

Procesparticipatie

Zonnepark Heemserpoort

maart-2019

Procesparticipatie

Zonnepark Heemserpoort

1. Participatieplan

1.1 Procesparticipatie

1.2 Financiële participatie

2. Uitkomsten

2.1 Informatieavond

2.2 Keukentafelgesprekken t.b.v. inspraak inpassing



1. Participatieplan

Hieronder worden de punten betreffende proces & financiële participatie besproken.

1.1 Procesparticipatie

De gemeente Hardenberg beaamt het belang om tot een goede procesparticipatie te komen. Elk project is maatwerk en elke omgeving is anders. Er is zodoende ook een specifieke aanpak gekozen die naar ons inziens goed past bij dit project.

Voor de beoogde locatie van het zonnepark geldt een structuurvisie waarin voor het gebied een bedrijventerrein is voorzien. Daardoor wordt verwacht dat het aantal bezwaren beperkt zal zijn. Binnen een kleine straal van het zonnepark is het aantal omwonenden beperkt. In bredere kring wonen wel meer huishoudens. Hierom is er voor gekozen om te starten met een informatieavond waar door middel van visualisaties en een landschappelijke inpassing ontworpen door landschapsarchitecten het park wordt gepresenteerd. Vanuit de gemeenteraad is de locatie reeds bekend gemaakt naar de omgeving. Er is gekozen om de informatieavond een dag later na de bekendmaking van deze locaties te houden, zodat er snel duidelijkheid zou ontstaan hoe, wat en vooral waar iets gebeurt.

- **Informatieavond**

Gehouden op woensdagavond 21 november. Met als doelstelling de algemene tendens te bepalen en omwonenden met bezwaren te identificeren. Ook is dit een eerste toetsing van de landschappelijke inpassing en de omgeving te informeren over wat er komt kijken bij een zonnepark. Met eenieder die interesse had zijn de contactgegevens van de projectleider gedeeld, opdat er een directe lijn ontstaat tussen ontwikkelaar en omgeving. De verloop van de avond is verder omschreven onder het kopje 'informatieavond'.

- **Keukentafelgesprekken t.b.v. inspraak inpassing**

Op de informatieavond is met een aantal omwonenden met bezwaren gesproken en direct uitgenodigd voor een moment van extra inspraak. Andere belanghebbenden zijn per brief uitgenodigd voor een moment van extra inspraak. Gedurende dit proces kwamen we er achter dat niet iedereen een brief heeft ontvangen, deze mensen zijn nogmaals of per brief of telefonisch uitgenodigd voor een gesprek. Iedereen heeft hierop gereageerd. De gesprekken hebben grotendeels plaatsgevonden op 4 en 8 januari. Hier is met meer diepgang gesproken over de ontwikkelingen en is

de kans geboden om voor hun zichtlijn op het park de landschappelijke inpassing, waar mogelijk, aan te passen.

- **Overige vormen van procesparticipatie**

Naast gesprekken met omwonenden is er ook gedacht aan andere vormen van participatie, zoals het creëren van lokale werkgelegenheid, goede communicatie omtrent de bouw, etc.

1.2 Financiële participatie

Samen met de projectmedewerkers van zonnepark Heemserpoort van de gemeente Hardenberg zijn de verschillende vormen van financiële participatie besproken en zijn er twee varianten gekozen waarvan beide partijen de meeste effectieve toegevoegde waarde zijn voor omgeving en gemeente. De volgende afspraken worden reeds vastgelegd in een overeenkomst.

Versnellen lokale energietransitie

Om de energietransitie in de gemeente Hardenberg en voornamelijk bij particulieren te versnellen biedt Solarfields installateurs gevestigd in de gemeente Hardenberg, gedurende de realisatiefase van het zonnepark, de mogelijkheid voor het inkopen van zonnepanelen. Daarbij biedt Solarfields de zonnepanelen aan voor de kostprijs (de prijs die Solarfields betaald voor de panelen plus de bijkomende kosten voor de levering) van de panelen.

Gebiedsfonds

Er zal vanuit het zonnepark een gebiedsfonds ingesteld worden waar een nader te bepalen bedrag per MWh per jaar in wordt gestort. Dit fonds zal gebruikt worden om duurzaamheidsinitiatieven vanuit de omgeving te ondersteunen of te helpen starten.

