

Asbestinventarisatierapport

Meppelerweg 7 te Balkbrug



Projectnummer:	18-pjqpx
Autorisatiedatum:	17-1-2018
Opdrachtgever:	Allura b.v.
Omschrijving:	Het inventariseren van het gehele pand t.b.v. renovatie café met bovenwoning aan de voorzijden en sloop van de bovenbouw aan de achterzijde met het behoud van de kelder met fundatie.

Titelblad

Projectnummer:	18-pjqpx
Onderzoekslocatie:	Meppelerweg 7 te Balkbrug
Betreft:	Het inventariseren van het gehele pand t.b.v. renovatie café met bovenwoning aan de voorzijden en sloop van de bovenbouw aan de achterzijde met het behoud van de kelder met fundatie.
Opdrachtgever:	Allura b.v. Gebr. G & H Terwel Stationsweg 1 8064 DD Zwartsluis
Eigenaar:	Allura b.v. Stationsweg 1 8064 DD Zwartsluis
Opdrachtnemer:	RVL Asbestinventarisatie Kalenberg Zuid 56 8377 HH Kalenberg SCA code: 07-D070082
Onderzoek uitgevoerd op:	09-01-2018 en 10-1-2018
Onderzoek uitgevoerd door:	Dhr. van Leeuwen
Technisch verantwoordelijke:	DIA Rolf van Leeuwen (DIA-code 04E-040815-140303)
Interne autorisatie:	18-1-2018
Status:	Definitief
Rapportage geldig tot:	18-1-2021
LAVS nummer:	LAVS-ASBEST-0319135

Geschiktheid van de rapportage voor de volgende doelen

- Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- Voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- Voor volledige renovatie of totaalsloop

Reikwijdte van de rapportage

- Gehele bouwwerk of gehele object
- Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
- Bouwwerk of object en het gebied rondom bouwwerk of object
- Uitsluitend het gebied rondom bouwwerk of object

Ondertekening

Technisch verantwoordelijke: DIA Rolf van Leeuwen (DIA-code 04E-040815-140303)

Datum: 17-1-2018

Handtekening:



Revisie nummer	Omschrijving
Revisie nr. 1	initiële versie
Revisie nr. 2	N.V.T.
Revisie nr. 3	N.V.T.
Revisie nr. 4	N.V.T.
Revisie nr. 5	N.V.T.
Revisie nr. 6	N.V.T.
Revisie nr. 7	N.V.T.
Revisie nr. 8	N.V.T.
Revisie nr. 9	N.V.T.
Revisie nr. 10	N.V.T.

Inhoudsopgave

1	Samenvatting	5
1.1	Samenvatting aangetroffen materialen.....	5
2	Omschrijving van de opdracht	7
2.1	Opbouw rapport.....	7
3	Methoden	8
3.1	Opzet van het onderzoek	8
3.2	Visuele inspectie	8
3.3	Risicoclassificatie	8
3.4	Bemonstering	8
3.5	Laboratoriumwerk.....	9
3.6	Rapportage	10
4	Resultaten	11
4.1	Resultaten van vooronderzoek.....	11
4.2	Informatie over uitvoering visuele inspectie.....	11
4.3	Bemonstering en analyseresultaten	12
4.4	Overzicht asbestbevattend materiaal	13
4.5	Overzicht niet asbestbevattend materiaal	14
4.6	Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd	14
5	Indeling in Risicoklassen bij verwijdering	15
6	Conclusie	16
7	Bijlagen	18

Bijlage 7.1: Tekeningen en schetsen

Bijlage 7.2: Desk research

Bijlage 7.3: Bronbladen met foto's

Bijlage 7.4: Projectfoto's

Bijlage 7.5: Digitale informatiedragers

Bijlage 7.6: Analyserapporten Laboratorium

Bijlage 7.7: Validatiemetingen conform SC-548

Bijlage 7.8: Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving

Bijlage 7.9: SMA-rt uitdraaien

1 Samenvatting

In opdracht van Allura b.v. is er door RVL Asbestinventarisatie op 9 en 10 januari 2018 een asbestinventarisatie opzet voor individuele adressen uitgevoerd op de locatie Meppelerweg 7 te Balkbrug (gemeente Hardenberg).

De reikwijdte van de inventarisatie betreft 'Gehele bouwwerk of gehele object'.

De reikwijdte van de inventarisatie betreft voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten.

1.1 Samenvatting aangetroffen materialen

Tijdens het onderzoek zijn de volgende asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Risico-Klasse
B1	café	schouwplaat	2A
B2	toiletten bij apr ski bar	afvoerbuïs (onder toilet)	1
B5	berging cv ruimte 1e verdieping	standleiding(buis)	2
B8	kozijnen 1e verd Woonhuis	beglazingskit	2
B9	cv-ruimte woonhuis	vlakke plaat	2
B10	dakkapel	vlakke plaat(zijwangen)	2

Tijdens het onderzoek zijn de volgende niet-asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Bron nr.	Ruimte	Bron
B3	cv ruimte (achtergevel)	flenspakking
B4	diverse ruimten	brandwerende plaat onder adapters
B6	berging cv ruimte 1e verdieping	plafond- en wandbeplating
B7	luifel voorzijde café	bitumen
B11	woonhuis	stopverf

Numeriek overzicht van risicoklassen:

Risicoklasse	Aantal bronnen
1:	1
2:	4
2A:	1
Afwijkend:	0

De volgende uitsluitingen en beperkingen zijn van toepassing voor deze inventarisatie:

Type	Locatie	Aanvullend onderzoek noodzakelijk	Adres/Complexdeel
Uitsluiting	In de spouw	Aanvullend onderzoek naar uitsluitingen	Meppelerweg 7 te Balkbrug
Uitsluiting	Fundering en kelderbak	Aanvullend onderzoek naar uitsluitingen	Meppelerweg 7 te Balkbrug
Uitsluiting	riolering onder gebouw in grond	Aanvullend onderzoek naar beperkingen	Meppelerweg 7 te Balkbrug

Een aanvullend onderzoek is van toepassing op in de spouw voor aanvang sloop. En tijdens sloop riolering.

2 Omschrijving van de opdracht

In opdracht van Allura b.v. is er door Dhr. van Leeuwen van RVL Asbestinventarisatie op 9 januari, 10 januari 2018 een asbestinventarisatie uitgevoerd op de locatie Meppelerweg 7 te Balkbrug (gemeente Hardenberg).

Indeling Souterrain: dancing in meerdere zalen, opslagruimte, kleedruimte en logistieke ruimte. Begane grond: entree, café, keuken, spoelkeuken, garderobe, dancings, bars, toiletgroepen, aan de voorzijde is ruimte voor een terras. 1e verdieping: kantoren/dienstruimte.

De aanleiding tot de asbestinventarisatie is dat ten behoeve van sloop/renovatie van de bouwkundige eenheid.

Het inventariseren van het gehele pand t.b.v. renovatie café met bovenwoning aan de voorzijden en sloop van de bovenbouw aan de achterzijde met het behoud van de kelder met fundatie.

2.1 Opbouw rapport

Dit rapport is opgebouwd uit de volgende hoofdstukken:

1. Samenvatting
2. Omschrijving van de opdracht
3. Methodes van onderzoek
4. Resultaten inventarisatie en analyses
5. Indeling in risicoklassen bij verwijdering
6. Conclusies

In de bijlagen worden respectievelijk vermeld: tekeningen en schetsen, deskresearch, bronbladen met foto's, projectfoto's, digitale informatiedragers, analysecertificaten, validatiemetingen, SMA-rt bladen en de Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving.

3 Methoden

3.1 Opzet van het onderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek vindt een desk research plaats op basis van de ter beschikking gestelde informatie als tekeningen, plattegronden, bestekken, etc.

Ten behoeve van de inventarisatie worden:

- Bestaande stukken (tekeningen, bestekken e.d.) bestudeerd;
- Mogelijke asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd;
- Monsters genomen die in een geaccrediteerd laboratorium op de aanwezigheid van asbest worden onderzocht;
- De locaties vastgelegd waar asbest is aangetroffen.

3.2 Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van de desk research vindt een systematische visuele inspectie plaats van de locatie. Hierbij wordt er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte materialen worden op een plattegrond vastgelegd. Tevens wordt bekeken of er sprake is van secundaire besmettingen.

Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dat worden deze expliciet met reden in dit rapport genoemd.

3.3 Risicoclassificatie

Het bepalen van de risicoklassen vindt plaats aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt. In SMA-rt wordt de risicoklasse mede bepaald door de verwijderingmethode. Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse. Voor een overzicht van afwijkende saneringsmethoden wordt verwezen naar SMA-rt.

3.4 Bemonstering

Het is mogelijk dat in een gebouw of object identieke asbesthoudende materialen voorkomen, echter op verschillende locaties of als verschillende toepassing. Deze identieke materialen worden éénmalig daadwerkelijk bemonsterd en benoemd met een monstercode. De overige toepassingen worden dan voorzien van een visueel monster welke wordt toegewezen aan het fysiek genomen monster van het identieke materiaal.

De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na bemonstering wordt het afgebroken materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen in acht genomen.

Het materiaal kan worden bemonsterd door middel van:

- Kurkboormethode;
- Pincet / punttang (platte of puntige bek, afhankelijk van te bemonsteren materiaal);
- Kniptang / schaar / mes;
- Spatel / kwast;
- Gehele bron.

Welk gereedschap gebruikt dient te worden is afhankelijk van het soort materiaal, de bereikbaarheid en de staat van het materiaal.

De monsters worden verpakt in het daartoe door het laboratorium verstrekte verpakkingsmateriaal dat is voorzien van een asbest merkteken. Deze monsters worden ter analyse aangenomen aan een RvA geaccrediteerde laboratorium.

Wanneer op een andere manier blijkt dat het materiaal asbesthoudend is maar geen monster van het materiaal kan worden genomen of wanneer het vermoeden bestaat dat het materiaal asbesthoudend is maar geen monster van het materiaal kan worden genomen, dan zijn deze als bron opgenomen maar niet voorzien van een bemonstering. De asbesthoudendheid wordt dan ingeschat op basis van kennis en ervaring of door raadplegen van andere bronnen. Voor asbest in verwarmingstoestellen wordt bijvoorbeeld het Intechnum Handboek Asbest geraadpleegd.

3.5 Laboratoriumwerk

De aangeboden monsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanning-electronenmicroscopie conform ISO 14966.

De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende bron. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de inventariseerder is derhalve bindend.

