

Onderzoek geurhinder en veehouderij
Hoogenweg, Volle Urenweg 1

ONDERZOEK GEURHINDER EN VEEHOUDERIJ

HOOGENWEG, VOLLE URENWEG 1

Status:	Definitief
Datum:	26-07-2024
Projectnummer:	2024-227



Almelo, Groningen, Utrecht, Zwolle

0546 - 45 44 66 | info@bjz.nu | www.bjz.nu

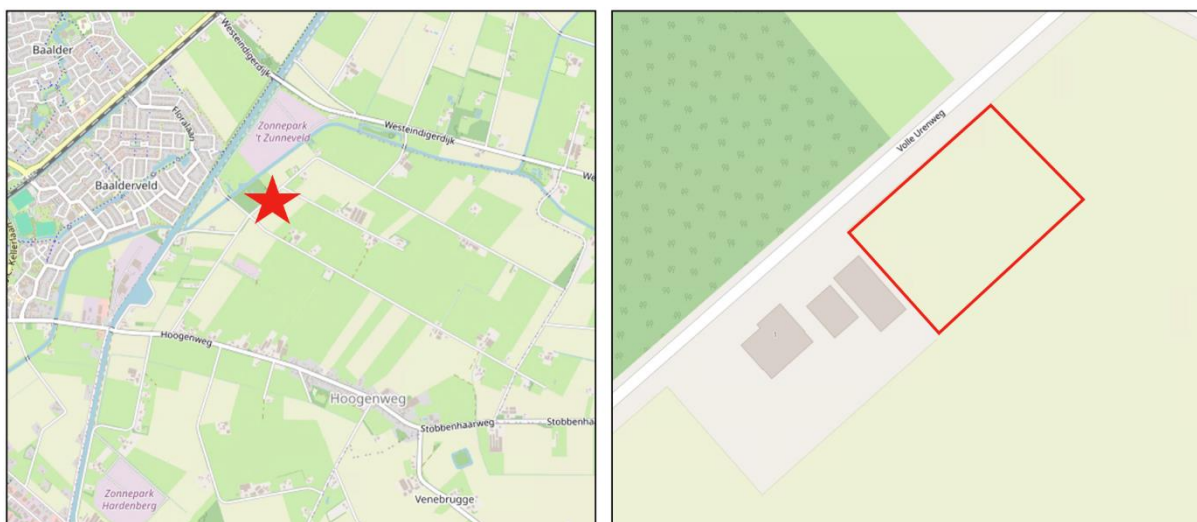
Inhoudsopgave

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	4
HOOFDSTUK 2	WETTELIJK KADER	5
2.1	ALGEMEEN	5
2.2	TOETSINGSKADER GEURGEVOELIG GEBOUW	5
2.3	WOON- EN LEEFKLIMAAT	5
2.4	GEMEENTELIJK BELEID.....	6
HOOFDSTUK 3	UITGANGSPUNTEN	8
3.1	SITUATIE PLANGEBIED.....	8
3.2	OMLIGGENDE VEEHOUDERIJEN	9
3.3	AANTASTING PLANOLOGISCHE RECHTEN VEEHOUDERIJEN.....	11
HOOFDSTUK 4	TOETSING AANVAARDBAAR WOON- EN LEEFKLIMAAT.....	12
4.1	VOORGRONDGEURBELASTING.....	12
4.2	ACHTERGRONDGEURBELASTING.....	12
HOOFDSTUK 5	CONCLUSIE	14
BIJLAGEN BIJ HET ONDERZOEK		15
BIJLAGE 1	BEREKENING VOORGRONDGEURBELASTING	15
BIJLAGE 2	BEREKENING ACHTERGRONDGEURBELASTING	16

Hoofdstuk 1 Inleiding

Voorliggende geurhinder en veehouderij onderzoek heeft betrekking op het perceel naast de Volle Urenweg 1 in het buitengebied van Hoogenweg (gemeente Hardenberg). Het perceel werd in het verleden gebruikt als agrarische grond met waarden. Initiatiefnemer is voornemens om op de voormalige agrarische gronden een woning te realiseren.

In afbeelding 1.1 is de ligging van het plangebied ten opzichte van de kern Hoogenweg en ten opzichte van de directe omgeving weergegeven.



Afbeelding 1.1 Ligging van het plangebied ten opzichte van de directe en grotere omgeving (Bron: Plattekaart.nl)

Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling dient een ruimtelijke procedure te worden doorlopen. Tijdens deze procedure spelen, met betrekking tot geurhinder van veehouderijen, twee zaken een belangrijke rol:

- Kan ter plaatse van voorgenomen ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat worden gegarandeerd (artikel 5.92, lid 2 van Besluit kwaliteit leefomgeving)?
- En: worden omliggende veehouderijen (onevenredig) geschaad in hun belangen?

