

Onderzoek geurhinder en Veehouderij
Schuineslootweg 45 ong.,
Schuinesloot

Omgevingsvergunningen

Wijzigingsplannen

Uw specialist in Bestemmingsplannen

Rood voor Rood - Ruimte voor Ruimte

Ruimtelijk advies

ONDERZOEK GEURHINDER EN VEEHOUDERIJ

SCHUINESLOOTWEG 45 ONG,

SCHUINESLOOT

Status: Definitief
Datum: Maart 2022
Projectnummer: 2021-490



Vestiging Almelo
Twentepoort Oost 16
7609 RG ALMELO

Vestiging Zwolle
Dr. Van Wiechenweg 2
8025 BZ ZWOLLE

Vestiging Utrecht
Euclideslaan 265
3584 BV UTRECHT

T: 0546-45 44 66
E: info@bjz.nu
I: www.bjz.nu

INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	4
HOOFDSTUK 2	WETTELIJK KADER	5
1	ALGEMEEN	5
2.2	TOETSINGSKADER REGULIERE WONING	5
2.3	WOON- EN LEEFKLIAMAAT	5
2.4	GEMEENTELIJK BELEID.....	6
HOOFDSTUK 3	UITGANGSPUNTEN.....	7
3.1	SITUATIE PROJECTGEBIED	7
3.2	OMLIGGENDE VEEHOUDERIJEN	7
3.3	AANTASTING PLANOLOGISCHE RECHTEN VEEHOUDERIJEN.....	9
HOOFDSTUK 4	TOETSING AANVAARDBAAR WOON- EN LEEFKLIAMAAT	10
4.1	VOORGRONDGEURBELASTING	10
4.2	ACHTERGROND GEURBELASTING	11
HOOFDSTUK 5	CONCLUSIE	12
BIJLAGEN	13
BIJLAGE 1	VOORGRONDGEURBEREKENING	13
BIJLAGE 2	ACHTERGRONDGEURBEREKENING.....	14

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Voorliggend geuronderzoek veehouderijen heeft betrekking op een onbebouwd perceel gelegen aan de Schuineslootweg in de kern Schuinesloot (gemeente Hardenberg). Initiatiefnemer is voornemens om op deze locatie een vrijstaande woning te realiseren.

In afbeelding 1.1 is de ligging van het projectgebied ten opzichte van de kern Schuinesloot (rode ster) en in de directe omgeving (rode omkadering) weergegeven.



Afbeelding 1.1 Ligging projectgebied

Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling dient een ruimtelijke procedure te worden doorlopen. Tijdens deze procedure spelen, met betrekking tot geurhinder van veehouderijen, twee zaken een belangrijke rol:

1. Kan ter plaatse van voorgenomen ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat worden gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) geschaad in hun belangen?

Voorliggend onderzoek geeft antwoord op twee bovengenoemde vragen. Ten eerste wordt de voor- en achtergrond geurbelasting in kaart gebracht, waardoor wel of niet geconcludeerd kan worden of ter plaatse van geurgevoelig object sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Ten tweede wordt de planologische geurruimte en milieurechten van de veehouderijen ten opzichte van het geurgevoelig object geanalyseerd of de belangen van deze bedrijven worden geschaad in het voornemen.

Om de voorgrondgeurbelasting en achtergrondgeurbelasting te berekenen is gebruik gemaakt van de rekenprogramma's V-Stacks vergunning v2020 en V-stacks gebied v2020

HOOFDSTUK 2 WETTELIJK KADER

1 Algemeen

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een 'geurgevoelig object' (ggo), zoals woningen, kantoren of andere verblijfplaatsen. De wet geeft ook verschillende normen. Deze normen zijn afhankelijk van of de locatie wel of niet in een concentratiegebied ligt.

De Wgv geeft bescherming aan geurgevoelige objecten tot een maximale norm van geurbelasting. Daarbij spelen twee diersoorten een belangrijke rol:

- OU-dieren : dit zijn dieren waarvoor een geuremissiefactor (uitgedrukt in odour units per seconde) is opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). Met behulp van deze geuremissiefactor kan de geurbelasting op een 'geurgevoelig object' worden berekend en worden getoetst aan de geurnorm.
- VA-dieren: Dit zijn dieren waar geen geuremissiefactor is bepaald. Voor deze dieren geldt een minimale, vaste, afstand tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van een 'geurgevoelig object' en worden vaste-afstand dieren genoemd.

2.2 Toetsingskader reguliere woning

Voor een reguliere woning zijn in de Wgv verschillende normen opgenomen. De normen zijn opgedeeld in normen voor OU-dieren en VA-dieren.