3.6 Rapportage

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestvrije en asbestverdachte materialen worden per bron op een zogenaamd bronblad vastgelegd. Op dit bronblad is vermeld:

- Bron;
- Bronnummer;
- Locatie;
- Verdieping (indien relevant);
- Monster nr;
- Asbestsoort(en) en percentage, op basis van analyseresultaten;
- Hoeveelheid in strekkende meter, vierkante meter of aantal stuks;
- Wijze van bevestiging;
- Binding (hechtgebonden of niet hechtgebonden, op basis van waarnemingen);
- Wijze van verwijdering;
- Risicoklasse, gebaseerd op het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt;
- Opmerkingen;
- Foto.

Elke bron is tevens op tekening in de bijlage vastgelegd.

Er is een aparte tabel opgenomen van locaties die niet zijn geïnventariseerd. Reden hiervoor kan zijn dat deze locaties ten tijde van de inventarisatie niet toegankelijk zijn. Ook kunnen dit locaties betreffen waarvan het vermoeden bestaat dat hier asbest aanwezig is, maar dat deze alleen met destructieve middelen zijn op te sporen (zoals funderingen, spouwmuren).

Deze plaatsen dienen voorafgaand aan de bouwkundige sloop met destructief onderzoek nader onderzocht te worden.

4 Resultaten

4.1 Resultaten van vooronderzoek

De volgende bronnen zijn ten behoeve van de desk research verzameld en bestudeerd:

- situatietekeningen gevels
- situatietekening plattegrond
- situatietekeningen plattegrond kelder en BG
- documenten

Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

Het inventariseren van het gehele pand t.b.v. renovatie café met bovenwoning aan de voorzijden en sloop van de bovenbouw aan de achterzijde met het behoud van de kelder met fundatie.

Het vooronderzoek voldoet aan de gestelde eisen. Bij het gemeentelijk archief waren alleen drie tekeningen van de verbouwing uit 2005.

Zie voor de resultaten van de desk research bijlage 7.2.

4.2 Informatie over uitvoering visuele inspectie

De locatie was ten tijde van de inventarisatie in gebruik.

De beschikbare veiligheidsmiddelen voldoen aan de gestelde eisen. De beschikbare veiligheidsmiddelen voldoen aan de gestelde eisen en keuringen. De veldwerkzaamheden zijn conform het V&G plan en inventarisatie plan uitvoeringsfase.

De tijdens de inventarisatie aangetroffen situatie komt overeen met de situatie zoals opgenomen in het werkplan. Het onderzoek is uitgevoerd conform het 'Werkveld specifiek certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, zoals opgenomen in bijlage XIIIa bij de arbeidsomstandighedenregeling.'

4.3 Bemonstering en analyseresultaten

Zie bijlage 7.6 voor de analyserapporten van het laboratorium en bijlage 7.3 voor de gespecificeerde informatie van de bronnen (bronbladen). In de volgende tabel is een overzicht gepresenteerd van de genomen asbestmonsters en de analyseresultaten:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Monster	Certificaat	Type	Analyseresultaat
B1	café	schouwplaat	MM1 (A104956-001)	A00005006.1	M	5-10% Chrysotiel 5-10% Amosiet
B2	toiletten bij apr ski bar	afvoerbuis (onder toilet)	MM2 (A104956-002)	A00005006.1	M	10-15% Chrysotiel
B3	cv ruimte (achtergevel)	flenspakking	MM3 (A104956-003)	A00005006.1	M	<0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
B4	diverse ruimten	brandwerende plaat onder adapters	MM4 (A104956-004)	A00005006.1	M	<0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
B5	berging cv ruimte 1e verdieping	standleiding(buis)	MM5 (A104956-005)	A00005006.1	M	10-15% Chrysotiel
B6	berging cv ruimte 1e verdieping	plafond- en wandbeplating	MM6 (A104956-006)	A00005006.1	M	<0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
B7	luifel voorzijde café	bitumen	MM7 (A104956-007)	A00005006.1	M	<0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
B8	kozijnen 1e verd Woonhuis	beglazingskit	MM8 (A104956-008)	A00005006.1	M	2-5% Chrysotiel
B9	cv-ruimte woonhuis	vlakke plaat	MM9 (A104956-009)	A00005006.1	M	2-5% Chrysotiel
B10	dakkapel	vlakke plaat(zijwangen)	MM10 (A104956-010)	A00005006.1	M	10-15% Chrysotiel
B11	woonhuis	stopverf	MM11 (A104956-011)	A00005006.1	M	<0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest

Type: M: materiaalmonster, L: luchtmonster, K: kleefmonster, V: veegmonster, VM(X): visueel waargenomen

4.4 Overzicht asbestbevattend materiaal

Zie bijlage 7.6 voor de analyserapporten van het laboratorium en bijlage 7.3 voor de gespecificeerde informatie van de bronnen (bronbladen). Onderstaand worden de aangetroffen Asbesthoudende materialen weergegeven:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Type asbest	Hoeveelheid	Bevestiging	Bereikbaarheid	Hechtgebonden	Structuur	Conditie	Risicoklasse	Verwijderingsmethode	Monster
B1	café	schouwplaat	Asbestboard	1 x 1,5 m ²	met spijkers	Goed bereikbaar	Nee	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd	Licht beschadigd of verweerd	2A	Containment	MM1 (A104956-001)
B2	toiletten bij apr ski bar	afvoerbuis (onder toilet)	Asbestcement producten	1 x 7 m	in beton	Slecht bereikbaar	Onb.	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd	Licht beschadigd of verweerd	1	Containment	MM2 (A104956-002)
B5	berging cv ruimte 1e verdieping	standleiding(buis)	buis	1 x 4 m	ingemetseld	Goed bereikbaar	Ja	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd	Niet beschadigd of verweerd	2	Containment	MM5 (A104956-005)
B8	kozijnen 1e verd Woonhuis	beglazingskit	Kitten	1 x 50 m	gekit	Goed bereikbaar	Nee	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd	Licht beschadigd of verweerd	2	Open lucht	MM8 (A104956-008)
B9	cv-ruimte woonhuis	vlakke plaat	Asbestcement producten	1 x 1 m ²	geniet	Goed bereikbaar	Ja	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd	Licht beschadigd of verweerd	2	Containment	MM9 (A104956-009)
B10	dakkapel	vlakke plaat(zijwangen)	Asbestcement producten	1 x 10 m ²	met spijkers	Goed bereikbaar	Ja	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd	Licht beschadigd of verweerd	2	Open lucht	MM10 (A104956-010)

4.5 Overzicht niet asbestbevattend materiaal

Onderstaand worden de aangetroffen **niet**-asbesthoudende materialen weergegeven:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Monster
B3	cv ruimte (achtergevel)	flenspakking	MM3 (A104956-003)
B4	diverse ruimten	brandwerende plaat onder adapters	MM4 (A104956-004)
B6	berging cv ruimte 1e verdieping	plafond- en wandbeplating	MM6 (A104956-006)
B7	luifel voorzijde café	bitumen	MM7 (A104956-007)
B11	woonhuis	stopverf	MM11 (A104956-011)

4.6 Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd

In onderstaande tabel worden de project specifieke beperkingen en uitsluitingen van deze inventarisatie weergegeven.

Type	Locatie	Materiaal	Waar te verwachten	Aanvullend onderzoek noodzakelijk
Uitsluiting	In de spouw	Diverse asbesttoepassingen	Er moet destructief gewerkt worden om de bronnen te kunnen beoordelen.	Aanvullend onderzoek naar uitsluitingen
Uitsluiting	Fundering en kelderbak	verloren bekisting	Er moet destructief gewerkt worden tijdens sloop om de bronnen te kunnen beoordelen.	Aanvullend onderzoek naar uitsluitingen
Uitsluiting	riolering onder gebouw in grond	Buis	Er moet destructief gewerkt worden tijdens sloop om de bronnen te kunnen beoordelen.	Aanvullend onderzoek naar beperkingen

Een aanvullend onderzoek is van toepassing op; in de spouw voor aanvang sloop. En tijdens sloop kelderbak, fundering en riolering.

5 Indeling in Risicoklassen bij verwijdering

Tijdens het onderzoek zijn de Risicoklassen vastgesteld die van toepassing zijn bij verwijdering van de asbesthoudende toepassingen. Zie bijlage 7.10 voor de weergave van de SMA-rt risicoklassebepaling.

De Risicoklassen worden in de onderstaande tabel weergegeven:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Risico-klasse	Toelichting
B1	café	schouwplaat	2A	Type sanering: Containment Saneringsurgentie: Saneren op korte termijn. Verhoogt direct risico, het gaat hier om een niet hechtgebonden toepassing, kans op vezel emissie is hierdoor groot.
B2	toiletten bij apr ski bar	afvoerbuisk (onder toilet)	1	Type sanering: Containment Saneringsurgentie: Saneren op korte termijn niet noodzakelijk. Geen direct risico, bron verwijderen bij renovatie of sloop. Het gaat hier om een hechtgebonden toepassing, kans op vezel emissie is hierdoor klein.
B5	berging cv ruimte 1e verdieping	standleiding(buis)	2	Type sanering: Containment Saneringsurgentie: Saneren op korte termijn. Geen direct risico, beheersplan opstellen is aan te bevelen, bron verwijderen bij renovatie of sloop. Het gaat hier om een hechtgebonden toepassing, kans op vezel emissie is hierdoor klein
B8	kozijnen 1e verd Woonhuis	beglazingskit	2	Type sanering: Open lucht Saneringsurgentie: Saneren op korte termijn niet noodzakelijk. Geen direct risico, bron verwijderen bij renovatie of sloop. Het gaat hier om een hechtgebonden toepassing, kans op vezel emissie is hierdoor klein
B9	cv-ruimte woonhuis	vlakke plaat	2	Type sanering: Containment Saneringsurgentie: Saneren op korte termijn niet noodzakelijk. Geen direct risico, beheersplan opstellen is aan te bevelen, bron verwijderen bij renovatie of sloop. Het gaat hier om een hechtgebonden toepassing, kans op vezel emissie is hierdoor klein
B10	dakkapel	vlakke plaat(zijwangen)	2	Type sanering: Open lucht Saneringsurgentie: Saneren op korte termijn niet noodzakelijk. Geen direct risico, beheersplan opstellen is aan te bevelen, bron verwijderen bij renovatie of sloop. Het gaat hier om een hechtgebonden toepassing, kans op vezel emissie is hierdoor klein

6 Conclusie

In opdracht van Allura b.v. is er door Dhr. van Leeuwen (nb) van RVL Asbestinventarisatie op 9 januari, 10 januari 2018 een asbestinventarisatie Opzet voor individuele adressen uitgevoerd op de locatie Meppelerweg 7 te Balkbrug (gemeente Hardenberg).

