

Onderzoek geurhinder en Veehouderij
**Meester van Engbrinkstraat
ong, Bruchterveld**

Omgevingsvergunningen

Wijzigingsplannen

Uw specialist in Bestemmingsplannen

Rood voor Rood - Ruimte voor Ruimte

Ruimtelijk advies

ONDERZOEK GEURHINDER EN VEEHOUDERIJ

MEESTER VAN ENGBRINKSTRAAT ONG, BRUCHTERVELD

Auteur: BIZ.nu
Status: Definitief
Datum: Januari 2022
Projectnummer: 2021-584



Vestiging Almelo
Twentepoort Oost 16
7609 RG ALMELO

Vestiging Zwolle
Dr. Van Wiechenweg 2
8025 BZ ZWOLLE

Vestiging Utrecht
Euclideslaan 265
3584 BV UTRECHT

T: 0546-54 44 66
E: info@bjz.nu
I: www.bjz.nu

INHOUDSOPGAVE

| | |
|---|-----------|
| Hoofdstuk 1 Inleiding | 4 |
| Hoofdstuk 2 Wettelijk kader | 5 |
| 2.1 Algemeen | 5 |
| 2.2 Toetsingskader reguliere woning | 5 |
| 2.3 Woon- en leefklimaat | 5 |
| 2.4 Gemeentelijk beleid | 6 |
| Hoofdstuk 3 Uitgangspunten | 7 |
| 3.1 Situatie projectgebied | 7 |
| 3.2 Omliggende veehouderijen | 7 |
| Hoofdstuk 4 Toetsing aanvaardbaar woon- en leefklimaat | 9 |
| 4.1 Voorgrondgeurbelasting | 9 |
| 4.2 Achtergrondgeurbelasting | 10 |
| Hoofdstuk 5 Conclusie | 11 |
| Bijlagen bij het onderzoek | 12 |
| Bijlage 1 Voorgrondgeurbelasting | 12 |
| Bijlage 2 Berekening achtergrondgeurbelasting | 13 |

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Aan de Meester van Engbrinkstraat, in de kern van Bruchterveld (gemeente Hardenberg) ligt een onbebouwd perceel. Initiatiefnemer is voornemens om op dit perceel een nieuwe woning te realiseren.

In afbeelding 1.1 is de ligging van het projectgebied indicatief met rode omlijning weergegeven.



Afbeelding 1.1 Ligging projectgebied (bron: PDOK)

Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling dient een ruimtelijke procedure te worden doorlopen. Tijdens deze procedure spelen, met betrekking tot geurhinder van veehouderijen, twee zaken een belangrijke rol:

2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) geschaad in hun belangen?

Voorliggend onderzoek geeft antwoord op twee bovengenoemde vragen. Ten eerste wordt de voor- en achtergrond geurbelasting in kaart gebracht, waardoor wel of niet geconcludeerd kan worden of ter plaatse van geurgevoelig object sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Ten tweede wordt de planologische geurruimte en milieurechten van de veehouderijen ten opzichte van het geurgevoelig object geanalyseerd of de belangen van deze bedrijven worden geschaad in het voornemen.

HOOFDSTUK 2 WETTELIJK KADER

2.1 Algemeen

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een 'geurgevoelig object' (ggo), zoals woningen, kantoren of andere verblijfplaatsen. De wet geeft ook verschillende normen. Deze normen zijn afhankelijk van of de locatie wel of niet in een concentratiegebied ligt.

De Wgv geeft bescherming aan geurgevoelige objecten tot een maximale norm van geurbelasting. Daarbij spelen twee diersoorten een belangrijke rol:

- OU-dieren : dit zijn dieren waarvoor een geuremissiefactor (uitgedrukt in odour units per seconde) is opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). Met behulp van deze geuremissiefactor kan de geurbelasting op een 'geurgevoelig object' worden berekend en worden getoetst aan de geurnorm.
- VA-dieren: Dit zijn dieren waar geen geuremissiefactor is bepaald. Voor deze dieren geldt een minimale, vaste, afstand tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van een 'geurgevoelig object' en worden vaste-afstand dieren genoemd.

2.2 Toetsingskader reguliere woning

Voor een reguliere woning zijn in de Wgv verschillende normen opgenomen. De normen zijn opgedeeld in normen voor OU-dieren en VA-dieren.