Voorliggend onderzoek geeft antwoord op de twee bovengenoemde vragen. Ten eerste wordt de voor- en achtergrondgeurbelasting in kaart gebracht, waardoor wel of niet geconcludeerd kan worden of ter plaatse van het geurgevoelig gebouw sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Ten tweede wordt de planologische geurruimte en milieurechten van de veehouderijen ten opzichte van een geurgevoelig gebouw geanalyseerd of de belangen van deze bedrijven worden geschaad in het voornemen.

Voor het berekenen van de voorgrondgeurbelasting wordt gebruik gemaakt van het voorgeschreven programma V-Stacks vergunning 2020, zoals staat vermeld in artikel 8.13, lid 1 van de Omgevingsregeling. Voor het berekenen van de achtergrondgeurbelasting wordt gebruik gemaakt van V-Stacks gebied 2020 en Geomilieu 2023.

Hoofdstuk 2 Wettelijk kader

2.1 Algemeen

De normen voor de geurbelasting, die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig gebouw, zijn opgenomen in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). In artikel 5.91 wordt onder geurgevoelig gebouw het volgende verstaan:

- Woonfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan;
- Onderwijsfunctie en nevengebruiksfuncties daarvan;
- Gezondheidszorgfunctie met bedgebed en nevengebruiksfuncties daarvan;
- Bijeenkomstfunctie voor kinderopvang met bedgebed en nevengebruiksfuncties daarvan.

Afhankelijk van of de locatie al dan niet binnen een concentratiegebied ligt en of deze binnen of buiten een bebouwingscontour ligt, bestaan er verschillende normen. Volgens het Bkl bestaat er onderscheid tussen landbouwhuisdieren met en zonder geuremissiefactor.

- De landbouwhuisdieren met een geuremissiefactor staan ook bekend als OU-dieren. In Bijlage V van de Omgevingsregeling zijn deze dieren met een geuremissiefactor opgenomen. Deze geuremissiefactor wordt uitgedrukt in odour units per seconde. In Bijlage VI van de Omgevingsregeling zijn aanvullende technieken en reductiepercentages opgenomen. Door middel van deze geuremissiefactoren en indien relevant de reductiepercentages, is het mogelijk om de geurbelasting op een geurgevoelig gebouw te achterhalen, waardoor deze getoetst kan worden aan de geurnorm.
- De landbouwhuisdieren, waarbij geen geuremissiefactoren zijn gesteld, staan ook bekend als VA-dieren. Voor deze dieren zijn in artikel 5.112 van het Bkl minimale een vaste afstand tussen de gevel van een veehouderij en de gevel van een geurgevoelig gebouw opgenomen.

2.2 Toetsingskader geurgevoelig gebouw

Voor een geurgevoelig gebouw zijn in het Bkl verschillende normen opgenomen. De normen zijn opgedeeld in normen voor landbouwhuisdieren met en zonder geuremissiefactor. Tevens zijn de normen afhankelijk of het geurgevoelig gebouw wel of niet in een concentratiegebied ligt en wel of niet in een bebouwingscontour.

De wettelijke normen voor landbouwhuisdieren met geuremissiefactor op een geurgevoelig gebouw zijn als volgt (artikel 5.109):

- Binnen een concentratiegebied en binnen de bebouwingscontour is de norm 3,0 OUE/m³ lucht;
- Binnen een concentratiegebied en buiten de bebouwingscontour is de norm 14,0 OUE/m³ lucht;
- Buiten een concentratiegebied en binnen de bebouwingscontour is de norm 2,0 OUE/m³ lucht;
- Buiten een concentratiegebied en buiten de bebouwingscontour is de norm 8,0 OUE/m³ lucht.

Voor de landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor zijn in het Bkl minimale afstanden tussen de gevel van een veehouderij en de gevel van een geurgevoelig gebouw opgenomen. Hierbij wordt geen onderscheid gemaakt tussen of de locatie wel of niet in een concentratiegebied ligt. De minimale afstanden zijn als volgt:

- Binnen de bebouwingscontour bedraagt de afstand 100 meter;
- Buiten de bebouwingscontour bedraagt de afstand 50 meter.

2.3 Woon- en leefklimaat

Wanneer een geurgevoelig gebouw wordt gerealiseerd dient rekening gehouden te worden met de voor- en achtergrondgeurbelasting ten gevolge van de omliggende veehouderijen.

Voor de analyse is aansluiting gezocht bij het document *Relatie tussen geuremissie en geurhinder in de intensieve veehouderij*¹ en de tabellen A (achtergrondgeurbelasting) en B (voorgroundgeurbelasting)², waarin de

¹ PRA Odournet, *Relatie tussen geuremissie en geurhinder in de intensieve veehouderij*, 2007

² <https://iplo.nl/praktijksituaties/veehouderijen/geur-veehouderijen/bepalen-geurhinder-geurbelasting-veehouderij/#Achtergrondbelastingenvoorgroundbelasting>

relatie geschetst wordt tussen de voor- en achtergrondgeurbelasting en de geurhinder voor concentratie- en niet-concentratiegebieden.

