

GEURONDERZOEK

WONINGBOUW OOSTWIJK 13 DEDEMSVAART

**Haghorst,
Onderwerp
Referentie
Bijlage**

4 juli 2024
Woningbouwproject aan Oostwijk 13 Dedemsvaart
Geuronderzoek omgekeerde werking
1



VAN DOORMAAL ADVIES
Bestemming & Milieu



Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Toetsingskader	4
3. Berekeningssystematiek.....	8
3.1 Bepalen van geurgevoelige objecten	8
3.2 Omliggende veehouderijbedrijven.....	9
3.2.1 Vigerende milieutoestemming.....	10
4. Resultaten en beoordeling.....	11
4.1 Geurhinder en voorgrondbelasting.....	11
4.2 Geurhinder en achtergrondbelasting.....	11
4.3 Geurhinder en woon- en leefklimaat	16
4.4 Beoordeling ontwikkelingsmogelijkheden omliggende bedrijven	16
5. Conclusie	17
Bijlagen	18
1. V-stacks berekening voorgrondbelasting.....	18
2. Invoergegevens achtergrondbelasting.....	19

1. Inleiding

In opdracht van de heer J. van der Mijl is een geuronderzoek uitgevoerd in het kader van een herontwikkelingsplan voor het realiseren van één vrijstaande schuurwoning met bijgebouw aan de westzijde van de planlocatie aan Oostwijk 13 te Dedemsvaart, zie onderstaande afbeelding. Dit geuronderzoek maakt inzichtelijk waar de geurcontouren van de meest bepalende omliggende veehouderijen liggen. Aan de hand van deze geurcontouren en de berekende geurbelasting op de bouwlocatie ter hoogte van de Oostwijk 13 te Dedemsvaart zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).



Afbeelding 1 Inrichtingsplan Oostwijk 13 met gesplitste woonboerderij en bijgebouwen aan de oostzijde en compensatiewoning met bijgebouw aan de westzijde

2. Toetsingskader

Voor de geurbeoordeling van agrarische bedrijven in het kader van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) geldt een specifiek toetsingsregime. Dit toetsingsregime dient andersom ook te worden toegepast bij de RO-beoordeling van mogelijke nieuwe projectlocaties volgens het principe van de omgekeerde werking.

Wettelijk kader

Vanaf 1 januari 2007 vormde de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) het toetsingskader als het gaat om geurhinder afkomstig van dierenverblijven van veehouderijen. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 januari 2024 geldt er voor de Wet geurhinder en Veehouderij een overgangsrecht.

De geuremissie is afhankelijk van het aantal en soort dieren dat binnen de inrichting aanwezig is. In de aan de Wgv gekoppelde Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid per dier (ouE/s/dier). De totale geuremissie van een veehouderij is de som van alle geuremissies van de verschillende diercategorieën die binnen de inrichting aanwezig zijn. Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden afstanden. Daarnaast zijn minimale afstanden opgenomen vanaf een veehouderij tot een geurgevoelig object behorende bij een (voormalige) veehouderij en vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object.

Na inwerkingtreding van de Omgevingswet dienen de activiteiten allereerst te voldoen aan de regels die in het tijdelijk omgevingsplan staan. Indien er nog geen aanpassing heeft plaatsgevonden van het tijdelijk omgevingsplan en sprake is van een activiteit/inrichting die/dat voorheen onder het Activiteitenbesluit milieubeheer viel, dan gelden de regels uit de Bruidsschat. De Bruidsschat bevat regels over:

- Geur door het houden van landbouwhuisdieren en paarden en pony's voor het berijden in een dierenverblijf (par. 22.3.6.2 BS);
- Geur door het houden van fokteven van nertsen (par. 22.3.6.3 BS);
- Geur door andere agrarische activiteiten, zoals o.a. het opslaan van vaste mest, champost of dikke fractie en het composteren of opslaan van groenafval (par. 22.3.6.4 BS);
- Geur door het exploiteren van zuiveringstechnische werken (par. 22.3.6.5 BS).

Voor een aantal milieubelastende activiteiten geldt een vergunningplicht op basis van hoofdstuk 3 van het (Bal). In afdeling 8.5 'Omgevingsvergunning milieubelastende activiteit' van het (Bkl) staan beoordelingsregels. Het bevoegd gezag gebruikt deze beoordelingsregels bij het beoordelen van de vergunningaanvraag. In het Bkl staan algemene beoordelingsregels en specifieke beoordelingsregels voor geur.

De vergunningverlener moet bij het beoordelen van het aanvaardbaar geurhinderniveau rekening houden met het omgevingsplan. Zo staat in het omgevingsplan wat de geurgevoelige gebouwen en locaties zijn. Ook kunnen in het omgevingsplan andere regels voor geur staan (of een omgevingswaarde voor geur). In het omgevingsplan staan bijvoorbeeld geurregels voor veehouderijen. De vergunningverlener moet dan rekening houden met deze regels.

Voor de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geldt overgangsrecht voor het instrument 'verordening'. Een regel over geurbelasting door veehouderij op een geurgevoelig object in een gemeentelijke verordening (artikel 6, Wgv) wordt bij inwerkingtreding van de Omgevingswet onderdeel van het tijdelijk deel van het omgevingsplan. Dit volgt uit artikel 4.6, lid 1, van de Invoeringswet Omgevingswet.

Als het gaat om geurhinder vanwege dierverblijven van veehouderijen vormt het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) het toetsingskader voor vergunningverlening. In het Bkl staat met instructieregels voor gemeenten beschreven hoe ze de geurregels in het Omgevingsplan moeten opnemen. Deze instructieregels staan in paragraaf 5.1.4.6.3 'Geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenverblijf'.

De instructieregels in paragraaf 5.1.4.6.3 gelden alleen voor geur door het houden van landbouwhuisdieren in een dierenverblijf in een geurgevoelig gebouw. Ze gelden niet voor andere activiteiten bij veehouderijen. Er zijn ook instructieregels voor geur door bijvoorbeeld opslagen bij veehouderijen. Deze instructieregels staan in paragraaf 5.1.4.6.4 'Geur door andere agrarische activiteiten'.

De instructieregels voor geur door het houden van landbouwhuisdieren gaan over:

- geurnormen in het omgevingsplan
- rekenen
- afstandseisen
- randvoorwaarden
- overschrijdingssituaties
- cumulatie en aanvaardbaarheid van geur

Daarnaast is ook de bruidsschat en toekomstig geurbeleid van belang.

