

# QUICKSCAN AGRARISCH GEUR

RVR-WONINGEN HAVEZATEWEG 2 TE COLLENDOORN

|                |              |
|----------------|--------------|
| Opdrachtgever: | BJZ.nu       |
| Projectnr:     | BJZ065-001   |
| Datum:         | 27 juli 2021 |

# QUICKSCAN AGRARISCH GEUR

RVR-WONINGEN HAVEZATEWEG 2 TE COLLENDOORN

Opdrachtgever: BJZ.nu  
Projectnr: BJZ065-001  
Rapportnr: 20210727-BJZ065-RAP-AGG 1.0  
Status: Concept  
Datum: 27 juli 2021

T 088 - 33 66 333  
F 088 - 33 66 099



© 2021 Kragten  
Niets uit dit rapport mag worden veeleevoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

Opsteller:  
DVDM

Verificatie:  
CVDH

Validatie:  
CVDH

# INHOUDSOPGAVE

|     |                                |    |
|-----|--------------------------------|----|
| 1   | INLEIDING .....                | 4  |
| 2   | UITGANGSPUNTEN .....           | 5  |
| 2.1 | Situering .....                | 5  |
| 2.2 | Onderzoeksopzet .....          | 7  |
| 3   | TOETSINSKADER .....            | 8  |
| 3.1 | Algemeen .....                 | 8  |
| 3.2 | Woon- en leefklimaat .....     | 8  |
| 4   | WOON- EN LEEFKLIAMAAT .....    | 9  |
| 4.1 | Voorgrondgeurbelasting .....   | 9  |
| 4.2 | Achtergrondgeurbelasting ..... | 9  |
| 5   | CONCLUSIE .....                | 11 |

## BIJLAGEN

|    |   |
|----|---|
| B1 | V-STACKS BEREKENING VEEHOUDERIJ VENNEWEG 1-1A |
| B2 | V-STACKS BEREKENING ACHTERGRONDGEURBELASTING  |

# 1 INLEIDING

In opdracht van BIZ.nu is door Kragten een onderzoek geurhinder uitgevoerd naar de inpasbaarheid van twee Ruimte-voor-Ruimte woningen aan de Havezateweg 2 te Collendoorn in de gemeente Hardenberg.

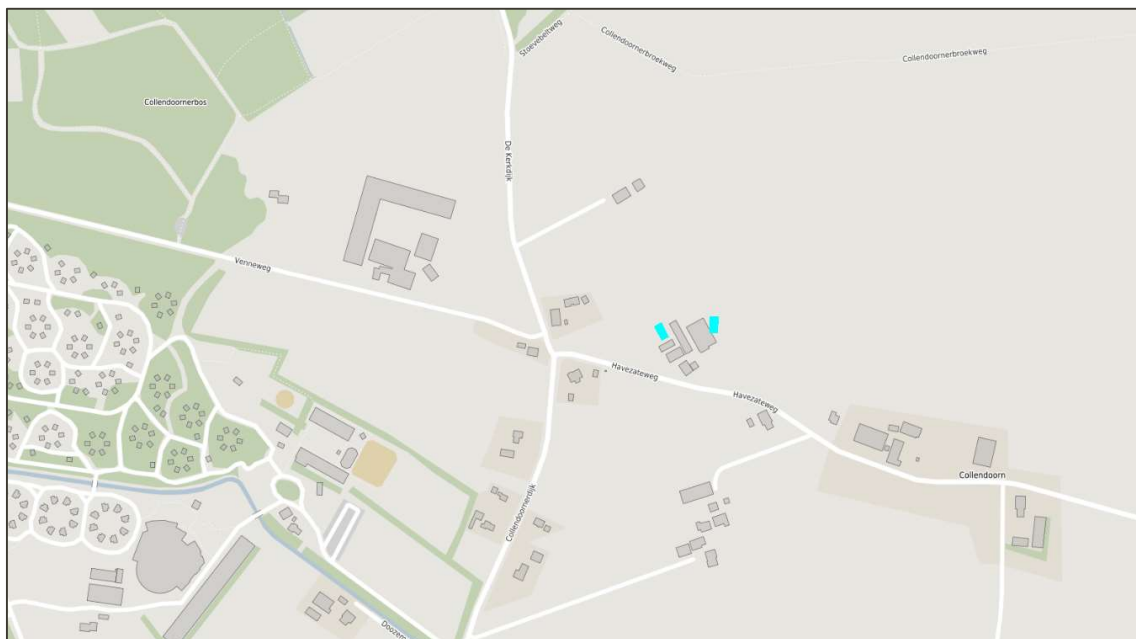
In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient ter plaatse van de nieuw te realiseren geurgevoelige objecten sprake te zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de voor- als achtergrondgeurbelasting.