De gemeente Hardenberg ligt volgens de Meststoffenwet niet in een concentratiegebied. Hieronder is in een tabel de milieukwaliteitseisen voor niet-concentratiegebieden weergegeven, waarin de milieuklassen met corresponderende percentages van geureghinderden zijn opgenomen.

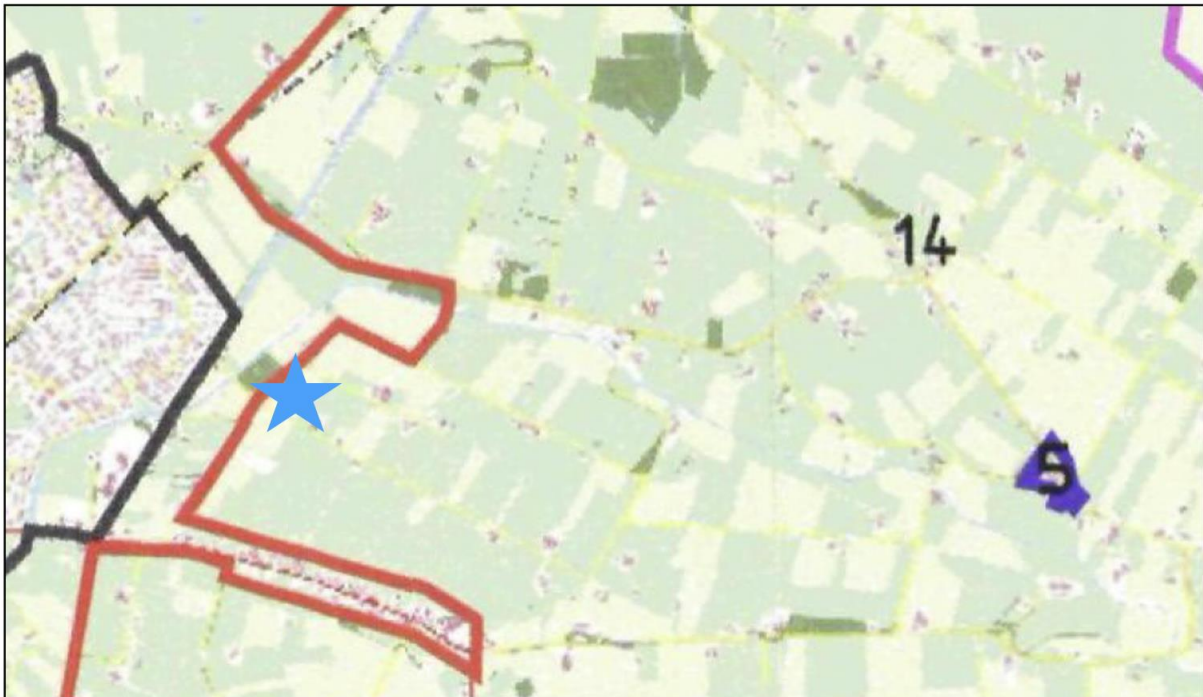
Milieukwaliteit	Geureghinderden [%]	Voorgrondgeurbelasting [OU _E /m ³]	Achtergrondgeurbelasting [OU _E /m ³]
Zeër goed	<5	<0,7	<1,5
Goed	5 – 10	0,7 – 1,8	1,5 – 3,5
Redelijk goed	10 – 15	1,8 – 3,0	3,5 – 6,5
Matig	15 – 20	3,0 – 4,5	6,5 – 10,0
Tamelijk slecht	20 – 25	4,5 – 6,5	10,0 – 14,0
Slecht	25 – 30	6,5 – 8,5	14,0 – 19,0
Zeër slecht	30 – 35	8,5 – 11,3	19,0 – 25,0
Extreem slecht	>35	>11,3	>25

Tabel 1 Milieukwaliteitseisen niet-concentratiegebieden (Bron: Tabellen A en B)

2.4 Gemeentelijk beleid

Het Bkl maakt het voor een gemeente mogelijk om in een omgevingsplan andere geurnormen te stellen. Daarmee krijgt de gemeente een instrument om de ontwikkeling van (grootschalige) veehouderij te sturen en de geurbelasting op geurgevoelige gebouwen te regelen. Gemeenten mogen, binnen bepaalde grenzen (artikel 5.109, lid 2), in een omgevingsplan afwijken van de normen uit het Bkl. Wanneer voor een gebied nog geen omgevingsplan is vastgesteld en voor het betreffende gebied geldt een geurverordening, dan is de geurverordening van toepassing. De gemeente Hardenberg heeft een dergelijke 'geurverordening' opgesteld en gebiedsgericht geurbeleid ontwikkeld. Deze geurverordening vormt het toetsingskader voor vergunningaanvragen en is richtinggevend voor ruimtelijke plannen binnen de gemeente Hardenberg. In artikel 4 van de geurverordening wordt gezegd dat de minimale afstand tussen een bestaande veehouderij zonder geuremissiefactoren tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom 50 meter bedraagt.

