

Onderzoek geurhinder en veehouderij **Haarweg 24 – 26, Bergentheim**

Omgevingsvergunningen

Wijzigingsplannen

Uw specialist in Bestemmingsplannen

Rood voor Rood - Ruimte voor Ruimte

Ruimtelijk advies

ONDERZOEK GEURHINDER EN VEEHOUDERIJ

HAARWEG 24 – 26, BERGENTHEIM

Opdrachtgever: De Erfontwikkelaar B.V
Status: Definitief
Datum: December 2021
Projectnummer: 2021-248



Vestiging Almelo
Twentepoort Oost 16
7609 RG ALMELO

Vestiging Zwolle
Dr. Van Wiechenweg 2
8025 BZ ZWOLLE

Vestiging Utrecht
Euclideslaan 265
3584 BV UTRECHT

T: 0546-54 44 66
E: info@bjz.nu
I: www.bjz.nu

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 Inleiding	4
Hoofdstuk 2 Wettelijk kader	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Toetsingskader RvR-woning	5
2.3 Woon- en leefklimaat	5
2.4 Gemeentelijk beleid	6
Hoofdstuk 3 Uitgangspunten	7
3.1 Situatie projectgebied	7
3.2 Omliggende veehouderijen	7
Hoofdstuk 4 Toetsing aanvaardbaar woon- en leefklimaat	9
4.1 Voorgrondgeurbelasting	9
4.2 Achtergrondgeurbelasting	10
Hoofdstuk 6 Conclusie	13
Bijlagen bij het onderzoek	14
Bijlage 1 Berekening voorgrondgeurbelasting Hardenbergerweg 35	14
Bijlage 2 Berekening voorgrondgeurbelasting Slotweg 25	15
Bijlage 3 Berekening achtergrondgeurbelasting	16

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Het voornemen bestaat om op basis van de Rood voor rood regeling de aanwezige agrarische bebouwing aan de Brinkweg 2/2a te Bergentheim te slopen. Het is niet wenselijk om op dit perceel compensatiekavels te creëren. De locatie voor de compensatiekavels is gevonden tussen de Haarweg 24 – 26 te Bergentheim. Op Haarweg 26 wordt een ligboxenstaal gesloopt. Ter compensatie van de sloop van de agrarische bebouwing aan de Brinkweg 2/2a en de Haarweg 26 wordt tussen Haarweg 24 en Haarweg 26 drie compensatiekavels gecreëerd.

In afbeelding 1.1 is de ligging van het projectgebied in de directe omgeving (rode omkader) en met de kern Bergentheim (rode ster) weergegeven.



Afbeelding 1.1 Ligging projectgebied (Bron: PDOK)

Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling dient een ruimtelijke procedure te worden doorlopen. Tijdens deze procedure spelen, met betrekking tot geurhinder van veehouderijen, twee zaken een belangrijke rol: kan ter plaatse van voorgenomen ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat worden gegarandeerd? En: worden omliggende veehouderijen (onevenredig) geschaad in hun belangen?

Voorliggend onderzoek geeft antwoord op twee bovengenoemde vragen. Ten eerste wordt de voor- en achtergrond geurbelasting in kaart gebracht, waardoor wel of niet geconcludeerd kan worden of ter plaatse van geurgevoelig object (ggo) sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Ten tweede wordt de planologische geurruimte en milieurechten van de veehouderijen ten opzichte van het geurgevoelig object geanalyseerd en of de belangen van deze bedrijven worden geschaad in het voornemen

HOOFDSTUK 2 WETTELIJK KADER

2.1 Algemeen

De normen voor de geurbelasting, die een veehouderij mag veroorzaken op een 'geurgevoelig object' (ggo), zijn opgenomen in de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). Voorbeelden van een 'geurgevoelig object' zijn woningen, kantoren of andere plekken waar mensen kunnen verblijven. Afhankelijk van of de locatie al dan niet binnen een concentratiegebied ligt en of deze binnen of buiten de bebouwde kom ligt, bestaan er verschillende normen.

In de Wgv worden maximale normen vermeld met betrekking tot de geurbelasting op geurgevoelige objecten. Binnen de wet is er onderscheid tussen twee verschillende diersoorten met bijbehorende normen:

- OU-dieren: in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) zijn dieren met een geuremissiefactor opgenomen. Deze geuremissiefactor wordt uitgedrukt in odour units per seconde. Door middel van deze geuremissiefactoren is het mogelijk om de geurbelasting op een 'geurgevoelig object' te achterhalen, waardoor deze getoetst kan worden aan de geurnorm.
- VA-dieren: voor deze dieren zijn in de Rgv geen geuremissiefactoren opgenomen. Ze worden vaste-afstand dieren genoemd. In de Wgv zijn een minimale en vaste afstand tussen een emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van een 'geurgevoelig object' opgenomen.