De wettelijke normen voor OU-dieren op een 'geurgevoelig object' zijn als volgt:

- Binnen een concentratiegebied en binnen de bebouwde kom is de norm 3,0 OU_E/m³ lucht;
- Binnen een concentratiegebied en buiten de bebouwde kom is de norm 14,0 OU_E/m³ lucht;
- Buiten een concentratiegebied en binnen de bebouwde kom is de norm 2,0 OU_E/m³ lucht;
- Buiten een concentratiegebied en buiten de bebouwde kom is de norm 8,0 OU_E/m³ lucht.

Voor VA-dieren zijn in de Wgv minimale afstanden tussen het emissiepunt van het dierenverblijf en de buitenzijde van de 'geurgevoelig object' opgenomen. Hierbij wordt geen onderscheid gemaakt tussen of de locatie wel of niet in een concentratiegebied ligt. De minimale afstanden zijn als volgt:

- Binnen de bebouwde kom bedraagt de afstand 100 meter;
- Buiten de bebouwde kom bedraagt de afstand 50 meter.

Voorliggend projectgebied betreft een ontwikkeling binnen de bebouwde kom, in een niet-concentratiegebied. De geldende normen voor deze locatie zijn als volgt:

- 3,0 OU_E/m³ lucht voor OU-dieren;
- 100 meter voor VA-dieren

2.3 Woon- en leefklimaat

Wanneer een geurgevoelig object wordt gerealiseerd dient rekening gehouden te worden met de voor- en achtergrondgeurbelasting ten gevolge van de omliggende veehouderijen.

Voor de analyse is aansluiting gezocht bij de "Handreiking Wet Geurhinder en veehouderij – aanvulling bijlage 6 & 7" d.d. 1 mei 2009. In deze handreiking wordt een relatie geschetst tussen de voor- en achtergrondgeurbelasting en de geurhinder voor concentratie- en niet-concentratiegebieden.

Op de volgende pagina is een tabel met de milieukwaliteitseisen voor niet-concentratiegebieden weergegeven, waarin de milieuklassen met corresponderende percentages van geureinderden zijn opgenomen.

Milieukwaliteit	Geurgehinderden [%]	Voorgroundgeurbelasting [OU _E /m ³]	Achtergrondgeurbelasting [OU _E /m ³]
Zeer goed	<5	<0,7	<1,5
Goed	5 – 10	0,7 – 1,8	1,5 – 3,5
Redelijk goed	10 – 15	1,8 – 3,0	3,5 – 6,5
Matig	15 – 20	3,0 – 4,5	6,5 – 10,0
Tamelijk slecht	20 – 25	4,5 – 6,5	10,0 – 14,0
Slecht	25 – 30	6,5 – 8,5	14,0 – 19,0
Zeer slecht	30 – 35	8,5 – 11,3	19,0 – 25,0
Extreem slecht	>35	>11,3	>25

Tabel 1 Milieukwaliteiteisen niet-concentratiegebieden (Bron: Handreiking Wet Geurhinder en veehouderij)

2.4 Gemeentelijk beleid

De Wgv maakt het voor gemeenten mogelijk om gebiedsgericht geurbeleid op te stellen. Daarmee krijgt de gemeente een instrument om de ontwikkeling van (grootschalige) veehouderij te sturen. Gemeenten mogen bij verordening, binnen bepaalde grenzen, van de normen van de Wgv afwijken.

Voor VA-dieren zijn in de geurverordening afwijkende afstanden vastgelegd. in artikel 4 lid 1 van de Wet bedraagt de minimale afstand van een bestaande veehouderij tot een geurgevoelig object in de gemeente Hardenberg:

- Binnen bebouwde kom 50 meter;
- Buiten bebouwde kom 25 meter

Het hanteren van afwijkende normen moet worden onderbouwd vanuit een ruimtelijke visie op de ontwikkeling van het gebied, de zogenaamde "gebiedsvisie". De gemeente Hardenberg heeft een dergelijke 'geurverordening' opgesteld en gebiedsgericht geurbeleid ontwikkeld. Deze geurverordening vormt het toetsingskader voor vergunningaanvragen en is richtinggevend voor ruimtelijke plannen binnen de gemeente Hardenberg.

Onderstaand kaartbeeld omvat een uitsnede van de bij deze geurverordening behorende kaart. Voor de locatie Schuineslootweg geldt een geurnorm van 5 odoureenheden.



Afbeelding 2.1 Kaart geurverordening (bron: Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Hardenberg)

HOOFSTUK 3 UITGANGSPUNTEN

3.1 Situatie projectgebied

Initiatiefnemer is voornemens om tussen de Schuineslootweg 45e en 45a een vrijstaande woning te realiseren. De woning ligt binnen de bebouwde kom.

In afbeelding 3.1 is het ruimtelijk kwaliteitsplan weergegeven. De nieuwe woning is aangegeven met cijfer 1.

