



AGRARISCH GEURONDERZOEK

RVR-WONING RHEEZEWEG 87A TE RHEEZE

Opdrachtgever: BJZ.nu
Projectnr: BJZ063-0001
Datum: 8 november 2021

AGRARISCH GEURONDERZOEK

RVR-WONING RHEEZEWEG 87A TE RHEEZE

Opdrachtgever: BJZ.nu
Projectnr: BJZ063-0001
Rapportnr: 20211108-BJZ063-RAP-AGG 2.0
Status: Definitief
Datum: 8 november 2021

T 088 - 33 66 333
F 088 - 33 66 099
E info@kragten.nl



© 2021 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden veelevoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

Opsteller:
DVDM

Verificatie:
CVDH

Validatie:
CVDH

kragten

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	4
2	UITGANGSPUNTEN	5
2.1	Situering	5
2.2	Onderzoeksopzet	6
3	TOETSINGSKADER	8
3.1	Algemeen	8
3.2	Woon- en leefklimaat	8
4	WOON- EN LEEFKLIAMAAT	9
4.1	Voorgrondgeurbelasting	9
4.2	Achtergrondgeurbelasting	9
5	CONCLUSIE	11

BIJLAGEN

B1	BEREKENING VOORGRONDGEURBELASTING
B2	BEREKENING ACHTERGRONDGEURBELASTING

1 INLEIDING

In opdracht van BJZ.nu is door Kragten een agrarisch geuronderzoek uitgevoerd naar de inpasbaarheid van een Ruimte-voor-Ruimte woning aan de Rheezeweg 87a te Rheeze (gemeente Hardenberg).

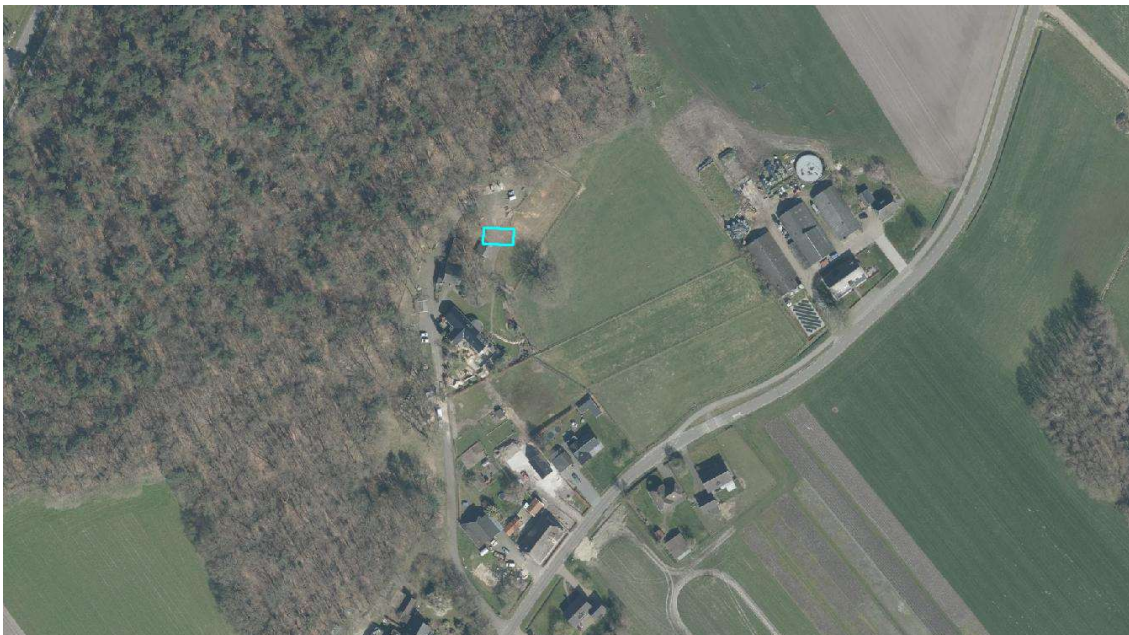
In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient ter plaatse van het nieuw te realiseren geurgevoelig object sprake te zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de voor- als achtergrondgeurbelasting.

Middels voorliggend onderzoek wordt onderzocht of ter plaatse van de planontwikkeling een voldoende woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd als gevolg van de voor- en achtergrondgeurbelasting.

2 UITGANGSPUNTEN

2.1 Situering

Het plangebied is gelegen aan de Rheezerweg 87a te Rheeze (gemeente Hardenberg). Het plan omvat de sloop van de bestaande panden en de nieuwbouw van één Ruimte-voor-Ruimte woning. In navolgende afbeelding is de ligging van de RvR-woning weergegeven.



Afbeelding 1 Ligging RvR-woning Rheezerweg 87a te Rheeze (blauwe kader)

In navolgende afbeelding is de indeling van het plangebied weergegeven.