Middels voorliggend onderzoek is onderzocht of ter plaatse van de planontwikkeling een voldoende woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd als gevolg van de voor- en achtergrondgeurbelasting.

## 2 UITGANGSPUNTEN

### 2.1 Situering

Het plangebied is gelegen aan de Havezateweg 2 te Collendoorn (gemeente Hardenberg). Het plan omvat de sloop van de bestaande bedrijfsgebouwen en de nieuwbouw van twee Ruimte-voor-Ruimte woningen. In navolgende afbeelding is de ligging van de RvR-woningen weergegeven.



Afbeelding 1 Ligging RvR-woningen aan de Havezateweg 2 te Collendoorn (blauwe kaders)

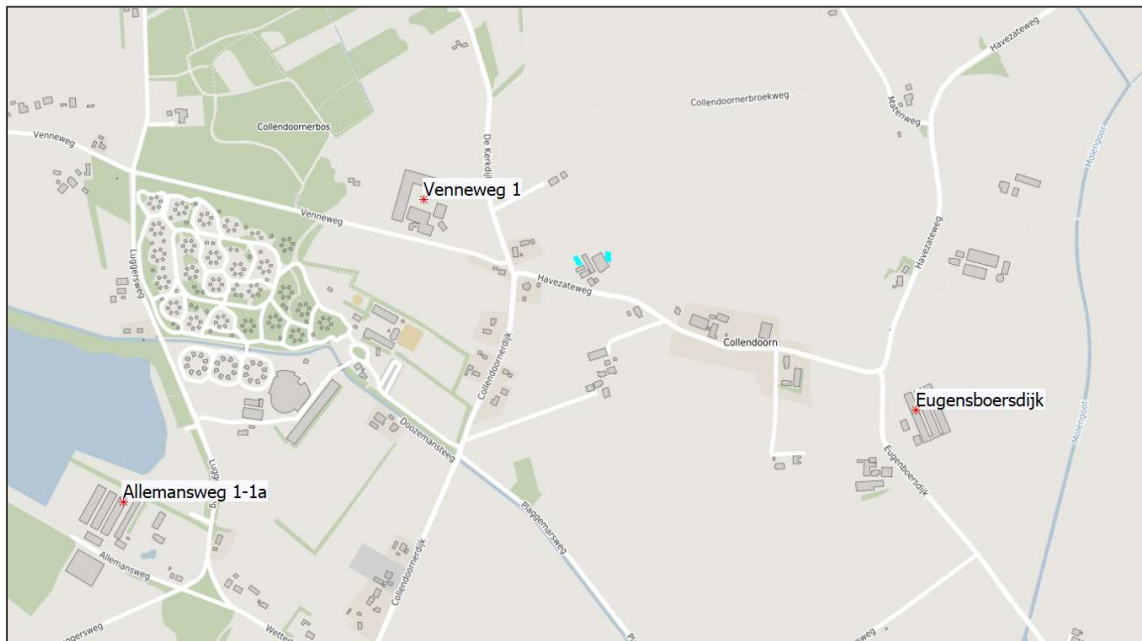
In navolgende afbeelding is de indeling van het plangebied weergegeven.