Aanbevelingen

RVL Asbestinventarisatie & adviesbureau adviseert alle bewerkingen van asbesthoudende materialen, waaronder ook wordt verstaan het verwijderen en fixeren, te laten uitvoeren door een deskundig asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van het procescertificaat "asbestverwijdering" volgens SC-530.

Het is aan te bevelen om bij renovatie- of renovatiewerkzaamheden altijd alert te blijven op eventuele verborgen asbesthoudende materialen.

Het is aan te bevelen, om het onbedachtzaam bewerken (zoals boren, schroeven en verwijderen) van de asbesthoudende materialen tegen te gaan, adviseren wij, daar waar mogelijk, de asbesthoudende materialen te voorzien van 'asbestgevaarstickers' conform het Etikettering besluit van de Warenwet.

Het is aan te bevelen bij norm overschrijdende asbestblootstelling: Het advies opnemen: buiten gebruik stellen- Afsluiten- Markeren- Beheersen- Saneren.

Opmerkingen

De inventarisatie voldoet niet aan het doel en de reikwijdte van het onderzoek. Een aanvullend onderzoek is van toepassing op; in de spouw voor aanvang sloop. En tijdens sloop riolering.

Dit inventarisatierapport is geschikt voor de vergunningaanvraag t.b.v. asbestverwijdering en/of renovatie- sloopwerkzaamheden ter plaatse van de reeds geïnventariseerde bouwkundige eenheden.

Achter asbestverdachte toepassingen is niet gekeken aangezien deze niet zonder meer gedemonteerd kunnen worden.

Indien de rapportage op het moment van asbestverwijdering ouder is dan 3 jaar dient de status van de asbesthoudende toepassingen her beoordeeld te worden.

De asbesthoudende materialen dienen voorafgaande aan renovatie/sloop te worden verwijderd.

De verwijdering van de asbesthoudende materialen dienen gesaneerd te worden door een deskundig gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.

Tijdens het onderzoek zijn asbesthoudende toepassingen aangetroffen.

Het uitvoeren van een aanvullende asbestinventarisatie is noodzakelijk aan de spouw, fundering/kelderbak en riolering . Er bestaat een redelijk vermoeden voor de aanwezigheid van niet direct waarneembare asbesthoudende toepassingen in de spouw, fundering/kelderbak en riolering

Het rapport is geschikt voor sanering en voorsloop aan de binnenzijden van het pand.

Vanaf 2024 komt er een verbod op asbestdaken en asbestgolfplaten. Particulieren, en bedrijven en (overheids-)instellingen mogen die dan niet meer bezitten. 2024 is 30 jaar na de inwerkingtreding van het verbod van asbest. In dat jaar is een dak oud en aan vervanging toe. Zie ook <http://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/asbest/asbestbeleid>

De in deze rapportage vermelde hoeveelheden zijn indicatief en komen voort uit een schatting tijdens een visuele inspectie. Alle hoeveelheden dienen derhalve als indicatief beschouwd te worden en mogen niet worden gebruikt voor prijsvorming, ongeacht het doel van de prijsvorming. Alle hoeveelheden dienen voor verwerking/uitvoering in het werk te worden gecontroleerd en verwerkt in een correcte hoeveelhedenstaat.

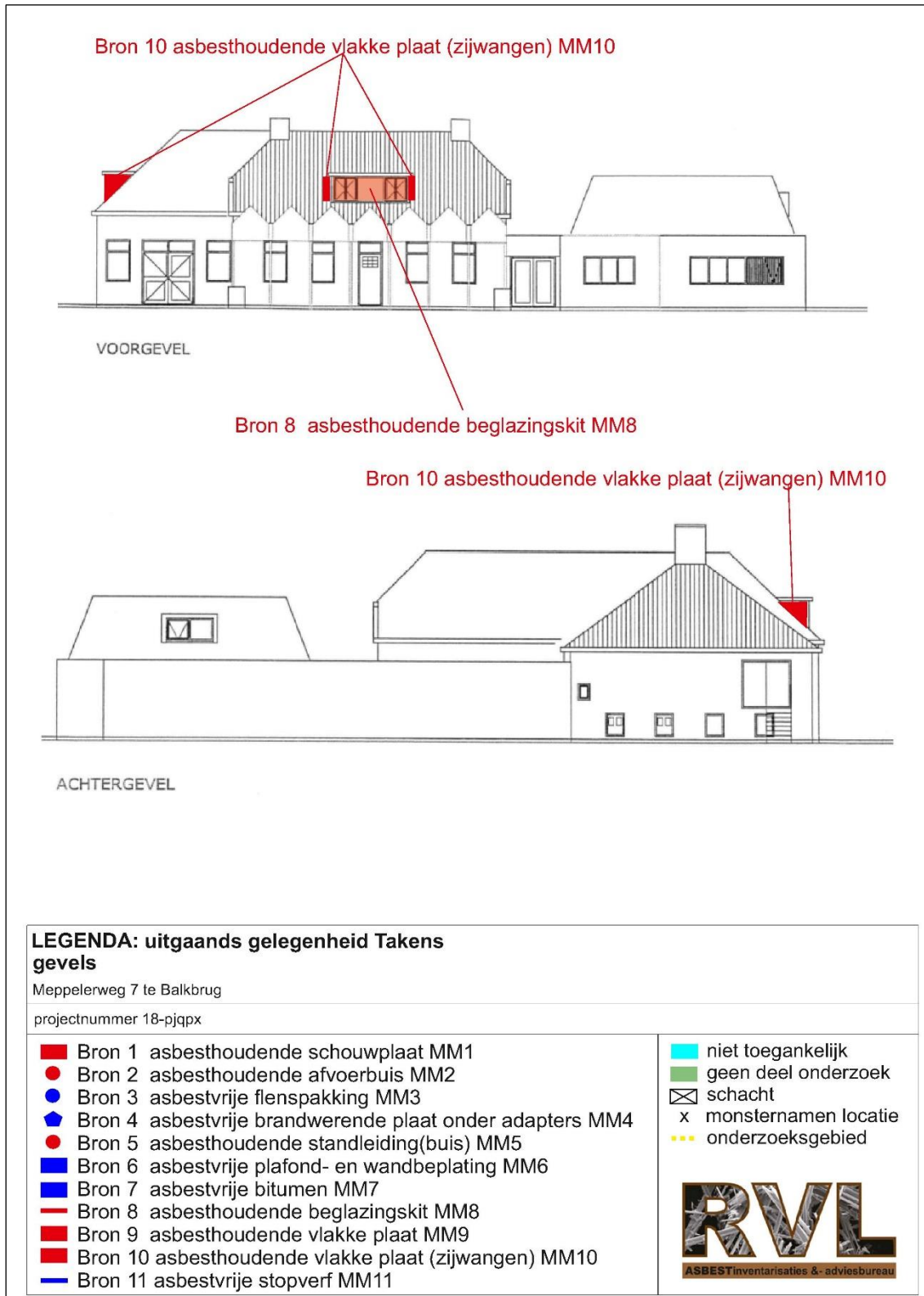
RVL asbestinventarisatie & adviesbureau aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor meer- en minderwerk als gevolg van het gebruik van indicatieve hoeveelheden uit deze rapportage voor prijsvorming c.q. aanbestedingsdoeleinden door opdrachtgever.

Voor het doel waarvoor de rapportage is opgesteld is er aanvullend onderzoek noodzakelijk aan de spouw voor aanvang sloop en aan de kelderbak, fundering en riolering tijdens sloop. Indien het doel van de voorgenomen werkzaamheden verandert, dient de volledigheid van de rapportage opnieuw beoordeeld te worden. Eventueel dient aanvullend onderzoek te worden uitgevoerd om de rapportage te laten aansluiten bij het nieuwe doel.

Geadviseerd wordt om de beheerders van het object evenals te werk gestelde aannemers en installateurs op de hoogte te stellen van de bevindingen van dit onderzoek.