Gemeenten stellen een geurnorm vast waarbij:

- de gemeente in het omgevingsplan een waarde moet opnemen voor de toelaatbare geur op een gebouw. Het Rijk geeft daar een standaardwaarde bij aan die een gemeente zonder nadere motivering kan overnemen in het omgevingsplan. De opgenomen waarde in het omgevingsplan wordt ook wel 'geurnorm' genoemd.
- de gemeente in het omgevingsplan een afwijkende waarde kan opnemen die hoger of lager is dan de standaardwaarde. Zolang deze niet hoger is dan de grenswaarde. De grenswaarde staat, net als de standaardwaarde, aangegeven in het Bkl (artikel 5.109). De afwijkende waarde is dan de geldende geurnorm.
- het omgevingsplan de zogenoemde 50%-regeling moet bevatten.

Beoordeling ruimtelijke plannen

Het opstellen van ruimtelijke plannen moet worden gewaarborgd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat op plaatsen waar het vestigen van een (geur)gevoelig object mogelijk wordt gemaakt. Verder moet worden voorkomen dat bestaande veehouderijen onevenredig in hun belangen worden geschaad. Om de milieufactoren te bepalen moet worden uitgegaan van de 'omgekeerde werking' van de milieuregelgeving. In de omgevingsvergunningstoets wordt daartoe getoetst of ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten voldaan wordt aan de eisen die de milieuregelgeving stelt.

Voor het aspect geur van veehouderijen moet een toets op grond van de Wgv worden uitgevoerd. De geplande geurgevoelige objecten moeten zijn gelegen buiten de wettelijk geldende geur- en afstandscontouren van de aanwezige veehouderijen. Bij de toets moet worden uitgegaan van de omvang van de veestapel volgens de verleende vergunning of ingediende melding. Uit jurisprudentie blijkt dat voor de geurcontouren of aan te houden afstanden in principe, indien geen sprake is van een reeds bestaande overbelaste situatie, moet worden uitgegaan van de randen van het bouwvlak. De rand van het bouwvlak wordt aangehouden omdat de inrichting in principe het recht heeft om overal binnen het bouwvlak te bouwen. In sommige gevallen kan niet het volledige bouwvlak worden benut, vanwege de ligging ten opzichte van reeds bestaande geurgevoelige objecten. In dergelijke gevallen wordt uitgegaan van het reëel te benutten bouwvlak.

Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie (in de betreffende richting), kan van deze werkwijze worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of afstand. In dat geval kan een veehouderij de 'geurrechten' in de betreffende richting niet anders gebruiken dan in de vergunde situatie het geval is (het gaat daarbij om stallen en emissiepunten). Voor het bepalen van de geur- en afstandscontouren kan dan worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiepunten. Hiermee wordt invulling gegeven aan het uitgangspunt dat een bestaande veehouderij niet onevenredig in haar belangen mag worden geschaad. Deze werkwijze staat ook beschreven in de Handreiking bij de Wgv.

Het woon- en leefklimaat in een gebied wordt behalve door de geurbelasting per veehouderij (voorgrondbelasting) ook bepaald door de achtergrondbelasting, de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen samen. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de geurbelasting en geurhinder in een specifiek gebied acceptabel zijn.

Bij besluitvorming omtrent (wijziging van) een omgevingsplan moet worden bepaald of sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Dat is tevens van belang voor eventuele planschade. Er zijn in ieder geval twee relevante partijen: de veehouderij en de toekomstige bewoner of andere ondernemer (bijvoorbeeld recreatie en toerisme). De veehouderij heeft twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien hij concrete uitbreidingsplannen heeft (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te realiseren. De toekomstige bewoner heeft belang bij een goed woon- en leefklimaat. Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Om te bepalen of daadwerkelijk sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, kan nader onderzoek worden uitgevoerd waarbij aansluiting is gezocht bij de Wgv. Deze wet is in het kader van een omgevingsvergunning geen rechtstreeks toetsingskader, maar kan wel als richtlijn worden gebruikt om te onderbouwen of sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor het aspect geurhinder zie tevens de uitspraak van de Raad van State d.d. 20 augustus 2014, ECLI:NL:RVS:2014:3086 (<https://uitspraken.rechtspraak.nl/#!/details?id=ECLI:NL:RVS:2014:3086>). Hierbij mag op grond van vaste rechtspraak gebruik worden gemaakt van de Handreiking bij de Wgv (zie bijvoorbeeld ABRvS 6 september 2017, ECLI:NL:RVS:2017:2420).

Volgens bestaande jurisprudentie (Oss: ABRvS 200705538/2, d.d. 4-10-2007 en Oisterwijk: ABRvS 200700646/1, d.d. 22-08-2007) geldt dat bouwen binnen stankcirkels niet toelaatbaar is. Bij de oude geurregeling moesten geplande geurgevoelige objecten daarom de minimumafstanden tot veehouderijen in acht houden. Als deze lijn wordt doorgetrokken naar de Wgv, is het niet toelaatbaar om geurgevoelige objecten te bouwen binnen de geurcontouren van de geldende norm. Als binnen de contour van de norm al geurgevoelige objecten liggen, wordt de veehouderij niet in alle gevallen in zijn belangen geschaad door nieuwbouw binnen de contour. Als de veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad en tevens een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de contour van de geldende norm geurgevoelige objecten te bouwen (Laarbeek: ABRvS 200900801/1, d.d. 7-10-2009 en Weert: ABRvS 200908940/1, d.d. 28-07-2010).

