



Participatie

erfontwikkelaar

Radewijkweg 9, 7791 RJ Radewijk

0523 33 82 00

info@erfontwikkelaar.nl

www.erfontwikkelaar.nl

erfontwikkelaar

PARTICIPATIE

DIFFELEN, GROTE ESWEG 4

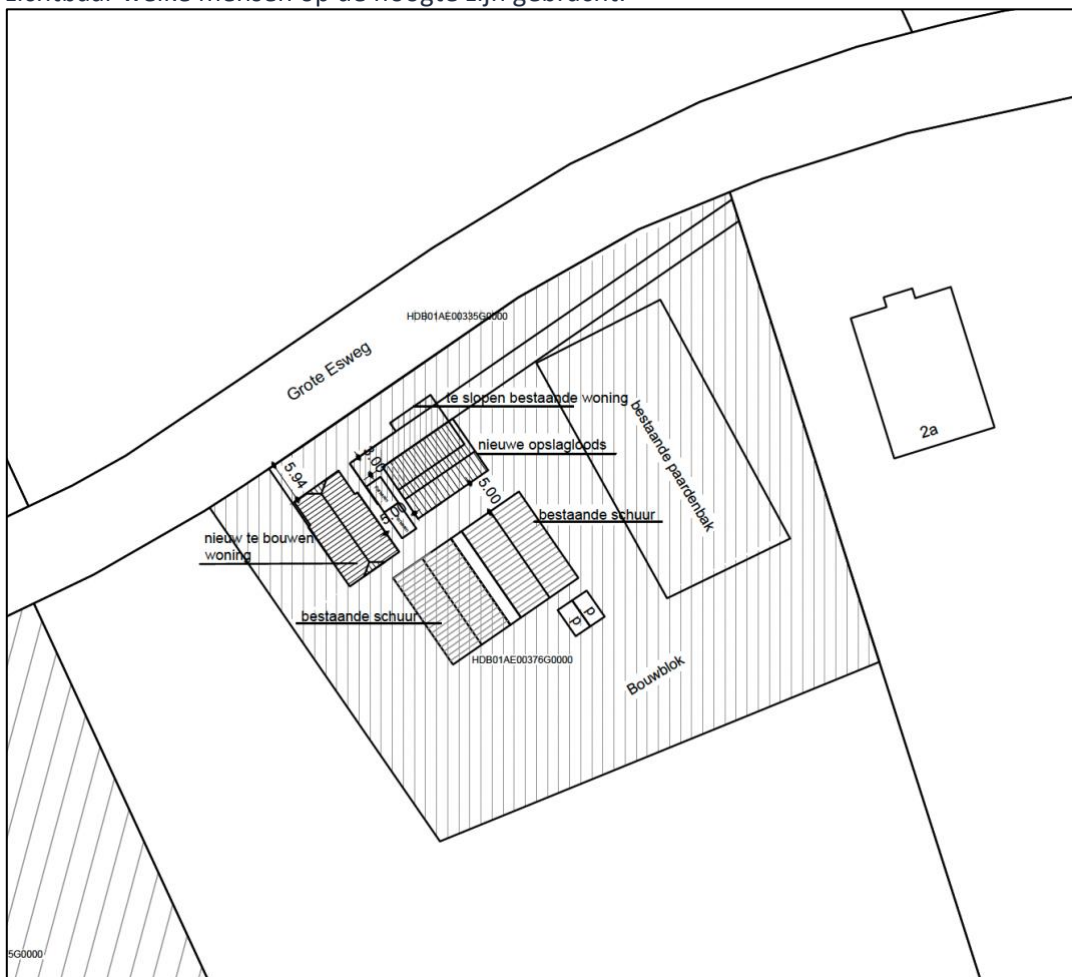
Naam: Participatie 'Diffelen, Grote Esweg 4'
Datum: Juni 2025
Versie: Definitief

HOOFDSTUK 1 BESCHRIJVING ONTWIKKELING

Het plan gaat uit van de wijziging van de agrarische bestemming naar een woonbestemming aan de Grote Esweg 4 te Diffelen. Onderdeel van het plan vormt daarbij tevens het herbouwen van de woning binnen het bouwvlak en het planologisch mogelijk maken van een zorgboerderij als nevenfunctie bij de woonfunctie.

HOOFDSTUK 2 AANPAK PARTICIPATIE

Initiatiefnemer heeft de directe buren (adressen: Grote Esweg 2, Grote Esweg 2a, Grote Esweg 2b, Grote Esweg 3) op de hoogte gebracht van de planologische wijziging. De tekeningen van de nieuwe situatie zijn daarbij gedeeld. Hierna is de tekening die gedeeld is, weergegeven. Tevens is op de kaart zichtbaar welke mensen op de hoogte zijn gebracht.





HOOFDSTUK 3 VERSLAG PARTICIPATIE

ALGEMENE REACTIE

Omwonenden hebben geen bezwaren tegen de beoogde ontwikkeling. Men begrijpt dat een woonbestemming passender is dan een agrarische bestemming, in verband met de zorgfunctie. Ook het herbouwen van de verouderde woning wordt als logisch geacht.

HOOFDSTUK 4 VERVOLG

De participatie is hiermee positief afgerond.