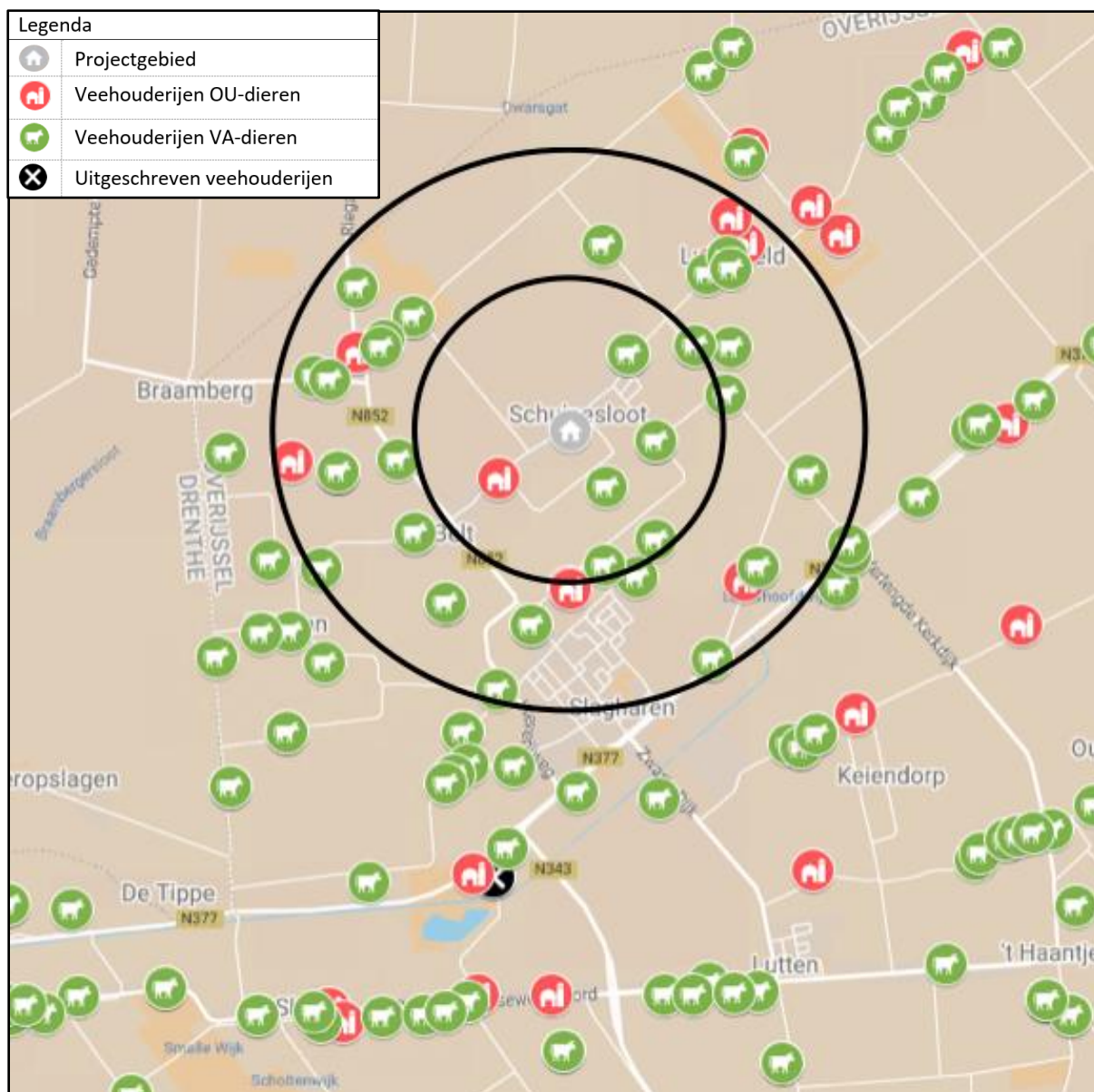


Afbeelding 3.1 Ruimtelijk kwaliteitsplan (bron: BJZ.nu)

3.2 Omliggende veehouderijen

Om de geurbelasting te berekenen zijn er twee cirkels rondom het projectgebied getrokken. Één cirkel van 1 kilometer en één cirkel van 2 kilometer. Binnen deze cirkel zijn alle veehouderijen onderzocht en onderverdeeld in veehouderijen met VA-dieren en veehouderijen met OU-dieren. In afbeelding 3.2 zijn de veehouderijen binnen een radius van 1 en 2 kilometer weergegeven.

De dichtstbijzijnde veehouderij met VA-dieren ligt op een afstand van 440 meter. Met deze afstand wordt ruimschoots voldaan aan de vaste afstand van 50 meter voor nieuwe geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom zoals gesteld in de geurverordening van de gemeente Hardenberg.