Voor veehouderijen waarvoor geen wettelijke geuremissies zijn vastgesteld, geldt een vaste afstand tot geurgevoelige objecten. Voor het bepalen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat zijn immers de geurnormen uit de Wet geurhinder en veehouderij ook niet altijd van belang (zie voorgaande

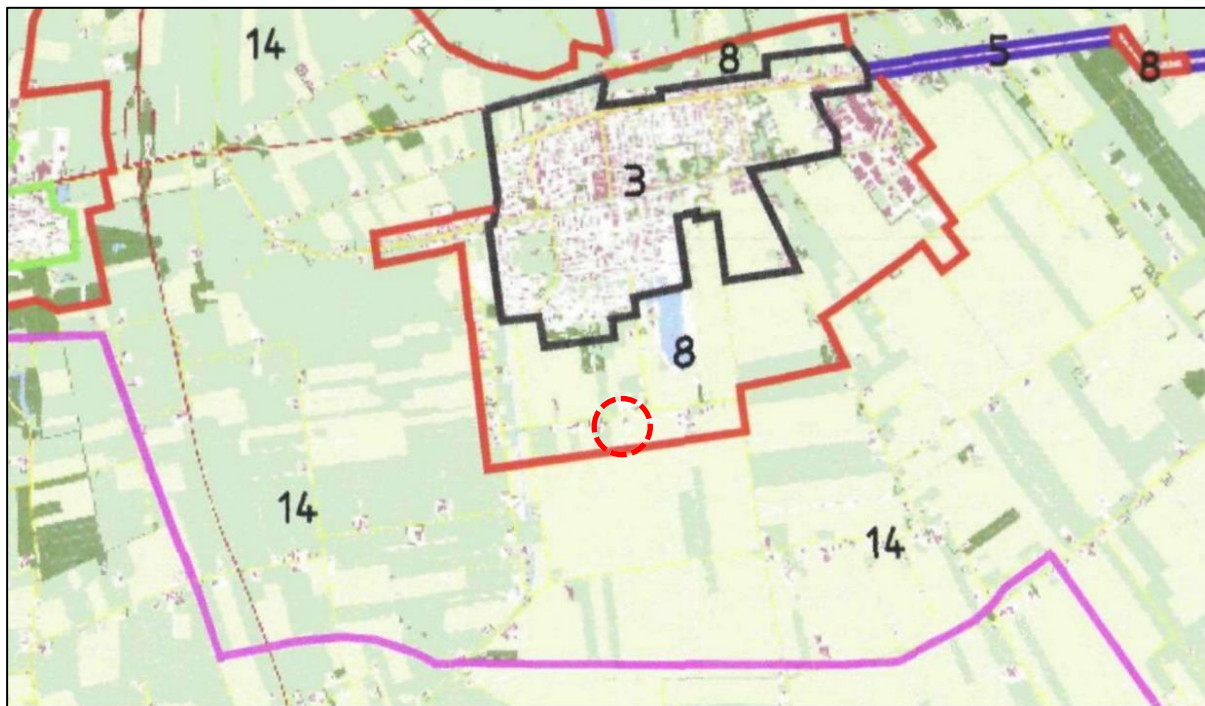
uitspraak Laarbeek 200900801/1/R3). De “harde” geurnorm vanuit de Wgv is daarmee niet verplicht van toepassing op de nieuwe woningen.

Voor dieren zonder geuremissiefactor geldt, in beginsel op basis van het Bkl, een minimumafstand tussen de buitenzijde van een dierenverblijf en de buitenzijde van een geurgevoelig object. Binnen de bebouwde kom bedraagt deze afstand ten minste 100 meter, buiten de bebouwde kom 50 meter.

Tevens geldt altijd een minimumafstand tussen de buitenzijde van een dierenverblijf en de buitenzijde van een geurgevoelig object. Binnen de bebouwde kom bedraagt deze afstand ten minste 50 meter, buiten de bebouwde kom 25 meter.

Geurbeleid gemeente Hardenberg

De gemeente Hardenberg heeft haar eigen geurbeleid vastgesteld op 1 oktober 2010 met gebiedsgewijs aangepaste vaste afstanden en normen voor de voorgrondbelasting. Dit geurbeleid is met de bruidsschat overgegaan in het tijdelijk omgevingsplan van gemeente Hardenberg. Voor het buffergebied rond de kernen, waaronder de kern Dedemsvaart, is voor de voorgrondbelasting een geurnorm van 8 ouE/m³ opgenomen. De planlocatie Oostwijk 13 is gelegen in dit buffergebied. Zie onderstaande uitsnede uit bijbehorende geurkaart.



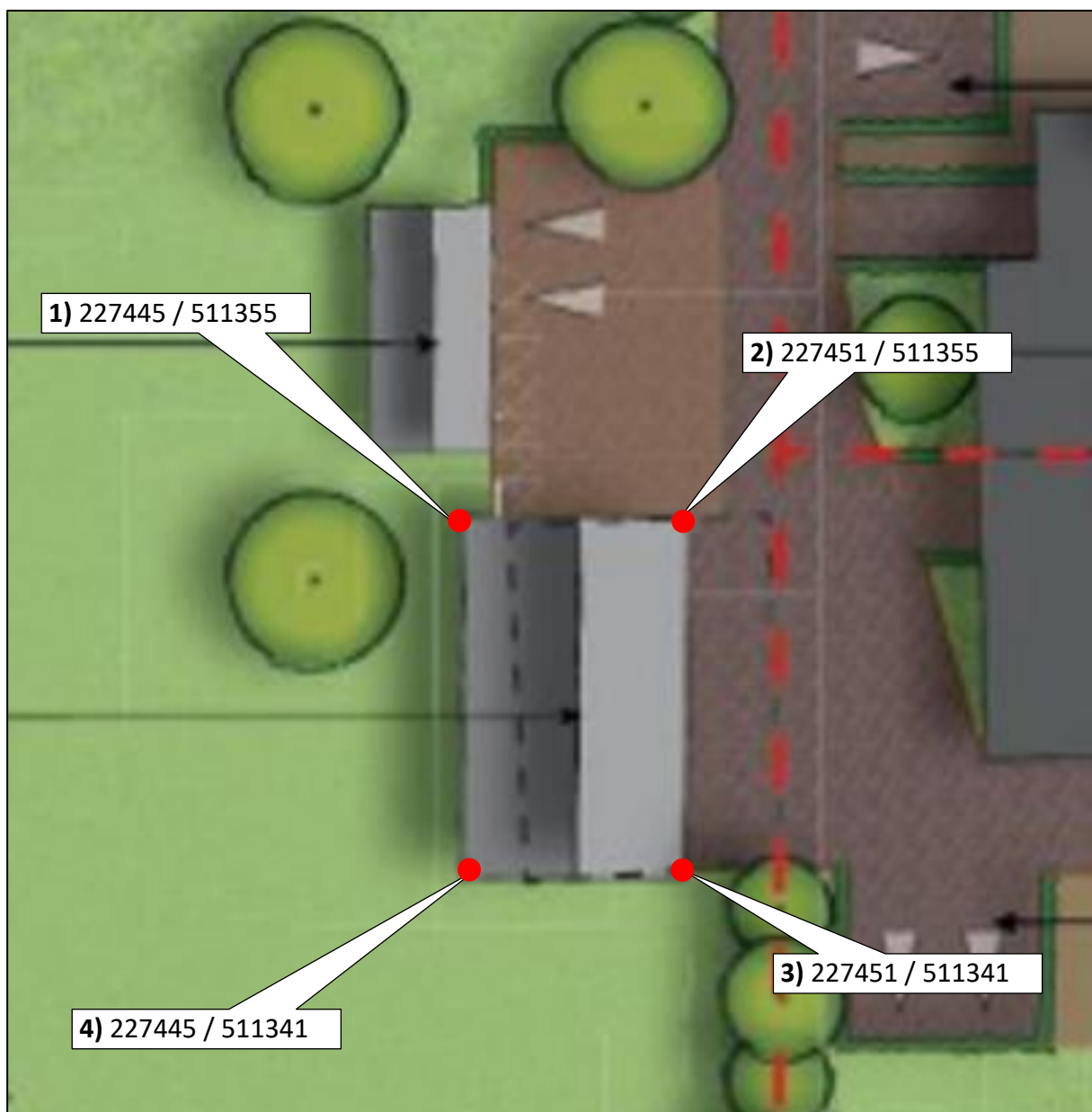
Afbeelding 2 Uitsnede geurkaart gemeente Hardenberg (planlocatie indicatief aangeduid met rode cirkel)

