

ERFINRICHTINGSPLAN

Noord- stegeren 52, te Dedemsvaart

Nieuw te realiseren Dam over
nieuwe landschappelijke wa-
tergang

Te behouden struweel, P.N.V.

Te behouden hooiopslag

Te behouden meerstammige
Fraxinus excelsior

Nieuw te realiseren boerderij-
plantvakken, inheems vaste
planten sortiment
Te behouden inheemse
bomengroep

Te behouden stookhuisje
Nieuw aan te planten fruit-
gaard, hoogstam, inheems,
maatvoering H14-16
* Nieuwe singelbeplanting: 5m
breed. Sortiment Ligustrum
vulgare, Amelanchier lamarckii,
Quercus robur, Corylus avellana
en Createagus monogyna.
Maatvoering 80-100cm, 1st per
m2

Roterend zonnepaneel

Nieuw struweel, Potentiele
natuurlijke vegetatie (P.N.V.)

Betonblokken/ veldkeien als
stapstenen (over water)

Nieuw struweel P.N.V.

Nieuwe singelbeplanting *

Bijgebouwen, gepositioneerd
in losse strooiing, materialise-
ring ondergeschikt aan woning

Te realiseren watergang en
flauwe oever t.b.v. doorzicht en
natuurwaarden

Nieuwe laanbomen,
Sortiment Tilia Cordata,
H14-16, draadkluit

Nieuw te bouwen schuurwo-
ning, rechthoekig volume, al-
zijdig en landschap gekeerd

Nieuwe landschappelijke
haag van Createagus mo-
nogyna, H100-120cm,
5st per m1

Nieuwe ecologische oever
t.b.v. zicht op het water en
natuurwaarden. Aanwezige
meerstammige Alnus glutinosa
behouden en
opkronen op 1,5m

Schaal 1 : 500