Afbeelding 3.2 Veehouderijen in een radius van 1 kilometer en 2 kilometer (bron: BJZ.nu)

Binnen een radius van 1 kilometer zijn twee veehouderijen met OU-dieren aanwezig. Dit zijn de veehouderijen:

- Schuineslootweg 19 Schuinesloot (630 meter)
- Tweede Blokweg 16 en 18, Slagharen (996 meter)

In de onderstaande tabel is een kort overzicht weergegeven van de dierenaantallen en geuremissie per adres.

Adres	Rav-code	Dier	Aantal	Emissiefactor [OU _E /m ³]	Totale emissie [OU _E /m ³]
Schuineslootweg 19	E1.7	Kippen	15.000	0,18	2.700
De Tweede Blokweg 16 en 18	B1.100	Schapen	50	7,8	390

Tabel 2 Veehouderijen binnen een afstand van 1 kilometer

Opgemerkt wordt dat voor de Tweede Blokweg 16 & 18 geldt dat er tevens dieren aanwezig zijn waar geen geuremissiefactor voor is vastgesteld. Dit betreffen dieren met de rav-code: A3.100 en A7.100.

Binnen een radius van 2 kilometer van het projectgebied zijn er nog zes veehouderijen onderzocht. Dit betreft de onderstaande adressen:

- Schuineslootweg 142I, Schuinesloot (1,81 kilometer)
- Schuineslootweg 134 (1,47 kilometer)
- Kosseweg 9, Schuinesloot (1,1 kilometer)
- Gedempte Schuinesloot 8a, Slagharen (1,56 kilometer)
- Geert Migchelsweg 43, Slagharen (1,88 kilometer)
- Hoogeveenseweg 18, Slagharen (1,56 kilometer)

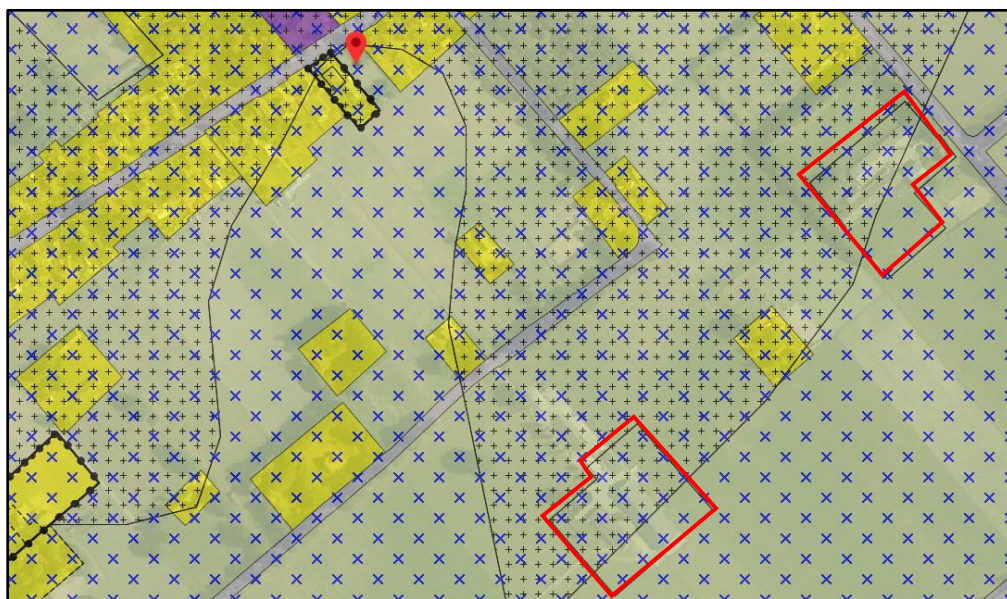
Adres	Rav-code	Dier	Aantal	Emissiefactor [OU _E /m ³]	Totale emissie [OU _E /m ³]
Schuineslootweg 142I	E2.11.1	Kippen	6.660	0,34	25.160,00
Schuineslootweg 134	C2.100	Geiten	145	11,3	1.683,50
	C1.100	Geiten	620	18,8	1.178,00
Kosseweg 9,	A4.100	Rundvee	35	35,6	1.246,00
Gedempte Schuinesloot 8a	A4.100	Rundvee	394	35,6	14.026,40
Geert Migchelsweg 43	A4.100	Rundvee	1.076	35,6	38.305,60
	A4	Rundvee	880	24,9	21.912,00
Hoogeveenseweg 18	A4.100	Rundvee	4	35,6	142,40

Tabel 3 Veehouderijen binnen een afstand van 2 kilometer

Opgemerkt wordt dat de Hoogeveenseweg 18 te Slagharen op een afstand van 1,56 kilometer en een relatief lage geuremissie van 142,4 heeft. Deze geuremissie op deze afstand wordt te laag geacht om invloed te hebben op een geurgevoelig object. Deze veehouderij is in voorliggend onderzoek dan ook buiten beschouwing gelaten.