Onderstaande afbeelding omvat een uitsnede van de bij deze geurverordening behorende kaart. Het plangebied behoort tot de buffer in het buitengebied en hierbij geldt een geurnorm van 14 odeureenheden. Het plangebied is door middel van een blauwe ster weergegeven



Afbeelding 2.1 Geurkaart Hardenberg (Bron: Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Hardenberg)

Hoofdstuk 3 Uitgangspunten

3.1 Situatie plangebied

Het voornemen bestaat om in het kader van de beleidsnotitie 'Erven met kwaliteit' een woning te realiseren ten noorden van het perceel aan de Volle Urenweg 1.

In afbeelding 3.1 is een luchtfoto van het plangebied (rode omkadering) weergegeven. Afbeelding 3.2 geeft de gewenste situatie weer.



Afbeelding 3.1 Luchtfoto plangebied (Bron: Omgevingsloket, bewerkt)

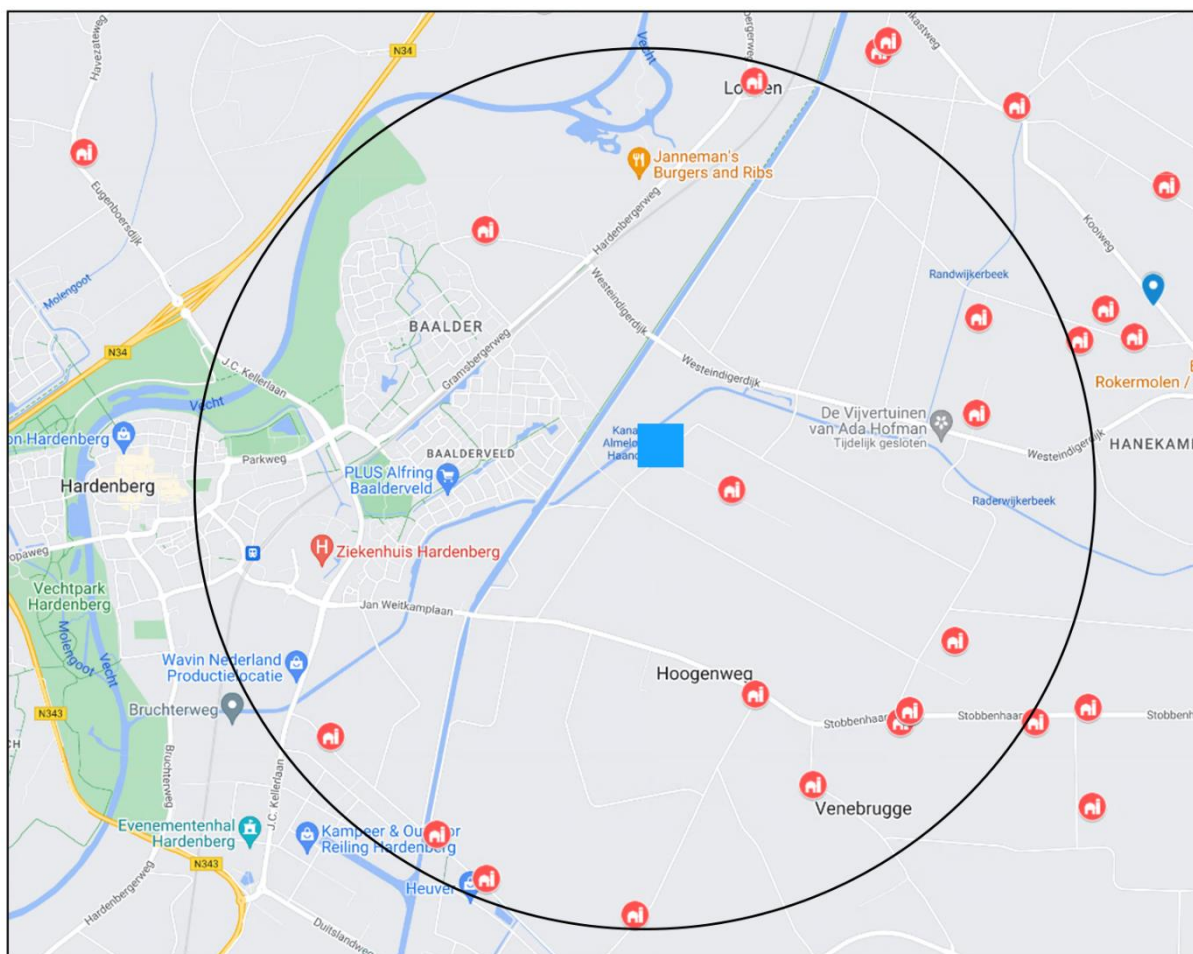


Afbeelding 3.2 Erfinrichtingsschets (Bron: Erfontwikkelaar)

