

VERKLARING

BESTEMMINGEN

- WG woongebied
- M maatschappelijke voorzieningen
- MB begraafplaats
- BI bedrijfsgebied I
- BII bedrijfsgebied II
- G groenvoorzieningen
- WA water

AANDUIDINGEN

- plangrens
- gegevens GBKN
- aanduidingsgrens
- bestemmingsgrens
- bouwvlak
- grens wijzigingsbevoegdheid
- autobedrijf
- bca bedrijfscategorie a
- bcb bedrijfscategorie b
- bcc bedrijfscategorie c
- detailhandel
- ecologische oever
- g groepsrisicozone LPG
- horeca
- halfopen beplanting
- kapsalon
- karakteristiek
- nieuwbouwlocatie
- gevellijn
- 55 dB(A) contour
- LPG-zone (45m 10-6)
- fiets/voetpad
- hoofdontsluiting
- reclamemast
- wijkpunt LPG
- (a) t/m (f) bouwklassen

BOUWSCHEMA				
bouwklasse	bouwhoogte (m)		bebouwingspercentage (%)	
	min.	max.	min.	max.
(a)	9,00	10,00	70	70
(b)	9,00	10,00	80	80
(c)	13,50	15,00	80	80
(d)	9,00	10,00	100	100
(e)	12,00	15,00	100	100
(f)	6,50	7,00	70	70

ONTWERP TER VISE:	DATUM:	NUMMER:
VASTSTELLINGSBESLUIT:	13-07-2006	N.V.T.
GOEDKEURINGSBESLUIT:	13-03-2007	2006/KPE/113219
UITSPRAK RAAD VAN STATE:	23-10-2007	2007/054/3330

2b MERCATOR
 socialehuurwoningbouw
 10 m bijz. van 8-11-2007
 10-12-2007

GEMEENTE HARDENBERG
 Bestemmingsplan Bedrijvenpark Mercator

archiefnr. gemeente:
 datum: 13-03-2007 tek. nr. 115.25.00.00.00.01

BügelHajema
 Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu
 Postbus 274 - 9400 AG Assen
 Telefoon 0592-336206 Fax 0592-314035
 E-mail: assen@buegelhajema.nl
 Vestigingen te Assen, Leeuwarden en Amersfoort

