



Inleiding

In het buitengebied, aan de Westerhuizingerweg 8 te Balkbrug wordt een palleshandel geëxploiteerd. De werkzaamheden op het perceel bestaan uit in en verkopen, repareren, sorteren en produceren van pallets. Vanwege ruimtegebrek vindt de palletopslag grotendeels buiten plaats. De eigenaar is voornemens om twee bedrijfsgebouwen te realiseren waarin de pallet in de toekomst binnen worden opgeslagen. De plannen overschrijden de maximale oppervlakte aan bedrijfsgebouwen welke is toegestaan ten aanzien van het bestemmingsplan "buitengebied Hardenberg". In het kader van brandveiligheid is de brandweer benaderd een advies te geven over de te realiseren plannen. Dit advies heeft betrekking op regelgeving vanuit de woningwet (bouwbesluit) en de Wet op de Veiligheidsregio. De inhoud van dit advies heeft betrekking op Risico's, Bereikbaarheid, Bestrijdbaarheid en Beheersbaarheid van brand.

Brandveiligheid Palletopslagen

Recent heeft op het terrein van het bedrijf Kloek in Kampen een zeer grote brand plaats gevonden. Op het terrein lagen pallets opgeslagen vaak hoog opgestapeld. Hierbij is een onbeheersbare brand ontstaan waarbij de stralingsintensiteit dusdanig hoog was dat het voor de brandweer een lastig klus was de brand op het terrein te blussen. Door deze hoge stralingsintensiteit was de brand op het terrein niet te bereiken en dreigden gebouwen, welke op tientallen meters afstand stonden van de brand, in brand te raken.

Bij opslag van pallets is in de regel veel vuurlast aanwezig. Deze vuurlast geeft bij brand, door de open structuur van de opslagen pallets, een hoge stralingsintensiteit naar de omgeving. Daarentegen brand een palletopslag relatief kort in vergelijking met bijvoorbeeld compacte rollen of balen papier welke dezelfde vuurlast kan bezitten. Door de dichte structuur zal een dergelijk brand minder stralingsintensiteit genereren.

Er kan worden gesteld dat de stralingsintensiteit op de grens van het perceel niet meer mag bedragen dan 15 KW/m². In de richtlijn "brandpreventie bij pallets" is aangegeven dat bij een palletbrand de bronstraling ongeveer 100 KW/m² bedraagt. Bij een grenswaarde van 15KW/m² wordt geacht dat er geen brandoverslag zal plaats vinden naar het buurperceel. Dit kan worden gerealiseerd door de vuurlast te beperken, dus minder pallets op te slaan, of voldoende afstand te creëren tot de perceelsgrens.

Risico's

Zoals aangegeven worden in de huidige situatie pallets her en der opgeslagen op het buitenterrein. Hiermee is de kans groot dat bij brand op het terrein deze onbeperkt kan uitbreiden over het terrein waarbij een onbeheersbare brand een reëel scenario is. Gezien de lange afstanden tot andere inrichtingen in de omgeving op andere percelen is het niet aannemelijk dat deze, uit het oogpunt van overschrijding van de stralingsintensiteit, in brand raken. De praktijk heeft echter wel aangetoond dat vliegvuur, wat ook bij een brand ontstaat, honderden meters ver kan rijden. Zogenaamde brandgevaarlijke rieten daken zijn wel kwetsbaar bij brand in de omgeving. Vliegvuur gaat met de wind mee waarbij een kans aanwezig is dat deze een rieten kap ontsteekt.

In de toekomstige situatie zijn er plannen om de palletopslag onder te brengen in een tweetal bedrijfsgebouwen. Het aantal bouwwerken wat op het perceel aanwezig is staat hiermee op vijf. In de rapportage "bestemmingsplan buitengebied" is op bladzijde 10 aangegeven dat op het bedrijfsperceel een woning met bijbehorende bouwwerken en twee gebouwen aanwezig zijn. Het gebouw naast de woning betreft een veestal. De nieuw te bouwen loods is gesitueerd centraal op het perceel en de andere nieuw te bouwen loods is gesitueerd op de perceelsgrens. Voor zover aangegeven zal de opslag van pallets in beide loodsen gaan plaats vinden. Concreet houdt dit in dat de vuurlast van het terrein wordt geconcentreerd in beide gebouwen. De gebruiksoppervlakte van beide bouwwerken zijn niet bekend. Naar alle waarschijnlijkheid valt het gebruik van het bouwwerk onder lichte industriefunctie. Hierbij is een maximum gesteld aan gebruiksoppervlakte van het brandcompartiment. Deze bedraagt maximaal 2500m². Voor zover geconstateerd geldt dat deze voor beide gebouwen niet wordt overschreden. Op tekening wordt tevens aangegeven dat een loods tot op de perceelsgrens wordt gebouwd. Onderstaand een gedeelte van het bouwbesluit 2012 welke hierop van toepassing is.

Artikel 2.83 lid 3 Een brandcompartiment strekt zich uit over niet meer dan een perceel.

Artikel 2.84 lid 8 Bij het bepalen van de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van een brandcompartiment naar een ruimte van een op een aangrenzend perceel gelegen gebouw wordt voor het op het andere perceel gelegen gebouw uitgegaan van een identiek maar spiegelsymmetrisch ten opzichte van de perceelsgrens gelegen gebouw. Indien het perceel grenst aan een openbare weg, openbaar water, openbaar groen, of een perceel dat niet is bestemd voor bebouwing of voor een speeltuin, een kampeerterrein of opslag van brandgevaarlijke stoffen of van brandbare niet milieugevaarlijke stoffen vindt deze spiegeling plaats ten opzichte van het hart van die weg, dat water, dat groen of dat perceel.