3.2 Omliggende veehouderijen

Rondom de te realiseren woning bevinden zich verschillende veehouderijen. Ten opzichte van de woning is de veehouderij aan de Heideweg 2c de dichtstbij gelegen veehouderij. De afstand van de bestaande veehouderij tot het plangebied bedraagt circa 350 meter. Deze veehouderij heeft een vergunning voor het houden van pluimvee. Voor pluimvee gelden geurnormen. De emissie van deze veehouderij zal worden meegenomen in de voor- en achtergrondbelasting.

Om de woning is een cirkel van circa twee kilometer getrokken. In afbeelding 3.3 zijn de OU-veehouderijen binnen een radius van twee kilometer afstand van de woning weergegeven. De relevante veehouderijen met OU-dieren zijn in de afbeelding in het rood weergegeven. Het plangebied is in de afbeelding in het blauw weergegeven.



Afbeelding 3.3 OU-veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer van het plangebied (Bron: BJZ.nu)

Binnen een radius van 2 kilometer of net daar buiten zijn de volgende veehouderijen met OU-dieren aanwezig:

- Burgerkamp 1-6
- Emtenbroekerdijk 2;
- Emtenbroekerdijk 4;
- Grensweg 4;
- Hardenbergerweg 18;
- Hardenbergerveldweg;
- Heideweg 2c;
- Hoogenweg 46;
- Hoogenweg 59;
- Klinkerweg 2;
- Radewijkerweg 9;
- Rodedijk 18;
- Roskampweg 5;
- Stobbenhaarweg 1;
- Stobbenhaarweg 4;
- Toeslagweg 1;
- Zwolseweg 1.

De veehouderijen aan de Rodedijk 18 en de Roskampweg 5 hebben een geuremissie van respectievelijk 234 en 54.4 OU ϵ /s. Deze veehouderijen zijn dan ook niet relevant, aangezien er wordt voldaan aan de vaste afstanden en de emissies dusdanig laag zijn dat er geen relevante invloed op de achtergrondgeurbelasting te verwachten

is. Aan de Hardenbergerveldweg 3a heeft een bestemmingswijziging plaatsgevonden en is de agrarische bebouwing gesloopt en een woonbestemming gecreëerd. Aan de Toeslagweg 1 is een veehouderij met vaste afstandsdieren gevestigd, deze veehouderij voldoet aan de vaste afstand en wordt om deze reden niet meegenomen in de achtergrondgeurbelasting.

Andere veehouderijen met een geuremissie bevinden zich op meer dan twee kilometer afstand van het geurgevoelig gebouw en zijn om die reden bij de berekening van de achtergrondgeurbelasting niet meegenomen.

3.3 Aantasting planologische rechten veehouderijen

Er is sprake van aantasting van planologische rechten van omliggende veehouderijen indien de te realiseren geurgevoelige gebouw maatgevend is voor een veehouderij. Tussen de verschillende veehouderijen en het plangebied liggen andere geurgevoelige gebouwen. Het nieuw geurgevoelige gebouw is dan ook niet maatgevend en beperken een veehouderij niet in haar bedrijfsactiviteiten. Aan de gestelde afstand van 50 meter wordt voldaan en aan de geurnorm (zie paragraaf 4.1).

Hoofdstuk 4 Toetsing aanvaardbaar woon- en leefklimaat

Om het woon- en leefklimaat vanwege geur te achterhalen is er getoetst aan de voorgrond- en achtergrondgeurbelasting. Voor het berekenen van de voorgrondgeurbelasting is gebruik gemaakt van het door de Rijksoverheid beschikbaar gestelde rekenprogramma 'V-stacks vergunning 2020' en 'V-Stacks gebied 2020'.

4.1 Voorgrondgeurbelasting

Bij het berekenen van de voorgrondgeurbelasting is uitgegaan van de vigerende vergunningen van de veehouderij aan de Heideweg 2c. Deze veehouderij heeft ten opzichte van de andere veehouderijen een grote geuremissie en ligt dicht op het plangebied. Voor het plangebied zijn vier verschillende coördinaten, behorend bij de hoekpunten van het geurgevoelig gebouw, opgenomen.

Uit de berekening volgt dat de hoogste voorgrondgeurbelasting ter plaatse van het plangebied 2,3 OU_E/m³ bedraagt. Het woon- en leefklimaat qua voorgrondgeurbelasting ter plaatse van het plangebied is volgens de berekening en de gegevens uit tabel 1 als 'redelijk goed' te kwalificeren.