3.3 Aantasting planologische rechten veehouderijen

Er is sprake van aantasting van planologische rechten van omliggende veehouderijen indien te de realiseren woning maatgevend is voor een veehouderij. In afbeelding 3.3 zijn de dichtstbijzijnde veehouderijen rond omkaderd. Het projectgebied is met een adrespunt aangegeven. Tussen dit adrespunt en de twee veehouderijen liggen tal van andere woonbestemmingen. Het nieuwe geurgevoelige object kan dan ook niet maatgevend zijn.



Afbeelding 3.3 Planologisch regime omgeving veehouderijen (Bron: Ruimtelijkeplannen.nl)

HOOFDSTUK 4 TOETSING AANVAARDBAAR WOON- EN LEEFKLIMAAT

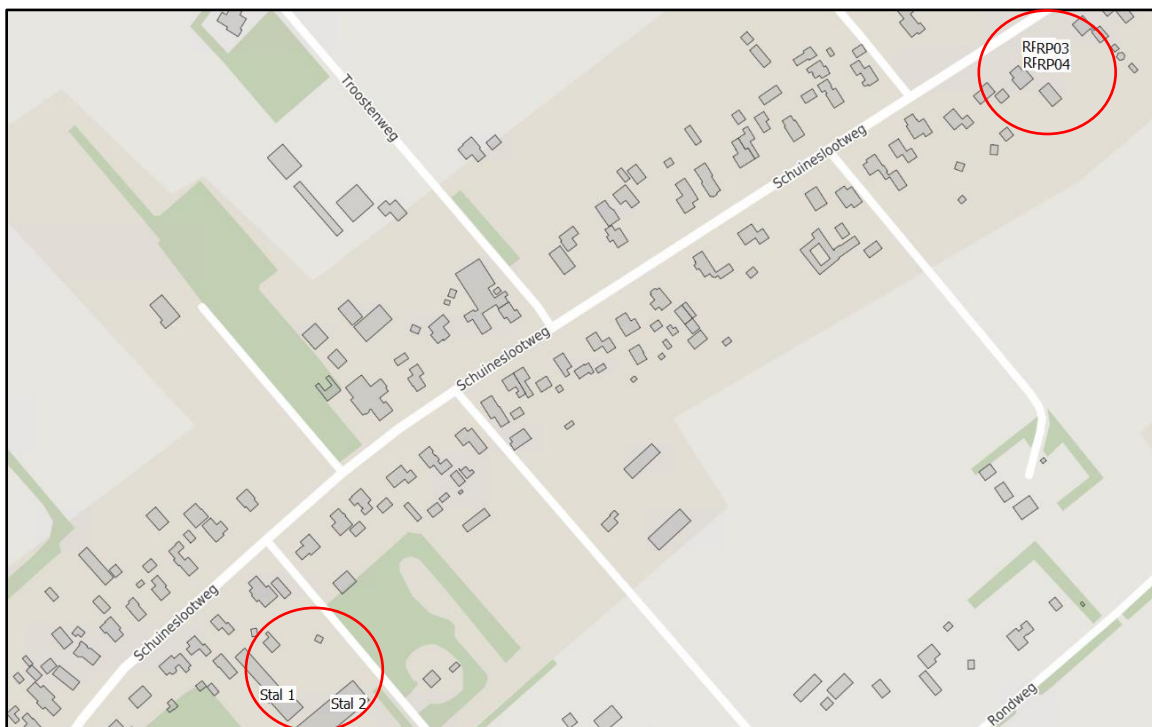
Wanneer een geurgevoelig object wordt gerealiseerd dient er rekening gehouden te worden met de voor- en achtergrondgeurbelasting ten gevolge van de omliggende veehouderijen.

Om dit te bepalen wordt er gebruik gemaakt van de tabel met de milieukwaliteitseisen voor niet-concentratiegebieden uit de Handreiking Wet Geurhinder en Veehouderij, waarin de milieuklassen met corresponderende percentages van geurghinderden zijn weergegeven (tab. 1).

Hoewel de milieukwaliteit kan worden ingedeeld van zeer goed tot zeer slecht, kan wettelijk niet worden vastgesteld bij welke categorie er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. De reden hiervoor is dat er geen normen zijn gesteld over welke geurbelasting maximaal aanwezig mag zijn ter plaatse van een nieuw geurgevoelig object, waardoor de afweging of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, aangaande het aspect geurhinder veehouderijen, door het bevoegd gezag gemaakt dient te worden.

4.1 Voorgrondgeurbelasting

Om voorgrondgeurbelasting te berekenen is uitgegaan van de dominante veehouderij Schuineslootweg 19. Deze veehouderij is met circa 2.700 odoureenheden de veehouderij met de hoogst vergunde geuremissie. In afbeelding 4.1 is het projectgebied ten opzichte van de dichtstbijzijnde veehouderij en de twee stallen weergegeven.



