



Het belangrijkste doel van dit kwaliteitsplan is dat de ontwikkeling aansluit bij de karakteristieken van het besloten heideontginningslandschap. De kenmerken van dit landschap worden gevormd door de rechtlijnigheid, ruimte en massa, diversiteit in architectuur en een relatief open tot halfopen gebied. De gewenste ontwikkeling wordt als zodanig hier ingepast. Enkel op de kavelsgrenzen komt beplanting. Hiermee wordt de visuele invloed op de omgeving beperkt. De relatie tussen gebouwen en (opgaande) beplanting bestaat vooral uit het ontstaan van een eenduidige structuur (volume). De ontwikkeling is gebiedseigen, en heeft weinig impact op de omgeving. Bijgebouw (schuur en duivenhok) zijn ondergeschikt aan het hoofdgebouw. De initiatiefnemers wensen een sobere, landelijke woning te bouwen. In de omgeving (bijv. langs Engeland of Palenbeltweg) komen vergelijkbare woningen voor.

#### **Basisinspanning**

- Realisatie /behoud zichtlijnen naar en structuur van het omliggende open landschap.
- Het gebouw is gepositioneerd haaks op de richting van de weg, vrijstaand, maar ruimtelijk een eenheid vormend en aansluitend bij de overige bebouwing en groenstructuur door de extra aanplant van gebiedseigen groen.
- Vrijstaande bomen en boomgroepen schermen het erf niet af en geven ruimte om de woning met de tuin te ervaren.

# BIJLAGE ERFINRICHTINGSPLAN

# MATENWEG ONG. COLLENDOORN



landschappelijke inpassing

advies en inrichting landschap en openbare ruimte

radewijk - moppel - info@burostadenland.nl - www.burostadenland.nl - tel 06 41 66 55 76

tekeningno	2 (I)	formaat	a3	datum	11-07-2016	project	1375
versie	2.0	schaal	1 : 500	door	h.j.e. oldehinkel	bestand	1375-02.vwx

**BURO  
STAD  
LAND**