3. Berekeningssystematiek

Voor de berekeningen in dit rapport is gebruik gemaakt van het rekenmodel V-Stacks vergunning versie 2020 van 5 oktober 2020. Het gebruik van deze versie is per 21 juni 2021 verplicht (Staatscourant 2021, 31293). Dit rekenmodel berekent de geurbelasting op geurgevoelige objecten, welke enkel voor de intensieve veehouderij wordt uitgedrukt in aantallen Europese odourunits per volume-eenheid lucht (ouE/m³). Voor de extensieve veehouderij gelden vaste afstanden.

3.1 Bepalen van geurgevoelige objecten

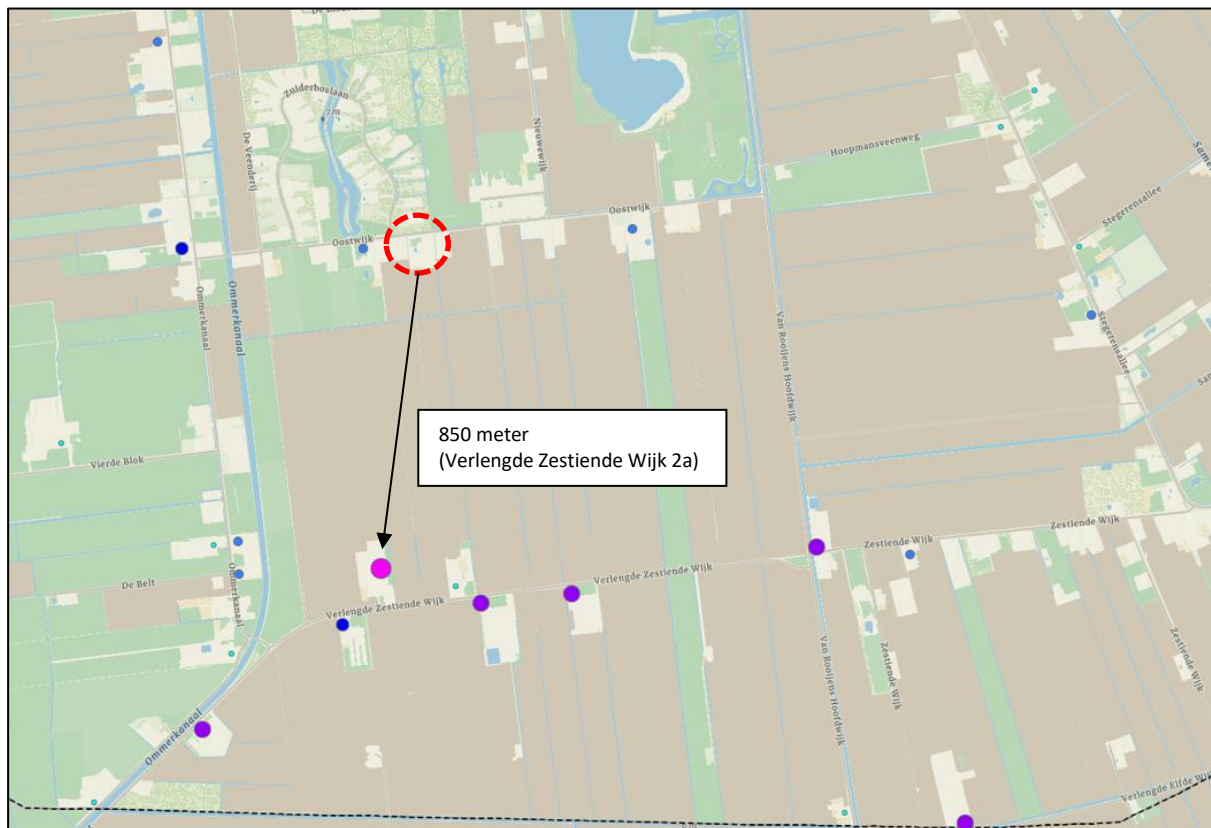
De nieuw te realiseren schuurwoning wordt gezien als zijnde een 'geurgevoelig object' onder de definitie van artikel 5.91 van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving (Bkl). Op onderstaande afbeelding is de situering van de nieuwe woning weergegeven met de gehanteerde immissiepunten (op de gevelpunten) in deze rapportage.



Afbeelding 3 Receptorpunten beoogde schuurwoning

3.2 Omliggende veehouderijbedrijven

In onderstaande afbeelding zijn de omliggende veehouderijbedrijven weergegeven. Hieruit valt af te leiden dat, op basis van de hoeveelheid odeur units, de winrichting en afstand tot aan de nieuw te realiseren woning, de varkenshouderij aan de Verlengde Zestiende Wijk 2a als maatgevende veehouderij kan worden gezien.