De detaillering en afspraken van het gebiedsfonds zoals scope, bijdrage per MW enz. werken de gemeente Hardenberg en de initiatiefnemer gezamenlijkheid uit.

Participatie voor directe belanghebbenden

Met omwonenden is er gesproken over een directe vorm van participeren in het Zonnepark. Er bleek hier veel interesse voor te zijn. Dit wordt nader uitgewerkt en direct gecommuniceerd met de directe omwonenden.

2. Uitkomsten

2.1 Informatieavond

21 november 2018 heeft van 18:00 tot 20:00 de informatieavond plaatsgevonden te Hardenberg in restaurant het Heemse. Twee weken voor deze avond zijn uitnodigingen verstuurd naar elk adres binnen 1,25 kilometer van het perceel, dit waren in totaal 392 huishoudens. Er is een persbericht verstuurd naar de Toren, een lokale krant die bij iedereen in Hardenberg de postbus verschijnt. Op de avond zelf zijn er circa zo'n 75 belanghebbenden op komen dagen. Er was een postermarkt, waarin elk aspect van het zonnepark werd omschreven. Vrijwel alle directe omwonenden waren aanwezig.

De algemene tendens van de avond was overwegend neutraal en informerend. De meeste aanwezigen waren benieuwd naar de plannen en hebben aangegeven met deze locatie geen moeite te hebben. De berusting heerste er dat dit inderdaad een industriegebied zou kunnen worden en dat een zonnepark dan een rustiger alternatief is. Bij velen heerste wel de angst dat fase II zoals gecommuniceerd in de krant er ook zal komen, daar was wel weerstand tegen. Wij hebben de omwonenden verzekerd dat zowel gemeente als wij dit slechts in onderzoek hebben en dat van ontwikkeling nog een sprake is, zolang hier vanuit de omgeving ook geen draagvlak voor is.

Een aantal direct omwonenden waren wel wat kritischer op de plannen voor het zonnepark, met als belangrijkste reden dat het voorheen 'open' uitzicht in het gebied verloren gaat. Zicht op de panelen zal geen enkele omwonende hebben door de flinke inpassing met bos en struweel.

2.2 Keukentafelgesprekken t.b.v. inspraak inpassing

Op basis van de informatieavond van 21 november 2018 is er met een aantal directe belanghebbenden gesproken die in de directe nabijheid van het zonnepark wonen/grond bezitten en/of omwonenden die een zichtlijn op het zonnepark zullen gaan hebben binnen een afstand van 100 meter. In eerste instantie was niet alles goed gegaan met het verzamelen van de juiste adressen, waarop maar een paar adressen een brief hadden ontvangen. Uiteindelijk is dit probleem gedetecteerd en is er een brief verstuurd naar een aantal adressen aan de Kroondijk, Polenweg en Polandwarsweg. Met alle uitgenodigde bewoners is gesproken.

04.01 Bewoners adres aan de Polenweg

Met de bewoners van Polenweg is op 4 januari uitgebreid gesproken. Deze bewoners bezitten een stuk grond aangrenzend aan de projectlocatie van het zonnepark. Op dit stukje grond staat een paardenschuur omringt door bebossing.



De bewoners gaven aan toekomstplannen te hebben voor de paardenshuur om daar ooit een Bed & Breakfast van te maken op een idyllische landelijke locatie en zien door de komst van het zonnepark dit plan voor nu in duigen vallen. Een open gesprek heeft plaatsgevonden om tot een mogelijke oplossing te komen. De bewoners bezitten ook nog geen stukje grond aan de andere kant van hun woning, wat ze ook als een geschikte locatie achten voor een B&B. Hiervoor is echter een bouwvergunning nodig. Er is aangegeven dat wij maar in zeer beperkte mate invloed op de vergunning verstrekking kunnen uitoefenen, maar wel willen kijken of we daarin iets kunnen betekenen. Ook de bewoners zouden nog rustig nadenken of wij verder in het proces nog iets voor hen konden betekenen.

Per mail is later nog enige onduidelijkheid over de grenzen landschappelijke inpassing op de juiste percelen verholpen. Er is gegarandeerd dat hun perceel niet onderdeel is van het projectgebied.