2.2 Toetsingskader RvR-woning

In artikel 14 van de Wgv is een minimumafstand tussen de gevel van een Ruimte voor Ruimte woning (erventransitiebeleid) en het emissiepunt van een dierenverblijf. De minimumafstanden zijn als volgt:

- In de bebouwde kom bedraagt de afstand 100 meter;
- Buiten de bebouwde kom bedraagt de afstand 50 meter;

Dit is van toepassing op alle diercategorieën (OU-dieren en VA-dieren).

In hetzelfde artikel zijn voorwaarden genoemd om de woning als een Ruimte voor Ruimte woning te kunnen beschouwen. Het gaat om een woning die op of na 19 maart 2000 gebouwd is:

- Op een kavel die op dat tijdstip in gebruik was als veehouderij;
- In samenhang met het geheel of gedeeltelijk buiten werking van de veehouderij, en;
- in samenhang met de sloop van de bedrijfsgebouwen die onderdeel hebben uitgemaakt van de veehouderij.

2.3 Woon- en leefklimaat

Wanneer een geurgevoelig object wordt gerealiseerd dient rekening gehouden te worden met de voor- en achtergrondgeurbelasting ten gevolge van de omliggende veehouderijen.

Voor de analyse is aansluiting gezocht bij de "Handreiking Wet Geurhinder en veehouderij – aanvulling bijlage 6 & 7" d.d. 1 mei 2009. In deze handreiking wordt een relatie geschetst tussen de voor- en achtergrondgeurbelasting en de geurhinder voor concentratie- en niet-concentratiegebieden.

De gemeente Hardenberg ligt volgens de Meststoffenwet niet in een concentratiegebied. Hieronder is in een tabel de milieukwaliteitseisen voor niet-concentratiegebieden uit de Handreiking Wet Geurhinder en veehouderij weergegeven, waarin de milieukwaliteitsklassen met corresponderende percentages van geurgehinderden zijn opgenomen.

Milieukwaliteit	Geureghinderden [%]	Voorgrondgeurbelasting [OU _E /m ³]	Achtergrondgeurbelasting [OU _E /m ³]
Zeer goed	<5	<0,7	<1,5
Goed	5 – 10	0,7 – 1,8	1,5 – 3,5
Redelijk goed	10 – 15	1,8 – 3,0	3,5 – 6,5
Matig	15 – 20	3,0 – 4,5	6,5 – 10,0
Tamelijk slecht	20 – 25	4,5 – 6,5	10,0 – 14,0
Slecht	25 – 30	6,5 – 8,5	14,0 – 19,0
Zeer slecht	30 – 35	8,5 – 11,3	19,0 – 25,0
Extreem slecht	>35	>11,3	>25

Tabel 1 Milieukwaliteiteisen niet-concentratiegebieden (Bron: Handreiking Wet Geurhinder en veehouderij)

2.4 Gemeentelijk beleid

De Wgv maakt het voor gemeenten mogelijk om gebiedsgericht geurbeleid op te stellen. Daarmee krijgt de gemeente een instrument om de ontwikkeling van (grootschalige) veehouderij te sturen. Gemeenten mogen bij verordening van de normen van de Wgv afwijken, binnen bepaalde grenzen. Het hanteren van afwijkende normen moet worden onderbouwd vanuit een ruimtelijke visie op de ontwikkeling van het gebied, de zogenaamde “gebiedsvisie”. De gemeente Hardenberg heeft een dergelijke 'geurverordening' opgesteld en gebiedsgericht geurbeleid ontwikkeld. Deze geurverordening vormt het toetsingskader voor vergunningaanvragen en is richtinggevend voor ruimtelijke plannen binnen de gemeente Hardenberg.

Onderstaande afbeelding omvat een uitsnede van de bij deze geurverordening behorende kaart. Voor de locatie Haarweg tussen 24 en 26 (rode ster) geldt een geurnorm van 8 odeureenheden. In artikel 4 van de geurverordening wordt gezegd dat de minimale afstand tussen een bestaande veehouderij zonder geuremissiefactoren tot een geurgevoelig object in de bebouwde kom 25 meter bedraagt.