Afbeelding 2 Indeling plangebied (situering RvR-woning nummer 3)

2.2 Onderzoeksopzet

Door het bevoegd gezag is verzocht om in het kader van het de beoordeling van het woon- en leefklimaat de veehouderijen in een straal van 1.000 meter rondom het plangebied te beschouwen. In onderhavig onderzoek is dan ook de achtergrondgeurbelasting berekend op basis van de door de gemeente Hardenberg aangegeven veehouderijen in een straal van 1.000 meter rondom het plan. Dit betreffen de veehouderijen aan de Rheezerweg 58 (bestaande uit Rheezerweg 56a/58 en Peppelweg ongenummerd) en de Rheezerweg 83. Tevens is de voorgrondgeurbelasting van de maatgevende veehouderij aan de Rheezerweg 83 berekend. In navolgende afbeelding is de ligging van de veehouderijen weergegeven.



Afbeelding 3 Situering RvR-woning (blauwe kader) en omliggende veehouderijen

3 TOETSINGSKADER

3.1 Algemeen

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object (ggo), zoals bijvoorbeeld een woning. In de Wet geurhinder en veehouderij gelden verschillende normen, afhankelijk of de locatie al dan niet is gelegen in een concentratiegebied of binnen dan wel buiten de bebouwde kom.

De Wet geurhinder en veehouderij beschermt geurgevoelige objecten tot een maximaal toegestaan niveau (norm) van geurbelasting. In de Wet geurhinder en veehouderij wordt onderscheid gemaakt in twee soorten dieren:

- dieren waarvoor een geuremissiefactor (uitgedrukt in odour units per seconde) is opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). Met behulp van deze geuremissiefactor kan de geurbelasting op een 'geurgevoelig object' (ggo) worden berekend en worden getoetst aan de geurnorm. Deze dieren noemen we verder odour unit-dieren, afgekort als OU-dieren.
- dieren waarvoor géén geuremissiefactor is bepaald. Voor deze dieren geldt een minimaal te respecteren afstand ('vaste afstand') tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van een 'geurgevoelig object' (ggo). Deze dieren noemen we verder vaste afstand dieren, afgekort als VA-dieren.

3.2 Woon- en leefklimaat

Bij de realisatie van geurgevoelige objecten dient rekening te worden gehouden met de voorgrond- en achtergrondbelasting voor het aspect geur ten gevolge van de omliggende veehouderijen. Voor de beoordeling wordt aangesloten bij de "Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij – Aanvulling: Bijlagen 6 en 7" d.d. 1 mei 2007 hierin is een relatie tussen de voor- en achtergrondbelasting en de geurhinder weergegeven voor een concentratiegebied en een niet-concentratiegebied.

De gemeente Hardenberg is gelegen in een niet-concentratiegebied conform de Meststoffenwet. In de navolgende tabel zijn de milieukwaliteitseisen voor de voorgrond- en achtergrondbelasting in een niet-concentratiegebied uit de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij weergegeven. Hierin worden de milieuklassen weergegeven die corresponderen met het percentage geurghinderden.

Tabel 1 Milieukwaliteitseisen (niet-concentratiegebied) Handreiking Wet geurhinder en veehouderij

Milieukwaliteit	Geurghinderden [%]	Voorgrondgeurbelasting [OU _E /m ³]	Achtergrondgeurbelasting [OU _E /m ³]
Zeer goed	< 5	0 – 0,7	0 – 1,5
Goed	5 – 10	1,5 – 1,8	1,5 – 3,5
Redelijk goed	10 – 15	1,8 – 3	3,5 – 6,5
Matig	15 – 20	3 – 4,5	6,5 – 10
Tamelijk slecht	20 – 25	4,5 – 6,5	10 – 14
Slecht	25 – 30	6,5 – 8,5	14 – 19
Zeer slecht	30 – 35	8,5 – 11,3	19 – 25
Extreem slecht	>35	> 11,3	> 25

4 WOON- EN LEEFKLIMAAT

4.1 Voorgrondgeurbelasting

De voorgrondgeurbelasting ten gevolge van de veehouderij aan de Rheezerweg 83 is berekend met behulp van het computerprogramma V-Stacks vergunning 2020. Hierbij is uitgegaan van de vigerende vergunning. De berekende voorgrondgeurbelasting bedraagt ten hoogste 2,6 OU_E/m³ ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied. Op basis van de berekening en de kwalificaties uit tabel 1 is het woon- en leefklimaat als gevolg van de voorgrondgeurbelasting te kwalificeren als 'redelijke goed' ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied.

4.2 Achtergrondgeurbelasting

Conform de opgave van de gemeente Hardenberg is de gecumuleerde geuremissie van alle relevante intensieve veehouderijen (met OU-dieren) in een straal van 1.000 meter rondom het plangebied berekend. Door de gemeente zijn de bronnen voor de berekening van de achtergrondgeurbelasting aangeleverd.