Afbeelding 4.1 Projectgebied ten opzichte van de dichtstbijzijnde veehouderij weergegeven (bron: BJZ.nu)

Met behulp van het computer programma V-Stacks vergunning 2020 is de voorgrondgeurbelasting berekend. Hierbij is uitgegaan van de vigerende vergunningen.

De voorgrond geurbelasting bedraagt hoogstens $0,1 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ ter plaatse van de gevels van de nieuwe te realiseren woning. Met deze waarde wordt ruimschoots voldaan aan de vastgestelde norm van $5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ 98 percentiel voor een geurgevoelig object in de buffer rondom diverse kernen zoals gesteld in de gemeentelijke geurverordening. In afbeelding 4.2 is de voorgrondgeurbelasting op alle gevels van het nieuwe geurgevoelige object weergegeven. In bijlage 1 is de gehele -V-stacks berekening weergegeven.

Wanneer de hoogste geurbelasting wordt vergeleken met de kwalificaties uit de vorenstaande tabel is het woon- en leefklimaat te kwalificeren als 'zeer goed'.

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
3	RP1 rechter zijgevel	233 859	518 011	3,0	0,1
4	RP2 voorgevel	233 858	518 021	3,0	0,1
5	RP3 linker zijgevel	233 867	518 019	3,0	0,1
6	RP4 achtergevel	233 868	518 009	3,0	0,1

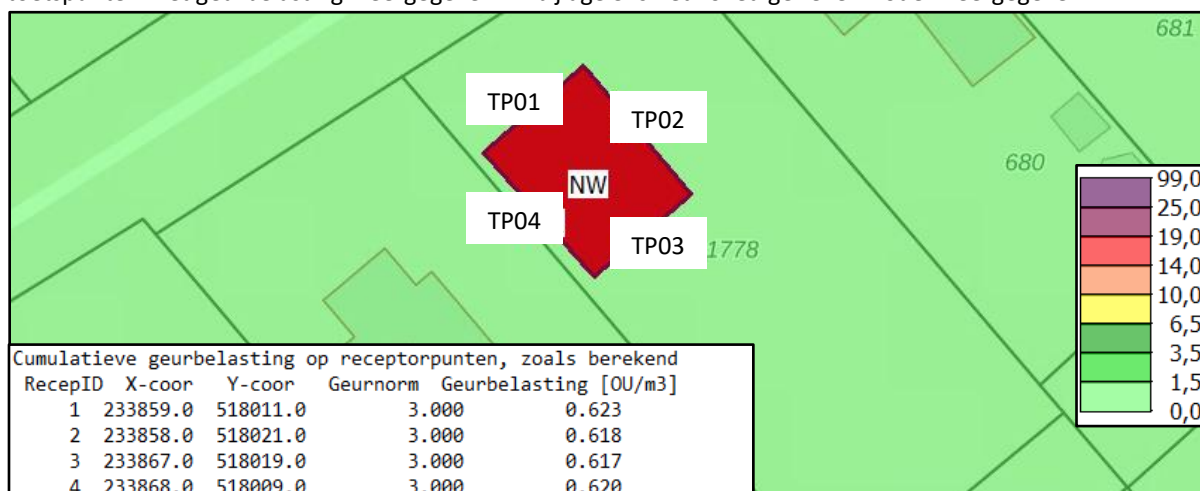
Afbeelding 4.1 Geurbelasting op de gevels (bron: V-Stacks vergunning 2020)

4.2 Achtergrondgeurbelasting

Om de achtergrondgeurbelasting op het geurgevoelige object te berekenen, zijn de geuremissies van veehouderijen in een straal van 2 kilometer rondom het projectgebied onderzocht. De gegevens van de betreffende veehouderijen zijn in bijlage 2 opgenomen.

De achtergrondgeurbelasting bedraagt afgerond hoogstens 0,62 OU/m³. Met deze geurbelasting heeft <5 % van het aantal inwoners last van de achtergrondgeurbelasting en is de milieukwaliteitseis als 'zeer goed' te kwalificeren.

In afbeelding 4.1 is een uitsnede gemaakt van de achtergrondgeurbelasting. In de tabel linksonder zijn de toetspunten met geurbelasting weergegeven. In bijlage 3 is het volledige rekenmodel weergegeven.



Afbeelding 4.1 Achtergrondgeurbelasting op nieuwe woning (bron: BJZ.nu)

Bij het beoordelen van het woon- en leefklimaat bestaat de volgende vuistregel: de voorgrondgeurbelasting is maatgevend als die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In deze situatie is de achtergrondgeurbelasting maatgevend en is het woon- en leefklimaat te kwalificeren als 'zeer goed'.