De wettelijke normen voor OU-dieren op een 'geurgevoelig object' zijn als volgt:

- Binnen een concentratiegebied en binnen de bebouwde kom is de norm $3,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ lucht;
- Binnen een concentratiegebied en buiten de bebouwde kom is de norm $14,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ lucht;
- Buiten een concentratiegebied en binnen de bebouwde kom is de norm $2,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ lucht;
- Buiten een concentratiegebied en buiten de bebouwde kom is de norm $8,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ lucht.

Voor VA-dieren zijn in de Wgv minimale afstanden tussen het emissiepunt van het dierenverblijf en de buitenzijde van de 'geurgevoelig object' opgenomen. Hierbij wordt geen onderscheid gemaakt tussen of de locatie wel of niet in een concentratiegebied ligt. De minimale afstanden zijn als volgt:

- Binnen de bebouwde kom bedraagt de afstand 100 meter;
- Buiten de bebouwde kom bedraagt de afstand 50 meter.

2.3 Woon- en leefklimaat

Wanneer een geurgevoelig object wordt gerealiseerd dient rekening gehouden te worden met de voor- en achtergrondbelasting ten aanzien van het aspect geur ten gevolge van de omliggende veehouderijen.

Voor de analyse is aansluiting gezocht bij de "Handreiking Wet geurhinder en veehouderij – aanvulling bijlage 6 & 7" d.d. 1 mei 2009. In deze handreiking wordt een relatie geschetst tussen de voor- en achtergrondgeurbelasting en de geurhinder voor concentratie- en niet-concentratiegebieden.

Hieronder is in een tabel de milieukwaliteitseisen voor niet-concentratiegebieden uit de Handreiking Wet Geurhinder en veehouderij weergegeven, waarin de milieuklassen met corresponderende percentages van geurgehinderden zijn opgenomen.

| Milieukwaliteit | Geurgehinderden [%] | Voorgrondgeurbelasting [OU _E /m ³] | Achtergrondgeurbelasting [OU _E /m ³] |
|-----------------|---------------------|---|---|
| Zeer goed | <5 | <0,7 | <1,5 |
| Goed | 5 – 10 | 0,7 – 1,8 | 1,5 – 3,5 |
| Redelijk goed | 10 – 15 | 1,8 – 3,0 | 3,5 – 6,5 |
| Matig | 15 – 20 | 3,0 – 4,5 | 6,5 – 10,0 |
| Tamelijk slecht | 20 – 25 | 4,5 – 6,5 | 10,0 – 14,0 |
| Slecht | 25 – 30 | 6,5 – 8,5 | 14,0 – 19,0 |
| Zeer slecht | 30 – 35 | 8,5 – 11,3 | 19,0 – 25,0 |
| Extreem slecht | >35 | >11,3 | >25 |

Tabel 1 Milieukwaliteitsniveaus niet-concentratiegebieden (Bron: Handreiking Wet Geurhinder en veehouderij)

2.4 Gemeentelijk beleid

De Wgv maakt het voor gemeenten mogelijk om gebiedsgericht geurbeleid op te stellen. Daarmee krijgt de gemeente een instrument om de ontwikkeling van (grootschalige) veehouderij te sturen. Gemeenten mogen bij verordening van de normen van de Wgv, binnen bepaalde grenzen, afwijken. Het hanteren van afwijkende normen moet worden onderbouwd vanuit een ruimtelijke visie op de ontwikkeling van het gebied, de zogenaamde "gebiedsvisie". De gemeente Hardenberg heeft een dergelijke 'geurverordening' opgesteld en gebiedsgericht geurbeleid ontwikkeld. Deze geurverordening vormt het toetsingskader voor vergunningsaanvragen en is richtinggevend voor ruimtelijke plannen binnen de gemeente Hardenberg.

Onderstaand kaartbeeld omvat een uitsnede van de bij deze geurverordening behorende kaart. Voor de locatie aan de Meester van Engbrinkstraat in Bruchterveld geldt een geurnorm van 5 odeureenheden. In afwijking van het bepaalde in artikel 4 lid 1 van de Wet bedraagt de minimale afstand van een bestaande veehouderij tot een geurgevoelig object in de gemeente Hardenberg: Binnen bebouwde kom 50 meter en buiten bebouwde kom 25 meter.



