



AGRARISCH GEURONDERZOEK

RVR-WONING RHEEZEVEENSEWEG 61 TE RHEEZERVEEN

Opdrachtgever: BJZ.nu
Projectnr: BJZ069-0001
Datum: 27 juli 2021

AGRARISCH GEURONDERZOEK

RVR-WONING RHEEZEVEENSEWEG 61 TE RHEEZERVEEN

Opdrachtgever: BJZ.nu
Projectnr: BJZ069-0001
Rapportnr: 20210727-BJZ069-RAP-AGG 1.0
Status: Concept
Datum: 27 juli 2021

T 088 - 33 66 333
F 088 - 33 66 099
E info@kragten.nl



© 2021 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden veelevoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

Opsteller:
DVDM

Verificatie:
CVDH

Validatie:
CVDH



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING.....	4
2	UITGANGSPUNTEN	5
2.1	Situering.....	5
2.2	Onderzoeksopzet.....	6
3	TOETSINGSKADER	8
3.1	Algemeen	8
3.2	Woon- en leefklimaat	8
4	WOON- EN LEEFKLIAMAAT	9
5	CONCLUSIE.....	10

BIJLAGEN

B1	BEREKENING VOORGRONDGEURBELASTING
----	-----------------------------------

1 INLEIDING

In opdracht van BIZ.nu is door Kragten een agrarisch geuronderzoek uitgevoerd naar de inpasbaarheid van een Ruimte-voor-Ruimte woning aan de Rheezeerveenseweg 61 te Rheezeerveen (gemeente Hardenberg).

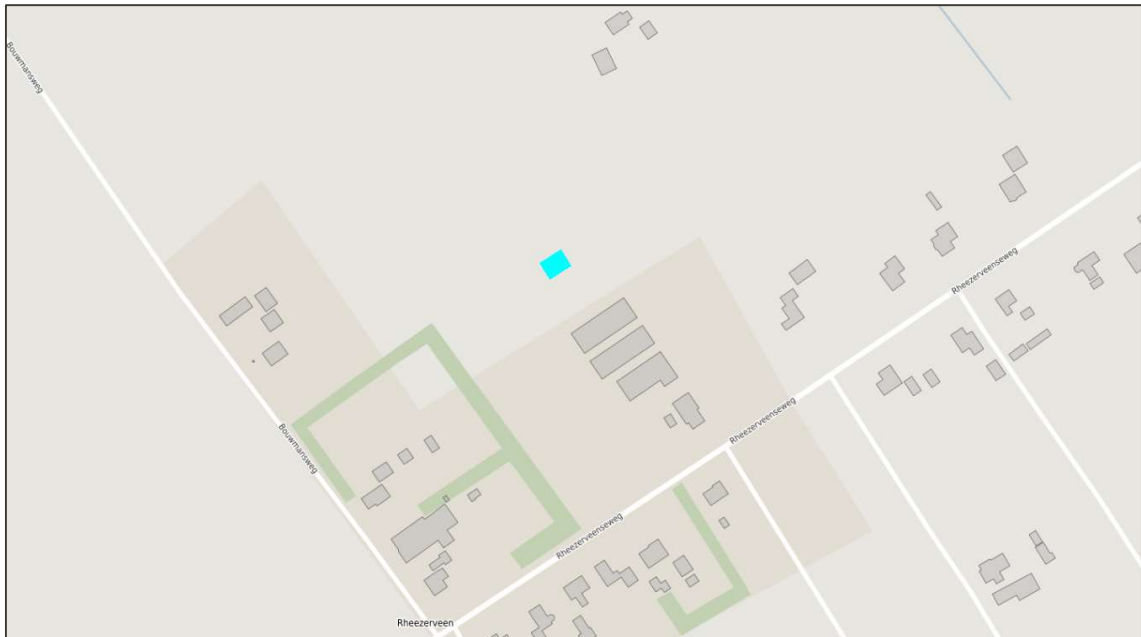
In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient ter plaatse van het nieuw te realiseren geurgevoelig object sprake te zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de voor- als achtergrondgeurbelasting.

Middels voorliggend onderzoek is onderzocht of ter plaatse van de planontwikkeling een voldoende woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd als gevolg van de voor- en achtergrondgeurbelasting.

2 UITGANGSPUNTEN

2.1 Situering

Het plangebied is gelegen aan de Rheezeveenseweg 61 te Rheezeveen (gemeente Hardenberg). Het plan omvat de sloop van de bestaande bedrijfsgebouwen en de nieuwbouw van één Ruimte-voor-Ruimte woning. In navolgende afbeelding is de ligging van de RvR-woning weergegeven.