HOOFDSTUK 5 CONCLUSIE

Initiatiefnemer is voornemens om tussen de Schuineslootweg 45e en 45a te Schuinesloot (gemeente Hardenberg) een vrijstaande woning te realiseren.

Voorliggend projectgebied betreft een ontwikkeling binnen de bebouwde kom, in een niet-concentratiegebied. De geldende normen voor deze locatie zijn als volgt:

- 3,0 OU_E/m³ lucht voor OU-dieren;
- 100 meter voor VA-dieren

De gemeente stelt voor deze locatie (buffer rondom diverse kernen) een norm van 5,0 OU_E/m³.

Om het nieuwe geurgevoelige object niet maatgevend is, is er geen sprake van de aantasting van planologische rechten van veehouderijen.

Daarnaast ligt de dichtstbijzijnde veehouderij met VA-dieren op een afstand van meer dan 100 meter.

Ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening is onderzocht welk woon- en leefklimaat ter plaatse van het nieuwe geur gevoelige object aanwezig is. In voorliggend onderzoek is zowel gekeken naar de voor- als naar de achtergrondgeurbelasting.

Beoordeling woon- en leefklimaat

De voorgrond geurbelasting bedraagt hoogstens 0,1 OU_E/m³ ter plaatse van de gevels van de te realiseren woning. Met deze waarde wordt ruimschoots voldaan aan de vastgestelde norm van 5 OU_E/m³ 98 percentiel voor een geurgevoelig object in de buffer rondom diverse kernen zoals gesteld in de gemeentelijke geurverordening en aan de 3.0 OU_E/m³ uit de Wet geurhinder en veehouderijen. Het woon- en leefklimaat met betrekking tot de voorgrondgeurbelasting is te kwalificeren als 'zeer goed'.

De achtergrondgeurbelasting bedraagt afgerond hoogstens 0,62 OU_E/m³. Met deze geurbelasting heeft <5 % van het aantal inwoners last van de achtergrondgeurbelasting en is de milieukwaliteitseis als 'zeer goed' te kwalificeren.

Bij het beoordelen van het woon- en leefklimaat bestaat de volgende vuistregel: de voorgrondgeurbelasting is maatgevend als die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In deze situatie is de achtergrondgeurbelasting maatgevend en is het woon- en leefklimaat te kwalificeren als 'zeer goed'.

Aan het bevoegd gezag van de gemeente Hardenberg is de afweging of het woon- en leefklimaat ter plaatse van de te realiseren woning aanvaardbaar is.