Afbeelding 2.1 Ligging projectgebied maximaal aantal odeureenheden (bron: Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Hardenberg)

HOOFSTUK 3 UITGANGSPUNTEN

3.1 Situatie projectgebied

Initiatiefnemer is voornemens op het onbebouwde perceel tegenover de Meester van Engbrinkstraat nr. 17 een woning te realiseren. In onderstaande afbeelding 3.1 is de gewenste situatie weergegeven.



Afbeelding 3.1 Inrichtingsplan projectgebied (bron: Initiatiefnemer)

3.2 Omliggende veehouderijen

In het kader van het geuronderzoek zijn uitsluitend de veehouderijen met OU-dieren, die binnen een straal van een circa twee kilometer van de beoogde woning liggen, in de beoordeling meegenomen. De afstand is aangegeven door het bevoegd gezag. Dit betreft de volgende intensieve veehouderijen met OU-dieren:

- Broekdijk 87;
- Broekdijk 81;
- Emtenbroekerdijk 27;
- Emtenbroekerdijk 9a;
- Grote kattendijk 14;
- Grote kattendijk 4.

Voor veehouderijen met VA-dieren geldt een vastgestelde afstand van 50 meter tot het geurgeoelge object binnen de bebouwde kom. De dichtstbijzijnde veehouderij met VA-dieren ligt op minimaal 300 meter, dus er wordt voldaan aan de vaste afstandsnorm. Zowel voor de voorgrond- als voor de achtergrondgeurbelasting zijn de veehouderijen met OU-dieren van belang. In afbeelding 3.2 is de ligging van de betreffende veehouderijen met OU-dieren (rode markering) ten opzichte van te realiseren woning (blauwe markering) weergegeven.



Afbeelding 3.2 Ligging veehouderijen ten opzichte van de te realiseren woning (Bron: Google Maps, bewerkt)

Om de voorgrondgeurbelasting op de te realiseren woning te berekenen wordt de maatgevende veehouderij aan de Emtenbroekerdijk 9a in de berekening aangehouden, aangezien deze veehouderij het dichtstbij de te realiseren woning ligt en een aanzienlijke geuruitstoot heeft.

Van aantasting van de planologische rechten van de omliggende veehouderijen kan pas sprake zijn als de te realiseren woning maatgevend wordt voor een veehouderij. Tussen de te realiseren woning en de verschillende veehouderijen bevinden zich meerdere geurgevoelige objecten, die maatgevend zijn voor de betreffende veehouderij. De te realiseren woning is niet maatgevend en er kan dus geen sprake zijn van de aantasting van de planologische rechten.

HOOFDSTUK 4 TOETSING AANVAARDBAAR WOON- EN LEEFKLIAMAAT

Wanneer een geurgevoelig object wordt gerealiseerd dient er rekening gehouden te worden met de voor- en achtergrondgeurbelasting ten gevolge van de omliggende veehouderijen.

Om dit te bepalen wordt er gebruik gemaakt van de tabel met de milieukwaliteitseisen voor concentratiegebieden uit de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij, waarin de milieuklassen met corresponderende percentages van geurghinderden zijn weergegeven.

| Milieukwaliteit | Geurghinderden [%] | Voorgrondbelasting [OU _E /m ³] | achtergrondbelasting [OU _E /m ³] |
|-----------------|--------------------|---|---|
| Zeer goed | <5 | <0,7 | <1,5 |
| Goed | 5 -10 | 0,7 – 1,8 | 1,5 – 3,5 |
| Redelijk goed | 10 – 15 | 1,8 – 3,0 | 3,5 – 6,5 |
| Matig | 15 – 20 | 3,0 – 4,5 | 6,5 – 10 |
| Tamelijk slecht | 20 – 25 | 4,5 – 6,5 | 10 – 14 |
| Slecht | 25 – 30 | 6,5 – 8,5 | 14 – 19 |
| Zeer slecht | 30 – 35 | 8,5 – 11,3 | 19 – 25 |
| Extreem slecht | >35 | >11,3 | >25 |

Ondanks dat het woon- en leefklimaat kan worden ingedeeld van zeer goed tot zeer slecht, zijn er geen wettelijke normen die vaststellen wanneer er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Hierdoor is het bevoegd gezag verantwoordelijk om aan de hand van de resultaten van voorliggend onderzoek vast te stellen of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

4.1 Voorgrondgeurbelasting

Voor de te realiseren woning zijn vier coördinaten vastgesteld. Deze coördinaten zijn overeenkomstig de vier hoekpunten van de woning. Daarnaast zijn er twee verschillende stallen van de veehouderij aan de Emtenbroekerdijk 9a ingevoerd. De exacte ingevoerde gegevens zijn terug te vinden in bijlage 1.