Afbeelding 1 Ligging RvR-woning Rheezeveenseweg 61 te Rheezeveen (blauwe kader)

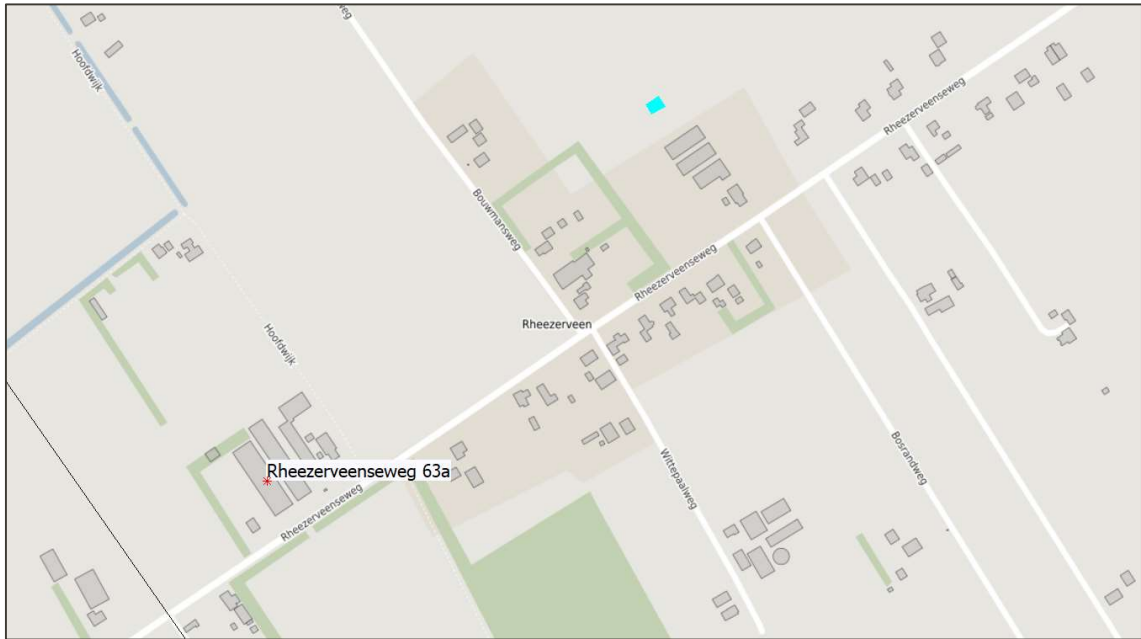
In navolgende afbeelding is de indeling van het plangebied weergegeven.



Afbeelding 2 Indeling plangebied (situering RvR-woning nummer 4)

2.2 Onderzoekopzet

Door het bevoegd gezag is verzocht om in het kader van het de beoordeling van het woon- en leefklimaat de veehouderijen in een straal van 1.000 meter rondom het plangebied te beschouwen. Door de gemeente Hardenberg zijn de veehouderij binnen een straal van 1.000 meter rondom het plan aangereikt. Uit deze informatie blijkt dat er één intensieve veehouderij binnen een straal van 1.000 meter rondom het plangebied is gelegen. De andere veehouderijen hebben enkel VA-dieren en die hebben geen geuremissie. Hierom is enkel de voorgrondgeurbelasting berekend van de intensieve veehouderij aan de Rheezeveenseweg 63a.



Afbeelding 3 Situering RvR-woning (blauwe kader) en omliggende veehouderij

3 TOETSINGSKADER

3.1 Algemeen

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object (ggo), zoals bijvoorbeeld een woning. In de Wet geurhinder en veehouderij gelden verschillende normen, afhankelijk of de locatie al dan niet is gelegen in een concentratiegebied of binnen dan wel buiten de bebouwde kom.

De Wet geurhinder en veehouderij beschermt geurgevoelige objecten tot een maximaal toegestaan niveau (norm) van geurbelasting. In de Wet geurhinder en veehouderij wordt onderscheid gemaakt in twee soorten dieren:

- dieren waarvoor een geuremissiefactor (uitgedrukt in odour units per seconde) is opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). Met behulp van deze geuremissiefactor kan de geurbelasting op een 'geurgevoelig object' (ggo) worden berekend en worden getoetst aan de geurnorm. Deze dieren noemen we verder odour unit-dieren, afgekort als OU-dieren.
- dieren waarvoor géén geuremissiefactor is bepaald. Voor deze dieren geldt een minimaal te respecteren afstand ('vaste afstand') tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van een 'geurgevoelig object' (ggo). Deze dieren noemen we verder vaste afstand dieren, afgekort als VA-dieren.