7 Bijlagen

Bijlage 7.1: Tekeningen en schetsen



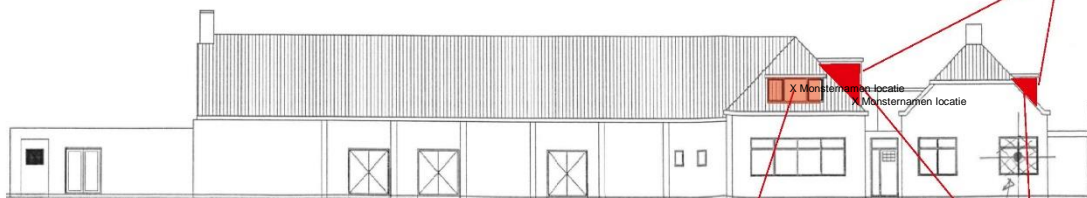
Bron 8 asbesthoudende beglazingskit MM8



RECHTYER ZIJGEVEL

Bron 10 asbesthoudende vlakke plaat (zijwangen) MM10

Bron 8 asbesthoudende beglazingskit MM8



LINKER ZIJGEVEL

Bron 8 asbesthoudende beglazingskit MM8

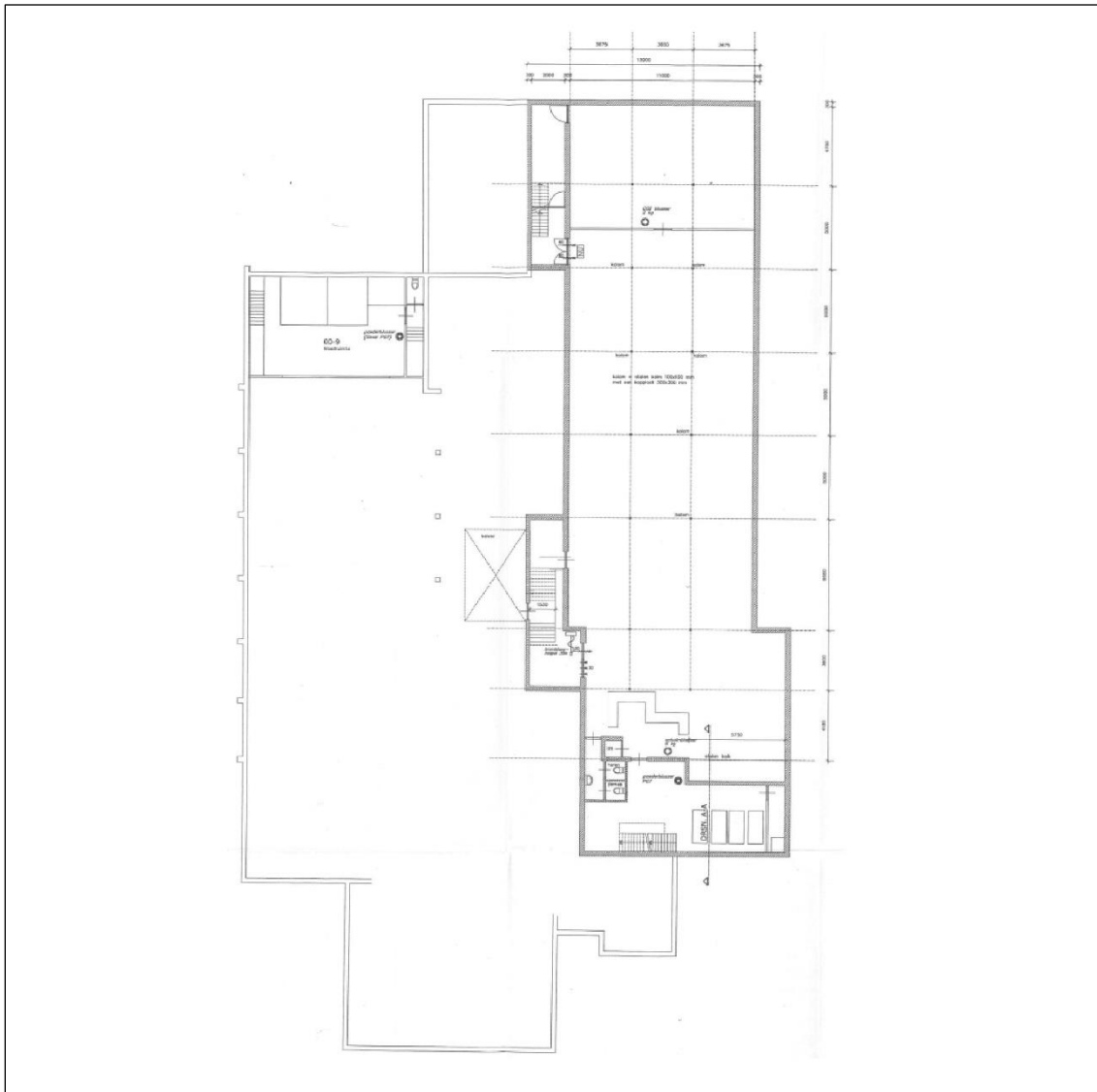
Bron 10 asbesthoudende vlakke plaat (zijwangen) MM10

**LEGENDA: uitgaands gelegenheid Takens
gevels**

Meppelerweg 7 te Balkbrug

projectnummer 18-pjqpx

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ■ Bron 1 asbesthoudende schouwplaat MM1 ● Bron 2 asbesthoudende afvoerbuis MM2 ● Bron 3 asbestvrije flenspakking MM3 ◆ Bron 4 asbestvrije brandwerende plaat onder adapters MM4 ● Bron 5 asbesthoudende standleiding(buis) MM5 ■ Bron 6 asbestvrije plafond- en wandbeplating MM6 ■ Bron 7 asbestvrije bitumen MM7 — Bron 8 asbesthoudende beglazingskit MM8 ■ Bron 9 asbesthoudende vlakke plaat MM9 ■ Bron 10 asbesthoudende vlakke plaat (zijwangen) MM10 — Bron 11 asbestvrije stopverf MM11 | <ul style="list-style-type: none"> ■ niet toegankelijk ■ geen deel onderzoek ⊠ schacht x monsternamen locatie ... onderzoeksgebied |
|--|--|



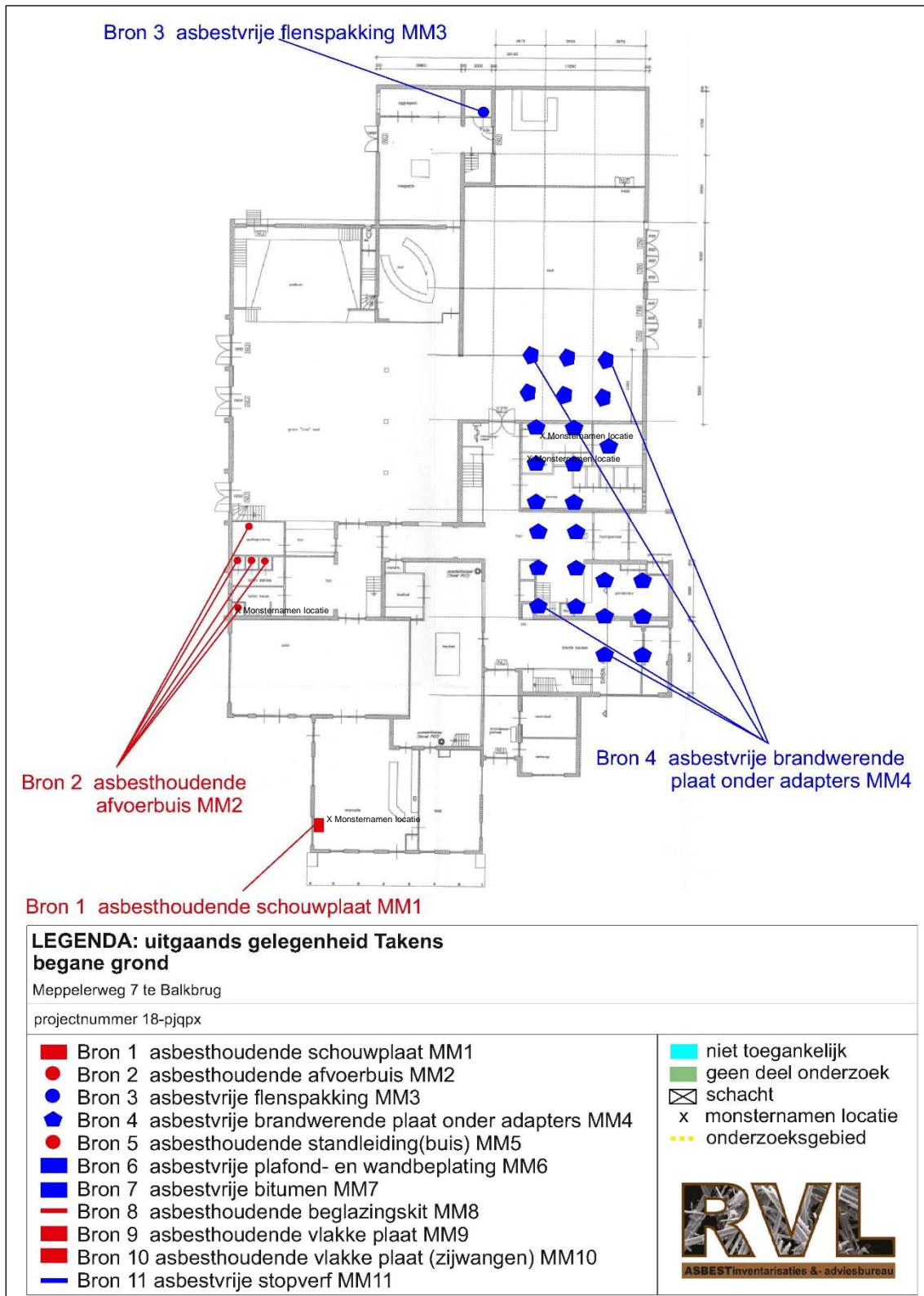
LEGENDA: uitgaands gelegenheid Takens kelder