De voorgrond geurbelasting bedraagt hoogstens 0,3 OU_E/m³. Met deze waarde wordt ruim voldaan aan de vastgestelde norm van 5 OU_E/m³ 98 percentiel voor een geurgevoelig object binnen de bebouwing van 'Kern Bruchterveld'. De milieukwaliteit kan worden vastgesteld als 'zeer goed'.

In afbeelding 4.1 is de geurbelasting van alle berekende punten weergegeven

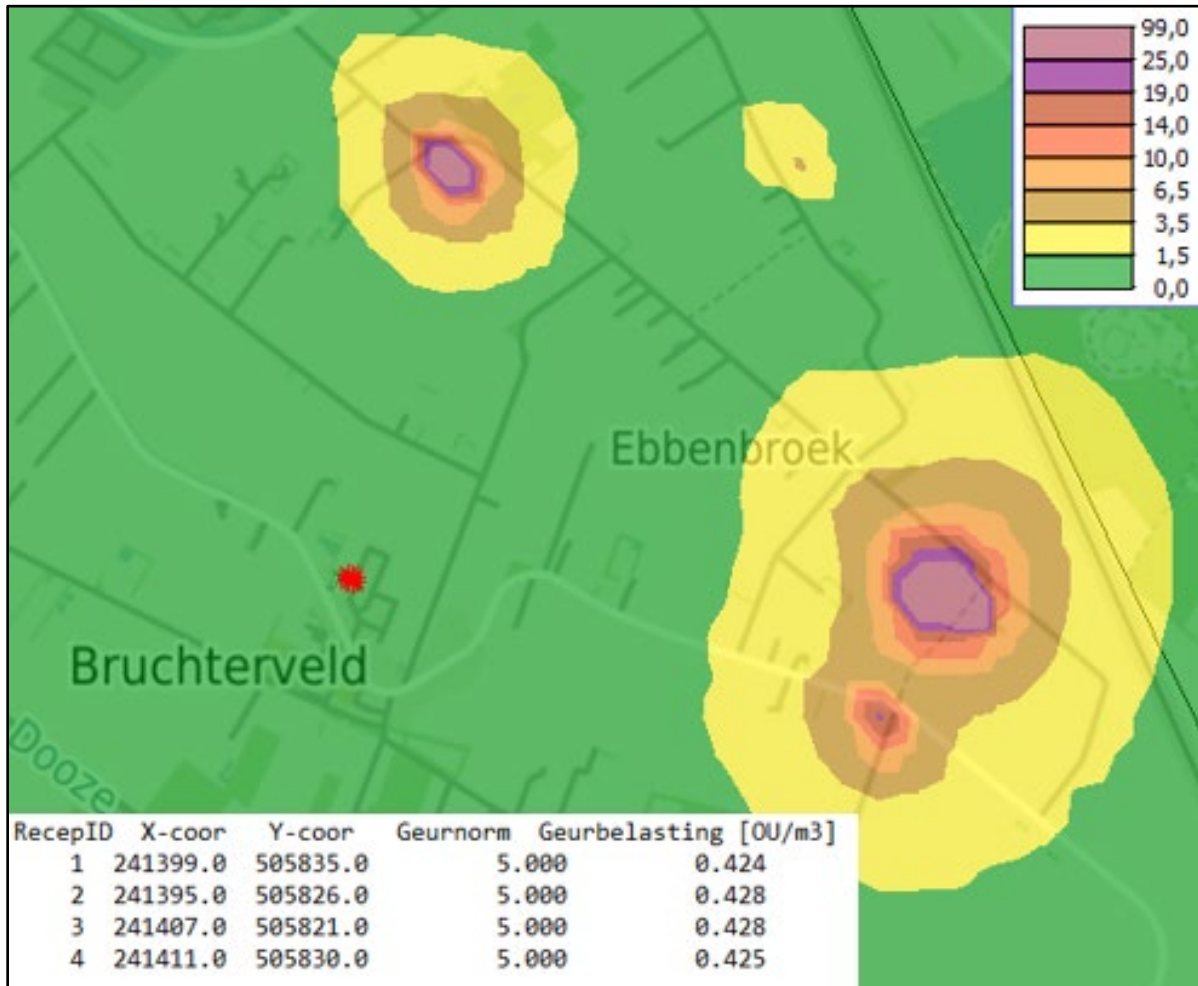
Geur gevoelige locaties:

| Volgnr. | BronID | X-coord. | Y-coord. | Geurnorm | Geurbelasting |
|---------|--------|----------|----------|----------|---------------|
| 3 | 1 | 241 399 | 505 835 | 5,0 | 0,3 |
| 4 | 2 | 241 395 | 505 826 | 5,0 | 0,3 |
| 5 | 3 | 241 407 | 505 821 | 5,0 | 0,3 |
| 6 | 4 | 241 411 | 505 831 | 5,0 | 0,3 |

Afbeelding 4.1 Resultaten voorgrondgeurbelasting (bron: V-stacks vergunning)

4.2 Achtergrondgeurbelasting

Om de achtergrondgeurbelasting op de te realiseren woning te berekenen en te achterhalen, zijn gegevens vanuit de milieudossiers over de relevante intensieve veehouderijen (met OU-dieren) in een straal van circa twee kilometer rondom de te realiseren woning ingezien. De gegevens van de betreffende veehouderijen zijn in bijlage 2 opgenomen. In afbeelding 4.2 zijn de geurcontouren van de achtergrondgeurbelasting rondom het projectgebied weergegeven. In de tabel in afbeelding 4.2 is de berekende geurbelasting per hoekpunt van de woning weergegeven.



Afbeelding 4.2 Geurcontouren achtergrondgeurbelasting (projectgebied rode ster) (Bron: V-stacks gebied)

De achtergrondgeurbelasting bedraagt maximaal 0,5 OU/m³. Met deze geurbelasting heeft minder dan 5% van het aantal inwoners last van de geuroverlast en is de milieukwaliteitseis als 'zeer goed' te kwalificeren (tabel 1).

Bij het beoordelen van het woon- en leefklimaat bestaat de volgende vuistregel: de voorgrondgeurbelasting is maatgevend als die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In deze situatie is de voorgrondgeurbelasting maatgevend en is het woon- en leefklimaat te kwalificeren als 'zeer goed'

HOOFDSTUK 5 CONCLUSIE

Aan de Meester van Engbrinkstraat, in de kern van Bruchterveld (gemeente Hardenberg) ligt een onbebouwd perceel. Initiatiefnemer is voornemens een nieuwe woning te realiseren op dit perceel.

Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling dient een ruimtelijke procedure te worden doorlopen. Tijdens deze procedure spelen, met betrekking tot geurhinder van veehouderijen, twee zaken een belangrijke rol:

1. Kan ter plaatse van de voorgenomen ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat worden gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) geschaad in hun belangen?

Om te onderzoeken of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, is zowel de voorgrond- alsook de achtergrond geurbelasting berekend.

Aantasting planologische rechten veehouderijen

Het nieuwe geurgevoelig object vormt geen belemmering voor een mogelijke uitbreiding van veehouderijen. Er zijn geurgevoelige objecten (ggo) die dichterbij de veehouderijen liggen, waardoor het nieuwe ggo niet maatgevend is voor de planologische rechten van de omringende veehouderijen.

Beoordeling woon- en leefklimaat

Om het woon- en leefklimaat te kunnen beoordelen is zowel de voor- als de achtergrondbelasting berekend. De dichtstbijzijnde veehouderij is gelegen aan de Emtenbroekerdijk 9a te Bruchterveld. De voorgrondbelasting ten gevolge van deze veehouderij bedraagt maximaal $0,3 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ ter plaatse van de te realiseren woning. Met deze waarde is het woon- en leefklimaat als 'zeer goed' te kwalificeren.

De achtergrondbelasting bedraagt tussen de $0,4$ en $0,5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Met deze waarde heeft minder dan 5% van de inwoners last van geurhinder van de omliggende veehouderijen ter plaatse van de te realiseren woning. Het leefklimaat is met betrekking tot de achtergrond geurbelasting te kwalificeren als 'zeer goed'.

