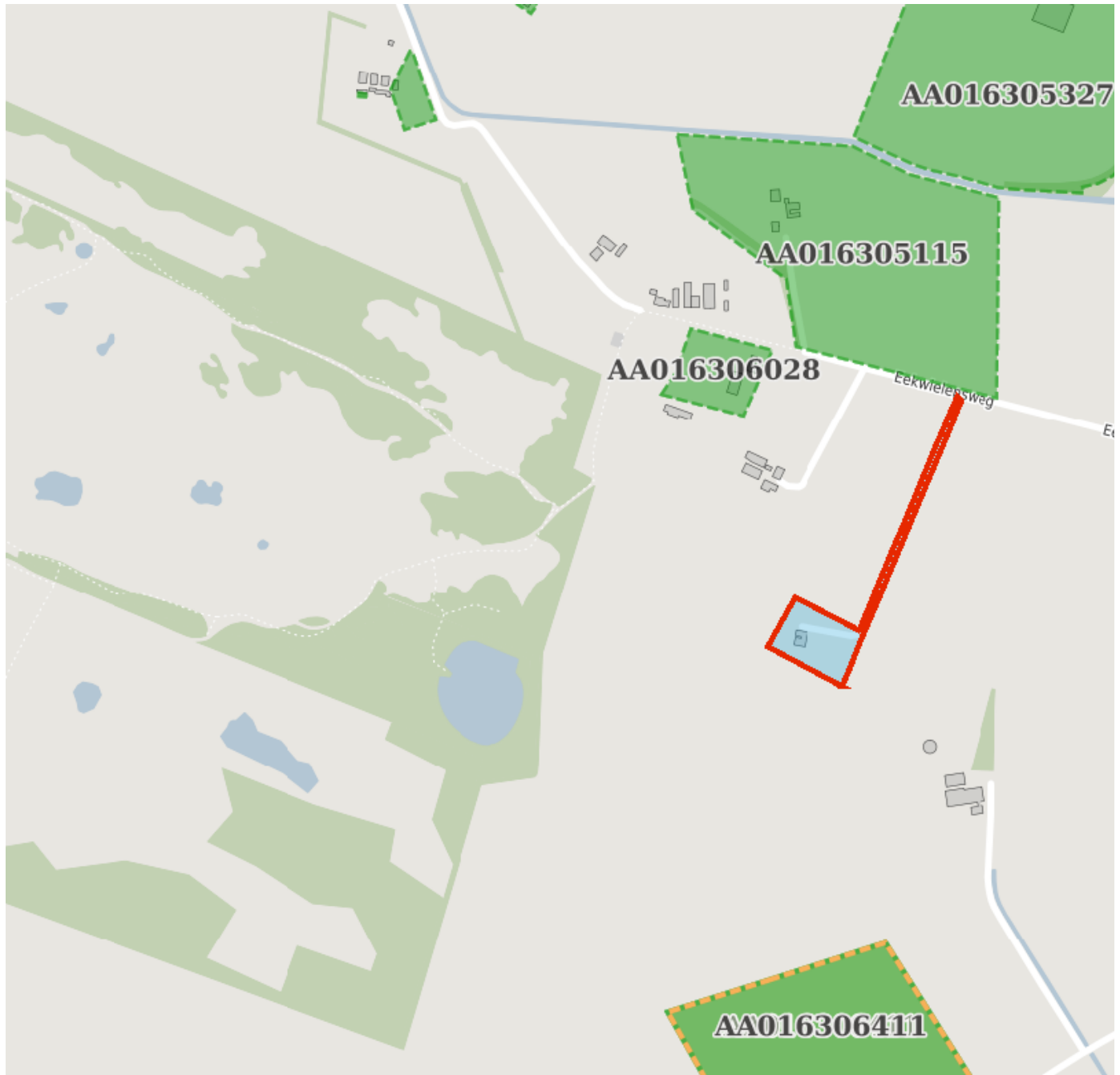
Bijlage 1: Situatietekening met ontgravingscontouren





Bijlage 2: Omgevingsrapportage provincie Overijssel

Omgevingsrapportage



Bodem

 Locaties

Ondergrond

 Kadastraal perceel

 topografie

 Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad
Inhoudsopgave
Inleiding
Kaarten
Disclaimer
Toelichting

Inleiding

Indien er stoffen in de bodem voorkomen die van nature niet in de bodem zitten is sprake van bodemverontreiniging.

De provincie Overijssel en vijf grote gemeenten in Overijssel (Almelo, Deventer, Enschede, Hengelo en Zwolle) zijn in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) aangewezen als de instanties die toezien op het saneren van verontreinigde bodem en het voorkomen van nieuwe bodemverontreiniging (bevoegd gezag Wet bodembescherming). Zij sturen de bodemsaneringsoperatie aan en voeren zelf bodemsaneringen uit en beoordelen plannen en saneringen die door anderen (bedrijven, particulieren en gemeenten) worden uitgevoerd.

Naast deze bevoegde gezagen voor de Wet bodembescherming zijn alle gemeenten bevoegd voor wat betreft de niet ernstige bodemverontreiniging.

