
Bijlage III (van EU richtlijn m.e.r.) In artikel 4, lid 3, bedoelde selectiecriteria

1. Kenmerken van de projecten

Bij de kenmerken van de projecten moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

-
- de omvang van het project,
Het project is niet groter dan het bestaande erf van 1 hectare ✓
 - de cumulatie met andere projecten,
Er geen sprake van cumulatie met ander projecten ✓
 - het gebruik van natuurlijke hulpbronnen,
Er worden geen natuurlijke hulpbronnen gebruikt ✓
 - de productie van afvalstoffen,
Er worden geen ander afvalstoffen geproduceerd dan huishoudelijk afval. ✓
 - Verontreiniging en hinder,
Door de ontwikkeling wordt de mogelijkheid tot het herstarten van een intensiever varkenshouderij uitgesloten en dus ook de kans op verontreiniging en hinder. ✓
 - Risico van ongevallen, met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.
Het betreft de bouw van 8 tijdelijke woningen en daarmee is er geen kans op ongevallen. ✓
-

2. Plaats van de projecten:

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

-
- het bestaande grondgebruik,
Het bestaande grondgebruik rondom het erf veranderd niet. Op het erf is al jaren geen vee meer gehouden. ✓
 - de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied,
Er worden geen natuurlijke hulpbronnen aangetast. ✓
 - het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden:

- a.** wetlands ✓
Er liggen geen wetlands in de omgeving (>42 km)
 - b.** kustgebieden ✓
De kust ligt op 128 km
 - c.** berg- en bosgebieden ✓
De Sallandse Heuvelrug ligt op ±2 km
 - d.** reservaten en natuurparken ✓
Er liggen geen reservaten of natuurparken in de omgeving.
 - e.** gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 79/409/EEG (= Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (= Habitatrichtlijn) ✓
In de omgeving liggen de Natura 2000-gebieden Boeterlerveld en Sallandse Heuvelrug op respectievelijk ± 1 km en ± 2 km afstand. Het effect kan bestaan uit stikstofdepositie, maar

omdat het bedrijf nog een geldige milieuvergunning heeft die ingetrokken wordt is het effect van agrarisch naar wonen positief.

f. gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden;
Dergelijke gebieden liggen niet in de omgeving.

✓

g. gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid
Dergelijke gebieden liggen niet in de omgeving.

✓

h. landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang
Dergelijke gebieden liggen niet in de omgeving.

✓

3. Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging worden genomen:

-
- het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking),
Het effect van de verandering van functie blijft beperkt tot de direct omliggende woningen en bedrijven binnen een afstand van 200 meter. Uit de Aeriusberekening blijkt dat de stikstofdepositie vanuit het project niet toeneemt maar afneemt.
 - het grensoverschrijdende karakter van het effect,
Er is geen sprake van grensoverschrijdend karakter.
 - de waarschijnlijkheid van het effect,
Het effect is zeker.
 - de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.
De duur is permanent en niet of nauwelijks omkeerbaar.

✓

✓

✓

✓