

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 432992

College: 20 december 2022

Behandelaar:

E-mail:

Raad: 24 januari 2023

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied Hardenberg, Stadsfront Gramsbergen' (het aanleggen van een stadsfront met een halve meander en recreatieve voorzieningen langs de Vecht ten noorden van Gramsbergen)

WIJ STELLEN DE GEMEENTERAAD VOOR OM TE BESLUITEN:

1. Te reageren op de zienswijzen conform de zienswijzennota.
2. Het bestemmingsplan 'Buitengebied Hardenberg, Stadsfront Gramsbergen' met identificatienummer NL.IMRO.0160.0000BP00409-VG01 gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Inleiding

In 2007 hebben de gebiedspartners rond de Vecht, waaronder waterschap Vechtstromen, de gemeente Hardenberg en de provincie Overijssel, het programma 'Ruimte voor de Vecht' gestart. Doelen hiervan zijn waterveiligheid, een sociaaleconomisch impuls en het integraal realiseren van de natuuropgaven. In 2018 heeft uw raad ingestemd met het uitwerken van een inrichtingsplan voor het deel van de Vecht bij Gramsbergen.

In 2019 hebben waterschap Vechtstromen en de gemeente een participatietraject doorlopen dat heeft geresulteerd in de Visie Vechtrijk Gramsbergen. Deze visie bevat streefbeelden en is in 2020 gepresenteerd aan de inwoners van Gramsbergen, de stakeholders en bestuurders. In de visie zijn de volgende onderdelen opgenomen:

1. Nevengeul en uiterwaard Vecht bij Gramsbergen.
2. Verlegging Vecht met aanlegsteigers.
3. Stadsfront.
4. Entree Gramsbergen.
5. Gat van Joosten.
6. Vechtoevers, zuidelijk deel.
7. Natuur-inclusieve landbouw.

Op dit moment zijn de onderdelen 2 'Verlegging Vecht met aanlegsteigers' en 3 'Stadsfront' uitgewerkt. De uitwerking van onderdeel 2 voorziet in de aanleg van een halve meander en in aanlegvoorzieningen. De gemeente is initiatiefnemer. De onderdelen samen betreffen de aanleg van een aantrekkelijk gebied in het zuidelijke

winterbed van de Vecht, waarin de beleving van de Vecht naar Gramsbergen wordt gebracht en waarin ruimte is voor dagrecreatie. Het gaat om het winterbed ten zuiden van de Vecht in Gramsbergen, ter hoogte van De Anerdijk tot halverwege de Goordijk.

Het ontwerp-bestemmingsplan heeft ter inzage gelegen van donderdag 18 augustus 2022 tot en met woensdag 28 september 2022.

Er zijn zienswijzen ontvangen van zeven indieners: Stichting De Vechtezomp, Stichting Historische Culturele Kring Gramsbergen-De Krim, Platform Inclusief gemeente Hardenberg, Vereniging van Eigenaren Gramsberger State, een omwonende, LTO-NVP en IVN – Stichting Groenplatform Vechtdal.

Op deze zienswijzen moet worden gereageerd. Daarna kan een besluit worden genomen over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Beoogd effect

De herinrichting van het zuidelijke winterbed van de Vecht bij Gramsbergen.

Argumenten

Argumenten reageren op de zienswijzen

Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen naar voren gebracht, waarop kan worden gereageerd conform de zienswijzennota. Een aantal zienswijzen geeft aanleiding om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Argumenten vaststellen bestemmingsplan

1. De ontwikkeling is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. In de toelichting op het bestemmingsplan is dit onderbouwd.
2. De ontwikkeling is in overeenstemming met provinciaal beleid. Met de provincie is overleg gevoerd.

Argumenten geen exploitatieplan vaststellen

De vaststelling van een exploitatieplan is verplicht voor gronden waarop een aangewezen bouwplan is voorgenomen. Dat is hier niet het geval.

Risico's en kanttekeningen

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld.

Bijdrage aan de sustainable development goals van de Verenigde Naties

Dit voorstel draagt bij aan de volgende werelddoelen:

- Duurzame steden en gemeenschappen
- Industrie, innovatie en infrastructuur
- Klimaatactie
- Partnerschap om doelstellingen te bereiken

Toelichting

Doel 9: innovatie, industrie en infrastructuur:

De halve meander is een toevoeging voor de vaar-infrastructuur. In het project worden nieuwe, innovatieve, 100% circulaire producten toegepast.

Doel 11: duurzame steden en gemeenschappen:

Met de herinrichting ontstaat een aantrekkelijk gebied om te recreëren en te bewegen. Het zorgt voor samenwerking, ontmoeting en vergroting van sociale cohesie.

Doel 13: Klimaatactie:

Met de halve meander wordt de veerkracht en het aanpassingsvermogen versterkt van met klimaat in verband te brengen gevaren, zoals hevige neerslag.

Doel 17: partnerschap om doelen te bereiken:

In de voorbereiding is nauw samengewerkt met Waterschap Vechtstromen, de andere partners uit Ruimte voor de Vecht en andere belanghebbenden en omwonenden. Dit proces zorgt voor nauwere banden en een sterkere relatie met elk van de partijen en onderling tussen de betrokkenen.

Financiën

Voor de kosten van het bestemmingsplan en de uitvoering is een krediet beschikbaar gesteld en maakt de gemeente aanspraak op financiering vanuit Ruimte voor de Vecht en de Regiodeal.

Verwerking persoonsgegevens

De gemeente is initiatiefnemer. In die zin zijn er geen persoonsgegevens. Onder de indieners van zienswijzen is één particulier. De persoonsgegevens worden opgeslagen voor contactdoeleinden. Dat geldt ook voor de contactgegevens van de contactpersonen.

Communicatie

Voor het project Stadsfront zijn meerdere besluiten nodig. Deze besluiten worden gecoördineerd genomen. In dit kader heeft overleg plaatsgevonden met het waterschap en de provincie. Ook is er contact geweest met de indieners van de zienswijzen.

Uitvoering

De terinzagelegging van het vastgestelde bestemmingsplan wordt gecoördineerd bekend gemaakt met de bekendmaking van de andere benodigde besluiten voor het project. Voor het bestemmingsplan is relevant dat bekendmaking plaatsvindt in de Toren en het elektronische Gemeentebblad (officiële bekendmakingen.nl) en dat het plan wordt geplaatst op ruimtelijkeplannen.nl.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg,

Secretaris,

Burgemeester,

I.A.A. Oostmeijer-Oosting

M.W. Offinga

Bijlagen

Het bestemmingsplan, waaronder de zienswijzennota (bijlage 13 bij de toelichting). Daarin is ook een ambtshalve aanpassing opgenomen.

Raadsbesluit

Zaaknummer: 432992

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied Hardenberg, Stadsfront Gramsbergen' (het aanleggen van een stadsfront met een halve meander en recreatieve voorzieningen langs de Vecht ten noorden van Gramsbergen).

De raad van de gemeente Hardenberg;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 december 2022;

gelet op artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

Besluit:

1. Te reageren op de zienswijzen conform de zienswijzennota.
2. Het bestemmingsplan 'Buitengebied Hardenberg, Stadsfront Gramsbergen' met identificatienummer NL.IMRO.0160.0000BP00409-VGo1 gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hardenberg van 24 januari 2023.

De raad voornoemd,

de griffier,



F.G.S. Droste

de voorzitter,



M.W. Offinga