Afbeelding 4 Uitsnede kaart omliggende veehouderijbedrijven en afstand planlocatie tot maatgevende veehouderij

In onderstaande afbeelding is het gehanteerde immissiepunt opgenomen voor de geurberekening. In het kader van de maximale planologische mogelijkheden voor het bedrijf is een worst-case berekening uitgevoerd waarbij er op de uiterste grens van het bouwvlak is gerekend. Los van het feit dat het maatgevende veehouderijbedrijf aan de Verlengde Zestiende Wijk 2a al belemmerd wordt in de uitbreidingsmogelijkheden door de nabij gelegen woningen aan de Ommerkanaal 45, 47 en 49 te Dedemsvaart.



Afbeelding 5 Gehanteerde immissiepunt maatgevende veehouderij voorgrondbelasting

3.2.1 Vigerende milieutoestemming

De vigerende milieutoestemming van de varkenshouderij aan de Verlengde Zestiende Wijk 2a ziet toe op het houden van:

Diercategorie omschrijving	Aantal dieren	RAV-code	Geuremissie (OUE/s)
vleesvarkens	2.462	D 3.2.7.2.1	44.070
vleesvarkens	1.162	D 3.2.7.1.1	20.800
vleesvarkens	3.480	D 3.2.15.4	48.768
		Totaal	113.638

4. Resultaten en beoordeling

4.1 Geurhinder en voorgrondbelasting

Zoals eerder aangegeven onder hoofdstuk 2 'Toetsingskader' heeft de gemeente Haldenberg een eigen gemeentelijke geurverordening waarin is vastgelegd dat de geurnorm voor de voorgrondbelasting maximaal 8,0 ouE/m³ mag bedragen in het gebied waarbinnen de planlocatie zich bevindt.

Zoals reeds aangegeven betreft het maatgevende veehouderijbedrijf het varkensbedrijf gevestigd op de locatie Verlengde Zestiende Wijk 2a, gelegen op een afstand van circa 850 meter van de geprojecteerde schuurwoning.

Om te bepalen wat de maatgevende voorgrondbelasting is op de hoekpunten van de woongevels, is met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning berekend wat de voorgrondbelasting van de vergunde bedrijfssituatie vanuit het maatgevende veehouderijbedrijf is.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in de navolgende tabel. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 1.

Toetspunt			V-Stacks vergunning (Ous/m ³) vanuit
Volgnr.	Omschrijving	Norm	Verlengde zestiende wijk 2a
2	1) Gevel Noordwest	8,0	5,1
3	2) Gevel Noordoost	8,0	5,1
4	3) Gevel Zuidoost	8,0	5,2
5	4) Gevel Zuidwest	8,0	5,2

In paragraaf 4.3 wordt aan de hand van zowel de voorgrond- als achtergrondbelasting het woon- en leefklimaat bepaald ter hoogte van het plangebied.

4.2 Geurhinder en achtergrondbelasting

Onder de achtergrondbelasting wordt de geurbelasting verstaan als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object. De achtergrondbelasting van de omliggende veehouderijen (binnen een straal van 2 kilometer) op de projectlocatie is berekend met het programma V-stacks Gebied. Onder de achtergrondbelasting wordt de geurbelasting verstaan als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object. De achtergrondbelasting op de projectlocatie wordt berekend op basis van de omliggende veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer. Voor deze berekening zijn de gegevens zoals verstrekt door de gemeente Hardenberg gehanteerd. Binnen deze contour zijn 16 veehouderijbedrijven gelegen, zie onderstaande tabel.

Veehouderijen met geuremissie binnen 2 km van plan Oostwijk 13 Dedemsvaart										
nr.	adres	bedrijf	afstand	richting	diersoort	aantal	RAV code	Richtlijn RAV-versie	geuremissie OU _e /s	fijnstofemissie ** gram/jaar
1	Ommerkanaal 15 Dedemsvaart	Zwiers Sierheerwerken	1.000	noord-west	vleeskalveren	93	A 4.100	2016-02 totaal	3.311 3.311	3.069 3.069
2	Ommerkanaal 27 Dedemsvaart	Groen Dedemsvaart VOF	700	west	vleeskalveren	1.390	A 4.100	2016-02 totaal	44.519 44.519	40.766 40.766
3	Oostwijk 9 Dedemsvaart	A.J. Ester	150	west	schapen geiten legkippen	8 9 20	B 1.100 C 1.100 E 2.4	2016-2 2016-2 2016-2 totaal	62 169 14 245	nv* 171 100 271
4	Ommerkanaal 28 Dedemsvaart	Groen Dedemsvaart VOF	1.000	zuid-west	zoogkoeien vrouwelijk jongvee Overige runderen vleeskalveren	10 10 2 496	A 2.100 A 3.100 A 7.100 A 4.100	2016-2 2016-2 2016-2 2016-2 totaal	nv nv nv 17.658 17.658	860 380 340 16.368 17.948
5	Ommerkanaal 30 Dedemsvaart	Groen Dedemsvaart VOF	1.050	zuid-west	vleeskalveren	710	A 4.100	2016-2 totaal	25.276 25.276	23.430 23.430
6	Ommerkanaal 34 Dedemsvaart	Vechtdal Varkens B.V.	1.550	zuid-west	vleesvarkens vleesvarkens vleesvarkens	1.340 1.090 1.090	D 3.2.7.2.1 D 3.2.14.1 D 3.100	2016-2 2016-2 2016-2 totaal	23.986 17.549 25.070 66.605	205.020 107.910 177.770 479.700
7	Arriërveldsweg 13 Arriën	Vleesvarkensbedrijf Kamphuis V.O.F.	3.000	zuid-west	vleesvarkens vleesvarkens vleesvarkens vleesvarkens	1.480 2.534 2.240 1.480	D 3.2.14.1 D 3.2.7.2.1 D 3.2.7.2.1 D 3.2.14.2	2016-2 2016-2 2016-2 2016-2 totaal	23.828 45.359 40.096 23.828 133.111	146.520 387.702 342.720 146.520 1.023.462
8	Verlengde zestiende wijk 1 Dedemsvaart	Klunder-Rijssemus VOF	1.150	zuid	(groot-)ouderdieren vleeskuiken (groot-)ouderdieren vleeskuiken	26.000 13.850	E 4.4.1 E 4.100	2016-2 2016-2 totaal	24.180 12.880 37.060	1.118.000 595.550 1.713.550
9	Verlengde zestiende wijk 2 Dedemsvaart	Schuttert BV	850	zuid	vleesvarkens vleesvarkens vleesvarkens	2.462 1.162 3.480	D 3.2.7.2.1 D 3.2.7.1.1 D 3.2.15.4	2016-2 2016-2 2016-2 totaal	44.070 20.800 48.768 113.638	376.686 177.786 119.040 673.512
10	Verlengde zestiende wijk 3 Dedemsvaart	Nature Porc BV	1.100	zuid	vleeskalveren	2.050	4.100	2016-2 totaal	72.980 72.980	67.650 67.650
11	Verlengde zestiende wijk 5 mts. Wolfshaar Dedemsvaart		1.200	zuid-oost	fokzeugen inclusief biggen fokzeugen inclusief biggen biggenopfok dekberen vleesvarkens vleesvarkens vleesvarkens vleesvarkens	96 347 2.240 2 180 32 84 3.162	D 1.2.14 D 1.3.9.1 D 1.1.12.1 D 2.100 D 3.2.7.1.1 D 3.2.7.2.1 D 3.2.7.2.1 D 3.2.7.1.1	2020-04 2020-04 2020-04 2020-04 2020-04 2020-04 2020-04 2020-04 totaal	2.678 6.489 12.096 37 3.222 573 1.504 56.600 83.199	15.360 60.725 165.760 360 27.540 4.896 12.852 483.786 771.279
12	Zestiende wijk 1 Dedemsvaart	mts. G. Leusink en C.B. Leusink-Koopmans	1.500	zuid-oost	vleeskalveren	1.408	A 4.100	2016-02 totaal	50.125 50.125	46.464 46.464
13	Verlengde elfde wijk 8 Dedemsvaart	F.A.M. uit het Broek	2.200	zuid-oost	vleeskuikens vleeskuikens vleeskuikens	423.000 45.000 90.000	E 5.4 E 5.4 E 5.4	2020-04 2020-04 2020-04 totaal	84.600 10.350 20.700 115.650	5.922.000 630.000 1.260.000 7.812.000
14	Zestiende wijk 9 Dedemsvaart	J.G. Wilbrink V.O.F.	1.950	zuid-oost	volwassen geiten opfokgeiten > = 61 dagen	250 126	C 1.100 C 2.100	2016-02 2016-02 totaal	4.700 1.424 6.124	4.750 1.260 6.010
15	Stegerensallee 37 Dedemsvaart	Vleeskalverenhouderij Jancen C.V.	2.000	oost	vleeskalveren vleeskalveren	60 536	A 4.100 A 4.100	2016-02 2016-02 totaal	2.136 19.082 21.218	1.980 17.688 19.668
16	Oostwijk 29 Dedemsvaart	A. Oosting	650	oost	melkkoeiwen vr.jongvee vleesvarkens vleesvarkens	81 84 315 441	A 1.100 A 3.100 D 3.100 D 3.2.15.4	2016-02 2016-02 2016-02 2020-03 totaal	nv nv 7.245 5.601 12.846	9.558 3.192 48.197 13.761 74.616

