

Document kenmerk: 2268413  
Zaak kenmerk: 2268379

Onderwerp: Vaststellen wijziging bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, 't Lijntje 32 Bruchterveld (wijzigen agrarische bestemming in bedrijfsbestemming-caravanstalling)

**Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg;**

Gezien het wijzigingsplan " Buitengebied Hardenberg, 't Lijntje 32 Bruchterveld" en het collegevoorstel d.d. 29 mei 2018, documentkenmerk 2268400;

**Overwegende:**

dat de bestemming 'Agrarisch met Waarden - Besloten Veenontginningslandschap' van het bestemmingsplan "Buitengebied Hardenberg" voor dit perceel in artikel 5.6.7. een wijzigingsbevoegdheid regelt voor ons college om de bestemming te wijzigen naar 'Bedrijf-Besloten Veenontginningslandschap';

dat aan de wijzigingsbevoegdheden een afwegingskader is gekoppeld en gebleken is dat aan de wijzigingsvoorwaarden kan worden voldaan;

dat het ontwerpwijzigingsplan vanaf woensdag 28 februari 2018 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en waarbij de gelegenheid is geboden een zienswijze bij ons naar voren te brengen;

dat er geen zienswijzen over het ontwerpwijzigingsplan zijn binnengekomen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 5 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied Hardenberg";

**Besluit:**

1. Het wijzigingsplan "Buitengebied Hardenberg, 't Lijntje 32 Bruchterveld" ongewijzigd vast te stellen (NL.IMRO.0160.WBP00021-VG01);
2. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van de kosten van de grondexploitatie anderszins is verzekerd.

Hardenberg, 29 mei 2018.

Secretaris,



J.M.G. Waaijer MBA

Burgemeester,



P.H. Sniijders