Afbeelding 2 Indeling plangebied (situering RvR-woningen nummers 3 en 4)

## 2.2 Onderzoeksopzet

Door het bevoegd gezag is verzocht om in het kader van het beoordelen van het woon- en leefklimaat de veehouderijen in een straal van 1.000 meter rondom het plangebied te beschouwen. In onderhavig onderzoek is dan ook de achtergrondgeurbelasting berekend op basis van de door de gemeente Hardenberg aangegeven veehouderijen in een straal van 1.000 meter rondom het plan. Dit betreffen de (intensieve veehouderijen) aan de Eugensboersdijk 9, de Allemansweg 1-1a en de Venneweg 1-1a. Tevens is de voorgrondgeurbelasting van de maatgevende veehouderij aan de Venneweg 1-1a berekend. In de navolgende afbeelding is de ligging van de veehouderijen weergegeven.



Afbeelding 3 Situering RvR-woningen (blauwe kaders) en omliggende veehouderijen

## 3 TOETSINSKADER

### 3.1 Algemeen

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object (ggo), zoals bijvoorbeeld een woning. In de Wet geurhinder en veehouderij gelden verschillende normen, afhankelijk of de locatie al dan niet is gelegen in een concentratiegebied of binnen dan wel buiten de bebouwde kom.

De Wet geurhinder en veehouderij beschermt geurgevoelige objecten tot een maximaal toegestaan niveau (norm) van geurbelasting. In de Wet geurhinder en veehouderij wordt onderscheid gemaakt in twee soorten dieren:

- dieren waarvoor een geuremissiefactor (uitgedrukt in odour units per seconde) is opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). Met behulp van deze geuremissiefactor kan de geurbelasting op een 'geurgevoelig object' (ggo) worden berekend en worden getoetst aan de geurnorm. Deze dieren noemen we verder odour unit-dieren, afgekort als OU-dieren.
- dieren waarvoor géén geuremissiefactor is bepaald. Voor deze dieren geldt een minimaal te respecteren afstand ('vaste afstand') tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van een 'geurgevoelig object' (ggo). Deze dieren noemen we verder vaste afstand dieren, afgekort als VA-dieren.

### 3.2 Woon- en leefklimaat

Bij de realisatie van geurgevoelige objecten dient rekening te worden gehouden met de voorgrond- en achtergrondbelasting voor het aspect geur ten gevolge van de omliggende veehouderijen. Voor de beoordeling wordt aangesloten bij de "Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij – Aanvulling: Bijlagen 6 en 7" d.d. 1 mei 2007 hierin is een relatie tussen de voor- en achtergrondbelasting en de geurhinder weergegeven voor een concentratiegebied en een niet-concentratiegebied.

De gemeente Hardenberg is gelegen in een niet-concentratiegebied conform de Meststoffenwet. In de navolgende tabel zijn de milieukwaliteitseisen voor de voorgrond- en achtergrondbelasting in een niet-concentratiegebied uit de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij weergegeven. Hierin worden de milieuklassen weergegeven die corresponderen met het percentage geurghinderden.

Tabel 1 Milieukwaliteitseisen (niet-concentratiegebied) Handreiking Wet geurhinder en veehouderij

| Milieukwaliteit | Geurghinderden [%] | Voorgrondgeurbelasting [OU <sub>E</sub> /m <sup>3</sup> ] | Achtergrondgeurbelasting [OU <sub>E</sub> /m <sup>3</sup> ] |
|-----------------|--------------------|---|---|
| Zeer goed       | < 5                | 0 – 0,7   | 0 – 1,5   |
| Goed            | 5 – 10             | 0,7 – 1,8   | 1,5 – 3,5   |
| Redelijk goed   | 10 – 15            | 1,8 – 3   | 3,5 – 6,5   |
| Matig           | 15 – 20            | 3 – 4,5   | 6,5 – 10  |
| Tamelijk slecht | 20 – 25            | 4,5 – 6,5   | 10 – 14   |
| Slecht          | 25 – 30            | 6,5 – 8,5   | 14 – 19   |
| Zeer slecht     | 30 – 35            | 8,5 – 11,3  | 19 – 25   |
| Extreem slecht  | >35                | > 11,3  | > 25  |