Update 12.03.2019

De bewoners hebben een zienswijze ingediend bij de gemeente. Dit is gebeurd op basis van een melding via Aimonline voor wet Milieubeheer die in een krantje is geplaatst. Hierop is telefonisch contact opgenomen om hen in te lichten over het proces. Klaarblijkelijk dachten de bewoners dat dit een vergunningsaanvraag was en hebben daarop gereageerd. Over de telefoon is uitgelegd wat de status is van het Zonnepark en dat er nog naar hen officieel gecommuniceerd zal worden wanneer de vergunning in procedure gaat. Telefonisch werd er aangegeven dat er n.a.v. het gesprek geen interesse is in participatie waarbij zelf geïnvesteerd dient te worden. Hierop is medegedeeld dat er een participatievorm beschikbaar wordt gesteld waarbij een eigen investering niet nodig is ter compensatie van directe belanghebbenden. Verder werd medegedeeld dat het telefoontje wordt gewaardeerd, maar dat de voorkeur voor verdere communicatie over de mail heeft.

04.01 Bedrijfsvoerder uit de omgeving

Een bedrijfsvoerder uit de omgeving heeft ons op basis van de informatieavond van 21 november 2018 benaderd en gevraagd om een gesprek. Hij gaat binnenkort in de buurt van het zonnepark wonen. Hij wilde zich beter laten informeren over de plannen en tegelijkertijd ook zijn zorgen uiten over de krant genoemde fase II van zonnepark Heemserpoort. Er is hem verzekerd dat fase II niet aan de orde is en de focus op fase I ligt. Hierop gaf hij aan fase 1 een goed project te vinden en toonde bereidheid om voor dit project vanuit de omgeving een positief geluid te laten horen.

08.01 Bewoners Kroondijk

Bij dit gesprek waren meerdere bewoners van de Kroondijk. Eén familie woont aan de noordkant van het perceel, buiten de structuurvisie bedrijventerrein en de ander aan de oostkant van het perceel, binnen de structuurvisie bedrijventerrein Heemserpoort. De bewoners van de noordzijde gaven aan het jammer te vinden dat hun vrije uitzicht aan de zuidkant zou worden weggenomen door de komst van het zonnepark. De andere bewoners van hebben in de tijd van de crisis nadat de plannen van een bedrijventerrein waren uitgesteld hun woning aangekocht. Deze bewoners zijn in der veronderstelling dat het bedrijventerrein niet meer ontwikkeld zal worden en zien nu de ontwikkelingen weer langzaamaan opgepakt worden. Dit baart hen zorgen. Beide bewoners gaven aan wel interesse te hebben in een vorm van financiële participatie waarin (een deel van) hun energierekening vergoed zal worden. Hierop is toegezegd dat er naar een dergelijke constructie gekeken zal worden, waarin alle directe belanghebbenden eerlijk in kunnen meedelen. Beide bewoners gaven aan liever niet op de panelen te kijken en als het zonnepark er dan toch moet komen, dan liever uit het zicht gebracht zoals aangegeven in de landschappelijke schetsen.

08.01 Bewoner Kroondijk

Deze bewoner woont zowel aan Kroondijk en heeft ook zijn bedrijf in zijn woning. Hij was ook benieuwd naar de planvorming omtrent zonnepark Heemserpoort fase II, hierop is het zelfde verteld als bij de bedrijfsvoerder uit de omgeving. Hij had ook de sterke wens dat de bomenrij aan de westzijde niet gekapt zou worden. Hierop hebben wij verzekerd dat dit niet zal gebeuren en er alleen extra bomen aangeplant zullen worden. Ook deze bewoner gaf aan fase I een goed initiatief te vinden en is voornamelijk benieuwd naar een vorm waarin hij zou kunnen mee participeren in het park. Hierop is uitgelegd dat er in ieder geval een gebiedsfonds komt in combinatie met een korting voor installateurs, maar dat er nog geen constructie bestond voor directe omwonenden om ook te kunnen profiteren van het park. Hierop is beloofd te gaan onderzoeken wat er mogelijk is en dit ook dan direct beschikbaar te maken aan de andere directe belanghebbenden.