Afbeelding 2.1 Ligging plangebied maximaal aantal odeureenheden (bron: Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Hardenberg)

HOOFSTUK 3 UITGANGSPUNTEN

3.1 Situatie projectgebied

Het plangebied is gelegen tussen Haarweg 24-26 te Bergentheim (gemeente Hardenberg). Het voornemen bestaat om, in het kader van de Rood voor rood regeling, op het perceel drie compensatiewoningen met bijgebouwen te realiseren. De sloopmeters komen zowel van het perceel aan de Brinkweg 2/2A en Haarweg 26.

In afbeelding 3.1 is de gewenste situatie weergegeven. De compensatiewoningen zijn met de nummers 1 (één woning) en nummer 4 (twee woningen) aangeduid.



Afbeelding 3.1 Impressie gewenste situatie (Bron: De Errfontwikkelaar)

3.2 Omliggende veehouderijen

In het kader van het geuronderzoek zijn uitsluitend de veehouderijen, die binnen een straal van een circa 2,5 kilometer van de beoogde woningen liggen, in de beoordeling meegenomen. De afstand is aangegeven door het bevoegd gezag. Dit betreft de volgende veehouderijen:

- Haarweg 30 (VA-dieren);
- Fliersdijk 10 (VA-dieren);
- Haarweg 38 (VA-dieren en OU-dieren);
- Slotweg 25 (OU-dieren);
- Hardenbergerweg 37 (VA-dieren en OU-dieren);
- Hardenbergerweg 35 (VA-dieren en OU-dieren);
- Slotweg 10 (VA-dieren en OU-dieren);
- Veenlandweg 9 (OU-dieren);

- Hardenbergerweg 27 (VA-dieren en OU-dieren);
- Hardenbergerweg 27A (VA-dieren en OU-dieren);
- Brinkweg 3A (OU-dieren);

Alle veehouderijen met VA-dieren voldoen aan de vastgestelde afstand van 25 meter. Zowel voor de voorgrond- als voor de achtergrondgeurbelasting zijn de veehouderijen met OU-dieren van belang. In afbeelding 3.2 is de ligging van de betreffende veehouderijen met OU-dieren (rode cirkels) ten opzichte van te realiseren woning (blauwe kader) weergegeven.



Afbeelding 3.2 Ligging veehouderijen ten opzichte van de te realiseren woningen (Bron: PDOK, bewerkt)

Op voorhand is niet te zeggen welke veehouderij dominant is voor de te realiseren woningen. Om de voorgrondgeurbelasting op de te realiseren woningen te berekenen wordt in de berekening zowel de veehouderij aan de Hardenbergerweg 35 en de Slotweg 25 meegenomen.

Van aantasting van de planologische rechten van de omliggende veehouderijen kan pas sprake zijn als de te realiseren woning maatgevend wordt voor een veehouderij. Tussen de te realiseren woningen en de verschillende veehouderijen bevinden zich meerdere geurgevoelige objecten, die maatgevend zijn voor de betreffende veehouderij. De te realiseren woningen zijn niet maatgevend en er kan dus geen sprake zijn van de aantasting van de planologische rechten.

HOOFDSTUK 4 TOETSING AANVAARDBAAR WOON- EN LEEFKLIMAAT

Om het woon- en leefklimaat vanwege geur te achterhalen is er getoetst aan de voorgrond- en achtergrondgeurbelasting. Voor het berekening van de voorgrondgeurbelasting is gebruik gemaakt van het door de Rijksoverheid beschikbaar gestelde rekenprogramma 'V-stacks'.

4.1 Voorgrondgeurbelasting

De voorgrondgeurbelasting ten gevolge van de veehouderij aan de Slotweg 25 en de Hardenbergerweg 35 op de te realiseren woningen is berekend met behulp van het voorgeschreven programma V-stacks vergunning 2020. Bij het berekenen van de voorgrondgeurbelasting is uitgegaan van de vigerende vergunningen. Voor elke woning zijn vier verschillende coördinaten behorend bij de gevels van de woning. De eerste vier coördinaten behoren tot de westelijke woning, coördinaten 5 tot en met horen bij de middelste woningen en de laatste coördinaten horen bij de oostelijke woning.

Uit de berekening volgt dat de hoogste voorgrondgeurbelasting ter plaatse van te realiseren woningen in het plangebied 2,8 OU_E/m³ bedraagt. Dit komt door de dominante veehouderij aan de Slotweg 25. Het woon- en leefklimaat qua voorgrondgeurbelasting ter plaatse van te realiseren woningen is volgens de berekening en de gegevens uit tabel 1 als 'redelijk goed' te kwalificeren.

