

Zaaknummer: 567644

Onderwerp: Het ongewijzigd vaststellen van het wijzigingsplan "Wijziging bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Oude Veenweg 1 Venebrugge" voor het wijzigen van de agrarische bestemming naar een bedrijfsbestemming t.b.v. caravanstalling

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg;

Gezien het wijzigingsplan "Wijziging bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Oude Veenweg 1 Venebrugge" en het collegevoorstel d.d. 6 juni 2023, documentkenmerk 535871;

Overwegende:

- dat de bestemming 'Agrarisch met waarden – besloten heideontginningslandschap' van het bestemmingsplan "Buitengebied Hardenberg" voor dit perceel in artikel 4 lid 4.6 onder 4.6.8 een wijzigingsbevoegdheid regelt voor ons college om de bestemming 'Agrarisch met waarden – Besloten heideontginningslandschap' te wijzigen in de bestemming 'Bedrijf – Besloten heideontginningslandschap';
- dat de bestemming 'Agrarisch met waarden – besloten heideontginningslandschap' van het bestemmingsplan "Buitengebied Hardenberg" voor dit perceel in artikel 60 lid 60.4 een algemene wijzigingsbevoegdheid regelt voor ons college om de ligging van bestemmings-, bouw- en aanduidingsgrenzen te wijzigen;
- dat aan beide wijzigingsbevoegdheden een afwegingskader is gekoppeld en gebleken is dat aan de wijzigingsvoorwaarden kan worden voldaan;
- dat het ontwerp wijzigingsplan vanaf 15 juni 2023 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en waarbij de gelegenheid is geboden een zienswijze bij ons naar voren te brengen;
- dat er geen zienswijzen over het ontwerp wijzigingsplan zijn binnengekomen.

Besluit:

1. Het wijzigingsplan "Wijziging bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Oude Veenweg 1 Venebrugge" met identificatienummer NL.IMRO.0160.WBP00061-VGo1 ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting en overeenkomstig de elektronische versie.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van de kosten over de in het plan begrepen gronden anderszins is verzekerd.

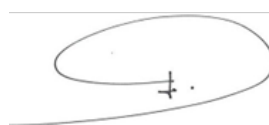
Hardenberg, 22 augustus 2023.

Loco-secretaris,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Jonker", written over a horizontal line.

J. Jonker

Burgemeester,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Offinga", written over a horizontal line.

M.W. Offinga