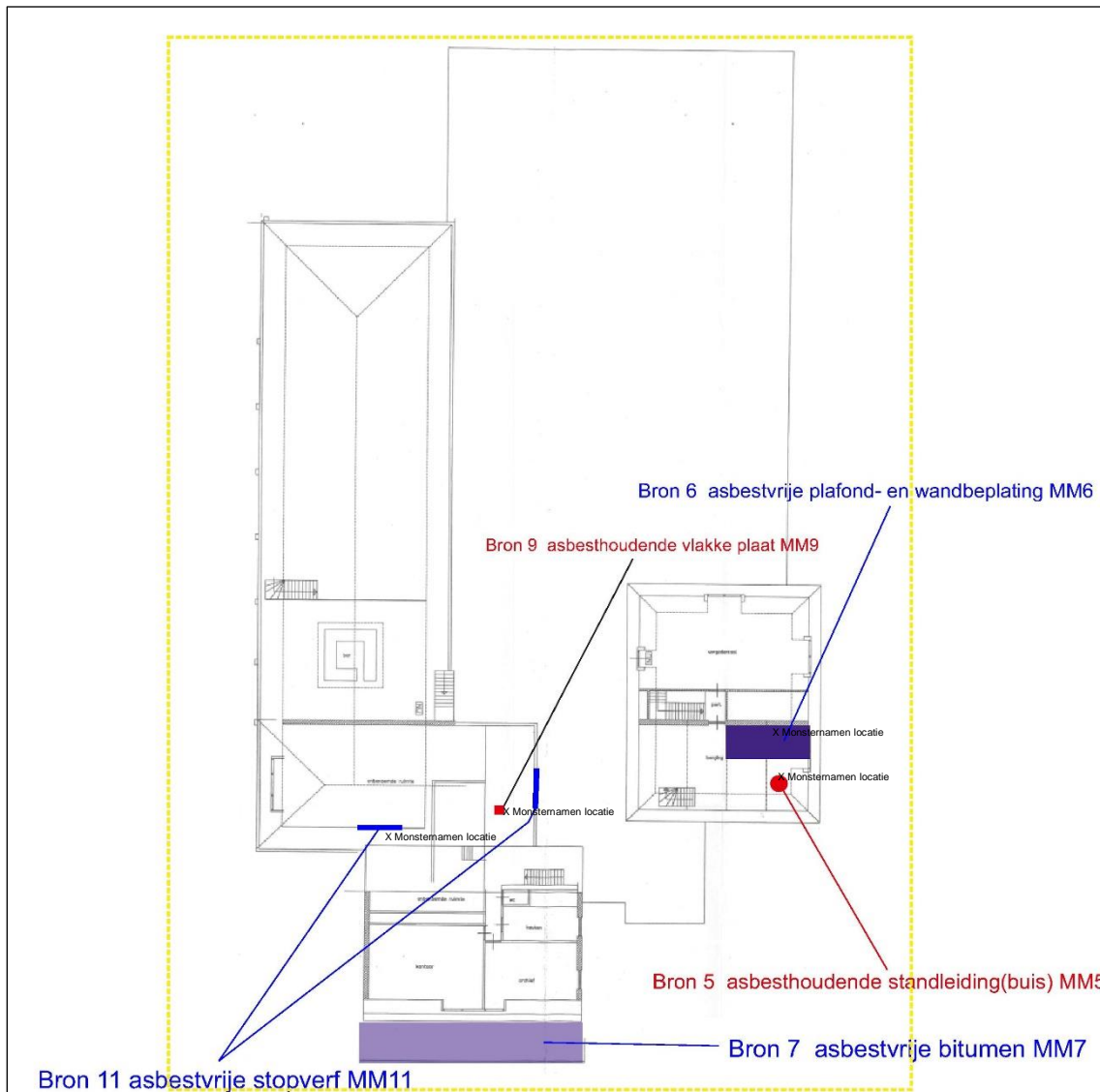
Meppelerweg 7 te Balkbrug

projectnummer 18-pjqpx

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ■ Bron 1 asbesthoudende schouwplaat MM1 ● Bron 2 asbesthoudende afvoerbuis MM2 ● Bron 3 asbestvrije flenspakking MM3 ◆ Bron 4 asbestvrije brandwerende plaat onder adapters MM4 ● Bron 5 asbesthoudende standleiding(buis) MM5 ■ Bron 6 asbestvrije plafond- en wandbeplating MM6 ■ Bron 7 asbestvrije bitumen MM7 — Bron 8 asbesthoudende beglazingskit MM8 ■ Bron 9 asbesthoudende vlakke plaat MM9 ■ Bron 10 asbesthoudende vlakke plaat (zijwangen) MM10 — Bron 11 asbestvrije stopverf MM11 | <ul style="list-style-type: none"> ■ niet toegankelijk ■ geen deel onderzoek ⊠ schacht x monsternamen locatie ... onderzoeksgebied |
|--|--|







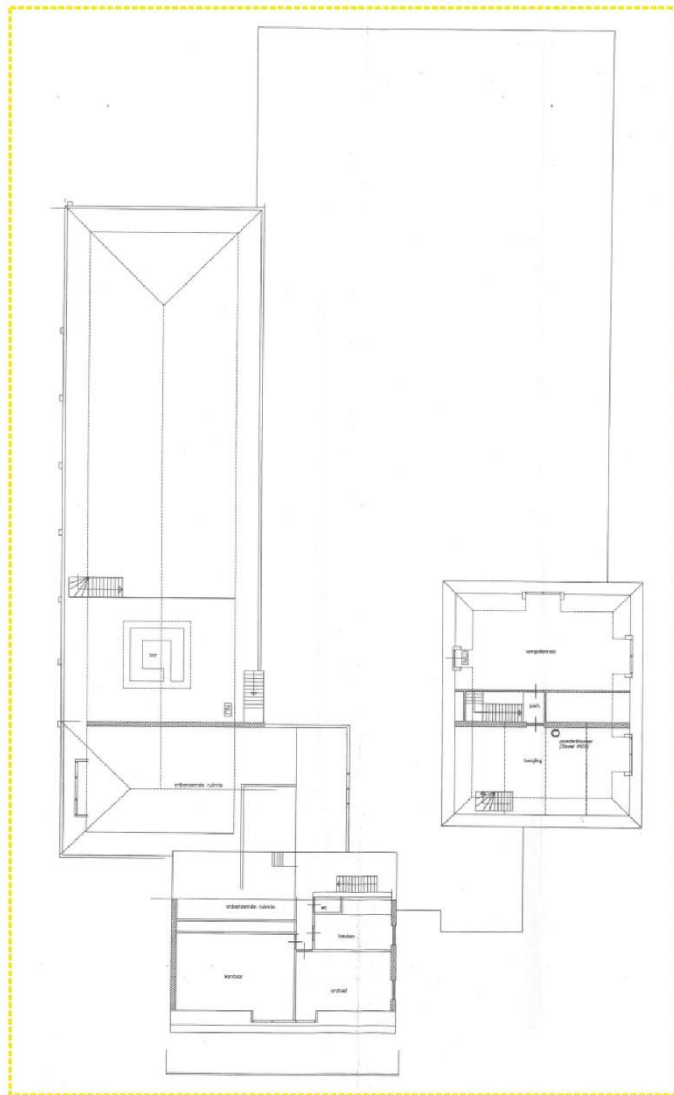
**LEGENDA: uitgaands gelegenheid Takens
1e verdieping**

Meppelerweg 7 te Balkbrug

projectnummer 18-pjqpx

- Bron 1 asbesthoudende schouwplaat MM1
- Bron 2 asbesthoudende afvoerbuIs MM2
- Bron 3 asbestvrije flenspakking MM3
- ◆ Bron 4 asbestvrije brandwerende plaat onder adapters MM4
- Bron 5 asbesthoudende standleiding(buis) MM5
- Bron 6 asbestvrije plafond- en wandbeplating MM6
- Bron 7 asbestvrije bitumen MM7
- Bron 8 asbesthoudende beglazingskit MM8
- Bron 9 asbesthoudende vlakke plaat MM9
- Bron 10 asbesthoudende vlakke plaat (zijwangen) MM10
- Bron 11 asbestvrije stopverf MM11

- niet toegankelijk
- geen deel onderzoek
- ⊠ schacht
- x monsternamen locatie
- onderzoeksgebied



**LEGENDA: uitgaands gelegenheid Takens
1e verdieping**

Meppelerweg 7 te Balkbrug

projectnummer 18-pjqpx

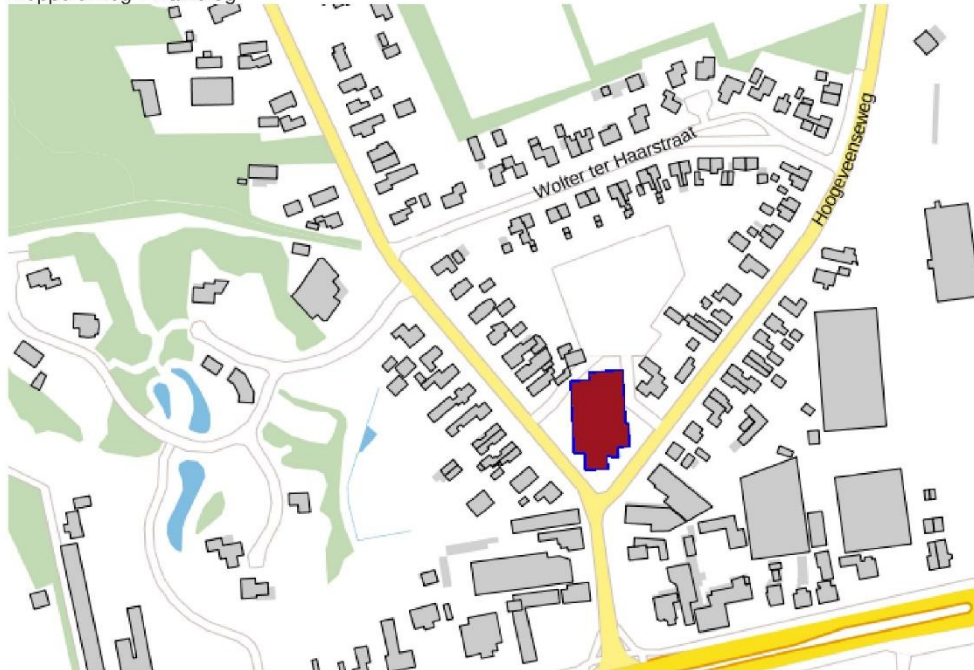
- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ■ Bron 1 asbesthoudende schouwplaat MM1 ● Bron 2 asbesthoudende afvoerbuïs MM2 ● Bron 3 asbestvrije flenspakking MM3 ◆ Bron 4 asbestvrije brandwerende plaat onder adapters MM4 ● Bron 5 asbesthoudende standleiding(buis) MM5 ■ Bron 6 asbestvrije plafond- en wandbeplating MM6 ■ Bron 7 asbestvrije bitumen MM7 — Bron 8 asbesthoudende beglazingskit MM8 ■ Bron 9 asbesthoudende vlakke plaat MM9 ■ Bron 10 asbesthoudende vlakke plaat (zijwangen) MM10 — Bron 11 asbestvrije stopverf MM11 | <ul style="list-style-type: none"> ■ niet toegankelijk ■ geen deel onderzoek ⊠ schacht x monsternamen locatie ⋯ onderzoeksbied |
|--|--|





Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG)

Meppelerweg 7 Balkbrug



Pand

ID	0160100001393051
Status	Pand in gebruik
Bouwjaar	1965
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	01-10-2001
Documentdatum	01-10-2001
Documentnummer	BV_HDB2001:843
Mutatiedatum	06-10-2010

Verblijfsobject

ID	0160010000000134
Status	Verblijfsobject in gebruik
Gebruiksdoel	bijeenkomstfunctie
Oppervlakte	2346 m2
Geconstateerd	Nee
In onderzoek	Nee
Begindatum	01-10-2001

Documentdatum 01-10-2001
Documentnummer BV_HDB2001:843
Mutatiedatum 06-10-2010
Gerelateerd hoofdadres 0160200000262552
Gerelateerd pand 0160100001393051
Locatie x:223025.130, y:513190.777

Nummeraanduiding

ID 0160200000262552
Postcode 7707CL
Huisnummer 7
Huisletter
Huisnummer toev.
Status Naamgeving uitgegeven
Type adresseerbaar object Verblijfsobject
Geconstateerd Nee
In onderzoek Nee
Begindatum 06-09-2010
Documentdatum 06-09-2010
Documentnummer VER:155844
Mutatiedatum 06-10-2010
Gerelateerde openbareruimte 0160300000000883

Openbare Ruimte

ID 0160300000000883
Naam Meppelerweg
Status Naamgeving uitgegeven
Geconstateerd Nee
In onderzoek Nee
Begindatum 01-01-1946
Documentdatum 28-12-1945
Documentnummer AVR1940-1987:0112
Mutatiedatum 06-10-2010
Gerelateerde woonplaats 1540

Woonplaats

ID 1540
Naam Balkbrug
Status Woonplaats aangewezen
Geconstateerd Nee
In onderzoek Nee
Begindatum 24-06-2008
Documentdatum 24-06-2008
Documentnummer VER:89968
Mutatiedatum 06-10-2010

