

Document kenmerk: 2286568

Zaak kenmerk: 2286438

Onderwerp: Vaststellen wijzigingsplan "Wijziging Bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Kieftte Haarweg 2 Anerveen" (omzetting van de agrarische bestemming naar een woonbestemming)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg;

Gezien het wijzigingsplan "Wijziging Bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Kieftte Haarweg 2 Anerveen" en het collegevoorstel d.d. 10 juli 2018, documentkenmerk 2286441;

Overwegende:

- dat de bestemming Agrarisch met waarden – Open Veenontginningslandschap van het bestemmingsplan "Buitengebied Hardenberg" voor dit perceel in artikel 8.6.5. een wijzigingsbevoegdheid regelt voor ons college om de bestemming te wijzigen naar Wonen- Open Veenontginningslandschap;
- dat aan de wijzigingsbevoegdheid een afwegingskader is gekoppeld en gebleken is dat aan de wijzigingsvoorwaarden kan worden voldaan;
- dat het ontwerp wijzigingsplan vanaf woensdag 9 mei 2018 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en waarbij de gelegenheid is geboden een zienswijze bij ons naar voren te brengen;
- dat er geen zienswijzen over het ontwerp wijzigingsplan zijn binnengekomen;
- gelet op het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 8 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied Hardenberg"

Besluit:

- Het wijzigingsplan "Wijziging Bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg Kieftte Haarweg 2 Anerveen" vast te stellen (NL.IMRO.0160.WBP00027-VG01);
- Geen exploitatieplan vast te stellen.

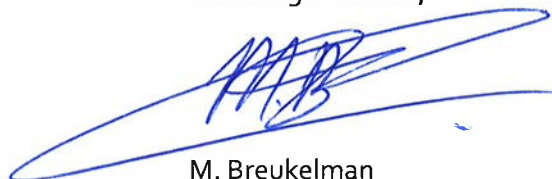
Hardenberg, 10 juli 2018.

loco secretaris,



E.C.B. Hoitink

loco burgemeester,



M. Breukelman