

WET GELUIDHINDER
Ontwerp-Beschikking

Vaststelling hogere grenswaarden

Aanvrager	: Gemeente Hardenberg
Betreft	: Vaststelling hogere grenswaarden, Wet geluidhinder
Locatie	: Anerweg-Noord 4,6,8 Lutten
Datum aanvraag	: 9 november 2023
Datum ontwerpbeschikking	: 14 november 2023
Zaaknummer	: Z2023-00007803
Document nummer	:

Aanleiding van de aanvraag hogere grenswaarden

Op de locatie Anerweg-Noord 4,6,8 Lutten worden 23 nieuwe appartementen gerealiseerd. Om deze woningbouw mogelijk te maken wordt een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Ingevolge de bepalingen van de Wet geluidhinder is een akoestisch rapport opgesteld. Uit dat akoestisch onderzoek blijkt dat de te realiseren woningen een geluidsbelasting zullen ondervinden vanwege het verkeer op de Zwarte Dijk en de Dedemsvaartseweg die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den} (artikel 82 van de Wet geluidhinder).

De hoogste geluidsbelasting bedraagt 57 dB L_{den}, (incl. aftrek op grond van artikel 110 g van de Wet geluidhinder, zie toelichting*). De woningen zijn gesitueerd binnen de bebouwde kom. Op grond van artikel 83, lid 2 van de Wet geluidhinder is voor woningen, gelegen binnen de bebouwde kom, een hogere grenswaarde van maximaal 63 dB L_{den} mogelijk.

Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Ten aanzien van het voorliggende verzoek wordt het volgende opgemerkt. Bij de beslissing op het verzoek zijn de volgende stukken beoordeeld:

- Rapport: Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Anerweg-Noord 4,6 & 8, Lutten' met rapportnummer: 2023-337 versie 3 d.d. 22-09-2023 opgesteld door 'BJZ.nu'.
- De motivatie hogere grenswaarden opgesteld door de Omgevingsdienst IJsselland, datum 14 november 2023.

Op basis van artikel 83, lid 2 van de Wet geluidhinder kan een verzoek tot het vaststellen van hogere geluidsbelastingen dan de voorkeursgrenswaarde worden ingediend in het kader van de vaststelling van het bestemmingsplan.

Het treffen van bronmaatregelen ontmoet overwegende bezwaren van financiële en civieltechnische aard.

Het treffen van maatregelen in de overdrachtsfeer ontmoet overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard (artikel 110a, lid 5 Wet geluidhinder).

De voorkeurswaarde van deze woningen bedraagt 48 dB L_{den}.

De aangevraagde hogere waarde voor de woningen bedraagt maximaal 57 dB L_{den}.

Er is geen sprake van cumulatie van geluid met railverkeers- of industrielawaai.

Op basis van artikel 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder kunnen de gevraagde hogere waarden vastgesteld worden.

**: Op basis van artikel 110 g van de Wet geluidhinder juncto artikel 3.4 lid 1 van het Reken- en meetvoorschrift, geldt voor wegen met een maximum toegestane verkeerssnelheid voor lichte motorvoertuigen van maximaal 70 km/uur een toe te passen aftrek van 5 dB. Voor wegen met een maximumsnelheid van 70 km/uur of meer mag de geluidsbelasting worden verminderd met:*

- 4 dB indien de geluidsbelasting zonder reductie 57dB bedraagt;
- 3 dB indien de geluidsbelasting zonder reductie 56 dB bedraagt;
- 2 dB voor overige geluidsbelasting.

Beslissing op de aanvraag

Op grond van het voorgaande zijn wij voornemens te besluiten:

Voor 5 van de 23 appartementen op de locatie Anerweg-Noord 4,6,8 in Lutten een hogere waarde van maximaal 57 dB L_{den} vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï ten gevolge van de Zwarte Dijk en maximaal 51 dB L_{den} vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï van de Dedemsvaartseweg.

De vast te stellen hogere waarde is inclusief de aftrek op basis van artikel 110g van de Wet geluidhinder. De hogere waarde is gebaseerd op artikel 83, lid 2 en artikel 110a, lid 1 en 5 van de Wet geluidhinder.

Bouwbesluit

Opgemerkt wordt dat het maximaal toegestane binnenniveau in de geluidsgevoelige ruimten van de nieuwe appartementen de wettelijke waarden van 33 dB L_{den} ten gevolge van wegverkeerslawaaï niet mag overschrijden.

Bij een vast te stellen hogere waarde dient de gecumuleerde geluidsbelasting als uitgangspunt te worden genomen. Deze gecumuleerde geluidsbelasting is in het akoestisch onderzoek per woning aangegeven en bedraagt maximaal 62 dB.

In het geval van een gecumuleerde geluidsbelasting van 62 dB betekent dit dat de gevels van de nieuwe woningen over een geluidwering van minimaal $62-33=29$ dB dienen te beschikken.

Met nader uit te voeren akoestisch onderzoek naar de geluidwering van de gevels van de betrokken woningen kan worden aangetoond dat het binnenniveau van 33 dB niet overschreden zal worden.

burgemeester en wethouders van Hardenberg,
namens deze,

Hogere waarden Anerweg-Noord 4,6,8 Lutten