

Zaak kenmerk: 453478

Onderwerp: Vaststellen wijzigingsplan "Wijziging Bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Hardenbergerveldweg 8 Venebrugge" (rood-voor-rood)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg,

Gelet op artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 40.6.1 van het bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg;

Overwegende:

- dat verzoeker een compensatiewoning wenst te bouwen in ruil voor sloop van 850 m² aan landschapsontsierende bebouwing;
- dat het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid bevat om dat mogelijk te maken;
- dat aan de voorwaarden voor toepassing van de bevoegdheid wordt voldaan;
- dat het ontwerp-wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen van 24 november 2022 tot en met 4 januari 2023;
- dat geen zienswijzen zijn ingediend;

Besluit:

1. het wijzigingsplan 'wijziging Bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Hardenbergerveldweg 8 Venebrugge' met identificatienummer NL.IMRO.0160.WBP00056-VGo1 vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Hardenberg, 31 januari 2023

Secretaris,

Burgemeester,

I.A.A. Oostmeijer- Oosting

M.W. Offinga