In afbeelding 4.1 is de geurbelasting vanwege de veehouderij aan de Heideweg 2c op alle berekende punten weergegeven. De ingevoerde gegevens zijn te vinden in bijlage 1.

Geur gevoelige locaties:					
Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
3	1	241 131	510 609	14,0	2,2
4	2	241 142	510 619	14,0	2,3
5	3	241 138	510 602	14,0	2,3
6	4	241 149	510 612	14,0	2,3

Afbeelding 4.1 Resultaten voorgrondgeurbelasting (Bron: V-Stacks vergunning)

4.2 Achtergrondgeurbelasting

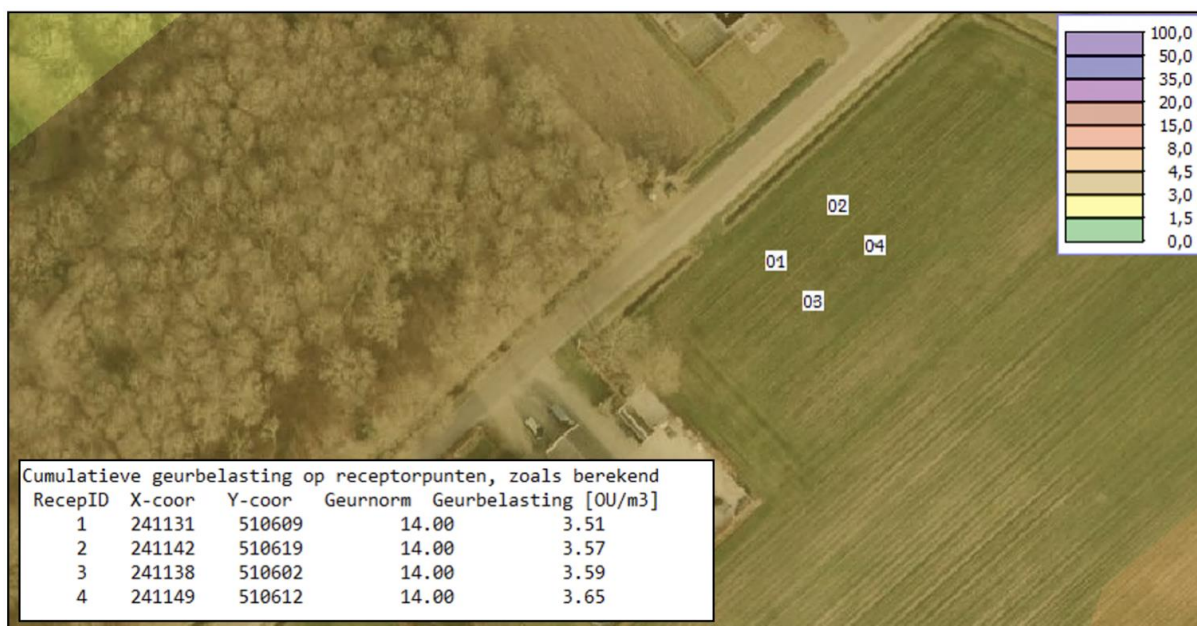
Om de achtergrondgeurbelasting op de woning binnen het plangebied te berekenen en te achterhalen, zijn gegevens vanuit de milieudossiers over de relevante intensieve veehouderijen (met OU-dieren) rondom het plangebied ingezien. De relevante veehouderijen zijn eerder in paragraaf 3.2 genoemd. De gegevens van de betreffende veehouderijen zijn in bijlage 2 opgenomen. In onderstaande afbeelding zijn de geurcontouren van de achtergrondgeurbelasting rondom het plangebied (blauwe kader) weergegeven.

In onderstaande afbeelding zijn de geurcontouren van de achtergrondgeurbelasting rondom het plangebied (blauwe markering) weergegeven.



Afbeelding 4.2 Achtergrondgeurbelasting (plangebied blauwe omkadering) (Bron: V-Stacks gebied)

Uit bovenstaande afbeelding wordt duidelijk dat de achtergrondgeurbelasting ter plaatse van het plangebied tussen de 3,0 en 4,5 $\text{OU}_\text{E}/\text{m}^3$ bedraagt. In onderstaande afbeelding is verder ingezoomd op de achtergrondkaart. In de afbeelding zijn ook de gehanteerde toetspunten met de berekende achtergrondgeurbelasting weergegeven.



Afbeelding 4.3 Achtergrondgeurbelasting met toetspunten (Bron: V-Stacks gebied)

De berekende achtergrondgeurbelasting voor het plangebied bedraagt ten hoogste 3,65 $\text{OU}_\text{E}/\text{m}^3$. Het woon- en leefklimaat qua achtergrondgeurbelasting ter plaatse van het plangebied is volgens de berekening en de gegevens uit tabel 1 als 'redelijk goed' te kwalificeren.