In afbeelding 4.1 is de geurbelasting vanwege de veehouderij aan de Hardenbergerweg 35 van alle berekende punten weergegeven.

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
7	1	237 550	505 664	8,0	2,1
8	2	237 570	505 664	8,0	2,0
9	3	237 570	505 650	8,0	2,0
10	4	237 550	505 650	8,0	2,1
11	5	237 582	505 670	8,0	1,9
12	6	237 589	505 674	8,0	1,9
13	7	237 595	505 663	8,0	1,9
14	8	237 588	505 660	8,0	1,9
15	9	237 605	505 730	8,0	1,8
16	10	237 620	505 730	8,0	1,8
17	11	237 605	505 750	8,0	1,8
18	12	237 620	505 750	8,0	1,7

Afbeelding 4.1 Resultaten voorgrondgeurbelasting Hardenbergerweg 35 (bron: V-stacks vergunning)

In afbeelding 4.2 is de geurbelasting vanwege de veehouderij aan de Slotweg 25 van alle berekende punten weergegeven.

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
3	1	237 550	505 664	8,0	2,7
4	2	237 570	505 664	8,0	2,7
5	3	237 570	505 650	8,0	2,8
6	4	237 550	505 650	8,0	2,8
7	5	237 582	505 670	8,0	2,6
8	6	237 589	505 674	8,0	2,5
9	7	237 595	505 663	8,0	2,6
10	8	237 588	505 660	8,0	2,6
11	9	237 605	505 730	8,0	2,2
12	10	237 620	505 730	8,0	2,1
13	11	237 605	505 750	8,0	2,1
14	12	237 620	505 750	8,0	2,0

Afbeelding 4.2 Resultaten voorgrondgeurbelasting Slotweg 25 (bron: V-stacks vergunning)

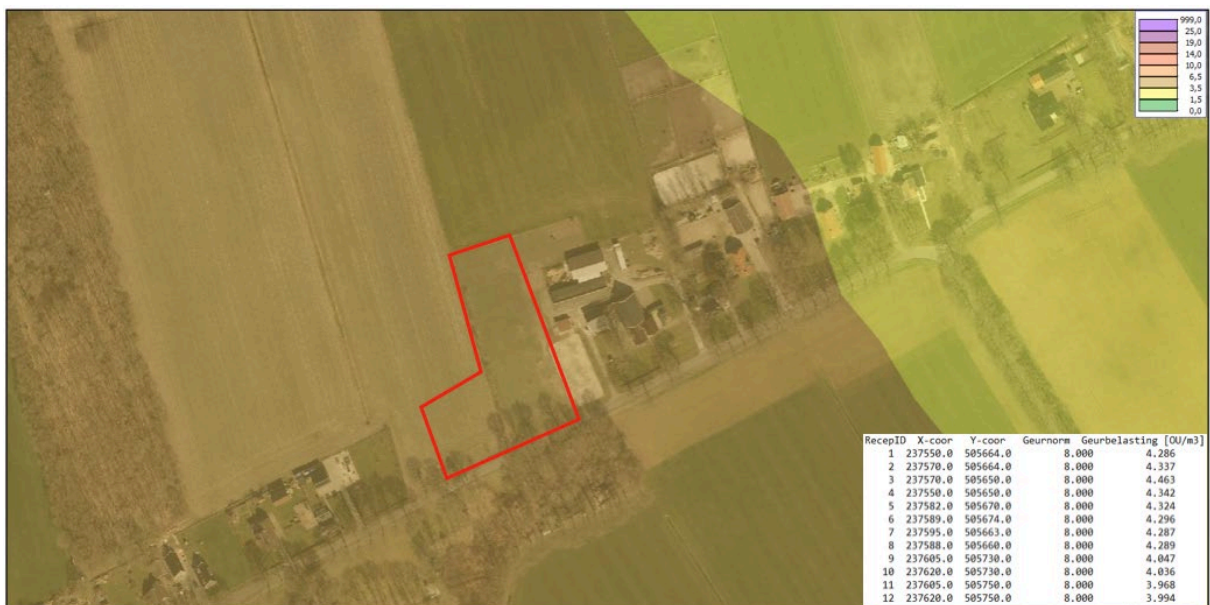
4.2 Achtergrondgeurbelasting

Om de achtergrondgeurbelasting op de te realiseren woningen in het plangebied te berekenen en te achterhalen, zijn gegevens vanuit de milieudossiers over de relevante intensieve veehouderijen (met OUDieren) in een straal van circa 2.500 meter rondom de te realiseren woningen ingezien. De gegevens van de betreffende veehouderijen zijn in bijlage 3 opgenomen. In onderstaande afbeelding zijn de geurcontouren van de achtergrondgeurbelasting rondom het plangebied weergegeven.