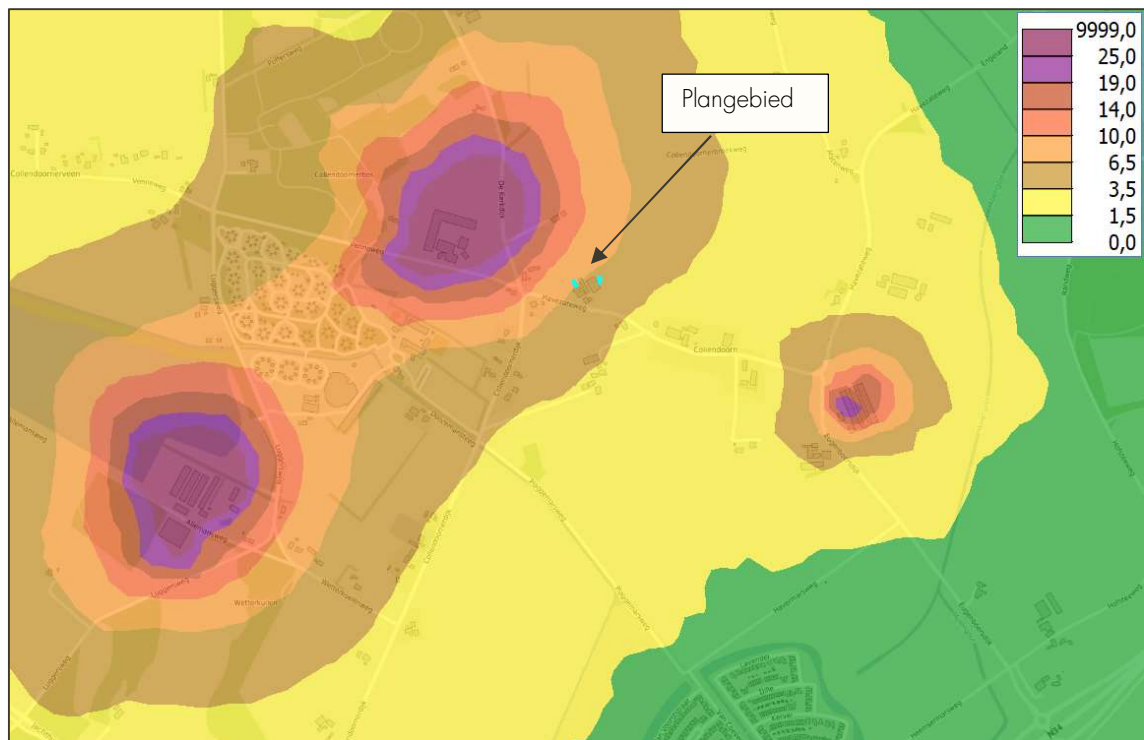
## 4 WOON- EN LEEFKLIMAAT

### 4.1 Voorgrondgeurbelasting

De voorgrondgeurbelasting ten gevolge van de veehouderij aan de Venneweg 1-1a is berekend met behulp van het computerprogramma V-Stacks vergunning 2020. Hierbij is uitgegaan van de vigerende vergunning. De berekende voorgrondgeurbelasting bedraagt ten hoogste  $7,5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  ter plaatse van de westelijke RvR-woning en  $6,1 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  ter plaatse van de oostelijke RvR-woning binnen het plangebied. Op basis van de berekening en de kwalificaties uit tabel 1 is het woon- en leefklimaat als gevolg van de voorgrondgeurbelasting te kwalificeren als 'slecht' ter plaatse van de westelijke RvR-woning en als 'tamelijk slecht' ter plaatse van de oostelijke RvR-woning binnen het plangebied.