In navolgende afbeelding zijn de geurcontouren van de achtergrondgeurbelasting rondom het plangebied weergegeven.



Afbeelding 4 Geurcontouren achtergrondgeurbelasting (plangebied blauwe kader)

Uit voorgaande afbeelding blijkt dat de achtergrondgeurbelasting ter plaatse van de woning binnen het plan tussen de 1,5 en 3,5 OU_E/m^3 bedraagt. In navolgende afbeelding is de berekende achtergrondgeurbelasting ter plaatse van de woning binnen het plangebied weergegeven.



Afbeelding 5 Berekende achtergrondgeurbelasting ter plaatse van de RvR-woning [OU_E/m^3]

De berekende achtergrondgeurbelasting bedraagt ten hoogste 2,3 OU_E/m^3 ter plaatse van de woning binnen het plangebied. Op basis van de berekening en de kwalificaties uit tabel 1 is het woon- en leefklimaat als gevolg van de achtergrondgeurbelasting te kwalificeren als 'goed' ter plaatse van de woning binnen het plangebied.

Conform de vuistregel 'dat de voorgrondgeurbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting' is in onderhavige situatie de voorgrondgeurbelasting maatgevend voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat. De voorgrondgeurbelasting is te kwalificeren als 'redelijk goed'.

5 CONCLUSIE

In opdracht van BJZ.nu is door Kragten een agrarisch geuronderzoek uitgevoerd naar de inpasbaarheid van een Ruimte-voor-Ruimte woning aan de Rheezeweg 87a te Rheeze (gemeente Hardenberg).

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient ter plaatse van het nieuw te realiseren geurgevoelig object sprake te zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de voor- als achtergrondgeurbelasting.

Middels voorliggend onderzoek wordt onderzocht of ter plaatse van de planontwikkeling een voldoende woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd als gevolg van de voor- en achtergrondgeurbelasting.

Beoordeling woon- en leefklimaat

Voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat is zowel de voorgrondgeurbelasting als de achtergrondgeurbelasting berekend.

Uit de berekening van de voorgrondgeurbelasting volgt dat deze ten gevolge van de veehouderij aan de Rheezerweg 83 ten hoogste $2,6 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ bedraagt ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied. Op basis van de kwalificaties uit tabel 1 is het woon- en leefklimaat als gevolg van de voorgrondgeurbelasting te kwalificeren als 'redelijk goed' ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied.

Uit de berekening van de achtergrondgeurbelasting volgt dat de achtergrondgeurbelasting ten hoogste $2,3 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ bedraagt ter plaatse van de RvR-woning binnen het plangebied. Op basis van de berekening en de kwalificaties uit tabel 1 is het woon- en leefklimaat als gevolg van de achtergrondgeurbelasting te kwalificeren als 'goed' ter plaatse van het plangebied.

Conform de vuistregel 'dat de voorgrondgeurbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting; is in onderhavige situatie de voorgrondgeurbelasting maatgevend voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat. De voorgrondgeurbelasting is gekwalificeerd als 'redelijk goed'.

De afweging van het woon- en leefklimaat is aan het bevoegd gezag van de gemeente Hardenberg.

