

## Raadsvoorstel

Zaaknummer:	1965403	Raad	24 mei 2016
Documentnummer:	1965404	B. en W.	3 mei 2016
Behandeld door:	dhr. A.H. Gijlers		
E-mail:	Alfred.Gijlers@ommen-hardenberg.nl		

**Onderwerp:** Vaststelling bestemmingsplan "Buitengebied, verlegging gasleiding Almelo - Slagharen"

### DE GEMEENTERAAD WORDT VOORGESTELD TE BESLUITEN OM:

- Het bestemmingsplan 'Buitengebied Hardenberg, verlegging gasleiding Almelo - Slagharen' ongewijzigd vast te stellen, een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting en overeenkomstig de elektronische versie (NL.IMRO.0160.0000BP00265-VG01);
- Geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van de kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.

### Inleiding

De Gasunie is voornemens een gasleiding nabij Heemserveen en het gemeentebos, en Mariënberg gedeeltelijk te verleggen. De werkzaamheden maken deel uit van een onderhoudsprogramma van de Gasunie voor het hele regionale hogedrukgasleidingen netwerk in Nederland. In dit programma worden onderdelen vervangen en worden aanpassingen in het leidingnet doorgevoerd, zodat in de toekomst de leidingen van binnenuit kunnen worden geïnspecteerd. Verlegging is daar aan de orde, waar de ligging vanuit oogpunt goede beheerbaarheid, veiligheid en bereikbaarheid, niet optimaal is.

De eerste aanpassing vindt plaats ten westen van de kern Hardenberg. Het gaat om een tracé met een lengte van ca. 2,5 kilometer, gelegen tussen de Kroondijk en de Oldemeijerweg. Hier wordt een nieuwe leiding gelegd. De oude leiding wordt daarna buiten bedrijf gesteld en verwijderd voor zover mogelijk.

De tweede en derde aanpassing vinden plaats nabij de kern Mariënberg. De tweede aanpassing betreft een tracé van 200 meter nabij de Kanaalweg Oost. De derde aanpassing vindt plaats nabij het Gasontvangstation Beerzerveld, gelegen aan de Kloosterdijk op de gemeentegrens met Ommen.

Bovengenoemde werkzaamheden zijn niet toegestaan op grond van het geldende bestemmingsplan. De Gasunie heeft daarom een verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan ingediend.

### Beoogd effect

Het in planologische zin mogelijk maken dat de bestaande gasleiding verlegd kan worden en dat de te leggen leiding vanuit planologisch oogpunt voldoende beschermd wordt.

### Argumenten

De te verleggen leidingen zijn gelegen in landelijk gebied op hoofdzakelijk agrarische bestemmingen.

Met de werkzaamheden neemt het aantal gasleidingen niet toe, maar is er alleen sprake van een gedeeltelijke verplaatsing. Ruimtelijk gezien betekent de verplaatsing een verbetering van de bestaande situatie, doordat de nieuwe gasleiding over het algemeen verder komt te liggen van woonbebouwing en geen doorkruising meer kent van bestaande bebouwde percelen.

In het nieuwe bestemmingsplan is een medebestemming opgenomen, waarbinnen het nieuwe tracé van de eerste aanpassing kan worden gelegd. Tevens verplicht het bestemmingsplan het gebruik van de gasleiding op het oude tracé te beëindigen.

Voor de tweede en derde aanpassing is in het nieuwe bestemmingsplan ook een medebestemming opgenomen. In het geldende bestemmingsplan "Buitengebied Hardenberg, Reestdal en Bergentheim" was hiervoor nog geen medebestemming opgenomen. Met het nieuwe bestemmingsplan wordt daarin nu wel voorzien en worden deze leidingen ook planologisch beschermd.

De bestemming Gasleiding is een medebestemming en blijft, zoals dat ook al het geval was, samen gaan met het andere voornamelijk agrarische hoofdgebruik.

#### *Procedure*

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 3 februari tot en met 15 maart 2016 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Bij brief van 9 maart 2016 heeft Tennet een zienswijze ingediend, waarin zorgen werden uitgesproken over de in het bestemmingsplan opgenomen regeling voor de gasleiding daar waar bestaande 110 KV hoogspanningsleidingen worden gekruist. Naar aanleiding van deze zienswijze heeft overleg plaatsgevonden tussen Gasunie en Tennet en zijn bestaande werkafspraken tussen beide organisaties bevestigd. Tennet heeft hierop haar zienswijze ingetrokken.

Ter verduidelijking is de toelichting van het nu voorliggende bestemmingsplan ambtshalve aangepast in paragraaf 4.10 en paragraaf 5.3. Omdat de verbeelding en de regels niet zijn aangepast en de toelichting juridisch gezien geen onderdeel uitmaakt, van het bestemmingsplan is er formeel gezien sprake van een ongewijzigde vaststelling.

#### **Risico's**

De risico's worden laag ingeschat. Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld, maar in dit geval alleen door degene die kunnen aantonen dat zij niet in de gelegenheid zijn geweest om een zienswijze aan uw gemeenteraad kenbaar te maken.

#### **Financiën**

De Gasunie worden de kosten van de planologische procedure op basis van de gemeentelijke legesverordening in rekening gebracht.

**Communicatie**

Het vastgestelde bestemmingsplan wordt op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt, waarna gelegenheid is voor belanghebbenden om beroep in te stellen bij de Raad van State. Separaat van het planologische traject is door Gasunie overleg gevoerd met de betreffende grondeigenaren over de werkzaamheden en eventuele privaatrechtelijke consequenties.

**Bijlage**

- bestemmingsplan "Buitengebied, verlegging gasleiding Almelo - Slagharen"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg,

Secretaris,

Burgemeester,

J.M.G. Waaijer

P.H. Snijders

## Raadsbesluit

Zaakkenmerk: 1965403

Documentkenmerk: 1965404

**Onderwerp:** Vaststelling bestemmingsplan "Buitengebied, verlegging gasleiding Almelo - Slagharen".

De raad van de gemeente Hardenberg;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 3 mei 2016 ;


**Besluit:**

- Het bestemmingsplan 'Buitengebied Hardenberg, verlegging gasleiding Almelo - Slagharen' ongewijzigd vast te stellen, een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende verbeelding, regels en toelichting en overeenkomstig de elektronische versie (NL.IMRO.0160.0000BP00265-VG01);
- Geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van de kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hardenberg d.d. 24 mei 2016.

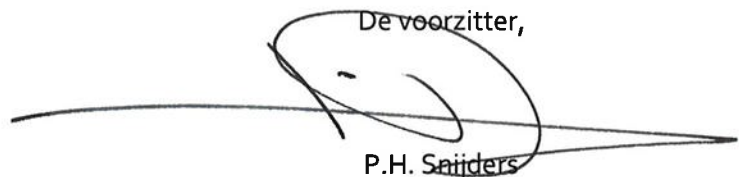
De raad voornoemd,

De griffier,



F.G.S. Droste

De voorzitter,



P.H. Snijders