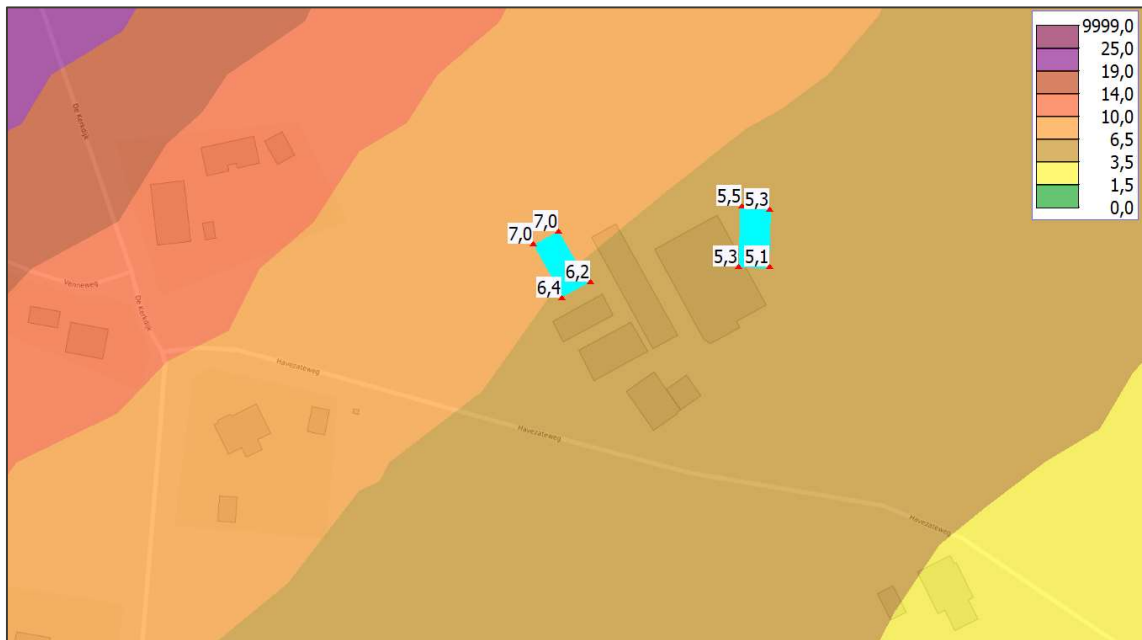
### 4.2 Achtergrondgeurbelasting

Conform de opgave van de gemeente Hardenberg is de gecumuleerde geuremissie van alle relevante intensieve veehouderijen (met  $\text{OU}$ -dieren) in een straal van 1.000 meter rondom het plangebied berekend. Door de gemeente zijn de bronnen voor de berekening van de achtergrondgeurbelasting aangeleverd. In navolgende afbeelding zijn de geurcontouren van de achtergrondgeurbelasting rondom het plangebied weergegeven.



Afbeelding 4 Geurcontouren achtergrondgeurbelasting (plangebied blauwe kaders)

Uit voorgaande afbeelding blijkt dat de achtergrondgeurbelasting ter plaatse van de woningen binnen het plan tussen de  $3,5$  en  $6,5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  bij westelijk gelegen RvR-woning en bij de oostelijk gelegen RvR-woning tussen de  $6,5$  en  $10 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  bij bedraagt. In navolgende afbeelding is de berekende achtergrondgeurbelasting ter plaatse van de woningen binnen het plangebied weergegeven.



Afbeelding 5 Berekende achtergrondgeurbelasting ter plaatse van de RvR-woningen [OU<sub>E</sub>/m<sup>3</sup>]

De berekende achtergrondgeurbelasting bedraagt ten hoogste 7,0 OU<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> ter plaatse van de westelijk RvR-woning en 5,5 OU<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> ter plaatse van de oostelijke RvR-woning binnen het plangebied. Op basis van de berekening en de kwalificaties uit tabel 1 is het woon- en leefklimaat als gevolg van de achtergrondgeurbelasting te kwalificeren als 'matig' ter plaatse van de westelijke RvR-woning en als 'redelijk goed' ter plaatse van de oostelijke woning binnen het plangebied.

Conform de vuistregel 'dat de voorgrondgeurbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting' is in onderhavige situatie de voorgrondgeurbelasting maatgevend voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat. De voorgrondgeurbelasting is te kwalificeren als 'slecht' ter plaatse van de westelijke RvR-woning en als 'tamelijk slecht' ter plaatse van de oostelijke RvR-woning.

## 5 CONCLUSIE

In opdracht van BJZ.nu is door Kragten een onderzoek geurhinder uitgevoerd naar de inpasbaarheid van twee Ruimte-voor-Ruimte woningen aan de Havezateweg 2 te Collendoorn in de gemeente Hardenberg.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient ter plaatse van de nieuw te realiseren geurgevoelige objecten sprake te zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de voor- als achtergrondgeurbelasting.