Artikel 2.84 lid 1 De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van een brandcompartiment naar een ander brandcompartiment, naar een besloten ruimte waardoor een extra beschermde vluchtroute voert, naar een niet besloten veiligheidsvluchtroute en naar een liftschacht van een brandweerlift is ten minste 60 minuten.

Naar aanleiding van de bovenstaande eisen vanuit het bouwbesluit kan worden gesteld dat een brandwerende scheiding noodzakelijk is tussen de nieuw te bouwen loods en de perceelsgrens. Echter in de toelichting van het bouwbesluit staat ook aangegeven dat voor het geval op het belendende perceel geen bouwbestemming rust en ook niet is bestemd voor een speeltuin, kampeerterrein of opslag van brandgevaarlijke stoffen of de opslag van brandbare niet milieugevaarlijke stoffen, kan de spiegeling plaatsvinden als ware het perceel gelegen aan openbaar groen. Hierbij kan zo nodig een beroep op gelijkwaardigheid als bedoeld in artikel 1.3 worden gedaan, ter beoordeling van het bevoegd gezag.

Bereikbaarheid

Een effectieve inzet van de brandweer hangt mede af van de bereikbaarheid van het brandende object. Bij een beperkte binnenbrand kan de brandweer overwegen een binnenaanval uit te voeren. Brandslangen op brandweervoertuigen, welke geschikt zijn om binnenbrand te bestrijden, hebben een beperkte lengte van 60 tot 90 meter. Gezien de omvang van de bouwwerken kan rekening worden gehouden met een behoorlijke inzetdiepte. Wanneer door welke omstandigheden ook een brandweervoertuig een brandend object niet dicht kan benaderen is een binnenaanval niet mogelijk en zal men overgaan tot blussing met lage druk waarbij voor een afbrandscenario wordt gekozen.

Om de bereikbaarheid te borgen zijn een aantal maatregelen noodzakelijk. Er zal verharding op het terrein moeten worden aangebracht welke geschikt moet zijn voor motorvoertuigen met een massa van 14.600 kg. En er dienen voldoende opstelplaatsen aanwezig te zijn om

brandweervoertuigen te plaatsen. Bedrijfsmatig gezien mogen er geen obstakels (pallets oid) geplaatst worden op het terrein waardoor de brandweer een object niet voldoende dicht kan benaderen.

Bestrijdbaarheid

Zoals al aangegeven is een onbeheersbare palletbrand door een hoge stralingsintensiteit lastig te bestrijden. Bij een dergelijke beginnende brand is het effectief de brand bij de bron meteen aan te pakken zodat de brand niet onbeheersbaar kan worden. Om een brand te bestrijden is water het blusmiddel wat wordt gebruikt. Een brandweervoertuig heeft een beperkte hoeveelheid water aan boord en zal bij brand waterwinning moeten regelen. Zonder water aan de straalpijp levert dit een veiligheidsprobleem op voor de mensen die binnen zijn en is dan ook niet toelaatbaar. Primaire waterwinning ligt op ongeveer 300 meter van het perceel. De waterwinning wordt opgebouwd door een brandweerploeg welke op dat moment niet kan worden ingezet op de brand. Indien op een centrale plaats een waterwinning wordt gerealiseerd scheelt dit tijd en kan mogelijk effectief een binnenbrand worden bestreden met twee ploegen of snel branduitbreiding naar andere gebouwen op het terrein worden voorkomen. Gezien de hoge vuurlast in de gebouwen adviseren wij een waterwinning op het terrein te realiseren van minimaal 90 m³/uur met een aansluiting welke geschikt is voor de zuigslang.

Beheersbaarheid

Branduitbreiding naar andere gebouwen op het terrein kan worden voorkomen door bouwkundige maatregelen. Je zou kunnen spreken over een brandwerende schil. Branduitbreiding kan ook worden voorkomen door voldoende afstand te creëren tussen de gebouwen onderling. Wat de minimale onderlinge afstand tussen de gebouwen moet zijn om branduitbreiding, door aanstraling, te voorkomen is niet bekend. Er zijn rekenmethodes voor om dat te bepalen. Om beeld te krijgen wat de onderlinge afstand moet zijn, adviseren wij een bedrijf in te schakelen welke dit kan bepalen. Wij adviseren de onderlinge afstanden tussen bouwwerken welke door dit bedrijf zijn bepaald aan te houden.

Advies

- Verharding op het terrein aan te brengen welke geschikt is voor zwaar materieel.
- Voldoende opstelplaatsen voor brandweervoertuigen op het terrein aan te brengen.
- Geen obstakels te plaatsen op het terrein welke de brandweerinzet kunnen belemmeren.
- Waterwinning aan te brengen met een capaciteit van minimaal 90 m³/uur
- Een "beheersbaarheid van brand" berekening uit te laten voeren om de minimale afstanden te bepalen welke nodig zijn om branduitbreiding naar andere gebouwen te voorkomen.
- Afstanden tussen gebouwen onderling, welke zijn bepaald uit de rekenmethode "beheersbaarheid van brand, over te nemen in de praktijk.