08.01 Bewoners Polenweg en Polendwarsweg

Ook bij deze afspraak waren twee bewoners van verschillende adressen aanwezig. De bewoner aan de Polendwarsweg is tevens ook een tuin & boom specialist en was erg enthousiast over de toekomstige groenwerkzaamheden die voor het zonnepark uitgevoerd zouden moeten worden. Hierop hebben wij aangegeven dat wij erg graag werkzaamheden lokaal uitbesteden en dat wij zeker met elkaar in gesprek gaan als de groenwerkzaamheden uitgevoerd moeten worden. Zowel de bewoners van de Polenweg als Polendwarsweg vonden het zonnepark een goed initiatief. De bewoners van Polenweg 5 hadden nog zorgen dat er bomen aangrenzend aan hun huis gekapt zouden gaan worden, maar middels de tekeningen hebben we laten zien dat er slechts bij geplant wordt. Verder heeft er

een prettig gesprek plaatsgevonden en is er meer informatie verschaft over het zonnepark en de specificaties.

29.01 Bewoners Kroondijk

Deze bewoners zijn de burens van een familie aan de Kroondijk en kijken op de westkant van het projectgebied. Ook deze bewoners hebben dit huis aangekocht in de veronderstelling dat er geen ontwikkelingen meer in dit gebied plaatsvinden door het afketsen van het bedrijventerrein in de crisis. Er is veel gesproken over het toekomstige zonnepark, maar ook over de ontwikkeling van het bedrijventerrein Heemserpoort. Ze hebben niets tegen de ontwikkeling van duurzame energie, maar zouden het vanzelfsprekend liever ergens anders ontwikkelt zien worden. Tegelijkertijd zien de bewoners ook in dat er met de plannen in het verleden en het AZC geen garantie was dat dit gebied ongerept zou blijven van verdere ontwikkelingen. De bewoners vinden het ten aanzien van de ontwikkelingen belangrijk dat, zoals eerder gecommuniceerd in de planvorming van het bedrijventerrein, de oostzijde van het perceel ongemoeid blijft van bebouwing. Daarnaast zouden ze ook graag het kleine perceel aan de oostkant van de gemeente willen kopen voor een ponyweide. Wij hebben aangegeven hierover te willen meedenken en helpen waar mogelijk. Verder is er veel informatie verschaft over het zonnepark en mogelijke gevaren, hierop hebben we verzekerd dat deze niet aan de orde zijn. Ook was er interesse voor financiële participatie, waarop we ook hebben aangegeven hier naar te zullen gaan kijken en per brief zullen mededelen als er een dergelijke constructie komt.

Update 06.09.2021

Ten behoeve van een wijziging op de vergunning om een aantal aanpassingen door te voeren op het ontwerp, is er op 14 mei 2021 een brief verstuurd naar de omgeving. Deze is te vinden in Bijlage 1. N.a.v. van deze brief is er verdere telefonische en digitale communicatie geweest met een aantal belanghebbenden. Met de geïnteresseerden worden nog afzonderlijke afspraken gemaakt om deze wijziging door te spreken.

2.3 Overige vormen van procesparticipatie

Communicatie bouw en exploitatie

In aanloop naar de bouw zullen omwonenden op verschillende manieren op de hoogte worden gehouden van ontwikkelingen, namelijk via een nieuwsbrief en een speciaal ingerichte pagina op onze website. Daarnaast zijn de contactgegevens gedeeld van de Projectleider, die ze kunnen benaderen als er specifieke vragen en/of zorgen zijn.

Tijdens de bouw zal de communicatie ook haar voortgang vinden via een nieuwsbrief en de website. Ook zullen de contactgegevens met de Constructie Manager gedeeld worden met de omwonenden, zodat er een directe lijn van communicatie ontstaat. Zodoende kunnen de direct betrokkenen op een snelle en transparante manier contact opnemen met de verantwoordelijken, in het geval van overlast of andere zaken.

Gedurende de exploitatie worden de omwonenden met de partij die het zonnepark beheert in contact gebracht. Op deze manier is er een direct lijn met het beheer van het zonnepark en de omgeving in het geval van calamiteiten.

Werkzaamheden

(Grond)werkzaamheden die gedurende de bouwfase of tijdens de exploitatiefase plaatsvinden, zullen zoveel als mogelijk aan lokale partijen uitbesteed worden. Hierbij kan gedacht worden aan planten van houtwallen, beheer, schoonmaak etc.