Middels voorliggend onderzoek is onderzocht of ter plaatse van de planontwikkeling een voldoende woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd als gevolg van de voor- en achtergrondgeurbelasting.

### *Beoordeling woon- en leefklimaat*

Voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat is zowel de voorgrondgeurbelasting als de achtergrondgeurbelasting berekend.

Uit de berekening van de voorgrondgeurbelasting volgt dat deze ten gevolge van de veehouderij aan de Venneweg 1-1a de berekende voorgrondgeurbelasting ten hoogste  $7,5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  ter plaatse van de westelijke RvR-woning en  $6,1 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  ter plaatse van de oostelijke RvR-woning bedraagt. Op basis van de berekening en de kwalificaties uit tabel 1 is het woon- en leefklimaat als gevolg van de voorgrondgeurbelasting te kwalificeren als 'slecht' ter plaatse van de westelijke RvR-woning en als 'tamelijk slecht' ter plaatse van de oostelijke RvR-woning binnen het plangebied.

Uit de berekening van de achtergrondgeurbelasting volgt dat de achtergrondgeurbelasting ten hoogste  $7,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  ter plaatse van de westelijk RvR-woning en  $5,5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  ter plaatse van de oostelijke RvR-woning bedraagt. Op basis van de berekening en de kwalificaties uit tabel 1 is het woon- en leefklimaat als gevolg van de achtergrondgeurbelasting te kwalificeren als 'matig' ter plaatse van de westelijke RvR-woning en als 'redelijk goed' ter plaatse van de oostelijke woning binnen het plangebied.

Conform de vuistregel 'dat de voorgrondgeurbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting' is in onderhavige situatie de voorgrondgeurbelasting maatgevend voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat. De voorgrondgeurbelasting is te kwalificeren als 'slecht' ter plaatse van de westelijke RvR-woning en als 'tamelijk slecht' ter plaatse van de oostelijke RvR-woning.

De afweging van het woon- en leefklimaat is aan het bevoegd gezag van de gemeente Hardenberg.