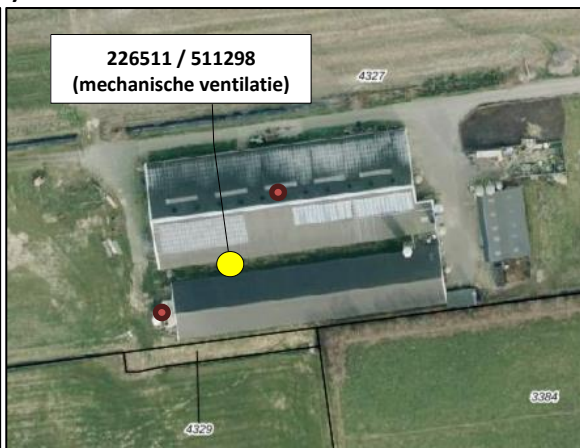
Tabel 1 Lijst van veehouderijbedrijven binnen 2 kilometer rondom planlocatie

Per veehouderijbedrijf zijn de invoergegevens gebaseerd op het gemiddelde zwaartepunt van de ventilatieopeningen waarbij de standaard waarden zijn gehanteerd. In onderstaande afbeeldingen is het zwaartepunt (gele cirkel) visueel weergegeven inclusief de geografische coördinaten. Indien er meerdere immissiepunten aanwezig zijn dan zijn deze verduidelijkt met een rode cirkel.

1)



2)



3)



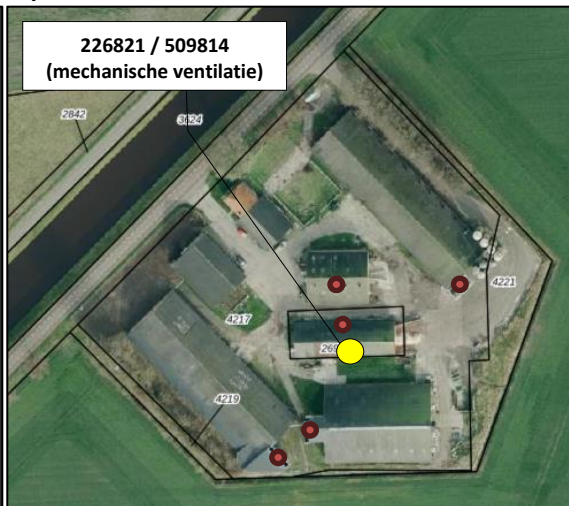
4)



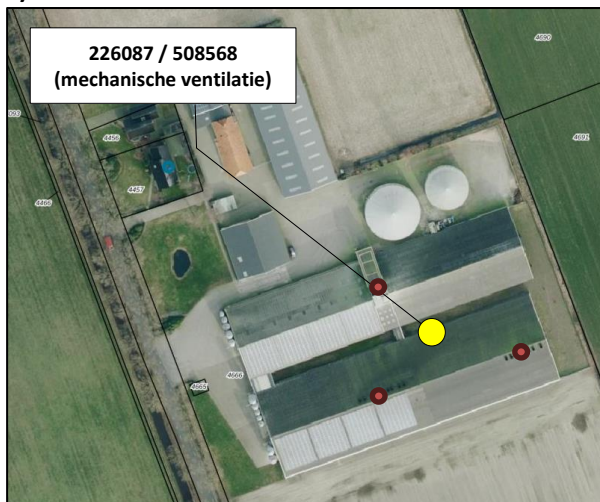
5)



6)