Afbeelding 4.3 Geurcontouren achtergrondgeurbelasting (plangebied blauwe kader) (Bron: V-Stacks gebied)

Uit bovenstaande afbeelding wordt duidelijk dat de achtergrondgeurbelasting ter plaatse van de te realiseren woning tussen de 3,5 en 6,5 OU_e/m^3 bedraagt. In onderstaande afbeelding is verder ingezoomd op de achtergrondkaart. Hierin is ook de berekende achtergrondgeurbelasting weergegeven.



Afbeelding 4.4 Geurcontouren achtergrondgeurbelasting (plangebied rode omkadering) (Bron: V-Stacks gebied)

De berekende achtergrondgeurbelasting voor de te realiseren woningen bedraagt ten hoogste 4,46 OU_E/m³. Het woon- en leefklimaat qua achtergrondgeurbelasting ter plaatse van te realiseren woningen is volgens de berekening en de gegevens uit tabel 1 als 'redelijk goed' te kwalificeren.

Bij het beoordelen van het woon- en leefklimaat bestaat de volgende vuistregel: de voorgrondgeurbelasting is maatgevend als die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In deze situatie is de voorgrondgeurbelasting maatgevend en is het woon- en leefklimaat te kwalificeren als 'redelijk goed'.

HOOFDSTUK 6 CONCLUSIE

BJZ.nu heeft een agrarisch geuronderzoek uitgevoerd naar de haalbaarheid van de realisatie van drie vrijstaande woningen tussen Haarweg 24-26 in het buitengebied van Bergentheim (gemeente Hardenberg).

De te realiseren woningen zijn niet maatgevend en er is dus geen sprake van de aantasting van planologische rechten van veehouderijen.

Ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening is onderzocht of ter plaatse van de te realiseren woningen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. In voorliggend onderzoek is zowel gekeken naar de voor- als naar de achtergrondgeurbelasting.

Beoordeling woon- en leefklimaat

Om het woon- en leefklimaat te kunnen beoordelen is zowel de voor- als de achtergrondgeurbelasting berekend. Vanwege de veehouderij aan de Slotweg 25 bedraagt de hoogste voorgrondgeurbelasting ten hoogste 2,8 OU_E/m^3 ter plaatse van een te realiseren woning. Het woon- en leefklimaat qua voorgrondgeurbelasting ter plaatse van te realiseren woningen is volgens de berekening en de gegevens uit tabel 1 als 'redelijk goed' te kwalificeren. De achtergrondgeurbelasting bedraagt ten hoogste 4,46 OU_E/m^3 . Volgens tabel 1 is het woon- en leefklimaat qua achtergrondgeurbelasting ter plaatse van te realiseren woning te kwalificeren als 'redelijk goed'.

Bij het beoordelen van het woon- en leefklimaat bestaat de volgende vuistregel: de voorgrondgeurbelasting is maatgevend als die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In deze situatie is de voorgrondgeurbelasting maatgevend en is het woon- en leefklimaat te kwalificeren als 'redelijk goed'.

Aan het bevoegd gezag (gemeente Hardenberg) is de afweging of het woon- en leefklimaat ter plaatse van de te realiseren woning aanvaardbaar is.