Bronhouder

ID 0160
Naam Hardenberg

Kadastrale kaart voor perceel 4352



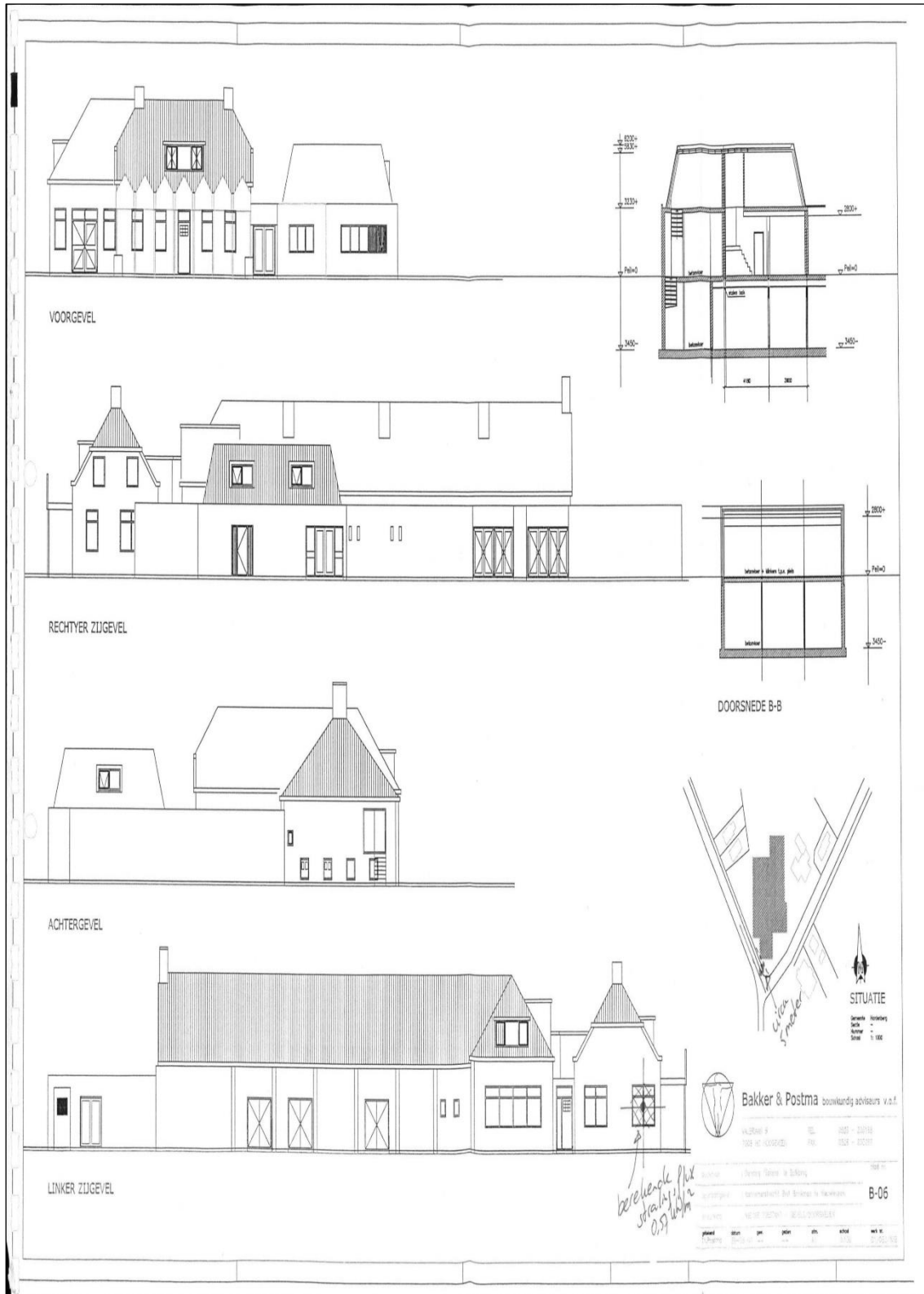
Gemeentecode: AVE00
 Sectie: C
 Perceelnummer: 4352
 Kadastrale grootte: 8043 m²
 Kadastrale gemeente: Avereest
 Adresaanduiding: Meppelerweg 7, 7707CL Balkbrug

- 4352 Kadastrale grens met perceelnummer
- 24 Bebouwing met huisnummer
- 4352 Voorlopige kadastrale grens
- 4352 Administratieve kadastrale grens

Deze kaart is noordgericht. Adresgegevens zijn niet afkomstig van het kadaster maar automatisch gekoppeld. Kadastrale gegevens worden door het kadaster beschikbaar gesteld onder de "Geo Gedeeld licentie". De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht. Geoloop is niet gelieerd aan het kadaster.

Dit uittreksel is een gratis product van Geoloop.

03-01-18 20:41:47



Bijlage 7.2: Desk research

Desk researchbronnen en verkregen informatie:

Titel	Informatie
Situatietekeningen gevels	Indeling, overzicht
Situatietekening plattegrond	Indeling, overzicht, maartvoering
Situatietekeningen plattegrond kelder en BG	Indeling, overzicht, maartvoering
Bag-viewer	Kavel
Kadastrale loep	kavel

Het inventariseren van het gehele pand t.b.v. renovatie cafe met bovenwoning aan de voorzijden en sloop van de bovenbouw aan de achterzijde met het behoud van de kelder met fundatie.

Het vooronderzoek voldoet aan de gestelde eisen. Bij de Gemeentelijk archief waren alleen drie tekeningen van de verbouwing uit 2005.

De bouw van het pand is in hoofdlijn als volgt te beschrijven:

Type Bouw:	Traditioneel
Dak:	Dakpannen, Bitumen
Schoorsteen:	Metselwerk, Metaal
Eindpijp:	Gres
Dakkapel:	Trespa, asbest vlakke plaat, Hout
Hemelwaterafvoer:	PVC
Boeidelen:	Hout
Panelen:	Hout
Afdekplaat Watermeterput:	Hout
Aantal bouwlagen:	3
Type vloer:	Beton, Hout
Type vloerluik:	Hout
Kruipruimte riolering:	Niet zichtbaar
Plaats vloerluik:	Geen
Vloerbedekking:	Hout, beton, laminaat, zeil
Binnenwanden:	Beton, Gemetseld, gipswanden
Plafonds:	Beton, gipsplaten, Zachtboard, Schrootjes
Ventilatiekanaal Keuken:	Metaal
Ventilatiekanaal WC:	Metaal
Ventilatiekanalen badkamer:	Metaal
Drempels:	Hout, steen
Vensterbanken:	Hout, steen
Dakconstructie:	Dakpan profielplaten, Plat dak met Bitumen, Dakpannen
Verwarmingsinstallatie:	Intergas, Brink, Atag allen niet asbest verdacht
Verwarmingsinstallatie:	in cv-kast

De bouwgeschiedenis van het onderzochte object is als volgt te beschrijven.

Het pand is gebouwd 1965

Verbouwingen hebben plaatsgevonden in 1980 en 2005.

Plannen voor toekomst zijn het renoveren van het café en woonhuis en sloop van de bovenbouw tot aan de begaande grond. kelder blijft behouden.

Indeling Souterrain: dancing in meerdere zalen, opslagruimte, kleedruimte en logistieke ruimte. Begane grond: entree, café, keuken, spoelkeuken, garderobe, dancings, bars, toiletgroepen, aan de voorzijde is ruimte voor een terras. 1e verdieping: kantoren/dienstruimte.

Kadastrale gegevens Gemeente : Avereest

Sectie : G

Nummer : 4352

Grootte : 80 are 43 centiare

Oppervlakte Souterrain : ca. 565 m²

Begane grond : ca. 1.285 m²

1e verdieping : ca. 290 m²

Totaal : ca. 2.140 m²

Overige maatvoering Frontbreedte : ca. 32 meter


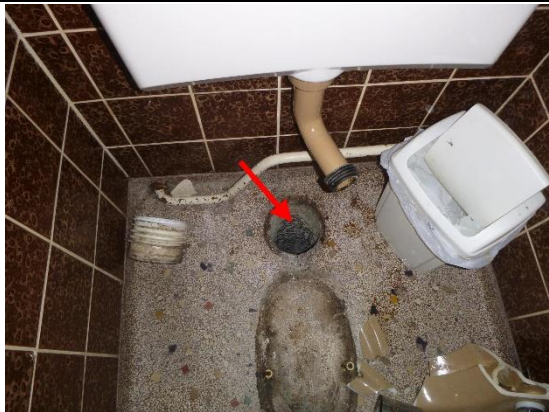

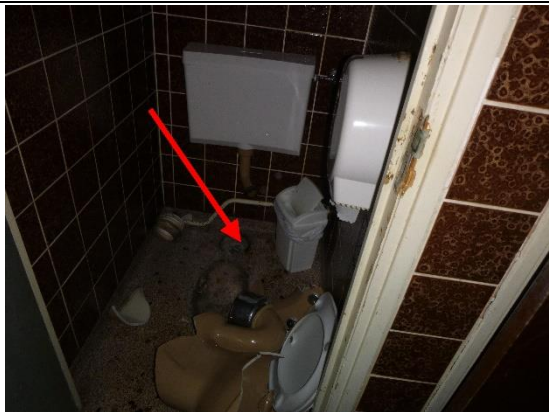
Bovenstaande metrages betreffen een benadering

Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

Zover bekend zijn er op de locatie niet recent Asbest saneringen uitgevoerd.

Bijlage 7.3: Bronbladen met foto's

Bronnummer	B1
Bron	schouwplaat
Monsternummer	MM1 (A104956-001)
Locatie	café
Materiaal	Asbestboard
Betreft:	Asbesthoudend
Analyseresultaten	5-10% Chrysotiel 5-10% Amosiet
Hoeveelheid	1 x 1,5 m ²
Bevestigingsmethode	met spijkers
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Niet-hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht beschadigd of verweerd
Oppervlaktestructuur	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd
Risicoklasse	2A
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren op korte termijn
Conclusies en/of aanbevelingen	
Het betreft hier een schouwplaat aan de onderzijde van de schouw. Verhoogt direct risico, het gaat hier om een niet hechtgebonden toepassing, kans op vezel emissie is hierdoor groot.	
	