3.2 Woon- en leefklimaat

Bij de realisatie van geurgevoelige objecten dient rekening te worden gehouden met de voorgrond- en achtergrondbelasting voor het aspect geur ten gevolge van de omliggende veehouderijen. Voor de beoordeling wordt aangesloten bij de "Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij – Aanvulling: Bijlagen 6 en 7" d.d. 1 mei 2007 hierin is een relatie tussen de voor- en achtergrondbelasting en de geurhinder weergegeven voor een concentratiegebied en een niet-concentratiegebied.

De gemeente Hardenberg is gelegen in een niet-concentratiegebied conform de Meststoffenwet. In de navolgende tabel zijn de milieukwaliteitseisen voor de voorgrond- en achtergrondbelasting in een niet-concentratiegebied uit de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij weergegeven. Hierin worden de milieuklassen weergegeven die corresponderen met het percentage geurghinderden.

Tabel 1 Milieukwaliteitseisen (niet-concentratiegebied) Handreiking Wet geurhinder en veehouderij

Milieukwaliteit	Geurghinderden [%]	Voorgrondgeurbelasting [OU _E /m ³]	Achtergrondgeurbelasting [OU _E /m ³]
Zeer goed	< 5	0 – 0,7	0 – 1,5
Goed	5 – 10	0,7 – 1,8	1,5 – 3,5
Redelijk goed	10 – 15	1,8 – 3	3,5 – 6,5
Matig	15 – 20	3 – 4,5	6,5 – 10
Tamelijk slecht	20 – 25	4,5 – 6,5	10 – 14
Slecht	25 – 30	6,5 – 8,5	14 – 19
Zeer slecht	30 – 35	8,5 – 11,3	19 – 25
Extreem slecht	>35	> 11,3	> 25

4 WOON- EN LEEFKLIAMAAT

De voorgrondgeurbelasting ten gevolge van de veehouderij aan de Rheezeveenseweg 63a is berekend met behulp van het computerprogramma V-Stacks vergunning 2020. Hierbij is uitgegaan van de vigerende vergunning. De berekende voorgrondgeurbelasting bedraagt ten hoogste 1,2 OU_E/m³ ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied. Op basis van de berekening en de kwalificaties uit tabel 1 is het woon- en leefklimaat als gevolg van de voorgrondgeurbelasting te kwalificeren als 'goed' ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied.

Omdat er slechts één veehouderij is gelegen in de omtrek van 1.000 met rondom het initiatief is een berekening van de achtergrondbelasting niet aan de orde.

5 CONCLUSIE

In opdracht van BJZ.nu is door Kragten een agrarisch geuronderzoek uitgevoerd naar de inpasbaarheid van een Ruimte-voor-Ruimte woning aan de Rheezeerveenseweg 61 te Rheezeerveen (gemeente Hardenberg).

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient ter plaatse van het nieuw te realiseren geurgevoelig object sprake te zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de voor- als achtergrondgeurbelasting.

Middels voorliggend onderzoek is onderzocht of ter plaatse van de planontwikkeling een voldoende woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd als gevolg van de voor- en achtergrondgeurbelasting. Omdat in een straal van 1.000 m in de omgeving van de planontwikkeling slechts één veehouderij is gevestigd is uitsluitend een berekening van de voorgrondbelasting aan de orde.

Beoordeling woon- en leefklimaat

Uit de berekening van de voorgrondgeurbelasting volgt dat deze ten gevolge van de veehouderij aan de Rheezeerveenseweg 63a ten hoogste 1,2 OUE/m³ bedraagt ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied. Op basis van de kwalificaties uit tabel 1 is het woon- en leefklimaat als gevolg van de voorgrondgeurbelasting te kwalificeren als 'goed' ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied.

De afweging van het woon- en leefklimaat is aan het bevoegd gezag van de gemeente Hardenberg.

BIJLAGEN

B1 BEREKENING VOORGRONDGEURBELASTING

Naam van de berekening: Rheezeveenseweg 63a

Gemaakt op: 2021-07-23 14:46:40

Rekentijd: 0:00:22

Naam van het bedrijf: Rheezeveenseweg 63a

Berekende ruwheid: 0,126 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	231 767	509 195	6,3	0,8	4,00	5 445	4,2
2	Stal 2	231 766	509 233	5,5	0,9	4,00	5 940	4,7
3	Stal 3	231 726	509 203	5,2	0,9	4,00	4 587	5,1

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
4	1	232 089	509 516	0,0	1,2
5	2	232 101	509 524	0,0	1,1
6	3	232 107	509 515	0,0	1,1
7	4	232 095	509 508	0,0	1,2