BIJLAGEN BIJ HET ONDERZOEK

Bijlage 1 Berekening voorgrondgeurbelasting Hardenbergerweg 35

Naam van de berekening: Bergentheim, Hardenbergerweg 35

Gemaakt op: 2021-11-22 14:16:05

Rekentijd: 0:00:50

Naam van het bedrijf: Bergentheim, Harderbergerweg 35

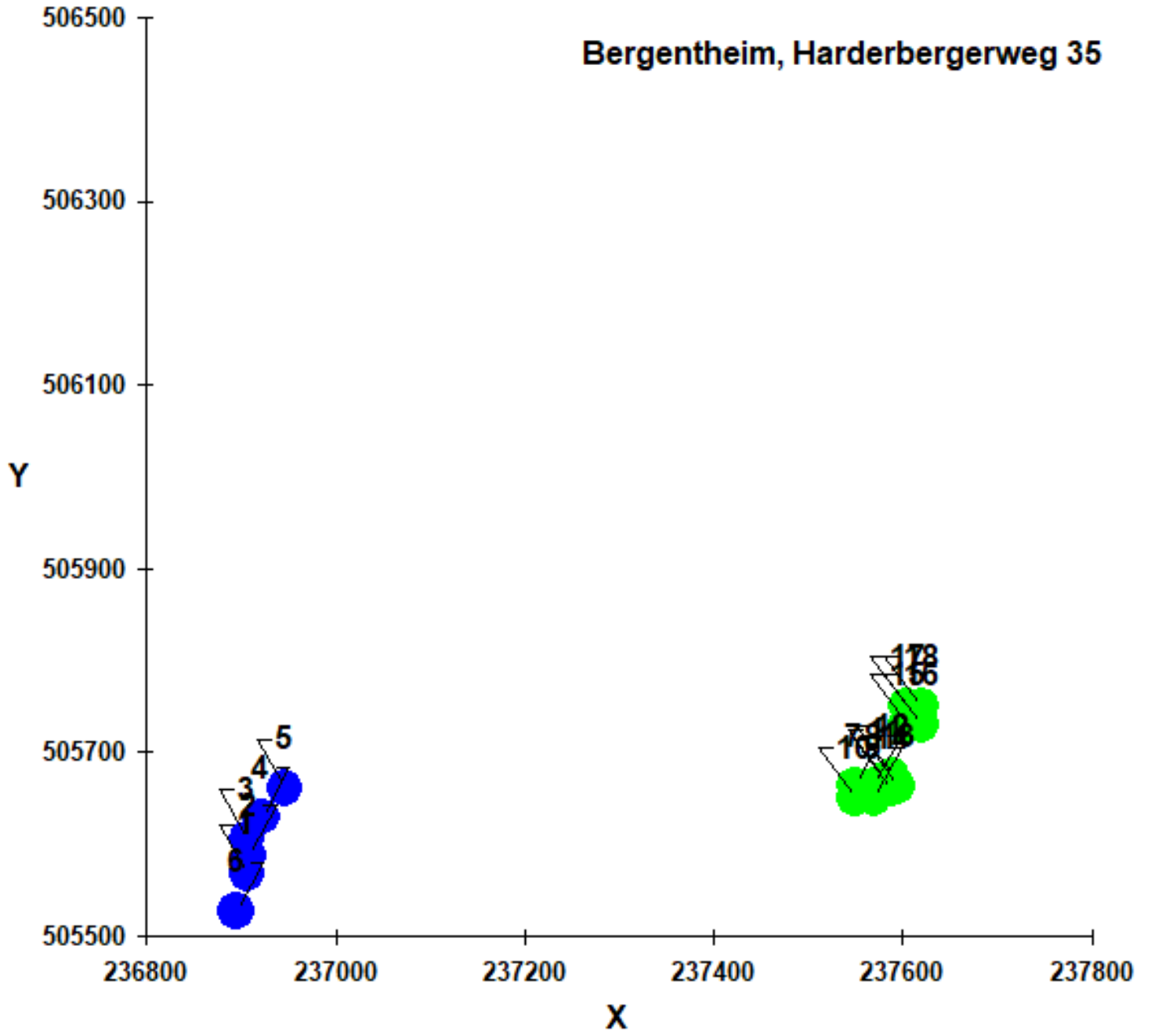
Berekende ruwheid: 0,105 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	1	236 906	505 567	4,2	0,7	0,40	5 069	3,6
2	2	236 908	505 587	3,8	0,9	0,40	5 255	3,6
3	3	236 906	505 605	4,0	1,0	0,40	6 045	3,9
4	4	236 922	505 629	5,9	2,7	1,74	6 510	3,9
5	5	236 946	505 660	5,8	8,9	0,40	7 854	5,8
6	6	236 895	505 526	1,5	0,5	0,40	35	2,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
7	1	237 550	505 664	8,0	2,1
8	2	237 570	505 664	8,0	2,0
9	3	237 570	505 650	8,0	2,0
10	4	237 550	505 650	8,0	2,1
11	5	237 582	505 670	8,0	1,9
12	6	237 589	505 674	8,0	1,9
13	7	237 595	505 663	8,0	1,9
14	8	237 588	505 660	8,0	1,9
15	9	237 605	505 730	8,0	1,8
16	10	237 620	505 730	8,0	1,8
17	11	237 605	505 750	8,0	1,8
18	12	237 620	505 750	8,0	1,7



