

Collegebesluit

Vaststellen wijziging omgevingsplan "TAM-omgevingsplan Dorpsstraat 59 Kloosterhaar" (van agrarisch naar wonen)

Zaaknummer: 941385

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg,

Gelet op de Omgevingswet (o.a. de artikelen 2.4, 2.8, 4.1, 4.2 en 22.6), het Besluit elektronische publicaties (artikel 11.1) en het delegatiebesluit van de gemeenteraad van 19 december 2023 (zaaksysteem 389921);

Overwegende:

- dat initiatiefnemer een wijziging van het omgevingsplan heeft gevraagd voor het veranderen van de agrarische functie in een woonfunctie en het realiseren van zeven woningen in de bestaande boerderij;
- dat in de motivering bij het plan is ingegaan op het beleid en de omgevingsaspecten;
- dat er sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties;
- dat het ontwerp van dit plan ter inzage heeft gelegen van 24 december 2024 tot en met 3 maart 2025;
- dat geen zienswijzen zijn ontvangen;

Besluit:

- het omgevingsplan gemeente Hardenberg te wijzigen conform het TAM-Omgevingsplan Dorpsstraat 59 Kloosterhaar met identificatienummer NL.IMRO.0160.0000TAM0010-VG01.

Hardenberg, 11 maart 2025.

Secretaris,



B.M. de Vries

Burgemeester,



M.W. Offinga