Sinds de oprichting van de Omgevingsdiensten in 2018 zijn (een deel van) de bodemtaken overgedragen van de provincie en gemeenten aan de Omgevingsdienst Twente en de Omgevingsdienst IJsselland.

In Overijssel werken de provincie, omgevingsdiensten en een groot aantal gemeenten met hetzelfde Bodeminformatiesysteem (BIS); een overzicht hiervan is opgenomen in bijgevoegde tabel. In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit dat BIS. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied. Indien uit de tabel blijkt dat de gemeentelijke gegevens niet of gedeeltelijk worden meegenomen in het BIS, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de betreffende gemeente voor het verkrijgen van de relevante bodemdata.

Indien er bij de in deze rapportage vermelde locaties ook documenten met links zijn vermeld kunnen deze documenten vanuit deze rapportage gedownload worden. Deze documenten zijn zo zorgvuldig mogelijk geautomatiseerd geanonimiseerd. Desondanks kan het voorkomen dat deze documenten toch nog persoonsgegevens bevatten. Op verzoek zullen wij deze gegevens alsnog uit het document verwijderen.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens, of melding wilt maken van niet goed geanonimiseerde documenten of andere fouten of onvolkomenheden in de rapportage dan kunt u contact opnemen met de betreffende Omgevingsdienst of gemeente. De contactgegevens staan in onderstaande tabel.

Gemeente	Gegevens opgenomen in het gezamenlijke BIS en in deze rapportage	Aanvullende informatie op te vragen via
Almelo	ja	bodemdata@almelo.nl
Borne	ja	info@borne.nl
Dalfsen	ja	bodem@odijsselland.nl
Deventer	ja	bodem@odijsselland.nl
Dinkelland	ja	info@dinkelland.nl
Enschede	nee	http://www.enschede.nl/ondergrond
Haaksbergen	deels	gemeente@haaksbergen.nl
Hardenberg	ja	bodem@odijsselland.nl
Hellendoorn	ja	gemeente@hellendoorn.nl
Hengelo	ja	gemeente@hengelo.nl
Hof van Twente	ja	info@hofvantwente.nl
Kampen	ja	bodem@odijsselland.nl

Losser	deels	gemeente@losser.nl
Oldenzaal	ja	info@oldenzaal.nl
Olst-Wijhe	ja	bodem@odijsselland.nl
Ommen	ja	bodem@odijsselland.nl
Raalte	ja	bodem@odijsselland.nl
Rijssen-Holten	ja	gemeente@rijssen-holten.nl
Staphorst	ja	bodem@odijsselland.nl
Steenwijkerland	ja	bodem@odijsselland.nl
Tubbergen	ja	gemeente@tubbergen.nl
Twenterand	ja	info@twenterand.nl
Wierden	nee	bouwenenwonen@wierden.nl
Zwartewaterland	ja	bodem@odijsselland.nl
Zwolle	ja	bodem@odijsselland.nl
Omgevingsdienst Twente	ja van provincie	info@odtwente.nl
Omgevingsdienst IJsselland	ja van provincie	bodem@odijsselland.nl

Binnen het aangegeven zoekgebied is geen informatie aangetroffen.

Disclaimer

De bodeminformatie die je in deze rapportage aantreft is met zorg door gemeenten, provincie en omgevingsdiensten in het bodeminformatiesysteem ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat informatie is verouderd, onvolledig is of onjuistheden bevat. De gemeenten, provincie en omgevingsdiensten zijn niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

Toelichting

Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten (Wbb-vervolg=Uitvoeren historisch onderzoek)

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) OO, NO)

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) SO)

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering Verontreinigende activiteiten (HBB) Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achter blijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

Wbb traject starten (Wbb-vervolg=Uitvoeren historisch onderzoek)

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

Bodemonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) OO, NO)

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

Saneringsonderzoek uitvoeren (Wbb-vervolg=Uitvoeren (aanvullend) SO)

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering

Saneringsplan opstellen (Wbb-vervolg= Opstellen/uitvoeren (aanvullend) SP)

Als op is vastgesteld dat sanering moet worden uitgevoerd dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

Sanering en/of evaluatie uitvoeren (Wbb-vervolg=start sanering of uitvoeren (aanvullende) evaluatie)

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locatie behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

Zorgmaatregelen uitvoeren (Wbb-vervolg=uitvoeren tijdelijke beveiliging, actieve nazorg, monitoring en registratie restverontreiniging)

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een afdeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of

verspreiding van de restverontreiniging. Gesaneerd (Wbb-vervolg=voldoende gesaneerd)

Indien een sanering is uitgevoerd wordt door het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een afdeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.

Geen werkvoorraad (meer) (Wbb-vervolg=voldoende onderzocht of leeg)

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of er is geen aanleiding tot onderzoek maar wel bodeminformatie beschikbaar.

Toelichting op de gerapporteerde informatie

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

(mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

Geconstateerde Verontreinigingen

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.

[Show the Debugger Trace Report](#)