Bij het beoordelen van het woon- en leefklimaat bestaat de volgende vuistregel: de voorgrondgeurbelasting is maatgevend als die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In deze situatie is de voorgrondgeurbelasting maatgevend en is het woon- en leefklimaat te kwalificeren als 'zeer goed'.

Aan het bevoegd gezag van de gemeente Hardenberg is de afweging of het woon- en leefklimaat ter plaatse van de te realiseren woning aanvaardbaar is.

BIJLAGEN BIJ HET ONDERZOEK

Bijlage 1 Voorgrondgeurbelasting

Naam van de berekening: Voorgrondgeurbelasting

Gemaakt op: 2022-01-10 10:02:37

Rekentijd: 0:00:29

Naam van het bedrijf: Bruchterveld, Emtenbroekerdijk 9a

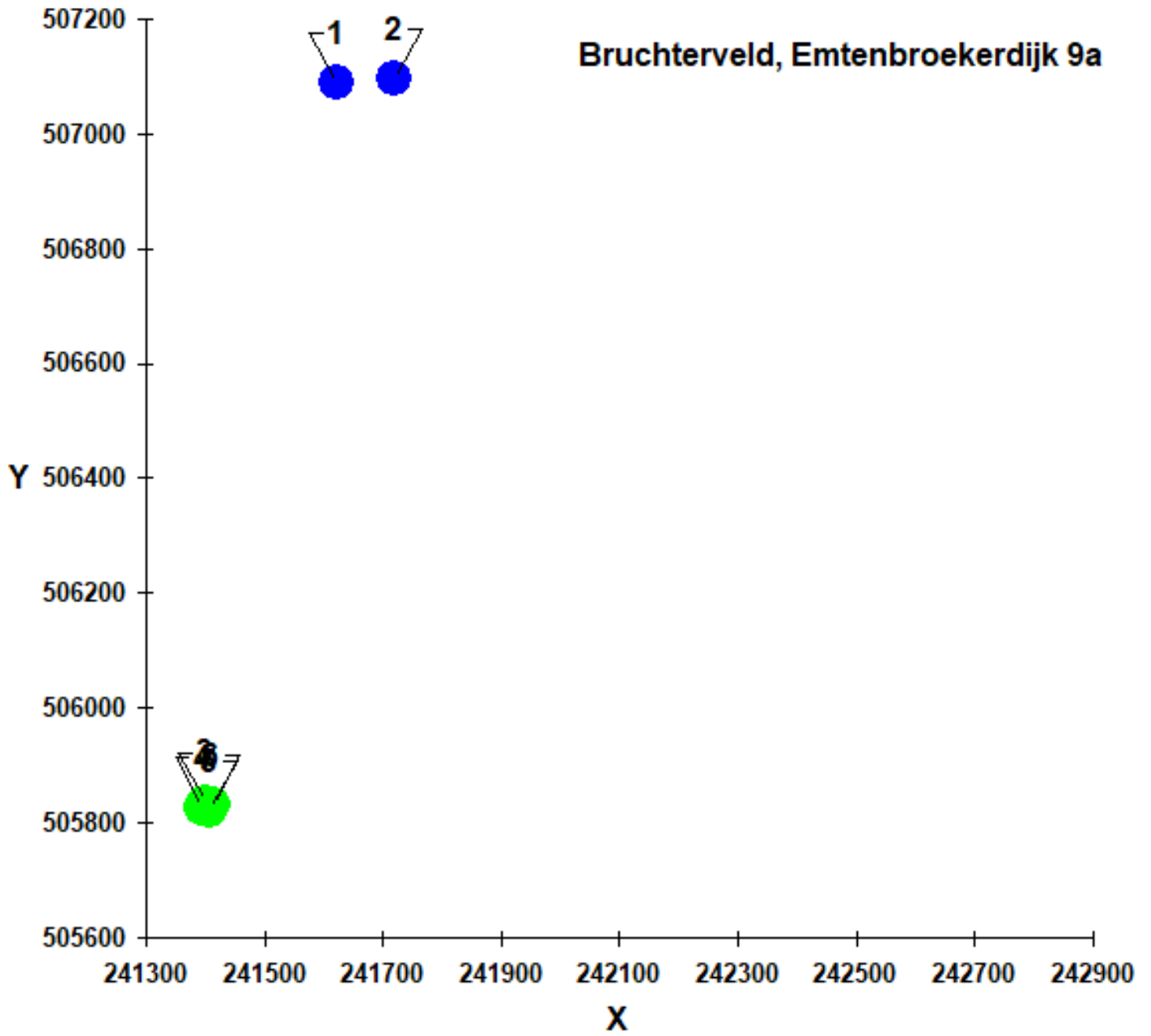
Berekende ruwheid: 0,099 m

Brongegevens:

| Volgnr. | BronID | X-coord. | Y-coord. | EP Hoogte | EP Diam. | EP Uittr. snelh. | E-Aanvraag | Geb. Hoogte |
|---------|--------|----------|----------|-----------|----------|------------------|------------|-------------|
| 1 | 1 | 241 621 | 507 089 | 3,0 | 4,0 | 0,86 | 8 463 | 3,5 |
| 2 | 2 | 241 719 | 507 096 | 6,0 | 4,0 | 0,40 | 10 800 | 4,5 |

Geur gevoelige locaties:

| Volgnr. | BronID | X-coord. | Y-coord. | Geurnorm | Geurbelasting |
|---------|--------|----------|----------|----------|---------------|
| 3 | 1 | 241 399 | 505 835 | 5,0 | 0,3 |
| 4 | 2 | 241 395 | 505 826 | 5,0 | 0,3 |
| 5 | 3 | 241 407 | 505 821 | 5,0 | 0,3 |
| 6 | 4 | 241 411 | 505 831 | 5,0 | 0,3 |



Bijlage 2 Berekening achtergrondgeurbelasting

Naam van de berekening: Bruchterveld, Meester van Engbrinkweg

Gemaakt op: 1-10-2022 13:01:14

Rekentijd: 0:06:30

Naam van het gebied: Bruchterveld, Meester van Engbrinkweg

Berekende ruwheid: 0,14 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 10 %

Bronbestand: G:\Projecten\Hardenberg\Bruchterveld, Meester
Engbrinkstraat ong\Geuronderzoek\Gegevens\Geurbronnen Meester van
Engbrinkstraat.dat

Receptorbestand: G:\Projecten\Hardenberg\Bruchterveld, Meester
Engbrinkstraat ong\Geuronderzoek\Gegevens\GGO Meester van
Engbrinkstraat.dat

Resultaten weggeschreven in: G:\Projecten\Hardenberg\Bruchterveld,
Meester Engbrinkstraat ong\Geuronderzoek\Gegevens

Rasterpunt linksonder x: 238404 m

Rasterpunt linksonder y: 502828 m

Gebied lengte (x): 6000 m , Aantal gridpunten: 50

Gebied breedte (y): 6000 m , Aantal gridpunten: 50

Generaald op: 1-10-2022 met V-Stacks-Gebied Versie 2009 (c) KEMA Nederland B.V.

| IDNR | X_COORD | Y_COORD | EP-hoogte | GemGeb | EP-bindiam | EP-uittree | E-Vergund | E-MaxVerg | Adres | Stal |
|------|---------|---------|-----------|--------|------------|------------|-----------|-----------|--------------|------|
| 1 | 241621 | 507089 | 3 | 3.5 | 4 | 0.86 | 8463 | 8463 | Entenbr 9a | 2 |
| 2 | 241719 | 507096 | 6 | 4.5 | 4 | 0.4 | 10800 | 10800 | Entenbr 9a | 3 |
| 3 | 242897 | 505427 | 6 | 4 | 0.5 | 4 | 1802 | 1802 | Broekdijk 81 | B |
| 4 | 242922 | 505414 | 6.5 | 4 | 0.5 | 4 | 1938 | 1938 | Broekdijk 81 | C |
| 5 | 243064 | 505367 | 5 | 4.5 | 4 | 0.4 | 6348 | 6348 | Broekdijk 87 | B |
| 6 | 243248 | 505777 | 4 | 3.3 | 0.9 | 0.4 | 12090 | 12090 | Entenbr 27 | A |
| 7 | 243252 | 505773 | 4 | 3.3 | 0.9 | 0.4 | 12090 | 12090 | Entenbr 27 | B |
| 8 | 242760 | 507174 | 3.9 | 3.3 | 0.5 | 4 | 427 | 427 | Grkatdijk 4 | 1 |
| 9 | 242770 | 507145 | 4.8 | 3.4 | 0.5 | 0.4 | 1424 | 1424 | Grkatdijk 4 | 4 |