Tijdelijkheid zonnepark

De tijdelijkheid van een veldopstelling omvat een periode van minimaal 20 jaar, maximaal 25 jaar en dat is om de volgende redenen:

Deze periode is gebaseerd op de technisch-economische levensduur. Zonnepanelen gaan ongeveer 30 jaar mee, waar omvormers zo'n 15 jaar meegaan. In deze periode haal je ook het maximale uit de omvormers, wanneer je deze één keer vervangt. Met andere woorden; in 30 jaar haal je het maximale rendement uit het zonnepark.

Na het verstrijken van de periode zal het park in zijn geheel worden opgeruimd door Solarfields. De restwaarde van het park kan, bij interesse van een geschikte partij, ondergebracht worden in een coöperatie.

De Provincie Overijssel hanteert een maximum van 25 jaar voor de vergunningsperiode.

Bijlage 1 – Verstuurde brief n.a.v. aangepaste vergunning



Solarfields
Emmasingel 4
9726 AH Groningen - NL
+31 (0)85 30 30 850
KvK: 62896245

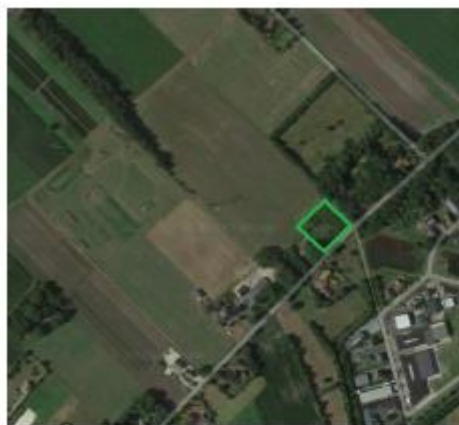
Geachte omwonende van zonnepark Heemserpoort,

U ontvangt deze brief omdat u een directe aanwonende bent van het toekomstige zonnepark Heemserpoort. We zijn druk bezig met de realisatie en daarvoor zullen wij een wijziging op de vergunning aanvragen. Aanleiding hiervan is dat er efficiëntere panelen op de markt beschikbaar zijn, waardoor we het zonnepark efficiënter en esthetischer kunnen invullen. De vergunningswijziging maakt het volgende mogelijk:

1. Verlagen van de opstelling van 2.30 meter naar 1.90 meter hoog.
2. Er komt meer ruimte tussen de zonnepanelen. De tussenruimte gaat van 1.75 meter naar minimaal 2.16 meter breed. Dit biedt meer kansen voor de lokale ecologie en biodiversiteit.
3. Ongeveer één derde minder panelen.

U krijgt binnenkort ook nog van ons te horen aangaande de vergoeding op de energierekening die u krijgt door de komst van Zonnepark Heemserpoort. Graag verzamelen we hiervoor uw e-mailadressen en telefoonnummers, zodat we direct contact met u hierover kunnen opnemen. Kunt u dit **vóór 28 mei 2021** sturen naar de ondergetekende in de handtekening?

Als laatste hebben wij een stuk land aangrenzend aan het zonnepark aangekocht (zie afbeelding) dit maakt dat er ongeveer 0.3 hectare beschikbaar is voor een nog te bepalen invulling. Op dit moment zijn we in gesprek met de gemeente en provincie over de mogelijkheden van dit stukje land. Graag zouden we ook horen of de directe omwonenden ideeën hebben voor de invulling van dit stuk grond en of het überhaupt wenselijk is als we hier een invulling aan willen geven. Ook hierover komen we graag met u in contact via onderstaande gegevens.



De verwachting is dat wij in het derde kwartaal van 2021 kunnen starten met de bouw, maar houdt ook vooral de projectpagina op onze website in de gaten (<https://www.solarfields.nl/projecten/zonneparken/hardenberg-heemserpoort/>). Via dit kanaal zullen wij ook meer informatie gaan communiceren. U kunt zich via deze pagina ook inschrijven voor de nieuwsbrief.

Met vriendelijke groet,

Sander Leone
s.leone@solarfields.nl
06-18197806

Esther Siebring
e.siebring@solarfields.nl
06-38207657



solarfields.nl

Solarfields

Leonard Springerlaan 19

9727 KB Groningen

The Netherlands

+31 (0)85 30 30 850

info@solarfields.nl

realizing your renewables **solarfields.nl**