# **B1 V-STACKS BEREKENING VEEHOUDERIJ VENNEWEG 1-1A**

Naam van de berekening: Venneweg 1

Gemaakt op: 2021-07-23 14:13:53

Rekentijd: 0:00:22

Naam van het bedrijf: Venneweg 1

Berekende ruwheid: 0,162 m

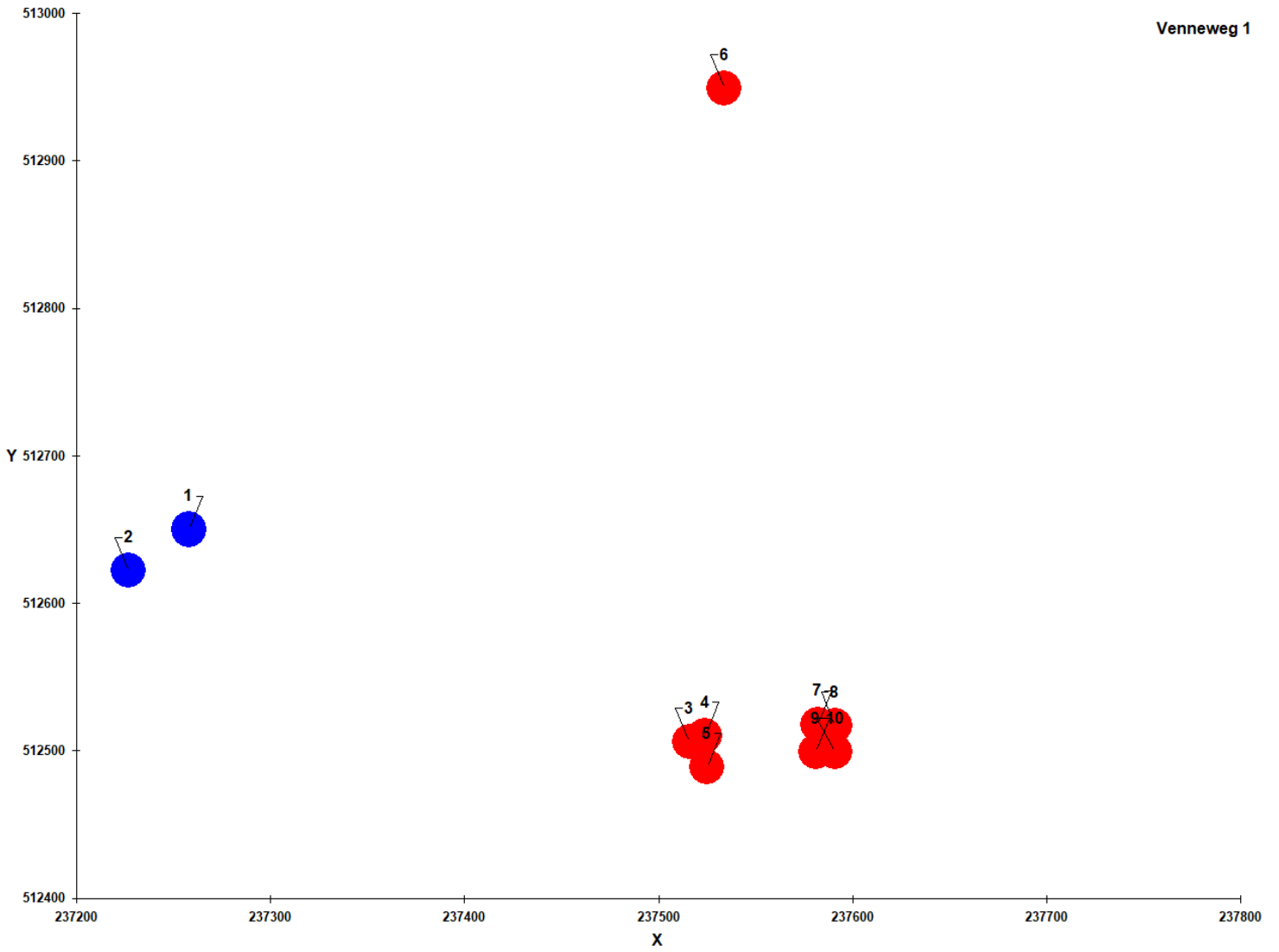
**Brongegevens:**

| Volgnr. | BronID        | X-coord. | Y-coord. | EP Hoogte | EP Diam. | EP Uittr. snelh. | E-Aanvraag | Geb. Hoogte |
|---------|---------------|----------|----------|-----------|----------|------------------|------------|-------------|
| 1       | aanvraag 1400 | 237 258  | 512 650  | 6,4       | 2,5      | 8,25             | 49 840     | 4,4         |
| 2       | aanvraag 1960 | 237 227  | 512 622  | 12,0      | 3,0      | 7,10             | 69 776     | 8,8         |

**Geur gevoelige locaties:**

| Volgnr. | BronID | X-coord. | Y-coord. | Geurnorm | Geurbelasting |
|---------|--------|----------|----------|----------|---------------|
| 3       | 1      | 237 516  | 512 506  | 0,0      | 7,5           |
| 4       | 2      | 237 524  | 512 510  | 0,0      | 7,3           |
| 5       | 3      | 237 525  | 512 489  | 0,0      | 6,8           |
| 6       | 4      | 237 534  | 512 949  | 0,0      | 5,8           |
| 7       | 5      | 237 582  | 512 518  | 0,0      | 6,1           |
| 8       | 6      | 237 591  | 512 517  | 0,0      | 5,9           |
| 9       | 7      | 237 581  | 512 499  | 0,0      | 5,8           |
| 10      | 8      | 237 591  | 512 499  | 0,0      | 5,6           |

Venneweg 1



## **B2 V-STACKS BEREKENING ACHTERGRONDGEURBELASTING**

Naam van de berekening: Havezateweg 2 te Collendoorn

Gemaakt op: 7-23-2021 13:51:55

Rekentijd : 0:31:14

Naam van het gebied: Havezateweg 2 Collendoorn

Berekende ruwheid: 0,12 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 25 %