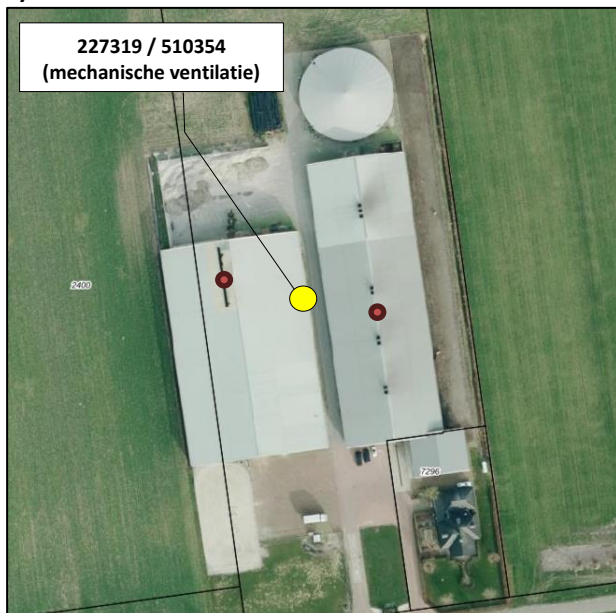
7)



8)



9)



10)



11)



12)



13)



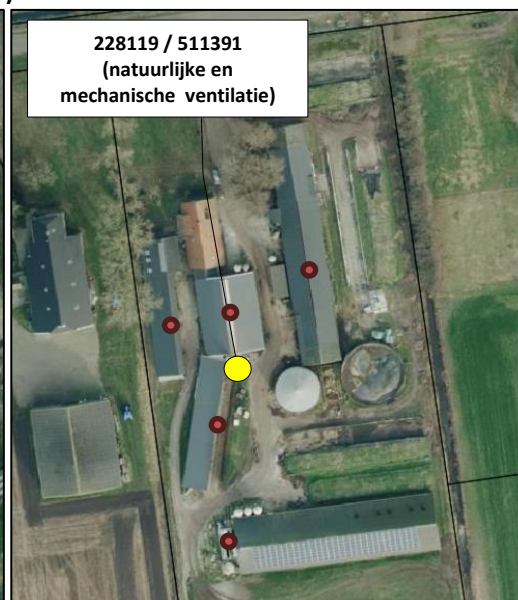
14)



15)



16)



Op basis van bovenstaande gegevens is met behulp van het programma V-stacks Gebied de achtergrondbelasting op de projectlocatie in kaart gebracht. De invoergegevens voor de achtergrondbelasting zijn in de bijlage 2 toegevoegd. De achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied bedraagt maximaal 9,94 Oue/ m³, zie onderstaande tabel. Bij het beoordelen van het woon- en leefklimaat bestaat de volgende vuistregel: de voorgrond geurbelasting is maatgevend als die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting.

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend				
RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m ³]
1	227445	511355	20.00	9.84
2	227451	511355	20.00	9.85
3	227451	511341	20.00	9.89
4	227445	511341	20.00	9.94

Tabel 1 Resultaten achtergrondbelasting

4.3 Geurhinder en woon- en leefklimaat

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen wordt met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgroundbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald. Het hoogste geurhinderpercentage (voorgroundbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie. Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het 'Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2001). De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de 'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'.

Voorgroundbelasting (oue/m³)	Achtergrondbelasting (oue/m³)	Geurgehinderden (%)	Leefklimaat
< 1,5	< 3	< 5	Zeer goed
1,5 – 3,5	3 – 7	5 – 10	Goed
3,5 – 6,5	7 – 13	10- 15	Redelijk goed
6,5 – 10	13 – 20	15 – 20	Matig
10 – 14	20 – 28	20 – 25	Tamelijk slecht
14 – 19	28 - 38	25 – 30	Slecht
19 - 25	38 - 50	30 - 35	Zeer slecht
> 25	> 50	> 35	Extreem slecht

Tabel 2 relatie tussen voor- en achtergrondbelasting conform Wgv

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals 'redelijk goed' en 'matig'. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het 'gat' bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

Opgemerkt wordt dat als vuistregel hierbij geldt dat de voorgroundbelasting bepalend is voor de geurhinder indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. Aan de hand van de geurbelasting kan op basis van Bijlage 6 van de Wet geurhinder en veehouderij en het percentage geurgehinderden worden bepaald. Op alle receptorpunten is de voorgroundbelasting het meest bepalend en is een geurbelasting berekend in de range van 5,1 en 5,2 op de gevel van de te realiseren schuurwoning. Dit betekent een 'redelijk goed' woon- en leefklimaat. Het percentage geurgehinderden blijft daarmee maximaal 15% conform bijlage 6 uit de handreiking-Wgv. Het leefklimaat ter plaatse van de nieuwbouwwoning is daarmee aanvaardbaar.

4.4 Beoordeling ontwikkelingsmogelijkheden omliggende bedrijven

Zoals eerder is opgemerkt wordt de bestaande en maatgevende veehouderij aan de Verlengde Zestiende Wijk 2a reeds beperkt in zijn ontwikkelingsmogelijkheden. Onder andere door de bestaande woningen aan Oostwijk 11 en Ommerkanaal 45, 47 en 49 te Dedemsvaart. De veehouderij wordt hierdoor zeker niet in zijn ontwikkelingsmogelijkheden aangetast door de beoogde ontwikkeling binnen de planlocatie aan Oostwijk 13 te Dedemsvaart.

Daarnaast word voldaan aan de vaste richtafstanden voor veehouderijbedrijven zonder geuremissiefactor. Deze zijn allen op ruime afstand van meer dan 50 meter van de planlocatie gelegen.

5. Conclusie

Aan de hand van de berekende geurbelasting op het plangebied zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd?;
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Uit de beoordeling kunnen de volgende deelconclusies worden getrokken:

1. Ter hoogte van het plangebied is de voorgrondbelasting bepalend voor de hinder, gezien de voorgrondbelasting tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. De geurnorm van de voorgrondbelasting van maximaal 8,0 ouE/m³ wordt niet overschreden, hierdoor mag worden aangenomen dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van de nieuwe woning. Voor de bepaling van geurhinder is tevens aangesloten bij de landelijke normen uit de Wet geurhinder en veehouderij en bij Bijlage 7 van de Wet geurhinder en veehouderij. Hierin is onderstaande tabel opgenomen voor de bepaling van de milieukwaliteit aan de hand van het percentage geurgehinderden is er op basis van de berekening sprake van een redelijk-goed leefklimaat dit aangezien met de berekende voorgrondbelasting sprake is van 10-15% geurgehinderden.

