

Gemeente Hardenberg
T.a.v. College van burgemeester en wethouders
Postbus 500
7770 BA HARDENBERG

7770BA500

datum donderdag 26 juni 2014

kenmerk V14.003276

onderdeel Team Risicobeheersing

informant J. Kromhof

doorkiesnummer 088 - 119 7930

onderwerp Advies bestemmingsplan buitengebied Hardenberg, Grote Beltenweg 1, Rheeze

Geacht college,

Op 10 juni heeft u mij om advies gevraagd over het bestemmingsplan buitengebied Hardenberg, Grote Beltenweg 1, Rheeze. Hierbij ontvangt u mijn reactie. Deze is gebaseerd op:

- artikel 13, lid 3 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi);
- artikel 12 lid 2 van het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb);
- artikel 10 Wet veiligheidsregio's (Wvr).

Aanvraag

De aanvraag betreft het uitbreiden van De Rheezerbelten aan de Grote Beltenweg 1 te Hardenberg. Om het toeristisch-recreatief product te versterken wil men onder andere een nieuw hotel (maximaal 40 kamers), een nieuwe overdekte speeltuin en receptiegebouw realiseren. De bestaande bedrijfswoning wordt geschikt gemaakt voor groepsaccommodatie.

Het gebied valt gedeeltelijk binnen het bereik van het Waarschuwingssysteem (WAS). In de buurt van het plangebied liggen een tweetal risicobronnen. Deze zijn Camping en Recreatieterrein de Kleine Belties met een opslag van chloorbleekloog en de hogedruk aardgasbuisleiding. Deze risicobronnen leveren geen beperkingen op voor de ontwikkeling van het gebied.

Advies

Ik heb geen adviezen ten aanzien van de ontwikkeling. Wel wil ik u er op wijzen dat de ontwikkeling binnen het effectgebied van de risicobronnen valt. Deze effectgebieden zijn groter dan de afstand van de plaatsgebonden risicocontour en de afstand waar binnen het groepsrisico moet worden berekend. Dit betekent dat bij een calamiteit de effecten ook binnen het plangebied merkbaar kunnen zijn. Daarom vraag ik uw aandacht om bij de inrichting van het plangebied rekening te houden met de bereikbaarheid, zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid. In de bijlage licht ik deze thema's toe.

Voor dit advies heb ik mij beperkt tot de zaken die relevant zijn voor de (externe) veiligheid. Dit advies heb ik afgestemd met de Geneeskundige Hulpverleningsorganisatie in de Regio (GHOR).

Adresgegevens

Postbus 1453, 8001 BL Zwolle

Contactgegevens

T 088 - 119 70 00

E info@vrijsselland.nl

I www.vrijsselland.nl

@VRIJsselland

Ik ontvang graag een reactie op dit advies en adviseer u en/of initiatiefnemer graag in de verdere procedure(s).

Afsluiting

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor vragen en opmerkingen kunt u contact opnemen met J. Kromhof, bereikbaar op 088 – 119 7930 of via e-mail op j.kromhof@vrijsselland.nl. Uw volgende (nieuwe) adviesaanvragen kunt u sturen naar risicobeheersing@vrijsselland.nl.

Hoogachtend,

Namens het dagelijks bestuur,

L.J. Sievers, commandant Brandweer IJsselland
Voor deze,

drs. S.H.Th.M. Weitenberg, Vakteamleider Risicobeheersing

Bijlage: toelichting advies bestemmingsplan



BRANDWEER

IJsselland

Bijlage: toelichting advies concept bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Grote Beltenweg 1, Rheeze

Bereikbaarheid

Bereikbaarheid gaat over de mogelijkheid om bij een calamiteit de plek van het incident en diens omgeving te bereiken. Het heeft de voorkeur om een ontsluiting en ontluchting van het gebied gescheiden te houden van de aanrijdroute van de brandweer. Hierdoor loopt het optreden van de brandweer zo min mogelijk vertraging op. Ik vraag uw aandacht om in het plangebied meerdere wegen zo in te richten dat aanwezigen in meerdere richtingen kunnen ontluchten.

Zelfredzaamheid

Zelfredzaamheid betekent de mate waarin aanwezige personen zich, zonder hulp van hulpdiensten, ten tijde van een calamiteit in veiligheid kunnen brengen. De zelfredzaamheid is afhankelijk van de mate waarin aanwezige personen zijn voorbereid op een eventuele calamiteit. Daarnaast is de zelfredzaamheid afhankelijk van het type personen. Kinderen en gehandicapten bijvoorbeeld hebben meer hulp nodig om zichzelf in veiligheid te brengen ten opzichte van anderen. De zelfredzaamheid kan vergroot worden door aanwezige personen vooraf handelingsperspectieven te geven hoe te handelen in geval van gevaar of calamiteit. Ik vraag uw aandacht voor het type personen die het gebied gaan bezoeken en de voorbereiding van deze personen op eventuele calamiteiten.

Bestrijdbaarheid

De bestrijdbaarheid geeft aan in hoeverre de hulpdiensten op kunnen treden bij calamiteiten. Voor de calamiteiten die bij de risicobronnen op kunnen treden zijn de mogelijkheden beperkt. Dit heeft te maken met het feit dat de ontwikkeling ver van de brandweerkazerne plaatsvinden. Dit betekent een lange opkomsttijd. De eerste paar minuten na het ontstaan van een calamiteit zijn de aanwezige personen op zichzelf aangewezen. In de omgeving van het plangebied zijn brandkranen aanwezig om in een eerste bluswaterbehoefte te voorzien.