Foto 1 Foto voor bron schouwplaat	Foto 2 Foto voor bron schouwplaat
	
Foto 3 Foto voor bron schouwplaat	Foto 4 Foto voor bron schouwplaat

Bronnummer	B2
Bron	afvoerbuIs (onder toilet)
Monsternummer	MM2 (A104956-002)
Locatie	toiletten bij apr ski bar
Materiaal	Asbestcement producten
Betreft:	Asbesthoudend
Analyseresultaten	10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	1 x 7 m
Bevestigingsmethode	in beton
Bereikbaarheid	Slecht bereikbaar
Binding	Onbekend
Hoedanigheid	Licht beschadigd of verweerd
Oppervlaktestructuur	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd
Risicoklasse	1
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren op korte termijn niet noodzakelijk
Conclusies en/of aanbevelingen	
<p>Het betreft hier rioleringen buizen onder de toiletten. Het bovenstuk uit boren en uit de mof weg nemen. Het verder verloop van de buis dient tijdens sloop inklaart gebracht te worden. Geen direct risico, bron verwijderen bij renovatie of sloop. Het gaat hier om een hechtgebonden toepassing, kans op vezel emissie is hierdoor klein.</p>	
	
Foto 5 Foto voor bron AfvoerbuIs (onder toilet)	Foto 6 Foto voor bron AfvoerbuIs (onder toilet)
	
Foto 7 Foto voor bron AfvoerbuIs (onder toilet)	Foto 8 Foto voor bron AfvoerbuIs (onder toilet)

Bronnummer	B5
Bron	standleiding(buis)
Monsternummer	MM5 (A104956-005)
Locatie	berging cv ruimte 1e verdieping
Materiaal	buis
Betreft:	Asbesthoudend
Analyseresultaten	10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	1 x 4 m
Bevestigingsmethode	ingemetseld
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet beschadigd of verweerd
Oppervlaktestructuur	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren op korte termijn

Conclusies en/of aanbevelingen

Het betreft hier een buis naast de cv ruimte op de eerste verdieping. Geen direct risico, beheersplan opstellen is aan te bevelen, bron verwijderen bij renovatie of sloop. Het gaat hier om een hechtgebonden toepassing, kans op vezel emissie is hierdoor klein

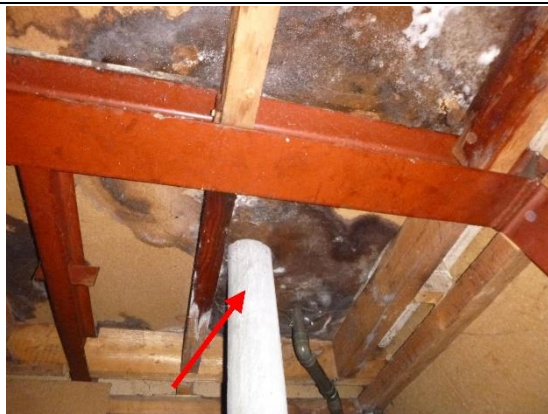


Foto 16 | Foto voor bron buis



Foto 17 | Foto voor bron buis



Foto 18 | Foto voor bron buis



Foto 19 | Foto voor bron buis

Bronnummer	B8
Bron	beglazingskit
Monsternummer	MM8 (A104956-008)
Locatie	kozijnen 1e verd Woonhuis
Materiaal	Kitten
Betreft:	Asbesthoudend
Analyseresultaten	2-5% Chrysotiel
Hoeveelheid	1 x 50 m
Bevestigingsmethode	gekit
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Niet-hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht beschadigd of verweerd
Oppervlaktestructuur	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Open lucht
Urgentie:	Saneren op korte termijn niet noodzakelijk

Conclusies en/of aanbevelingen

Kit in een deel van de kozijnen 1^e verdieping. Geen direct risico, bron verwijderen bij renovatie of sloop. Het gaat hier om een hechtgebonden toepassing, kans op vezel emissie is hierdoor klein



Foto 28 | Foto voor bron Beglazingskit



Foto 29 | Foto voor bron Beglazingskit



Foto 30 | Foto voor bron Beglazingskit

Bronnummer	B9
Bron	vlakke plaat
Monsternummer	MM9 (A104956-009)
Locatie	cv-ruimte woonhuis
Materiaal	Asbestcement producten
Betreft:	Asbesthoudend
Analyseresultaten	2-5% Chrysotiel
Hoeveelheid	1 x 1 m ²
Bevestigingsmethode	geniet
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht beschadigd of verweerd
Oppervlaktestructuur	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren op korte termijn niet noodzakelijk

Conclusies en/of aanbevelingen

Vlakke plaat tegen dak boven de cv in de boven woning. Geen direct risico, beheersplan opstellen is aan te bevelen, bron verwijderen bij renovatie of sloop. Het gaat hier om een hechtgebonden toepassing, kans op vezel emissie is hierdoor klein



Foto 31 | Foto voor bron Vlakke plaat



Foto 32 | Foto voor bron Vlakke plaat



Foto 33 | Foto voor bron Vlakke plaat

Bronnummer	B10
Bron	vlakke plaat(zijwangen)
Monsternummer	MM10 (A104956-010)
Locatie	dakkapel
Materiaal	Asbestcement producten
Betreft:	Asbesthoudend
Analyseresultaten	10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	1 x 10 m ²
Bevestigingsmethode	met spijkers
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht beschadigd of verweerd
Oppervlaktestructuur	Gesloten vezelstructuur, maar niet volledig afgeschermd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Open lucht
Urgentie:	Saneren op korte termijn niet noodzakelijk

Conclusies en/of aanbevelingen

Het betreft hier vlakke plaat tegen de zijwangen van de dakkapellen van de woning voorzijde. Geen direct risico, beheersplan opstellen is aan te bevelen, bron verwijderen bij renovatie of sloop. Het gaat hier om een hechtgebonden toepassing, kans op vezel emissie is hierdoor klein



Foto 34 | Foto voor bron vlakke plaat(zijwangen)



Foto 35 | Foto voor bron vlakke plaat(zijwangen)



Foto 36 | Foto voor bron vlakke plaat(zijwangen)







Foto 37 | Foto voor bron vlakke plaat(zijwangen)

Technische installaties

Er is geen technische installatie vastgelegd tijdens deze inventarisatie.

Niet asbesthoudende bronnen

Bronnummer	B3
Bron	flenspakking
Monsternummer	MM3 (A104956-003)
Locatie	cv ruimte (achtergevel)
Materiaal	karton
Analyseresultaten	<0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
Hoeveelheid	1 x 2 stuk(s)
Bevestigingsmethode	geklemd
Conclusies en/of aanbevelingen	
Geen bijzonderheden	
	
Foto 9 Foto voor bron Pakking	
	
Foto 10 Foto voor bron Pakking	
	
Foto 11 Foto voor bron Pakking	
	
Foto 12 Foto voor bron Pakking	

Bronnummer	B4
Bron	brandwerende plaat onder adapters
Monsternummer	MM4 (A104956-004)
Locatie	diverse ruimten
Materiaal	board
Analyseresultaten	<0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
Hoeveelheid	1 x 25 stuk(s)
Bevestigingsmethode	los liggend
Conclusies en/of aanbevelingen	
Geen bijzonderheden	





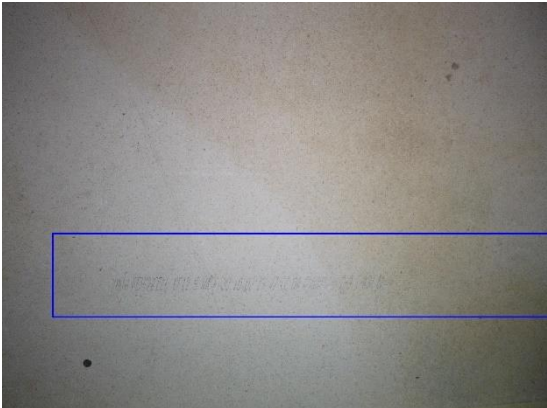

Foto 13 | Foto voor bron Brandwerende plaat onder adapters



Foto 14 | Foto voor bron Brandwerende plaat onder adapters



Foto 15 | Foto voor bron Brandwerende plaat onder adapters

Bronnummer	B6
Bron	plafond- en wandbeplating
Monsternummer	MM6 (A104956-006)
Locatie	berging cv ruimte 1e verdieping
Materiaal	board
Analyseresultaten	<0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
Hoeveelheid	1 x 35 m ²
Bevestigingsmethode	met schroeven
Conclusies en/of aanbevelingen	
Geen bijzonderheden	
	
Foto 20 Foto voor bron Plafond en wandbeplating	Foto 21 Foto voor bron Plafond en wandbeplating
	
Foto 22 Foto voor bron Plafond en wandbeplating	Foto 23 Foto voor bron Plafond en wandbeplating

Bronnummer	B7
Bron	bitumen
Monsternummer	MM7 (A104956-007)
Locatie	luifel voorzijde cafe
Materiaal	Bitumen
Analyseresultaten	<0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
Hoeveelheid	1 x 65 m ²
Bevestigingsmethode	met klinkers
Conclusies en/of aanbevelingen	
Geen bijzonderheden	
	
Foto 24 Foto voor bron Bitumen	Foto 25 Foto voor bron Bitumen
	
Foto 26 Foto voor bron Bitumen	Foto 27 Foto voor bron Bitumen

Bronnummer	B11
Bron	stopverf
Monsternummer	MM11 (A104956-011)
Locatie	woonhuis
Materiaal	Kitten
Analyseresultaten	<0,1% (niet aantoonbaar) Geen asbest
Hoeveelheid	1 x 30 m
Bevestigingsmethode	gekit
Conclusies en/of aanbevelingen	
Geen bijzonderheden	
	
Foto 38 Foto voor bron Stopverf	Foto 39 Foto voor bron Stopverf
	
Foto 40 Foto voor bron Stopverf	Foto 41 Foto voor bron Stopverf

Bijlage 7.4: Projectfoto's

Onderstaand worden de projectfoto's weergegeven.