Bij het beoordelen van het woon- en leefklimaat bestaat de volgende vuistregel: de voorgrondgeurbelasting is maatgevend als die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In deze situatie is de voorgrondgeurbelasting maatgevend en is het woon- en leefklimaat te kwalificeren als 'redelijk goed'.

Hoofdstuk 5 Conclusie

Voorliggend onderzoek geurhinder en veehouderij heeft betrekking op het perceel naast de Volle Urenweg 1 in het buitengebied van Hoogenweg (gemeente Hardenberg). Het perceel werd in het verleden gebruikt als agrarische grond met waarden. Initiatiefnemer is voornemens om op de voormalige agrarische gronden een woning te realiseren.

Tussen het plangebied en de getoetste veehouderijen bevinden zich meerdere geurgevoelige gebouwen. Het plan is dan ook niet maatgevend voor de veehouderijen in de omgeving, waardoor er geen sprake is aantasting van de planologische rechten.

Ten behoeve van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties is onderzocht of ter plaatse van de woningen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. In voorliggend onderzoek is zowel gekeken naar de voor- als naar de achtergrondgeurbelasting.

Beoordeling woon- en leefklimaat

Om het woon- en leefklimaat te kunnen beoordelen is zowel de voor- als de achtergrondgeurbelasting berekend. Vanwege de dominante veehouderij aan de Heidenweg 2c bedraagt de voorgrondgeurbelasting ten hoogste 2,3 OU_E/m^3 ter plaatse van het plangebied. Het woon- en leefklimaat qua voorgrondgeurbelasting is volgens de berekening en de gegevens uit tabel 1 als 'redelijk goed' te kwalificeren. De achtergrondgeurbelasting bedraagt ten hoogste 3,65 OU_E/m^3 . Volgens tabel 1 is het woon- en leefklimaat qua achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied te kwalificeren als 'redelijk goed'.

Bij het beoordelen van het woon- en leefklimaat bestaat de volgende vuistregel: de voorgrondgeurbelasting is maatgevend als die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In deze situatie is de voorgrondgeurbelasting maatgevend en is het woon- en leefklimaat te kwalificeren als 'redelijk goed'.

Aan het bevoegd gezag van de gemeente Hardenberg is de afweging of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied.

Bijlagen bij het onderzoek

Bijlage 1 Berekening voorgrondgeurbelasting

Naam van de berekening: Hoogenweg, Volle Urenweg 1

Gemaakt op: 2024-07-26 9:23:34

Rekentijd: 0:00:19

Naam van het bedrijf: (juli) Hoogenweg, Heideweg 2c

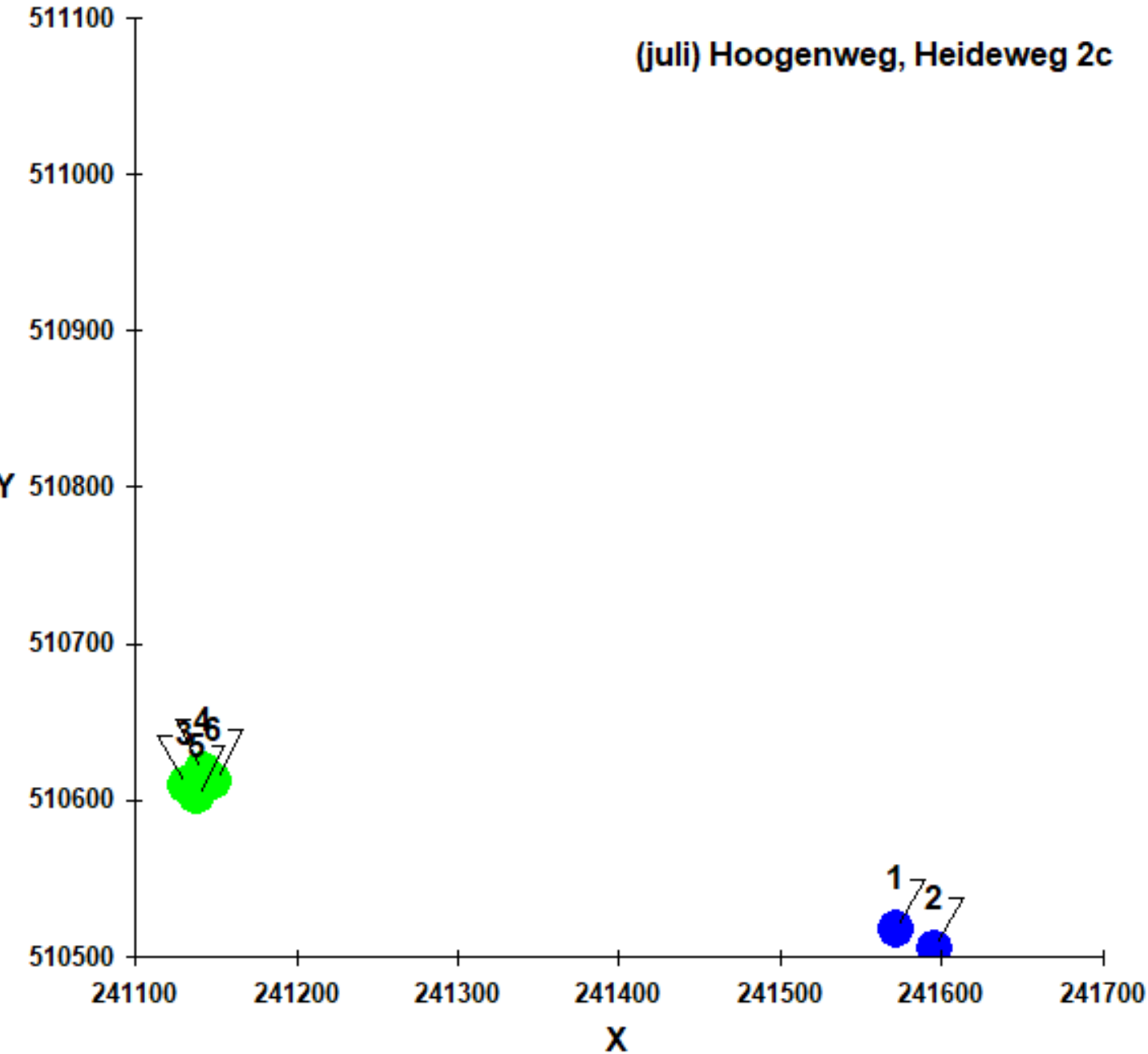
Berekende ruwheid: 0,179 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Heideweg 2c 01	241 572	510 517	4,7	0,8	0,40	13 594	3,9
2	Heideweg 2c 02	241 596	510 505	5,8	1,1	4,00	22 803	3,9

