

Bestemmingsplan Buitendorpen Zuid, Oudeweg 26 Mariënberg

Gemeente: Hardenberg
Plannaam: Buitendorpen Zuid, Oudeweg 26 Mariënberg
IMRO-nummer: NL.IMRO.0160.0000BP00235-VG01
Plantype: Bestemmingsplan
Status: Vastgesteld
Datum: Oktober 2014



*Twentepoort Oost 16a
7609 RG ALMELO*

t. 0546-45 44 66
e. info@bjz.nu
i. www.bjz.nu

TOELICHTING

BIJLAGE 3	VERKENNEND BODEMONDERZOEK.....	47
BIJLAGE 4	BEREKENING FIJNSTOF	47
BIJLAGE 5	BEREKENING GEURBELASTING.....	47
BIJLAGE 6	QUICKSCAN NATUURWAARDENONDERZOEK	47
BIJLAGE 7	ARCHEOLOGISCH BUREAU- EN INVENTARISEREND BOORONDERZOEK.....	47
BIJLAGE 8	STANDAARD WATERPARAGRAAF	47

1.5 Leeswijzer

Na deze inleiding wordt in hoofdstuk 2 een beschrijving van de landschapskarakteristiek en de huidige situatie in het plangebied gegeven.

Hoofdstuk 3 gaat in op de gewenste situatie.

In hoofdstuk 4 wordt ingegaan op het beleidskader. Hierin wordt het beleid van het Rijk, de provincie Overijssel en de gemeente Hardenberg beschreven.

In hoofdstuk 5 passeren alle relevante milieu- en omgevingsaspecten de revue.

Hoofdstuk 6 gaat in op de wateraspecten.

In de hoofdstukken 7 en 8 wordt respectievelijk ingegaan op de juridische aspecten/planverantwoording en de economische uitvoerbaarheid.

Hoofdstuk 9 gaat in op het vooroverleg en inspraak.