Bijlage 2 Berekening voorgrondgeurbelasting Slotweg 25

Naam van de berekening: Bergentheim, Slotweg 25

Gemaakt op: 2021-11-22 14:33:57

Rekentijd: 0:00:34

Naam van het bedrijf: Bergentheim, Slotweg 25

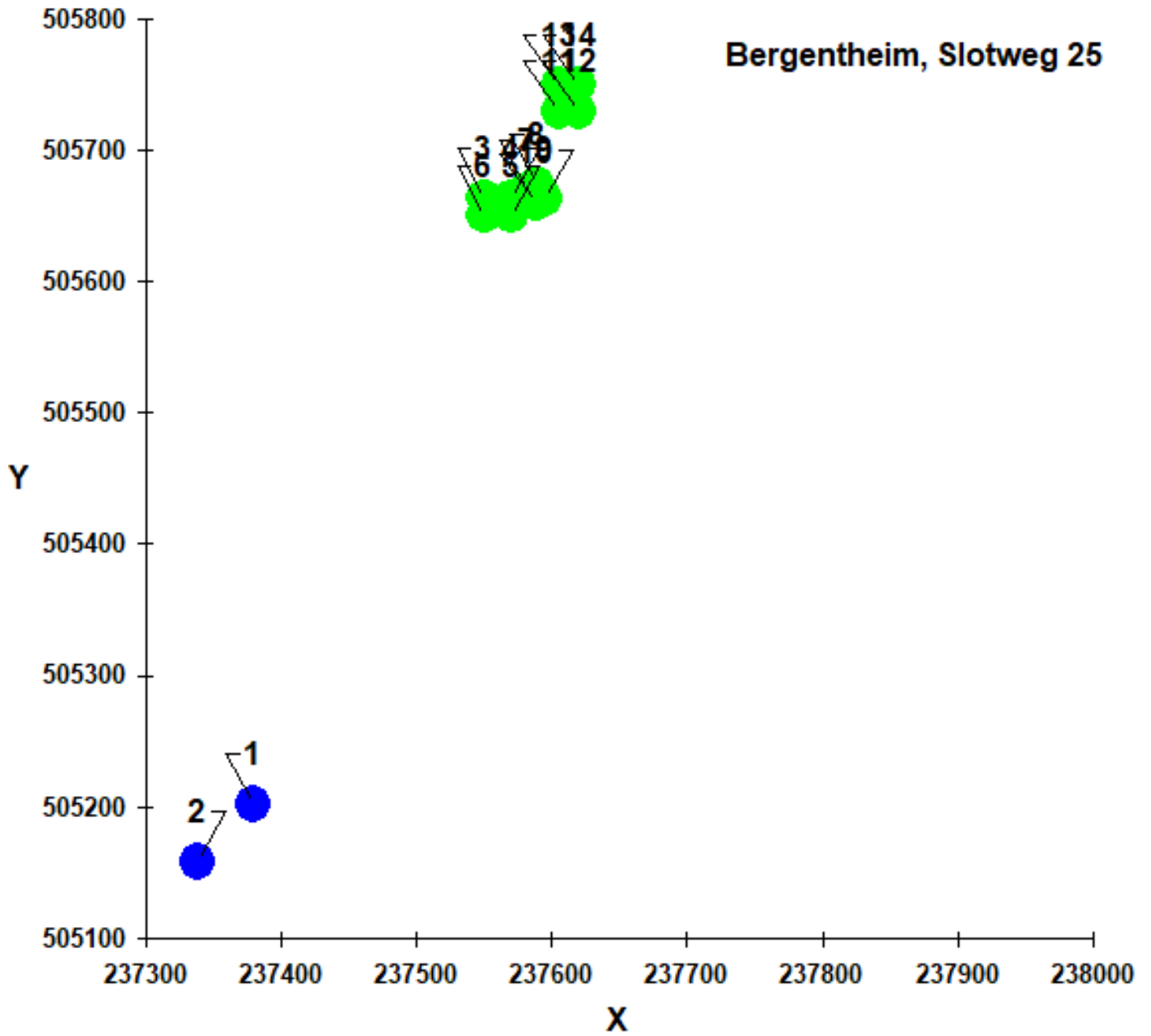
Berekende ruwheid: 0,180 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	1	237 379	505 202	5,6	5,5	1,50	18 249	4,8
2	2	237 338	505 158	5,6	3,5	1,50	7 480	3,7