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
3	1	241 131	510 609	14,0	2,2
4	2	241 142	510 619	14,0	2,3
5	3	241 138	510 602	14,0	2,3
6	4	241 149	510 612	14,0	2,3



Bijlage 2 Berekening achtergrondgeurbelasting

Adres	IDNR	X_COORD	Y_COORD	EP-hoogte	GemGeb	EP-bindiam	EP-uittree	E-Vergund	E-MaxVerg
Hoogenweg 59	1	241921	508991	5.5	4	0.5	4	42540.8	42540.8
Heideweg 2C	2	241572	510517	4.7	3.9	0.8	0.4	13594	13594
	3	241596	510505	5.8	3.9	1.14	4	22803	22803
Stobbenhaarweg 4	4	242431	509540	5	3.8	1.82	1.55	17423.6	17423.6
Stobbenhaarweg 1	5	242427	509239	4.4	3.3	0.5	4	41670	41670
Grensweg 4	6	242830	510905	5.8	4.4	0.62	0.4	8760	8760
	7	242810	510916	5.8	4.4	0.61	0.4	7740	7740
Emtenbroekerdijk 4	8	240369	508586	6	4	0.5	4	46860	46860
Klinkerweg 2	9	239605	509264	5.5	4	0.5	4	43560	43560
Emtenbroekerdijk 2	10	240350	508611	5.5	4	0.5	4	45171.4	45171.4
Hardenbergerweg 18	11	237475	507603	5.5	4	0.5	4	2954.8	2954.8
Burgerkamp 1-6	12	242342	512652	5.5	4	0.5	4	92764.1	92764.1
Grensweg 4	13	242798	510876	5.5	4	0.5	4	16500	16500
Hoogenweg 46	14	241765	509505	5.5	4	0.5	4	2661	2661
Radewijkerweg 9	15	243369	511222	5.5	4	0.5	4	122968.8	122968.8
Zwolseweg 1	16	243024	512431	5.5	4	0.5	4	36650.1	36650.1

IDNR	X	Y	NORM_OU
1	241131	510609	14
2	241142	510619	14
3	241138	510602	14
4	241149	510612	14

Naam van de berekening: Hoogenweg, Volle Urenweg 1

Gemaakt op: 7-26-2024 9:41:34

Rekentijd : 0:04:59

Naam van het gebied: Hoogenweg, Volle Urenweg 1

Berekende ruwheid: 0,20 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 10

Bronbestand: G:\Projecten Ow\Hardenberg\Hoogenweg, Volle Urenweg 1\Onderzoeken\Geur\Losse bestanden\GB.dat

Receptorbestand: G:\Projecten Ow\Hardenberg\Hoogenweg, Volle Urenweg 1\Onderzoeken\Geur\Losse bestanden\GGO.dat

Resultaten weggeschreven in: G:\Projecten Ow\Hardenberg\Hoogenweg, Volle Urenweg 1\Onderzoeken\Geur\Losse bestanden

Rasterpunt linksonder x: 239138 m

Rasterpunt linksonder y: 508602 m

Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 24

Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 24