BIJLAGEN

Bijlage 1 Voorgrondgeurberekening

Naam van de berekening: Schuineslootweg 45

Gemaakt op: 2022-03-22 15:13:51

Rekentijd: 0:00:32

Naam van het bedrijf: Schuinesloot, Schuineslootweg 19

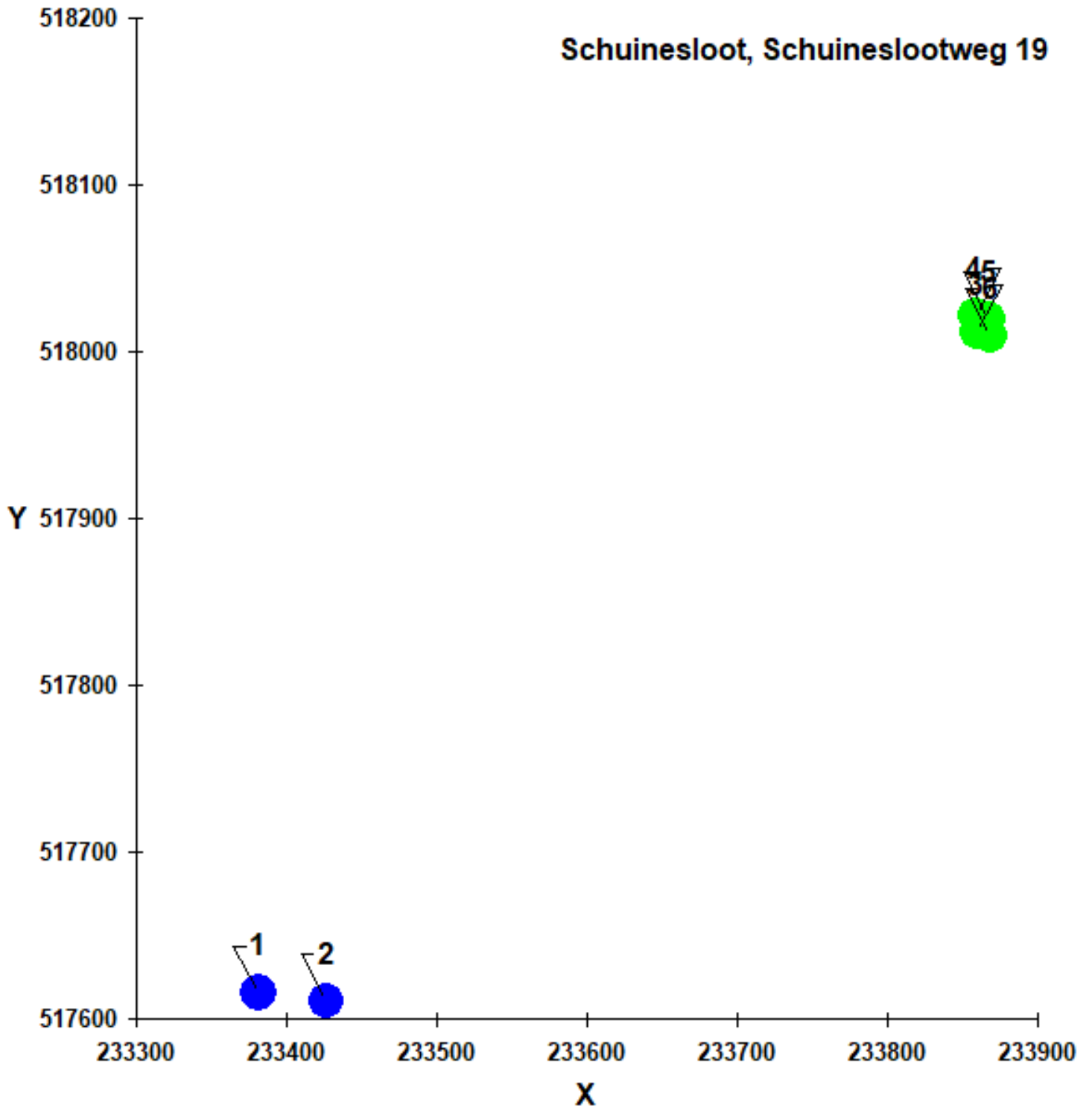
Berekende ruwheid: 0,199 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	233 381	517 615	5,7	0,5	4,00	1 350	4,2
2	Stal 2	233 426	517 610	4,7	0,5	4,00	1 350	3,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
3	RP1 rechter zijgevel	233 859	518 011	3,0	0,1
4	RP2 voorgevel	233 858	518 021	3,0	0,1
5	RP3 linker zijgevel	233 867	518 019	3,0	0,1
6	RP4 achtergevel	233 868	518 009	3,0	0,1



Bijlage 2 Achtergrondgeurberekening

Naam van de berekening: Schuinesloot, Schuineslootweg 45 ong

Gemaakt op: 3-23-2022 9:57:04

Rekentijd : 0:09:36

Naam van het gebied: Schuinesloot, Schuineslootweg 45 ong.

Berekende ruwheid: 0,16 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 10 %

Bronbestand: G:\Projecten\Hardenberg\Schuinesloot, Schuineslootweg ong.
(tussen 45a en 45e)\Onderzoeken\geurhinderonderzoek\bestanden\Geurbronnen
Raalterweg 31.dat

Receptorbestand: G:\Projecten\Hardenberg\Schuinesloot, Schuineslootweg ong.
(tussen 45a en 45e)\Onderzoeken\geurhinderonderzoek\bestanden\GGO
Schuinesloot 45.dat

Resultaten weggeschreven in: G:\Projecten\Hardenberg\Schuinesloot,
Schuineslootweg ong. (tussen 45a en
45e)\Onderzoeken\geurhinderonderzoek\bestanden

Rasterpunt linksonder x: 232362 m

Rasterpunt linksonder y: 516516 m

Gebied lengte (x): 3000 m , Aantal gridpunten: 50

Gebied breedte (y): 3000 m , Aantal gridpunten: 50

IDNR	X_COORD	Y_COORD	EP-hoogte	GemGeb	EP-bindiam	EP-uittree	E-Vergund	E-MaxVerg
1	233381	517615	5.7	4.2	0.5	4	1350	1350
2	233426	517610	4.7	3.5	0.5	4	1350	1350
3	233874	488578	6.2	5.1	0.5	4	390	390
4	234847	519520	5.5	4.1	0.5	4	8387	8.387
5	234872	519532	7	4.9	0.5	4	8387	8.387
6	234896	519550	2.9	4.9	0.5	4	8387	8.387
7	234770	519175	8.2	5.7	0.5	4	1178	1178
8	234793	519188	7.2	5.7	0.5	4	1684	1684
9	234685	518575	6.1	4.7	0.5	4	1246	1246
10	234982	517046	4.6	3.9	0.5	4	14026	14026
11	231915	517801	8.4	5.7	0.5	4	38306	38306
12	231983	517767	8.4	5.7	0.5	4	21912	21912

Bijlage 3 Rekenmodel

23 mrt 2022, 10:44