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
3	1	237 550	505 664	8,0	2,7
4	2	237 570	505 664	8,0	2,7
5	3	237 570	505 650	8,0	2,8
6	4	237 550	505 650	8,0	2,8
7	5	237 582	505 670	8,0	2,6
8	6	237 589	505 674	8,0	2,5
9	7	237 595	505 663	8,0	2,6
10	8	237 588	505 660	8,0	2,6
11	9	237 605	505 730	8,0	2,2
12	10	237 620	505 730	8,0	2,1
13	11	237 605	505 750	8,0	2,1
14	12	237 620	505 750	8,0	2,0



Bijlage 3 Berekening achtergrondgeurbelasting

Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 11-29-2021 16:47:38

Rekentijd: 0:29:32

Naam van het gebied: Bergentheim, Haarweg 24-26

Berekende ruwheid: 0,18 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 10 %

Bronbestand: G:\Onderzoeken\Geur onderzoeken\Hardenberg\Bergentheim,
Haarweg 24-26\Geurbronnen.dat

Receptorbestand: G:\Onderzoeken\Geur
onderzoeken\Hardenberg\Bergentheim, Haarweg 24-26\GGO.dat

Resultaten weggeschreven in: G:\Onderzoeken\Geur
onderzoeken\Hardenberg\Bergentheim, Haarweg 24-26

Rasterpunt linksonder x: 236050 m

Rasterpunt linksonder y: 504150 m

Gebied lengte (x): 3000 m , Aantal gridpunten: 50

Gebied breedte (y): 3000 m , Aantal gridpunten: 50

Adres	IDNR	X_COORD	Y_COORD	EP-hoogte	GemGeb	EP-bindia	EP-uittree	E-Vergund	E-MaxVerg
Slotweg 25	1	237379	505202	5.6	4.8	5.5	1.5	18249	18249
	2	237338	505158	5.6	3.7	3.53	1.5	7480	7480
Hardenbergerweg 35	3	236906	505567	4.2	3.6	0.74	0.40	5069	5069
	4	236908	505587	3.8	3.6	0.86	0.40	5255	5255
	5	236906	505605	4.0	3.9	0.97	0.40	6045	6045
	6	236922	505629	5.9	3.9	2.67	1.74	6510	6510
	7	236946	505660	5.8	5.8	8.9	0.40	7854	7854
	8	236895	505526	1.5	2.5	0.5	0.4	39	39
Hardenbergerweg 27	9	236932	504417	4.8	3.3	0.5	4.0	18584	18584
	10	236916	504454	4.0	3.3	3.6	0.67	9906	9906
	11	236892	504440	5.1	4.2	0.6	4.0	12029	12029
Hardenbergerweg 27A	12	236722	504828	7.0	5.3	0.5	4.0	5576	5576
	13	236716	504799	8.0	4.8	2.54	2.89	7480	7480
	14	236714	504741	8.0	4.6	2.9	3.43	11560	11560
	15	236731	504890	6.2	4.2	0.5	0.4	1780	1780
	16	236746	504857	1.5	1.5	0.5	0.4	641	641
Hardenbergerweg 37	17	237024	506350	2.2	5.9	0.5	0.4	214	214
	18	237080	506307	3.5	4.5	0.5	0.4	178	178
Slotweg 10	19	237518	504789	3.4	2.3	0.5	4.0	2898	2898
	20	237529	504790	4.0	3.4	1.84	1.16	4572	4572
	21	237552	504802	2.7	3.4	0.5	4.0	1840	1840
Veenlandweg 9	22	238150	506988	6.8	4.2	0.7	4.0	27412	27412
	23	238178	507005	6.3	4.0	0.5	1.0	9968	9968
	24	238205	507002	6.3	3.9	0.5	1.0	15735	15735
Brinkweg 3A	25	236201	504979	4.7	3.6	0.4	4.0	2930	2930
	26	236157	504970	3.3	3.6	3.52	1.17	16764	16764
	27	236120	505011	3.0	4.3	3.9	1.18	20676	20676
	28	236196	504950	4.7	3.9	0.5	4.0	4114	4114
	29	236196	504911	5.0	3.4	0.5	4.0	2760	2760
	30	236228	504963	5.7	3.9	0.5	0.4	2599	2599
	31	236235	504939	5.0	3.3	0.5	4.0	11856	11856
Haarweg 38	32	238044	505923	4.5	3.0	0.5	0.4	858	858

	IDNR	X	Y
Westelijke woning	1	237550	505664
	2	237570	505664
	3	237570	505650
	4	237550	505650
Midden woning	5	237582	505670
	6	237589	505674
	7	237595	505663
	8	237588	505660
Oostelijke woning	9	237605	505730
	10	237620	505730
	11	237605	505750
	12	237620	505750