

Nota van Antwoord Zienswijze deelplan A

1. De heer Koopman Löstersweg 2 Ane

Samenvatting zienswijze

Er ontstaat een ernstige mate van aantasting van het woongenot waardoor sprake zal zijn van een “knelgeval”. Indieners stellen niet schriftelijk op de hoogte te zijn gebracht en hebben geen duidelijkheid over de nieuwe geluidswaarden. Het “knelgeval” ontstaat door de volgende oorzaken:

- Verkleining in ernstige mate van de tuin (buffer tussen n34 en woonhuis);
- Verstoring structuur van de tuin;
- Verwijdering fraaie forse bomensingel vanwege nieuwe sloot en berm;
- Meer geluidsoverlast omdat er in de praktijk sneller wordt gereden als de weg breder is;
- Geluidsoverlast wordt verergerd door wegnemen struiken;
- Meer overlast door fijnstof vanwege wegnemen struiken;
- Lichtinval in de woning als gevolg van koplampen van passerende auto's;
- Privacy verdwijnt nagenoeg, woning is onverkoopbaar;
- Forse investeringen nodig om de tuin opnieuw in te richten en geluidwerende voorzieningen aan te brengen. Nieuwe beplanting heeft vele jaren nodig om de oude kwaliteit terug te krijgen;
- Voorstel om tracé van de weg in oostelijke richting op te schuiven en/of bermen/sloten smaller te maken.

Antwoord

Alvorens over te gaan tot de formele procedure voor het ontwerpbestemmingsplan is op vele momenten sinds 2009 contact opgenomen met omwonenden, grondeigenaren en andere belanghebbenden. Samen met deze belanghebbenden, maar ook de gemeenten Hardenberg en Coevorden, de provincie Drenthe, belangenorganisaties en ondernemers is gekomen tot het ontwerp van het tracé zoals dat is vertaald in dit ontwerpbestemmingsplan. Met deze communicatiestrategie zijn wij van mening dat wij zoveel als mogelijk alle wensen, ideeën en mogelijkheden van betrokkenen hebben verzameld en afgewogen.

De grondverwerving die in het kader van de plannen moet plaatsvinden wordt in een apart communicatietraject doorlopen. Dit traject is inmiddels gaande. Met indiener zijn daarin al afspraken gemaakt en op basis van deze afspraken wordt het ontwerp bestemmingsplan aangepast.

Daarnaast wordt naar aanleiding van geactualiseerde verkeersgegevens het ontwerpbestemmingsplan, met daarin de met u afgesproken wijzigingen, opnieuw ter inzage gelegd. Het akoestisch onderzoek en het onderzoek luchtkwaliteit, waar indiener naar verwijst, zijn hierbij aangepast.