BIJLAGEN

B1 BEREKENING VOORGRONDGEURBELASTING

Naam van de berekening: Rheezerweg 83

Gemaakt op: 2021-11-08 12:09:28

Rekentijd: 0:00:20

Naam van het bedrijf: Rheezerweg 83

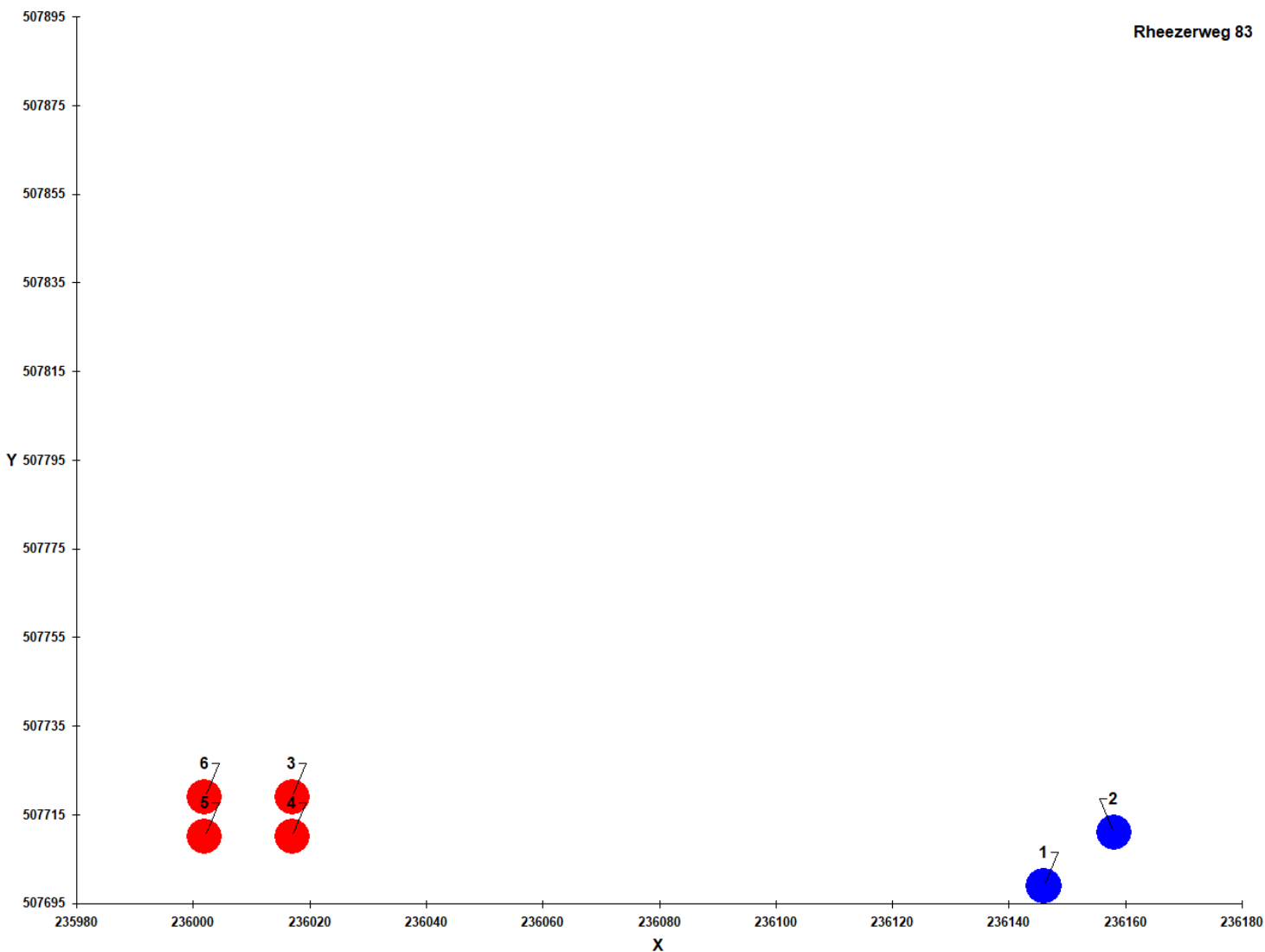
Berekende ruwheid: 0,159 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	stal 1	236 146	507 699	5,9	0,5	0,40	2 925	4,0
2	stal 2	236 158	507 711	7,0	0,5	0,40	1 755	5,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
3	R1	236 017	507 719	0,0	2,5
4	R2	236 017	507 710	0,0	2,6
5	R3	236 002	507 710	0,0	2,2
6	R4	236 002	507 719	0,0	2,2



B2 BEREKENING ACHTERGRONDGEURBELASTING

Naam van de berekening: Rheezerweg 87a

Gemaakt op: 7-07-2021 13:23:44

Rekentijd : 0:09:55

Naam van het gebied: Rheezerweg 87a

Berekende ruwheid: 0,20 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 25 %

Bronbestand: P:\prj100\BJZ\063\2_Werk\Onderzoek\Agrarisch geur\02
berekeningen\Achtergrondgeurbelasting\bronbestand_BJZ063.dat

Receptorbestand: P:\prj100\BJZ\063\2_Werk\Onderzoek\Agrarisch
geur\02
berekeningen\Achtergrondgeurbelasting\receptorbestand_BJZ063.dat

Resultaten weggeschreven in:

P:\prj100\BJZ\063\2_Werk\Onderzoek\Agrarisch geur\02
berekeningen\Achtergrondgeurbelasting

Rasterpunt linksonder x: 234991 m

Rasterpunt linksonder y: 506718 m

Gebied lengte (x): 2000 m , Aantal gridpunten: 50

Gebied breedte (y): 2000 m , Aantal gridpunten: 50

Adres	IDNR	X	Y	ST-hoogte	GemGebH	ST-bindiam	ST-uitree	E-vergund	E-MaxVerg
Rheezerweg 58	1	236091	507448	1,5	7	0,5	0,4	5447	5447
Peppelweg ong.	2	235487	506880	1,5	7	0,5	0,4	11570	11570
Rheezerweg 83	3	236146	507699	5,9	4	0,45	0,4	2925	2925
Rheezerweg 83	4	236158	507711	7	5	0,5	0,4	1755	1755