Bronbestand: P:\prj100\BJZ\065\2\_Werk\Onderzoek\Agrarisch geur\02  
berekeningen\Achtergrondgeur\bronbestand\_BJZ065.dat

Receptorbestand: P:\prj100\BJZ\065\2\_Werk\Onderzoek\Agrarisch  
geur\02 berekeningen\Achtergrondgeur\receptorbestand\_BJZ065.dat

Resultaten weggeschreven in:

P:\prj100\BJZ\065\2\_Werk\Onderzoek\Agrarisch geur\02  
berekeningen\Achtergrondgeur

Rasterpunt linksonder x: 236114 m

Rasterpunt linksonder y: 511029 m

Gebied lengte (x): 3000 m , Aantal gridpunten: 50

Gebied breedte (y): 3000 m , Aantal gridpunten: 50



| Adres            | IDNR | X      | Y      | ST-hoogte | GemGebH | ST-bindiam | ST-uittree | E-vergund | E-MaxVerg |
|------------------|------|--------|--------|-----------|---------|------------|------------|-----------|-----------|
| Eugenboersdijk   | 1    | 238206 | 512200 | 5,0       | 3,5     | 1,0        | 4,0        | 3762      | 3762      |
|                  | 2    | 238225 | 512206 | 5,0       | 3,5     | 1,0        | 4,0        | 3762      | 3762      |
|                  | 3    | 238241 | 512213 | 5,0       | 3,5     | 1,0        | 4,0        | 3804      | 3804      |
| Allemansweg 1-1a | 4    | 236612 | 512016 | 2         | 3,8     | 1,06       | 0,4        | 5201      | 5201      |
|                  | 5    | 236587 | 511998 | 1,5       | 1,5     | 0,5        | 0,4        | 1040      | 1040      |
|                  | 6    | 236571 | 511960 | 1,5       | 1,5     | 0,5        | 0,4        | 507       | 507       |
|                  | 7    | 236591 | 512028 | 1,9       | 3,8     | 1,06       | 0,4        | 7322      | 7322      |
|                  | 8    | 236563 | 512003 | 1,5       | 1,5     | 0,5        | 0,4        | 1489      | 1489      |
|                  | 9    | 236570 | 512041 | 2         | 3,9     | 1,04       | 0,4        | 8020      | 8020      |
|                  | 10   | 236539 | 512015 | 1,5       | 1,5     | 0,5        | 0,4        | 1632      | 1632      |
|                  | 11   | 236525 | 511906 | 2,9       | 5,1     | 0,94       | 0,4        | 4026      | 4026      |
|                  | 12   | 236548 | 511905 | 1,5       | 1,5     | 0,5        | 0,4        | 1006      | 1006      |
|                  | 13   | 236507 | 511880 | 2,9       | 5,1     | 0,94       | 0,4        | 4026      | 4026      |
|                  | 14   | 236522 | 511860 | 1,5       | 1,5     | 0,5        | 0,4        | 1006      | 1006      |
|                  | 15   | 236503 | 511968 | 1,5       | 1,5     | 0,5        | 0,4        | 195       | 195       |
|                  | 16   | 236522 | 512047 | 8,8       | 6,1     | 1,09       | 4          | 8631      | 8631      |
|                  | 17   | 236492 | 512029 | 1,5       | 1,5     | 0,5        | 0,4        | 2589      | 2589      |
| Venneweg 1       | 18   | 237258 | 512650 | 6,4       | 4,4     | 2,5        | 8,25       | 49840     | 49840     |
|                  | 19   | 237227 | 512622 | 12        | 8,8     | 3          | 7,71       | 69776     | 69776     |

| ID | X      | Y      |
|----|--------|--------|
| 1  | 237516 | 512506 |
| 2  | 237524 | 512510 |
| 3  | 237525 | 512489 |
| 4  | 237534 | 512494 |
| 5  | 237582 | 512518 |
| 6  | 237591 | 512517 |
| 7  | 237581 | 512499 |
| 8  | 237591 | 512499 |