Voorgndbelasting (oue/m ³)	Achtergrondbelasting (oue/m ³)	Geurgehinderden (%)
< 1,5	< 3	< 5
1,5 – 3,5	3 – 7	5 – 10
3,5 – 6,5	7 – 13	10- 15
6,5 – 10	13 – 20	15 – 20
10 – 14	20 – 28	20 – 25
14 – 19	28 - 38	25 – 30
19 - 25	38 - 50	30 - 35
> 25	> 50	> 35

2. Met onderhavig plan wordt een nieuw geurgevoelig object in de vorm van een vrijstaande schuurwoning gerealiseerd. Echter is het nieuwe geurgevoelig object niet maatgevend voor de bestaande veehouderijen, er liggen immers geurgevoelige objecten op kortere afstand van de veehouderij. Derhalve kan worden geconcludeerd dat de omliggende veehouderijen niet in hun belangen worden geschaad.

Gelet op bovenstaande kan worden geconcludeerd dat in de omgeving van het plangebied aan Oostwijk 13 te Dedemsvaart niemand onevenredig in zijn belangen wordt geschaad.

Bijlagen

1. V-stacks berekening voorgrondbelasting

Gegenereerd op: 3-07-2024 berekend met : V-Stacks Vergunning 2020 Release juli 2020 (c) DNV GL

Page 1

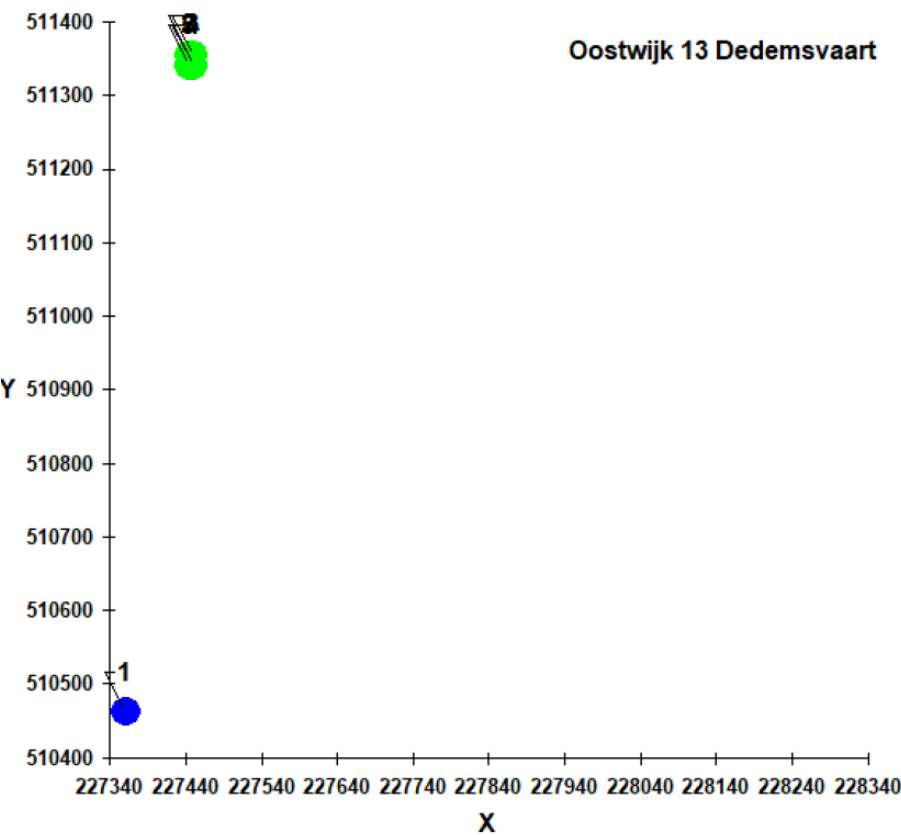
Naam van de berekening: Voorgrondbelasting Oostwijk 13 D
Gemaakt op: 2024-07-03 17:02:16
Rekentijd: 0:00:19
Naam van het bedrijf: Oostwijk 13 Dedemsvaart
Berekende ruwheid: 0,109 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Varkenshouderij (2a)	227 361	510 462	5,0	0,5	4,00	113 638	5,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	1) Noordwest gevel	227 445	511 355	8,0	5,1
3	2) Noordoost gevel	227 451	511 355	8,0	5,1
4	3) Zuidoost gevel	227 451	511 341	8,0	5,2
5	4) Zuidwest gevel	227 445	511 341	8,0	5,2



2. Invoergegevens achtergrondbelasting

SG21 - Gebied wijzigen

Naam:

Perc Rekenuren: % Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: m

Rasterpunt Linksonder:

Raster X: m

Raster Y: m

Raster Lengte X: m

Aantal Gridpunten:

Raster Breedte Y: m

Aantal Gridpunten:

☐ Gebruik kaart (optioneel)

Bron File Naam: ...

Receptor File Naam: ...

Uitvoer Directory: ...

☐ Eigen ruwheid

Berekende ruwheid: m

BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemgebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun
1	226593	511948	1.50	5.00	0.50	0.40	3311.00	3311.00
2	226511	511298	5.00	5.00	0.50	4.00	44519.00	44519.00
3	227276	511327	1.50	5.00	0.50	0.40	245.00	245.00
4	226933	510436	5.00	5.00	0.50	4.00	17658.00	17658.00
5	226946	510345	5.00	5.00	0.50	4.00	25276.00	25276.00
6	226821	509814	5.00	5.00	0.50	4.00	66605.00	66695.00
7	226087	508568	5.00	5.00	0.50	4.00	133111.00	133111.00
8	227273	510112	5.00	5.00	0.50	4.00	37060.00	37060.00
9	227319	510354	5.00	5.00	0.50	4.00	113638.00	113638.00
10	227720	510182	5.00	5.00	0.50	4.00	72980.00	72980.00
11	227983	510240	5.00	5.00	0.50	4.00	83199.00	83199.00
12	228720	510491	5.00	5.00	0.50	4.00	50125.00	50125.00
13	229116	509731	5.00	5.00	0.50	4.00	115650.00	115650.00
14	228992	510411	1.50	5.00	0.50	0.40	6124.00	6124.00
15	229474	511227	5.00	5.00	0.50	4.00	21218.00	21218.00
16	228119	511391	5.00	5.00	0.50	4.00	12846.00	12846.00