Foto project



Foto project

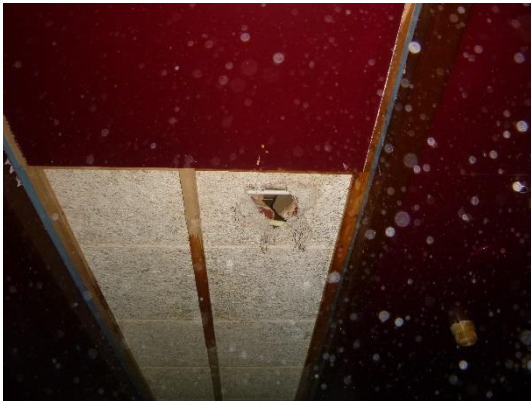


Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project

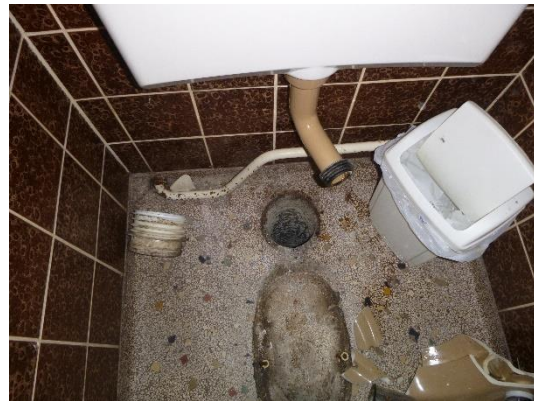


Foto project



Foto project



Foto project

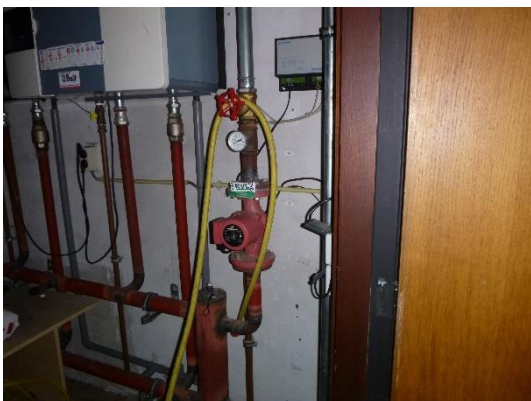


Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project

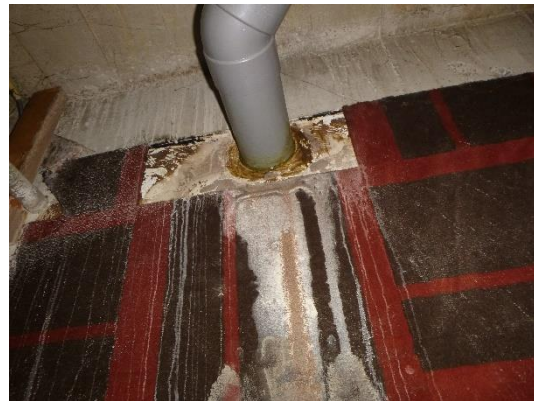


Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project

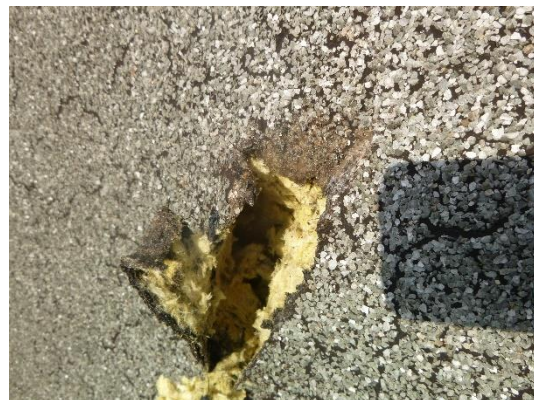


Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project



Foto project

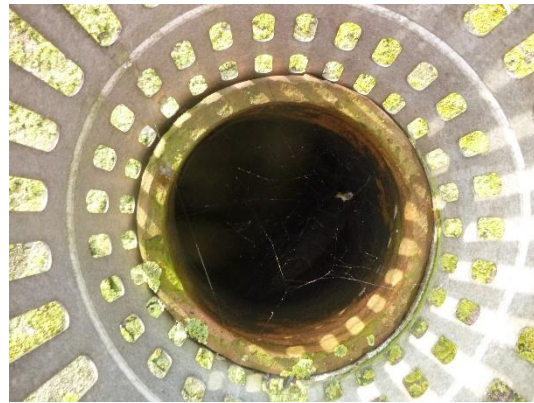


Foto project



Foto project



Foto project

Bijlage 7.5: Digitale informatiedragers

Er zijn geen digitale informatiedragers voor deze inventarisatie van toepassing.

Bijlage 7.6: Analyserapporten Laboratorium

RVL Asbestinventarisatie en adviesbureau
T.a.v. dhr. R van Leeuwen
Kalenbergzuid 56
8377 HH Kalenberg
Nederland



Kiwa Inspection & Testing
Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam
T: +31 (0)88 998 38 00
E: info@kiwa-inte.com
www.kiwa-inte.com

Analyserapport

Rapportnummer	A00005006.1
Datum rapportage	17-01-2018
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	ur5fSUQb
Uw referentie	18-pjqpx
Ons projectnummer	A104956
Projectomschrijving	Meppelerweg 7 Balkbrug
Ontvangst monsters	16-01-2018
Monsterneming door	Oprachtgever (Dhr. van Leeuwen)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	17-01-2018
Analyse locatie	Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 18-pjqpx. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

Kiwa Inspection & Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Oprachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door Kiwa Inspection & Testing uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de Manager Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@kiwa-inte.com onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend,
i.o.



Dhr. A.H. Loete
Manager Laboratorium



Kiwa Inspection & Testing | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL38RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.0, 23 november 2017

pagina 1 van 2



Analyserapport

Rapportnummer: A00005006.1

Ons projectnummer: A104956

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype	Soort asbest	Massa (%)	Binding
A104956-001	MM1 schouwplaat	Plaat	Chrysotiel Amosiet	5-10% 5-10%	Niet hechtgebonden
A104956-002	MM2 AfvoerbuIs (onder toilet)	Asbestcement	Chrysotiel	10-15%	Hechtgebonden
A104956-003	MM3 Pakking	Pakking	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A104956-004	MM4 Brandwerende plaat onder adapters	Plaat	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A104956-005	MM5 Buis	Asbestcement	Chrysotiel	10-15%	Hechtgebonden
A104956-006	MM6 Plafond en wandbeplating	Plaat	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A104956-007	MM7 Bitumen	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A104956-008	MM8 Beglazingskit	Kit	Chrysotiel	2-5%	Hechtgebonden
A104956-009	MM9 Vlakke plaat	Plaat	Chrysotiel	2-5%	Hechtgebonden
A104956-010	MM10 Vlakke plaat(zijwangen)	Asbestcement	Chrysotiel	10-15%	Hechtgebonden
A104956-011	MM11 Stopverf	Stopverf	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.

*: <0,1% (niet aantoonbaar)

Kiwa Inspection & Testing | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL36RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.0, 23 november 2017

pagina 2 van 2

Bijlage 7.7: Validatiemetingen conform SC-548

Er zijn geen validatiemetingen uitgevoerd voor deze inventarisatie.

Bijlage 7.8: Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving

Informatief karakter

1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

- 1) De eigenaar van een bouwwerk;
- 2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
- 3) De gebruiker van een bouwwerk.
Toelichting:
 - a) De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
 - b) als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

- 1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
- 2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
- 3) De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
- 4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
- 5) De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
- 6) De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
- 7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
- 8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.'

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb. 704 d.d. 16-12-2005 en Stb. 87 d.d. 20-02-2006 Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 3-2-b:

ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) **beschikt over een asbestinventarisatierapport.**

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

- 1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
- 2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
- 3) De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
- 5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

- 1) De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
- 3) De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
- 6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 – Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

Bijlage 7.9: SMA-rt uitdraaien

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 januari 2018 om 09h11 (1053753)

RVL asbestinventarisatie

SCA-code: 07-D070082

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070082-18-pjqpx]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Meppelerweg 7, 7707 CL Balkbrug
Projectcode	18-pjqpx
Projectnaam	Allura b.v.
Broncode	bron 1
Bronnaam	Beplating schoorsteenmantels (board, amosietplaat e.d.)

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1,5 m ²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	5 - 10 %
Analysecertificaatnummer	A104956

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2. 01012018 (ingangsdatum 01-01-2018)

Werkplanelementen

Containment RK2A - ex RK3

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1053753)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 januari 2018 om 09h11 (1053758)

RVL asbestinventarisatie

SCA-code: 07-D070082

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [07-D070082-18-pjqpx]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Meppelerweg 7, 7707 CL Balkbrug
Projectcode	18-pjqpx
Projectnaam	Allura b.v.
Broncode	bron 2
Bronnaam	Gas-, water-, rioolleiding en mantelbuizen (in grond)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	7 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A104956

Situatie

Bevestiging	Ingestort in beton of cement
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Overmaats uitboren/uitzagen
------------------	-----------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2. 01012018 (ingangsdatum 01-01-2018)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1053758)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 januari 2018 om 09h11 (1053760)

RVL asbestinventarisatie

SCA-code: 07-D070082

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070082-18-pjqpx]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Meppelerweg 7, 7707 CL Balkbrug
Projectcode	18-pjqpx
Projectnaam	Allura b.v.
Broncode	bron 5
Bronnaam	Rioleringen en standleidingen (rond en vierkant)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A104956

Situatie

Bevestiging	Ingestort in beton of cement
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
------------------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2. 01012018 (ingangsdatum 01-01-2018)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel lichtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1053760)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 januari 2018 om 09h11 (1053764)

RVL asbestinventarisatie

SCA-code: 07-D070082

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [07-D070082-18-pjqpx]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Meppelerweg 7, 7707 CL Balkbrug
Projectcode	18-pjqpx
Projectnaam	Allura b.v.
Broncode	bron 8
Bronnaam	Beglazingskit

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	50 m ³
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A104956

Situatie

Bevestiging	Gekit of gelijmd met latten
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2. 01012018 (ingangsdatum 01-01-2018)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1053764)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 januari 2018 om 09h11 (1053772)

RVL asbestinventarisatie

SCA-code: 07-D070082

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070082-18-pjqpx]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Meppelerweg 7, 7707 CL Balkbrug
Projectcode	18-pjqpx
Projectnaam	Allura b.v.
Broncode	bron 9
Bronnaam	Asbestcement vlakke plaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A104956

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2. 01012018 (ingangsdatum 01-01-2018)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel lichtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1053772)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 januari 2018 om 09h11 (1053782)

RVL asbestinventarisatie

SCA-code: 07-D070082

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [07-D070082-18-pjqpx]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.



Identificatie

Adres	Meppelerweg 7, 7707 CL Balkbrug
Projectcode	18-pjqpx
Projectnaam	Allura b.v.
Broncode	bron 10
Bronnaam	Asbestcement vlakke plaat (zijwangen)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	10 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A104956

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
------------------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2. 01012018 (ingangsdatum 01-01-2018)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1053782)